08/231-827/ПР
01.07.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток»
шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд»

Відповідно до Господарського кодексу України, статей 104 – 107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», з метою підвищення ефективності використання комунального майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада вирішила:

1. Реорганізувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489) шляхом приєднання до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (ідентифікаційний код 03362123).

2. Встановити, що:

2.1. Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (ідентифікаційний код 03362123) є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489).

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489) становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо його реорганізації.

3. Київському міському голові:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3.2. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489) шляхом приєднання до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (ідентифікаційний код 03362123), та затвердити її персональний склад.

3.3. Затвердити передавальний акт комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489) в установленому порядку.

3.4. Затвердити статут Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (ідентифікаційний код 03362123).

4. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання: Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації
Начальник Управління
екології та природних ресурсів Олександр ВОЗНИЙ

Виконувач обов'язків завідувача сектору правового
забезпечення Управління екології та природних ресурсів Віталій КАЛАШНІКОВ

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту фінансів Володимир РЕПІК

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

в.о Директора Департаменту економіки та інвестицій Наталія МЕЛЬНИК
В'ячеслав Панченко

Заступник керівника апарату – начальник
управління по роботі з персоналом Тетяна СТЕКЛЕНЬОВА

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Леся ВЕРЕС
з зауваженнями

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань
екологічної політики
Голова Денис МОСКАЛЬ

Секретар Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради з питань
власності
Голова Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

Виконувач обов'язків начальника
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

За результатами проведеного аналізу визначено, що комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489) (далі – КП «Київміськрозвиток») за останні роки показує негативну динаміку, є збитковим підприємством, виконує аналогічні функції Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (ідентифікаційний код 03362123) (далі – КО «Київзеленбуд»).

Основним видом діяльності КП «Київміськрозвиток» є виконання функцій замовника, генерального підрядника, підрядника щодо проектування будівництва, реконструкції, ремонту та утриманню елементів благоустрою, інженерних мереж, а також будівель, споруд та малих архітектурних форм на території парків, скверів та міських територій; виконання функцій замовника щодо організації робіт з благоустрою та підвищення рівня естетичного оформлення території парків і скверів та інших міських територій.

Впродовж 2019 – 2021 років було здійснено аналіз господарської діяльності КП «Київміськрозвиток».

Чистий дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) за зазначений період склав:

тис. грн

Назва підприємства	2019 рік	2020 рік	2021 рік
КП «Київміськрозвиток»	3 798,2	1 875,7	2 477,6
Разом за 3 роки	**8 151,5**		

Саме у чистому доході відображені кошти, отримані за виконання функцій згідно з основним видом діяльності даного комунального підприємства.

Разом з цим, на утримання адміністративного персоналу, а саме: керівника, головного бухгалтера зазначеним підприємством витрачено:

тис. грн.

Назва підприємства	2019 рік	2020 рік	2021 рік
КП «Київміськрозвиток»	1 286,4	655,4	704,4
Разом за 3 роки	**2 646,2**		

На підприємстві 1 керівник та 1 головний бухгалтер (2 особи). На утримання керівництва цього підприємства за останні 3 роки було витрачено 2,6 млн. грн або 32% від отриманих доходів.

Фінансовий результат за 2019 – 2021 роки склав:

тис. грн

Назва підприємства	2019 рік	2020 рік	2021 рік
КП «Київміськрозвиток»	761,2	-1147,0	- 181,8

Для громади міста Києва є значним тягарем утримання підприємств, діяльність яких є неефективною та збитковою.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою впровадження проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд» (далі – проєкт рішення) є оптимізація діяльності КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд».

Впровадження проєкту рішення дозволить підвищити ефективність роботи комунального підприємства та забезпечити ефективне використання комунального майна.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєктом рішення передбачено реорганізувати КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд» та доручити Київському міському голові:

здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення власника про реорганізацію комунального підприємства;

утворити комісію з реорганізації КП «Київміськрозвиток» та затвердити її персональний склад;

?С затвердити передавальний акт КП «Київміськрозвиток»;

внести зміни до статуту КО «Київзеленбуд»;

?С забезпечити закріплення на праві господарського відання за КО «Київзеленбуд» майна КП «Київміськрозвиток».

