

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР
УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ"

Код ЄДРПОУ 43674587

Експрес-аналіз контрагента

Актуально на 21.04.2021

Критерії: Універсальні

❗ Потрібна особлива увага	1
⚠ Потрібно звернути увагу	4
✅ Проблем не виявлено	508

⚠ Даних у держреєстрах недостатньо для розрахунку
Експрес-аналіз

Фактор

Повідомлення

Актуально на

Широкий перелік
зареєстрованих видів
діяльності

❗ Кількість видів діяльності: 41

Сьогодні

Широкий перелік видів діяльності може свідчити про те, що діяльність контрагента не спрямована на досягнення реальних результатів господарських операцій і має ознаки фіктивності. Непоодинокими є випадки, коли компанії обирають широкий перелік видів діяльності, для прикриття недобросовісної діяльності.

Співробітництво з таким контрагентом може мати негативні фінансові наслідки, тому потребує належної уваги.

Недостатній строк
існування

⚠ Вік суб'єкта господарювання: 303 дні

Сьогодні

У будь-якого суб'єкта господарювання повинен бути відповідний професійний досвід, налагоджені організаційні та бізнес-процеси. Чим менше часу пройшло з дати реєстрації, тим менше вірогідність того, що партнер здатний якісно, без перебоїв і без інших «сюрпризів» виконати довірені йому серйозні проекти. Короткий період існування, який, як правило, не перевищує податкового звітного періоду (наприклад, року або кварталу) також може вказувати на уникнення перевірок контролюючими органами.

Недостатній строк існування суб'єкта господарювання може свідчити й про те, що перед вами «компанія-одноденка», яка могла бути створена з недобросовісними намірами.

Співпраця з таким суб'єктом господарювання може завдати фінансових збитків, тому потребує належної обачності.

Часті інституційні зміни

⚠ За останні 12 місяців змін керівників: 1; змін
найменування: 0; змін засновників / бенефіціарів:
1

Сьогодні

Фактор	Повідомлення	Актуально на
Стабільність роботи контрагента є запорукою успішної співпраці з ним. При цьому, часті зміни в установчих документах (зокрема, пов'язані із зміною його найменування, місцезнаходження, структури власності, керівників та напрямів діяльності) може вказувати на відсутність такої стабільності. Наприклад, часта зміна місцезнаходження компанії може бути ознакою переховування від контролюючих органів та перевірок, а часта зміна найменування може свідчити на спроби «очищення» репутації. Отже, партнерство з контрагентом з частими інституційними змінами може спричинити негативні наслідки та потребує належної уваги.		
Малий строк діяльності керівника	⚠ Керівник був змінений 89 днів тому	Сьогодні
Стабільність роботи контрагента є запорукою успішної співпраці з ним. При цьому, нетривалий час з дати призначення нового керівника може вказувати на відсутність такої стабільності, а отже – на несприятливі наслідки ділових відносин, що потребує належної уваги при співпраці з такими контрагентами.		

📄 Анкета		Актуально на 21.04.2021
Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з 60 реєстрів України актуальну на момент запиту		ДИВИТИСЬ НА YOUCONTROL.COM.UA
Повне найменування юридичної особи	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ"	
Скорочена назва	ПП "УЦУН"	
Статус юридичної особи	Не перебуває в процесі припинення	
Код ЄДРПОУ	43674587	
Дата реєстрації	22.06.2020 (9 місяців)	
Уповноважені особи	КОВТУН СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ — керівник	
Зв'язок з національними публічними діями та/або пов'язаними з ними особами	Зв'язків не знайдено	
Розмір статутного капіталу	50 000,00 грн	
Організаційно-правова форма	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО	
Форма власності	Недержавна власність	

Види діяльності

- Основний:
- 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів
- Інші:
- 42.22 Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій
- 42.21 Будівництво трубопроводів
- 38.31 Демонтаж (розбирання) машин і устаткування
- 38.21 Оброблення та видалення безпечних відходів
- 38.11 Збирання безпечних відходів
- 33.14 Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування
- 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.
- 73.11 Рекламні агентства
- 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
- 71.11 Діяльність у сфері архітектури
- 70.21 Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю
- 69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування
- 69.10 Діяльність у сфері права
- 68.31 Агентства нерухомості
- 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна
- 63.99 Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.
- 63.11 Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність
- 58.29 Видання іншого програмного забезпечення
- 58.19 Інші види видавничої діяльності
- 96.09 Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.
- 93.19 Інша діяльність у сфері спорту
- 93.11 Функціонування спортивних споруд
- 81.29 Інші види діяльності із прибирання
- 81.22 Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів
- 81.21 Загальне прибирання будинків
- 81.30 Надання ландшафтних послуг
- 77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.
- 77.33 Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери
- 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.
- 43.91 Покрівельні роботи
- 43.39 Інші роботи із завершення будівництва
- 43.34 Малярні роботи та скління
- 43.33 Покриття підлоги й облицювання стін
- 43.32 Установлення столярних виробів
- 43.31 Штукатурні роботи
- 43.29 Інші будівельно-монтажні роботи
- 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування
- 43.21 Електромонтажні роботи
- 42.99 Будівництво інших споруд, н. в. і. у.
- 42.91 Будівництво водних споруд

