



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ
Дубнов Артем Васильович
НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Заступник голови Комітету Верховної Ради України з питань здоров'я нації,
медичної допомоги та медичного страхування
01008, м. Київ, вул. Михайла Грушевського, 5, email: dubnov@rada.gov.ua

№ 113/213-19

«30» грудня 2019р.

Голові Київської міської державної
адміністрації
Кличку В.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до народного депутата України, обраного по одномандатному мажоритарному округу № 213 надійшло колективне звернення трудового колективу комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд» щодо вчинення в.о. голови Деснянської районної в місті Києві адміністрації Снопковим С.П. дій з метою ліквідації підприємства.

За інформацією викладеною у зверненні, заявники вбачають незацікавленість в.о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації в роботі та подальшому розвитку комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд».

Керуючись ст. 16 Закону України «Про статус народного депутата», прошу Вас розглянути колективне звернення трудового колективу щодо передачі комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд» із сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації до сфери управління одного з профільних департаментів Київської міської державної адміністрації.

Про результати розгляду даного депутатського звернення прошу повідомити мене та заявника у встановлений законом строк.

Звернення додається в додаток на 12 арк.

Київська міська державна
адміністрація
03.01.2020 № 207



Народний депутат України

Артем Дубнов

Вх. 144-19
Взг 11.12.2019

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

“ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД”

02217 м. Київ, вул. Електротехнічна, 11;
тел. факс: (044) 515-89-84; e-mail: vatytnsk11@gmail.com

10.12.2019 № 102/49-1105

Народному депутату України
А. ДУБНОВУ

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ трудового колективу Комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд»

Інформуємо, що в сфері управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації знаходиться прибуткове комунальне підприємство «Ватутінськінвестбуд», яке виконує належним чином всі свої статутні цілі та завдання.

Починаючи з 08 серпня 2019 року в. о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Снопковим С. П. здійснюються всі можливі дії по ліквідації підприємства. Про що поінформовано в численних зверненнях колективу підприємства, а саме:

№102/49-717 від 13.08.2019 року до Деснянській РДА.

№102/49-718 від 13.08.2019 року до заступника голови Київської міської державної адміністрації Мондриївського В.М.

№102/49-721 від 15.08.2019 року до Деснянської РДА.

№102/49-759 від 28.08.2019 року до Деснянської РДА.

№102/49-760 від 28.08.2019 року до Голови Київської міської державної адміністрації Кличка В.В.

№102/49-761 від 28.08.2019 року до Департаменту комунальної власності м. Києва з колективним зверненням до Київської міської державної адміністрації.

№102/49-762 від 28.08.2019 року до заступника голови Київської міської державної адміністрації Мондриївського В.М.

№102/49-765 від 02.09.2019 року до Деснянської РДА.

№102/49-766 від 03.09.2019 року до Голови Київської міської державної адміністрації Кличка В.В.

№102/49-767 від 03.09.2019 року до Президента України Зеленського В.О.

№102/49-768 від 03.09.2019 року до Прем'єр-міністра України Гончарука О.В.

№102/49-769 від 03.09.2019 року до Державного бюро розслідувань.

№102/49-770 від 03.09.2019 року до Генеральної прокуратури України.

№102/49-774 від 05.09.2019 року до Президента України Зеленського В.О.

№102/49-779 від 10.09.2019 року до Деснянської РДА.

№102/49-810 від 18.09.2019 року до Деснянської РДА.

Крім цього, порядок припинення підприємства передбачений законодавством України (ст.104 Цивільного кодексу), закріплений в статутних документах і не відноситься до повноважень Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

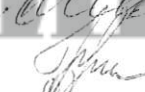
На жодні правові аргументи та аргументи економічної недоцільності такого рішення, орган управління не реагує.

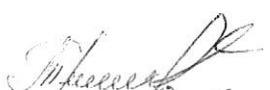
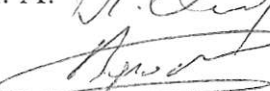
Просимо втрутитись в ситуацію та запобігти прийняттю неправомірних рішень Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

Виходячи з вищевикладеного, вбачаємо незацікавленість в. о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації в роботі та подальшому розвитку прибуткового та успішного комунального підприємства та просимо передати КП «Ватутінськінвестбуд» зі сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації до сфери управління одного з профільних департаментів Київської міської державної адміністрації.

- Додатки: 1. Копія проекту розпорядження ДРДА – 3 арк.
2. Копія листа-заперечення підприємства – 2 арк.

Працівники КП «Ватутінськінвестбуд»:

Слюсаренко Г. М. 
Милейко І. М. 
Откидач В. П. 
Шаравара С. Г. 
Гринько Л. В. 
Котенко О. М. 
Лепеха В. Л. 
Пивовар В. Д. 
Ваганова О. Ф. 

