



ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

«02» лютого 2021 р.

№ 08/279/09/217-119

Голові Київської міської
державної адміністрації
Віталію КЛИЧКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Голові Дарницької районної в
м. Києві державної адміністрації
Ярославу ЛАГУТІ
вул. О. Кошиця, 11
м. Київ, 02068

*Щодо перевірки факту законності
облаштування майданчика для паркування
за рахунок несанкціонованих викидів сміття
в Дарницькому районі м. Києва*

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Дарницького району м. Києва з приводу формування сміттєзвалища та запобігання можливому факту захоплення земельної ділянки під автомобільну стоянку навпроти будинку по вул. Здолбунівській, 13 в десятках метрах від перетину просп. Григоренка, вул. Здолбунівської та Любарського провулку у Дарницькому районі м. Києва.

Так, згідно повідомлення учасників соціальної мережі Фейсбук (<https://www.facebook.com/629052017252402/videos/2833195503602237>) в Дарницькому районі йде формування нового великого звалища побутового та будівельного сміття (див. у додатку до депутатського звернення фото). Недобросовісні приватні підрядники, замість того, щоб везти сміття на спеціалізовані полігони, просто вивалюють сміття в малолюдних околицях міста, формуючи таким чином майданчик під автомобільну стоянку.

Згідно діючому Детальному плану території (ДПТ) в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова в Дарницькому районі м. Києва, на цій ділянці повинна бути побудована дитяча поліклініка на 300 відвідувань для населення житлового району Позняки-Східні.

Протягом 2020 р. на вищезазначеній ділянці навпроти житлового будинку по вул. Здолбунівській, 13 зі сторони приватного сектору невідомі особи проводили роботи щодо облаштування паркувального майданчика. Також були пошкодженні та видаленні кілька дерев, що знаходилися на ділянці.

Видалення зелених насаджень здійснюється згідно з Порядком видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 N 1045, Порядком видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо сплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, та ордером на видалення зелених насаджень (крім випадків, передбачених вищезгаданими Порядками), а на території державного лісового фонду - на підставі лісорубних квитків, оформлених в установленому порядку.

Згідно діючого законодавства та статті 20 Закону України «Про відходи», несанкціоновані сміттєзвалища повинні прибирати місцеві державні адміністрації, зокрема, забезпечення ліквідації несанкціонованих і неконтрольованих звалищ відходів самостійно або за рішенням уповноважених на те органів.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про відходи», органи місцевого самоврядування у сфері поводження з відходами забезпечують здійснення контролю за раціональним використанням та безпечним поводженням з відходами на своїй території, ліквідацію несанкціонованих і неконтрольованих звалищ відходів.

Згідно п. п. "а", "б" ч. 1 ст. 42 Закону України «Про відходи» правопорушеннями у сфері поводження з відходами є порушення встановленого порядку поводження з відходами, що призвело або може призвести до забруднення навколишнього природного середовища, прямого чи опосередкованого шкідливого впливу на здоров'я людини та економічних збитків, самовільне розміщення чи видалення відходів.

Статтею 68 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» передбачено, що порушення законодавства України про охорону навколишнього природного середовища тягне за собою встановлену цим Законом та іншим законодавством України дисциплінарну, адміністративну, цивільну і кримінальну відповідальність.

Відповідно до зазначеної статті та ст. 43 Закону України «Про відходи» підприємства, установи, організації та громадяни зобов'язані відшкодовувати шкоду, заподіяну ними внаслідок порушення законодавства про охорону навколишнього природного середовища та законодавства про відходи, в порядку та розмірах, встановлених законодавством України.

Підставою цивільно-правової (господарсько-правової) відповідальності за заподіяння шкоди, в тому числі внаслідок порушення законодавства про відходи, є склад цивільного (господарського) правопорушення, яке включає в себе протиправну поведінку заподіювача шкоди, наявність негативних наслідків (шкоди), причинний зв'язок між протиправною поведінкою та наслідками, а також вину правопорушника.