Контакти

Контактна інформація

Адреса:

Україна, 02064, місто Київ, ПРОСПЕКТ
ВОЛОДИМИРА МАЯКОВСЬКОГО,
будинки 68, офіс 233

Телефон:

+38(044)-338-48-00

Контакти з останнього тендеру
(29.03.2021)

Контактна особа:

Вергелюк Євген Олександрович

E-mail:

ppuzun@ukr.net

Телефон:

+380509191387

Адреса:

02064 м. Київ м. Київ ПРОСПЕКТ
ВОЛОДИМИРА МАЯКОВСЬКОГО,
будинок 68, офіс 233

Учасники та бенефіціари

Актуально на
21.04.2021

Відомості про органи управління юридичної
особи

ВЛАСНИК/ДИРЕКТОР

Частка держави в підприємстві згідно з реєстром
Фонду держмайна України

0

Перелік засновників юридичної особи

КОВТУН СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 03164, місто Київ, вул.Олевська, будинок 9,
квартира 176

Країна реєстрації:  Україна

Розмір внеску до статутного фонду: 50 000,00 грн

Частка (%): 100,0000%

Інформація про кінцевого бенефіціарного
власника (контролера) юридичної особи, у тому
числі кінцевого бенефіціарного власника
(контролера) її засновника, якщо засновник -
юридична особа: прізвище, ім'я, по батькові (за
наявності), країна громадянства, місце
проживання, а також повне найменування та
ідентифікаційний код (для резидента) засновника
юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим
бенефіціарним власником (контролером), або
інформація про відсутність кінцевого
бенефіціарного власника (контролера)
юридичної особи, у тому числі кінцевого
бенефіціарного власника (контролера) її
засновника

КОВТУН СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Країна громадянства бенефіціара:  Україна

Адреса бенефіціара: Україна, 03164, місто Київ, вул.Олевська, будинок 9,
квартира 176.

Тип бенефіціарного володіння: Прямий вирішальний вплив

Відсоток частки статутного капіталу в юридичній особі або відсоток права
голосу в юридичній особі: 100

Власність та дозволи

Актуально на
21.04.2021

Торгові марки

Дані відсутні у реєстрах

Об'єкти нерухомості	Нерухомість	Земельні ділянки
	Дані не отримувались	Дані не отримувались
Автотранспорт в користуванні	Дані відсутні у реєстрах	
Автотранспорт у власності	Дані відсутні у реєстрах	
Ліцензії	Дані відсутні у реєстрах	
ⓘ Перевірка в списках санкцій		Актуально на 20.04.2021
Країни	Кількість санкційних списків	Статус
	8 санкційних списків	Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах
% Податкова та інші державні органи		Актуально на 21.04.2021
КИЄВЛАСТЬ		
Реєстр «Великих платників податків» (станом на 2021)	Інформація про особу відсутня в базі	
Реєстр «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера» (станом на 11.04.2021)	Перебуває на обліку в органах доходів та зборів	
Податковий борг згідно з реєстром «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера» (станом на 20.04.2021)	Платник податків не має податкового боргу	
Реєстр платників акцизного податку з реалізації пального та спирту етилового (станом на 16.04.2021)	Інформація про особу відсутня в базі	
Реєстр неприбуткових установ та організацій станом на 21.04.2021	Інформація про особу відсутня в базі	
Реєстр платників ПДВ (станом на 21.04.2021)	Дійсне свідоцтво ПДВ	
	Індивідуальний податковий номер: 436745826522	
	Дата реєстрації: 01.01.2021	
Реєстр платників єдиного податку (станом на 21.04.2021)	Інформація про дійсне свідоцтво єдиного податку відсутня в базі	

Виключено з реєстру

Дата (період) обрання або переходу на єдиний податок: 22.06.2020

Ставка: 5,00%

Група: 3

Дата виключення з реєстру: 01.01.2021

Місцезнаходження реєстраційної справи
(станом на 21.04.2021)

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

↑↓ Тендери

Виручка, грн

Рік	Виручка	Державні тендери
2021	—	61 544 015

Судова практика та виконавчі провадження (Згадування у документах)