4. Правові аспекти

ПКУ

Проєкт рішення підготовлено відповідно до статей 104 – 107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань».

Проєкт рішення не носить нормативно-правовий характер.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз очікуваних соціально-економічних та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття проєкту рішення

Оптимізація діяльності КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання його до КО «Київзеленбуд».

Реорганізація КП «Київміськрозвиток» дозволить:

- підвищити ефективність його діяльності;
- забезпечити дієвий контроль за ефективністю використання коштів, що належать територіальній громаді місті Києва;
- забезпечити економію коштів шляхом зменшення керівного складу підприємства та направити їх на підвищення середньої заробітної плати працівникам;
- упорядкувати кількість комунальних підприємств;
- підвищити ефективність використання комунальних активів.

8. Суб'єкт подання та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єкт подання: виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) – заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач: начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Возний Олександр Іванович.

Відповідальний за супроводження проєкту рішення: виконувач обов'язків завідувача сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Калашніков Віталій Анатолійович, тел. 366-66-13.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Зауваження
до проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд»

Проєкт рішення розроблено Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1. Проєктом рішення передбачена реорганізація комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (ідентифікаційний код 40092489) шляхом приєднання до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (ідентифікаційний код 03362123) та здійснення пов'язаних з цим організаційно-правових заходів.

Відповідно до проєкту рішення правонаступником є Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», яке згідно з положеннями статуту КО «Київзеленбуд», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18 січня 2002 року № 63, є територіальним об'єднанням підприємств зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста, що виконують комплекс робіт із зеленого будівництва, утримання зелених насаджень, що закріплені за підприємствами на праві господарського відання, технічного нагляду за зеленими насадженнями міста, закріпленими та підконтрольними їм, вирощування та реалізації садивного матеріалу декоративних дерев та кущів, квіткової та овочевої продукції, насіння газонних трав, надання послуг замовникам в озелененні та благоустрою території, виробництві та реалізації товарів народного споживання і деревини та т. ін.

Об'єднання створено за рішенням зборів представників колективів господарств об'єднання «Київзеленбуд».

Діяльність об'єднання регулюється Господарським кодексом України. Відповідно до статей 118, 124 Господарського кодексу України об'єднанням підприємств є господарська організація, утворена у складі двох або більше підприємств з метою координації їх виробничої, наукової та іншої діяльності для вирішення спільних економічних та соціальних завдань.

Об'єднання підприємств утворюються підприємствами на добровільних засадах або за рішенням органів, які відповідно до цього Кодексу та інших законів мають право утворювати об'єднання підприємств.

Припинення об'єднання підприємств відбувається в результаті його реорганізації в інше об'єднання або ліквідації.

Відповідно до статті 104 Цивільного кодексу України юридична особа припиняється в результаті реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації. У разі реорганізації юридичних осіб майно, права та обов'язки переходять до правонаступників.

Отже Цивільний кодекс України та Господарський кодекс України не містять норм щодо регулювання питання реорганізації комунального підприємства шляхом його приєднання до комунального об'єднання.

2. У пояснювальній записці до проєкту рішення зазначається, що комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» є збитковим підприємством, проте документів на підтвердження цього не надано.

3. Проєкт рішення не погоджено комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» та Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Леся ВЕРЕС

24 серпня 2022 року

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Присяжнюку М.О.
Москалю Д.Д.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 01.07.2022 № 08/231 – 827/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Андронову В.Є. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"01" липня 2022 року
№ 08/231 – 827/ПР

08/231-827/ПР
01.07.2022

АПАРАТ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, приймальня (044) 202 77 76, 202 75 06,
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
Офіційний портал Києва:kyivcity.gov.ua, E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

№ 009-33р
від 01.07.2022

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд» (далі – проєкт рішення).

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є начальник Управління Возний Олександр Іванович.

Додатки:
1. Проєкт рішення з додатками на ____ арк.
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення на ____ арк.

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Олександр ВОЗНИЙ
Віталій Калашніков 366 64 13

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на 115 в поті

Зелений В.О.
в.о. КП «Київміськрозвиток»
01.VII.2022 р.