



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 16 грудня 2014 року N 721/721

Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" від 17.12.2007 N 75-6-00373, на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 N 1106/1767

Керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 9 Земельного кодексу України, статтею 32 Закону України "Про оренду землі", статтею 188 Господарського кодексу України та статтею 416 Цивільного кодексу України, пунктами 8.4, 11.4 договору оренди земельної ділянки від 17.12.2007 N 75-6-00373 та тим, що товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" не виконано умов пункту 8.4 договору оренди, а саме: не завершено забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, тобто не пізніше ніж через три роки з моменту державної реєстрації договору, а також беручи до уваги громадську позицію щодо неприпустимості будівництва в зеленій зоні, Київська міська рада **вирішила**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 17.12.2007 N 75-6-00373 площею 0,56 га, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 N 1106/1767 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, на предмет можливості продажу її на земельних торгах (аукціоні) та включення її до переліку земельних ділянок, що підлягають продажу.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 17.12.2007 N 75-6-00373, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ".

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" про прийняття цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко