

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ
ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»**

*вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002, тел. (044) 541-18-11, Контактний центр
міста Києва (044) 15-51 E-mail: pleso2012@ukr.net Код ЄДРПОУ 23505151*

31. 03. 2021 р. № 042/221-832
на № ЗМІ-1063 від 29.03.2021 р.

Начальнику управління
інформаційного забезпечення
та доступу до публічної інформації
К.О. БАРАНОВІЙ

Начальнику Управління екології
та природних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Олександру ВОЗНОМУ

Журналісту інформаційно-
аналітичного видання

«Київ Власть»

О.У. МАРІЙКО

zapyt.kv@gmail.com

Шановна Катерино Олександрівно!

Комунальним підприємством «Плесо» уважно розглянуто та опрацьовано Ваше доручення від 29.03.2021 р. № ЗМІ-1063 стосовно журналістського запиту від 26.03.2021 р. № 0052 на отримання публічної інформації.

За результатами опрацювання повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 87 Водного кодексу України для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколоводних рослин і тварин, а також зменшення коливань стоку вздовж річок, морів та навколо озер, водосховищ і інших водойм встановлюються водоохоронні зони. Водоохоронна зона є природоохоронною територією господарської діяльності, що регулюється.

Порядок визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них встановлюються Кабінетом Міністрів України.

Контроль за створенням водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також за додержанням режиму використання їх територій здійснюється виконавчими комітетами сільських, селищних, міських рад і центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів.

КП «Плесо» в межах статутних повноважень реалізує заходи щодо створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м. Києва – розробка проектів землеустрою з метою винесення прибережних захисних смуг в натуру для водних об'єктів, що обліковуються на балансі підприємства.

Статтями 88, 89 Водного кодексу України визначено поняття та використання прибережних захисних смуг.

З метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги.

Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності.

У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:

- 1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування літніх таборів для худоби;
- 4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- 6) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо.

Також, 29.03.2017 Судова палата у цивільних справах Верховного Суду України розглядаючи справу № 6-1590цс16 щодо надання земельної ділянки за відсутності проекту землеустрою зі встановлення прибережної захисної смуги вказала на наступне.

Прибережна захисна смуга – це частина водоохоронної зони визначеної законодавством ширини вздовж річки, моря, навколо водойм, на якій встановлено особливий режим.

Відсутність окремого проекту землеустрою щодо встановлення прибережної захисної смуги не свідчить про відсутність самої прибережної захисної смуги, оскільки її розміри визначені законом.

Вищевказане зазначене також у Постанові Верховного суду України від 25.03.2019 у справі № 469/580/16-ц.

Відповідно до статті 186 Земельного кодексу України проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій водоохоронної зони та прибережних захисних смуг погоджуються в обов'язковому порядку територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, та структурним підрозділом відповідної районної, Київської чи Севастопольської міської державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури, територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів затверджуються їх замовниками.

У 2017 році КП «ПЛЕСО» проведено закупівлю послуг «Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги (створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м. Києва), щодо 7 водних об'єктів за рахунок коштів природоохоронного фонду на загальну суму 3 119 130,00 грн:

Об'єкт	Планове фінансування	Укладено договір
лот 1 - водойма Віра у Святошинському районі м. Києва;	168 000,00 грн	-
лот 2 - озеро Біле в Оболонському районі м. Києва;	468 000,00 грн	455 000,00 грн
лот 3 - озеро Райдуга у Дніпровському районі м. Києва;	540 000,00 грн	532 000,00 грн
лот 4 - ставок Горащиха в Оболонському районі м. Києва;	456 000,00 грн	450 000,00 грн
лот 5 - ставок № 14 на річці Нивка у Святошинському районі м. Києва;	468 000,00 грн	461 000,00 грн
лот 6 - озеро Тельбін у Дніпровському районі м. Києва;	672 000,00 грн	660 000,00 грн
лот 7 - озеро Нижній Тельбін у Дарницькому районі м. Києва	347 130,00 грн	310 000,00 грн

– переможець торгів КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» відмовилося від надання послуг.

У 2018 році проведено відкриті торги послуг «Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги (винесення прибережних захисних смуг в натуру),

щодо 6 водних об'єктів місцевого значення міста Києва в межах фінансування із загального фонду міського бюджету в сумі 2 453 750,00грн. За результатами торгів укладено договори щодо надання вказаних послуг та виконано 4 етапи. На сьогодні проводиться погодження проєктної документації:

Об'єкт	Укладено договір, грн	Виконано, грн
лот 1 - ставок на вул. Зодчих (озеро Віра) у Святошинському районі м. Києва;	162 500	162 150
лот 2 - штучна водойма на просп. М. Бажана (озеро Срібнокільське; Срібний Кіл) у Дарницькому районі м. Києва;	512 200	511 100
лот 3 - озеро Райдуга у Дніпровському районі м. Києва;	528 800	527 210
лот 4 - ставок Горашиха на р. Котурка у Пущі-Водиці (8 лінія) в Оболонському районі м. Києва;	446 900	445 400
лот 5 - ставок № 14 на р. Нивка (вул. Верховинна) у Святошинському районі м. Києва;	461 200	459 850
лот 6 - озеро Нижній Тельбін у Дарницькому районі м. Києва	342 150	341 200

Крім того, на виконання розпорядження від 11.07.2018 № 1215 «Про забезпечення на 2018 рік природоохоронних заходів у місті Києві, перерозподіл видатків та передачу бюджетних призначень, передбачених Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2018 рік у бюджеті міста Києва» на суму 4 049 900,00грн проведено відкриті торги послуги «Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги (створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м. Києва), щодо ще 6 водних об'єктів міста Києва. За результатами закупівлі укладено договори та виконано повністю послуги за 4 етапами. На сьогодні проводиться погодження проєктної документації.

Об'єкт	Укладено договір, грн	Виконано, грн
лот 1 - ставок без назви у селищі Мриги (вул. Старообухівська) у Голосіївському районі м. Києва;	655 053,00	654460,80
лот 2 - штучна водойма Опечень-1 (Нижня; озеро Йорданське) в Оболонському районі м. Києва;	634 167,00	633571,30
лот 3 - штучна водойма Опечень-2 (Верхня; озеро Кирилівське) в Оболонському районі м. Києва;	880 330,00	879507,20
лот 4 - штучна водойма Опечень-3 (озеро Богатирське) в Оболонському районі м. Києва;	900 532,00	899633,50

лот 5 - штучна водойма Опечень-4 (озеро Пташине) в Оболонському районі м. Києва;	274 758,00	274230,40
лот 6 - штучна водойма - озеро Либідське (озеро Глинка) у Печерському районі м. Києва	698 385,00	697760,90

У 2019 та 2020 році запити КП «ПЛЕСО» щодо фінансування проведення інвентаризації та встановлення прибережних смуг водних об'єктів не забезпечені.

Щодо 2021 року – проводиться маркетингове дослідження з метою визначення необхідних обсягів фінансування.

Заступник генерального директора
з правових питань

Андрій СКРИННИК

КИЄВ^VЛАСТЬ