



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 23 липня 2015 року N 779/1643

**Про майнові питання, пов'язані з будівництвом
багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом на
просп. Василя Порика, 7 - 9 у Подільському районі**

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 816/3391 "Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва", рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року N 528/1189 "Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва", враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року N 1403, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року N 1404 "Про проведення інвестиційних конкурсів на залучення інвесторів до фінансування будівництва та реконструкції об'єктів житлової, соціальної та іншої інфраструктури м. Києва", Київська міська рада **вирішила**:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" на знесення та списання об'єкта незавершеного будівництва на вул. Василя Порика, 7 - 9 у Подільському районі, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений на праві господарського відання за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація", за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту "Будівництво багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом на просп. Василя Порика, 7 - 9 у Подільському районі".

3. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" забезпечити проведення незалежної оцінки та інвентаризації об'єкта, зазначеного в пункті 1 цього рішення, в установленому порядку та рецензування звіту про таку оцінку у порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва як кошти від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу по інвестиційному проекту "Будівництво багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом на просп. Василя Порика, 7 - 9 у Подільському районі".

4.2. Знесення та списання об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості такого об'єкта в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього

рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року N 528/1189.

5. Виключити з розділу "Подільський район" переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 червня 2004 року N 322/1532, позицію 26 такого змісту:

26	вул. Василя Портика, 7 - 9	КП "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт"	****
----	----------------------------	---	------

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко