



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 26 липня 2007 року N 63/1897

Про передачу земельної ділянки акціонерному товариству закритого типу "Фінансово-промислова група "АТІКА" для будівництва, експлуатації та обслуговування бізнес-центру з підземним паркінгом на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити Головному управлінню освіти і науки право користування частиною земельної ділянки площею 0,24 га, наданою відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих "Про відвод Міському відділові народної освіти земельної ділянки під будівництво школи" від 13.07.54 N 1162, "Про додатковий відвод земельної ділянки Міськвно по вул. Кожум'яцькій, N 12 для поширення ділянки школи" від 27.01.59 N 137, "Про часткову зміну рішення міськвиконкому від 27.01.59 року за N 137 про відвод земельної ділянки Міськвно по вул. Кожум'яцькій, N 12 для поширення ділянки школи" від 03.05.60 N 751 (лист-клопотання від 19.04.2007 N 05/04), та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки акціонерному товариству закритого типу "Фінансово-промислова група "АТІКА" для будівництва, експлуатації та обслуговування бізнес-центру з підземним паркінгом на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі м. Києва.

3. Передати акціонерному товариству закритого типу "Фінансово-промислова група "АТІКА", за умови виконання пункту 4 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,26 га для будівництва, експлуатації та обслуговування бізнес-центру з підземним паркінгом на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею 0,24 га) та міських земель, не наданих у власність чи користування (площею 0,02 га).

4. Акціонерному товариству закритого типу "Фінансово-промислова група "АТІКА":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 25.06.2007 N 19-6302 та від 11.07.2007 N 09-6842, Київської міської санепідстанції від 04.07.2007 N 5056, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 02.07.2007 N 05-08/4517, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 09.07.2007 N 22-1687/35, Головного управління охорони культурної спадщини від 11.04.2007 N 2281, Подільської районної у місті Києві державної адміністрації від 01.03.2007 N 832, Головного управління освіти і науки від 19.04.2007 N 05/04, Головного управління земельних ресурсів від 13.07.2007 N 05-0918.

4.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено

відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020



КИЄВЛАСТЬ