Відповідно до ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування здійснюють контроль за дотриманням земельного та природоохоронного законодавства, використанням і охороною земель, природних ресурсів загальнодержавного та місцевого значення, відтворенням лісів.

Такі види земельних робіт призводять до обмеження конституційних прав та свобод громадян України, та містить ознаки злочину за **ст. 356 (самоправство) та ч.1 ст.197-1 Кримінального кодексу України (Самовільне зайняття земельної ділянки, яким завдано значної шкоди її законному володільцю або власнику, - карається штрафом від двохсот до трьохсот неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк до шести місяців).**

Також у вказаних діях вбачаються ознаки порушення вимог земельного законодавства, а саме самовільне зайняття земельної ділянки (пункт «б» статті 211 Земельного кодексу України).

Кодексом України про адміністративні правопорушення, а саме в ст. 53 передбачається штраф за використання земель не за цільовим призначенням.

Згідно із ст. 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земель провадиться органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про передачу цих земель у власність або надання у користування.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», для початку будівництва необхідно розробити проект та пройти його затвердження.

Згідно із ст. 7 Закону України «Про архітектурну діяльність», проект розробляється під керівництвом або з обов'язковою участю архітектора, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат.

Для безпосереднього переходу до будівництва, необхідно також отримати відповідний дозвіл. Порядок отримання дозволу регулюється постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 «Про деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт».

Відповідно до зазначеної вище Постанови, для отримання дозволу необхідно звернутися з заявою встановленої форми (додаток 5 до Постанови №466) до інспекції Державного архітектурного будівельного контролю (за місцем розташування об'єкта будівництва) та надати такий перелік

документів: копія документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою, проектна документація на будівництво, розроблена та затверджена в установленому законодавством порядку, копія договору будівельного підряду з суб'єктом господарської діяльності який має право на виконання будівельних робіт (на підставі наявного в нього ліцензії) будівництво автомобільної стоянки, копії документів про призначення осіб, відповідальних за виконання будівельних робіт, осіб, які здійснюють авторський і технічний нагляд.

Керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статтею 20 Регламенту Київради **прошу Вас:**

1. Провести всі необхідні дії щодо перевірки вище наведених фактів викидів сміття, а також законності облаштування майданчика для паркування навпроти житлового будинку по вул. Здолбунівській, 13 на земельній ділянці зі сторони приватного сектору на перетині просп. Григоренка, вул. Здолбунівської та Любарського провулку у Дарницькому районі м. Києва;
2. Відповідним службам зафіксувати факт створення несанкціонованого сміттєзвалища та скласти протоколи і приписи про порушення з метою встановлення винних осіб, які здійснюють незаконні дії з утилізації сміття на вище зазначеній території та притягнути їх до відповідальності;
3. Вжити необхідних заходів та в найближчий час прибрати сміття з земельної ділянки навпроти будинку по вул. Здолбунівській, 13 зі сторони приватного сектору на перетині просп. Григоренка, вул. Здолбунівської та Любарського провулку у Дарницькому районі м. Києва на найближчий полігон;
4. Надати копії документів щодо сплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, та ордером на видалення зелених насаджень на земельній ділянці навпроти житлового будинку по вул. Здолбунівській, 13 на земельній ділянці зі сторони приватного сектору у Дарницькому районі м. Києва;
5. Надати копію контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою на облаштування майданчика для паркування навпроти житлового будинку по вул. Здолбунівській, 13 на земельній ділянці зі сторони приватного сектору у Дарницькому районі м. Києва.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 12 (громадська приймальня депутата Київради Г. Маленка), а також на наступну електронну адресу: malenko@kmr.gov.ua

Додатки на «7» арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради,

голова депутатської фракції
«ГОЛОС»
у Київській міській раді

Григорій МАЛЕНКО

КИЄВ^VЛАСТЬ

Тел.: 044-337-10-14