



Офіс Президента України

25.11.2019 № 45-01/3405

На № _____

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

Надсилаємо звернення президента Київського міжнародного університету Х.В.Хачатуряна стосовно незаконного, на думку автора, перешкоджання будівництва студентського гуртожитку.

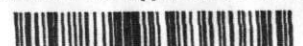
Просимо опрацювати зазначене звернення згідно з компетенцією, вжити відповідних заходів реагування і про результати поінформувати заявника та Офіс Президента України.

Додаток: на 3 арк.

Заступник Керівника
Офісу Президента України

А.Смирнов

КИЄВЛАСТЬ



**КИЇВСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ**

Україна, м. Київ-03179,
вул. Львівська, 49
тел. 424-64-88
факс: 594-03-01

<http://www.kymu.edu.ua>
e-mail: info@kymu.edu.ua



**KYIV INTERNATIONAL
UNIVERSITY**

49, Lvivska str.
03179-Kyiv; Ukraine
tel.: 424-64-88
fax: 594-03-01

<http://www.kymu.edu.ua>
e-mail: info@kymu.edu.ua

04.10.19 № 318

Президенту України

Зеленському В.О.

01220, м. Київ, вул. Банкова, 11
(044) 255-73-33

Шановний Володимире Олександровичу!

Звертаємось до Вас за допомогою, бо жоден правоохоронний орган України, не може захистити Університет від незаконного перешкоджання у будівництві студентського гуртожитку.

Наш Університет є власником навчального корпусу, що знаходиться в місті Києві по вул. Верховинній, буд. № 80 Б, загальною площею 1098,50 кв.м. (договір купівлі-продажу від 21.09.2003 року).

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 888/3463 передано земельну ділянку строком на 10 років (розмір - 6766 кв.м.; цільове призначення - для реконструкції з розширенням будівлі університету з подальшою її експлуатацією та обслуговуванням; кадастровий номер - 000000000:75:211:0015) в порядку ст. 120 Земельного Кодексу України у зв'язку з переходом до Київського міжнародного університету права власності на нежитловий будинок.

У 2014 році нами був введений в експлуатацію об'єкт І-ї черги реконструкції навчального корпусу, що знаходиться по вул. Верховинній, буд. № 80 Б (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 31.10.2014 серії СТА №347577).

У жовтні 2015 року Київський міжнародний університет розпочав виконання будівельних робіт другої черги реконструкції з розширенням будівлі університету по вул. Верховинній, буд. № 80 Б, на підставі Декларації про початок виконання будівельних робіт 27.08.2014 року.

Але в цей час, деякі депутати Київської міської ради, заручившись підтримкою колишнього народного депутата України ~~О.О.~~ Левченко Юрія

ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ

Володимировича (фракція «Свобода»), почали незаконно перешкоджати будівництву університету.

За незаконним поданням депутата Київської міської ради Чернецький Олег Станіславович (фракція ВО «Свобода») від 22.12.2015 року, було внесено до порядку денного I сесії Київської міської ради його проект рішення про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки на якій знаходиться будівля університету.

Відповідно радою було прийнято незаконне рішення №68/68 від 11.02.2016 року «Про відмову у поновленні "Київський міжнародний університет" договору оренди земельної ділянки на вул. Верховинній, 80-б у Святошинському районі м. Києва».

Ми змушені були звернутись за захистом своїх прав до суду.

Станом на 05.03.2019 року, рішення №68/68 від 11.02.2016 року «Про відмову у поновленні "Київський міжнародний університет" договору оренди земельної ділянки на вул. Верховинній, 80-б у Святошинському районі м. Києва», визнано незаконним та скасовано (постанова Верховного Суду України від 15.06.2017 року справа №910/12019/16).

Крім того, відповідно до постанови Верховного Суду від 06.12.2018 року, визнано поновленим договір оренди земельної ділянки від 07.10.2005, визнано укладеною додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.10.2005.

Таким чином, дію договору оренди земельної ділянки від 07.10.2015 року продовжено до 25.04.2027 року.

Відповідно до постанови Вищого адміністративного суду України від 27.11.2017 року визнано протиправним та скасовано: - Постанову Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві від 17.11.2015 року від 17.11.2015 року №35/15/10126-14/1711/0216, №36/15/10126-14/1711/0216, №37/15/10126-14/1711/0216 про накладення штрафу за правопорушення у сфері містобудівної діяльності; - Рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві №25 від 09.11.2015 року «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт»; - Припис Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві від 05.11.2015 року про зупинення підготовчих та будівельних робіт.

Депутат Київської міської ради Чернецький Олег Станіславович (фракція ВО «Свобода»), весь цей час перешкоджає законній діяльності Університету, пише скарги до прокуратури, поліції, Державної архітектурно-будівельної інспекції України, Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру.

В квітні 2019 року ми вдруге розпочали будівництво студентського гуртожитку по вул. Верховинній, 80-6 у Святошинському районі міста Києва, але знову зіштовхнулися зі злочинною діяльністю вищезазначеної групи осіб.

В період з квітня по травень 2019 року було двічі пошкоджено майно університету по вул. Верховинній 80-Б, м. Київ, повалено паркан та зупинене будівництво.

На даній території розміщено студентський гуртожиток, в якому проживають наші студенти і які були налякані незаконними діями групи осіб та реально вважали, що їм може бути завдана шкода життю та здоров'ю.

Скарги до правоохоронних органів залишились без реагування.

Нас просто закидали скаргами в різні контролюючі органи, на які здійснювався тиск з боку Левченко Ю.В.

Наслідком такого тиску стало те, що Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) виніс Припис про зупинення підготовчих та будівельних робіт від 05.07.2019 року і ми знову змушені звертатись за захистом своїх прав до суду.

Просимо Вас захистити наш Університет від незаконних дій депутата Київської міської ради Чернецького О.С. та колишнього народного депутата України Левченко Ю.В. (Фракція «Свобода»).

З повагою,

Президент

Київського міжнародного університету



проф. Хачатурян Х.В.