Гармаш Т. Є. 
Даниленко Л. М. 
Пустовіт К. В. 
Удод Ю. В. 
Луговська С. В. 
Стовбан Н. І. 
Дуброва О. О. 
Ястребінська Л. А. 
Воробей О. А. 

№102/49-821 від 20.09.2019 року до Народного депутата України А. Дубнова.

№102/49-828 від 20.09.2019 року до Головного управління Національної поліції у м. Києві.

№102/49-1045 від 25.11.2019 року до в.о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації С. Снопкова.

№102/49-1043 від 25.11.2019 року до голови Київської міської державної адміністрації В.Кличка.

№102/49-1044 від 25.11.2019 року до радника голови Київської міської державної адміністрації М. Бахматова.

На даний час за дорученням в. о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації С. Снопкова готується розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації про передачу майна, закріпленого за КП «Ватутінскінвестбуд» на праві господарського відання до збиткового (обтяженого заставами майна) КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», що є **ліквідацією прибуткового підприємства**, призведе до зменшення обсягів надходжень до бюджету міста (відрахування 50% від надходжень по орендній платі, сплата податків), знищення майже 20-ти робочих місць та неминучого зниження ефективності використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва. Особливо поставить під загрозу виконання проектування та будівництва програмних об'єктів капітального будівництва Деснянського району:

1. Реконструкція з добудовою загальноосвітньої школи №23 на вул. Путивльській, 35 (с. Биківня).
2. Будівництво школи на 36 класів у 20 мкр. ж\м Вигурівщина-Троещина.
3. Реконструкція транспортної розв'язки пр. Ватутіна вул. Бальзака з організацією додаткових з'їздів на пр. Ватутіна.
4. Реконструкція вул. Кіото з організацією додаткових в'їздів та виїздів з вул. Братиславська.
5. Реконструкція нежитлових приміщень на першому поверсі будівлі на вул. Будищанська, 3 для влаштування амбулаторії лікарів сімейної медицини.
6. Реконструкція нежитлових приміщень будівлі на пр. Маяковського, 15 СЗ під розміщення залу урочистих подій.
7. Реконструкція паркової зони та встановлення пам'ятного знаку Пам'яті жертв Чорнобиля у 4-му мкр. ж\м Вигурівщина-Троещина.
8. Будівництво прибудови актового залу до школи мистецтв з реконструкцією існуючої будівлі на вул. Закревського, 43-а.
9. Реконструкція нежитлових приміщень на першому поверсі будівлі на вул. Бикова, 7-а для влаштування амбулаторії лікарів сімейної медицини.
10. Будівництво пожежного депо на вул. Закревського у 3-А мікрорайоні комунальної зони ж\м Вигурівщина-Троещина.
11. Комплексний розвиток інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів малоповерхової забудови с. Троещина.
12. Комплексний розвиток інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів малоповерхової забудови с. Биківня.



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ *Про ліквідацію комунального підприємства „Ватутінськінвестбуд” шляхом*

~~Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 січня 2015 року № 48 «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна»~~

Відповідно до статей 24, 136 Господарського Кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами», враховуючи лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 14 листопада 2019 року № 46-4837 та ~~лист комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд» від 30 жовтня 2019 року № 102/49-953.~~

1. Внести до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 січня 2015 року № 48 «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна» (зі змінами та доповненнями), такі зміни:

1.1. Пункт 1 доповнити підпунктом 1.11 такого змісту

«1.11. «Перелік майна комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Ватутінськінвестбуд», що закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», додаток 11».

КИЕВ^VЛАСТЬ

Заступник голови

Владислав СЮР

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Раїса СЕРДЮК



024298

1.2. Доповнити новим додатком 11 «Перелік майна комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд» відповідно до додатку 1 розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.03.2012 № 151 (в редакції розпорядження Деснянської райдержадміністрації від 13.06.2013 № 337 додаток 1), що закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва».

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» спільно з комунальним підприємством «Ватутінськінвестбуд»:

2.1 Здійснити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, та надати акти приймання-передачі до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» забезпечити в установленому порядку належне утримання та експлуатаційне обслуговування майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації В. Сюра.

КИЕВЛАСТЬ

В.о. голови

Сергій СНОПКОВ

Подання:

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Раїса СЕРДЮК

Погоджено:

[Signature]
26.11.2019

Заступник голови

Владислав СЮР

Керівник апарату

Ольга МАШКІВСЬКА

Заступник начальника
юридичного відділу

Юлія ХАЛО

Директор комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Деснянської району
м. Києва»

[Signature] Ірина БОЙКО

Директор комунального підприємства
«Ватутінськінвестбуд»

НЕ ПОГОДЖЕНО
заперечення - лист від 05.12.2019 бух. №102/49-1093
від 05.12.2019

Олег ВОРОБЕЙ

Начальник відділу
організації діловодства

[Signature]
27.11.2019

Галина МАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації

«Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 січня 2015 року № 48 «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з урахуванням статей 24, 136 Господарського Кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 № 1112 «Про питання організації управління районами», враховуючи лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 14.11.2019 № 46-4837 та лист комунального підприємства «Ватутінскінвестбуд» від 30.10.2019 № 102/49-953.