Актуально на
21.04.2021

Цивільні судові справи	Інформація відсутня у реєстрах
Кримінальні судові справи	Інформація відсутня у реєстрах
Господарські судові справи	Інформація відсутня у реєстрах
Адміністративні судові справи	Інформація відсутня у реєстрах
Справи про адміністративні правопорушення	Інформація відсутня у реєстрах
Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи	Інформація відсутня у реєстрах
Справи призначені до розгляду	Інформація відсутня у реєстрах

Групи пов'язаних фізичних осіб

 Керівники / Підписанти	2	 Учасники / Бенефіціари	4	 Отримувачі доходу	0
 Суб'єкти декларування	0	 Національні публічні діячі	0	 Вкладники / Позичальники	0
 Особи пов'язані з суб'єктами декларування	0	 Особи пов'язані з публічними діячами	0	 Особи що мають фінансові зобов'язання	0

Історія змін

Найменування юридичної особи

22.06.2020
АКТУАЛЬНО НА

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР УПРАВЛІННЯ
НЕРУХОМІСТЮ" (ПП "УЦУН")

Контактна інформація

(всього 1 зміна)

22.01.2021
АКТУАЛЬНО НА

Україна, 02064, місто Київ, ПРОСПЕКТ ВОЛОДИМИРА МАЯКОВСЬКОГО,
будинок 68, офіс 233
Тел: +38(044)-338-48-00

22.06.2020
АКТУАЛЬНО НА

02064, м.Київ, ПРОСПЕКТ ВОЛОДИМИРА МАЯКОВСЬКОГО, будинок 68,
офіс 233
Тел: 0673263041
E-mail: ucun@ukr.net

Керівники

(всього 1 зміна)

За 0 років 9 місяців 29 днів наявної звітності змінилися 1 керівник у середньому кожні 0
років 9 місяців 29 днів

21.01.2021
АКТУАЛЬНО НА

КОВТУН СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ
217

22.06.2020
АКТУАЛЬНО НА

ВЕРГЕЛЮК ЄВГЕН ОЛЕКСАНДРОВИЧ
4

Підписанти

22.06.2020
АКТУАЛЬНО НА

Немає підписантів

Види діяльності

22.06.2020
АКТУАЛЬНО НА

81.10 - Комплексне обслуговування об'єктів

Перелік засновників (учасників) юридичної особи

(всього 2 зміни)

22.01.2021

АКТУАЛЬНО НА

КОВТУН СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ
217

Адреса засновника: Україна, 03164, місто Київ, вул.Олевська, будинок 9, квартира 176

Розмір внеску в статутний фонд: 50 000 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -
КОВТУН СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ
217

Адреса засновника: Україна, 03164, місто Київ, вул.Олевська, будинок 9, квартира 176.

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

15.10.2020

АКТУАЛЬНО НА

ШУНЕВИЧ ДМИТРО ЮРІЙОВИЧ
8

Адреса засновника: 12325, Житомирська обл., Черняхівський район, селище міського типу Голоvine, ВУЛИЦЯ АДМІНІСТРАТИВНА, будинок 1, квартира 1

Розмір внеску в статутний фонд: 50 000 грн.

КИЇВ ВЛАСТЬ

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -
ШУНЕВИЧ ДМИТРО ЮРІЙОВИЧ
8

Адреса засновника: РНОКПП- , , 12325, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛ., ЧЕРНЯХІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ ГОЛОВИНЕ, ВУЛИЦЯ АДМІНІСТРАТИВНА, БУДИНОК 1, КВАРТИРА 1. ПРЯМИЙ ВИРІШАЛЬНИЙ ВПЛИВ-100%

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

22.06.2020

АКТУАЛЬНО НА

ШУНЕВИЧ ДМИТРО ЮРІЙОВИЧ
8

Адреса засновника: 12325, Житомирська обл., Черняхівський район, селище міського типу Голоvine, ВУЛИЦЯ АДМІНІСТРАТИВНА, будинок 1, квартира 1
Розмір внеску в статутний фонд: 50 000 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -
ШУНЕВИЧ ДМИТРО ЮРІЙОВИЧ
8

Адреса засновника: РНОКПП- , , 12325, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛ.,
ЧЕРНЯХІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ ГОЛОВИНЕ, ВУЛИЦЯ
АДМІНІСТРАТИВНА, БУДИНОК 1, КВАРТИРА 1. ПРЯМИЙ ВИРІШАЛЬНИЙ
ВПЛИВ-100%
Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

Розмір статутного капіталу

22.06.2020

АКТУАЛЬНО НА

50 000 грн.

YouControl — повне досьє на кожну компанію України

ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА [YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

© YouControl. All rights reserved

YouControl - повне досьє на кожну компанію України