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект розпорядження підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та впорядкування майнових відносин.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено у відповідності статей 24, 136 Господарського Кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 № 1112 «Про питання організації управління районами»

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання розпорядження не потребує додаткових матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується питання розвитку Деснянського району міста Києва.

6. Районний аспект

Проект розпорядження не потребує проведення громадського обговорення.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття зазначеного проекту розпорядження дасть можливість вчинення організаційно-правових заходів пов'язаних з правомірністю перебування об'єктів майна на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянської району м. Києва» майна згідно додатку до розпорядження.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності



Раїса СЕРДЮК

Розрахунок

Розсилки розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

«Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 січня 2015 року № 48 «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна»

від «___» _____ 2019 року

№ _____

№ з/п	Назва кореспондента
1.	Відділ організації діловодства
2.	Відділ з питань майна комунальної власності
3.	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» Деснянської району м. Києва
4.	КП «Ватутінськінвестбуд»

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Раїса СЕРДЮК

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД”

02217 м. Київ, вул. Електротехнічна, 11;
тел. факс: (044) 515-89-84; e-mail: vatyutinsk11@gmail.com

05.12.2019 № 102/49-1093

В.о. голови

Деснянської районної в місті Києві
державної адміністрації
С. СНОПКОВУ

ЗАПЕРЕЧЕННЯ

на проект розпорядження «Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 січня 2015 року № 48 «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна

Комунальному підприємству «Ватутінськінвестбуд» 02.12.2019 року надано на погодження проект розпорядження «Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 січня 2015 року № 48 «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна.

КП «Ватутінськінвестбуд» розглянуло проект розпорядження і відмовляється від погодження, так як вважає його необґрунтованим та протиправним, аргументуючи це наступним.

Даний проект розпорядження розроблений Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідно до нормативної бази та з урахуванням листів КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 14.11.2019 року № 46-4837 та комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд» від 30.10.2019 року №102/49-953, проте лист КП «Ватутінськінвестбуд» від 30.10.2019 року №102/49-953 носить інформаційний характер щодо перенесення строків, і не може розглядатися як підстава для підготовки даного розпорядження.

Комунальне підприємство «Ватутінськінвестбуд» створено з метою реалізації програм соціально-економічного та культурного розвитку району, діє на засадах економічної самостійності, самоокупності та госпрозрахунку, є прибутковим (100,5%), що є основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності, забезпечує ефективне використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва. У підприємства відсутня заборгованість як перед бюджетом, так і перед іншими суб'єктами господарювання.

Видати діяльності комунального підприємства за КВЕД є: 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів, 68.20 надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна, 71.12 діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах, 41.10 Організація будівництва будівель.

Надання в оренду нежитлових приміщень є основним видом його діяльності, який забезпечує більшу частину доходів підприємства та функціонування служби замовника об'єктів капітального будівництва та реконструкції Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

Розпорядженням від 29.03.2012 № 151 «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» (в редакції розпорядження від 13.06.2013 № 337) за комунальним підприємством «Батутінськкіневеста» закріплено на праві господарського відання майно (нежитлі будинки, нежитлі приміщення та незавершене будівництво) Додаток 1, яке на даний час обліковується на балансі підприємства і становить всі його оборотні активи.

Відповідно до пункту 1.2, проекту розпорядження за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» закріплюється на праві господарського відання «Лерік майна комунального підприємства «Батутінськкіневеста» відповідно до додатку 1 розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.03.2012 № 151 (в редакції розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.06.2013 № 337), тобто комунальне підприємство «Батутінськкіневеста» зобов'язано передавати все своє майно.

Передача всього майна іншому комунальному підприємству приведе до зупинення діяльності підприємства, зупинення всіх робіт по будівництву, а значить до не виконання покладених на підприємство статутних завдань, і в подальшому до банкрутства. У місто Деснянське підприємства до банкрутства передає кримінальну відповідальність.

У зв'язку з тим, даний проект розпорядження по своїх правових приписах не може розглядатися як просто передача майна з балансу на баланс, а є не що інше як вказівка на припинення підприємства, яке відновлено до ст. 104 Цивільного кодексу України здійснюється шляхом реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації.

Порядок припинення підприємства передбачений законодавством України, закріплений в статутних документах і не відноситься до компетенції Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Враховуючи вище викладене, КД «Батутінськкіневеста» повертає проект розпорядження без положення із запереченнями.