



**ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

«22» січня 2018 року

№ 08/279/08/028-1349

Голові виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

Кличку В.В.

адреса: 01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Київська міська державна
адміністрація
25.01.2018 № 3020

Шановний Віталію Володимировичу!



Як депутат Київської міської ради VIII скликання, звертаюся до Вас із питанням щодо надання інформації про надзвичайну ситуацію, яка відбулась 20 січня 2018 року за адресою вул. Б. Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі, а саме – очевидна руйнація пам'яток архітектурної спадщини.

На сьогодні не може не хвилювати той факт, що при придбанні нежитлових приміщень, які відносяться до об'єктів культурної спадщини, підприємці та суб'єкти містобудування відкрито порушують вимоги ЗУ «Про охорону культурної спадщини», здійснюючи реконструкцію історичних будівель із повною зміною зовнішнього вигляду, який не зовсім вписується в історичний ареал району.

Окрім цієї проблеми, існує й інша. Деякі приватні власники будівель, що відносяться до об'єктів культурної спадщини, відкрито занедбують ці приміщення з метою подальшого їх знесення та будівництва на їх місці нових, які з історичною та культурною спадщиною вже нічого спільного, окрім адреси, не мають.

Так, зокрема, події останніх днів підтверджують те, що питання охорони культурної спадщини потребує оперативного втручання та реагування з боку уповноважених органів державної влади та органів місцевого самоврядування. Мова йде про надзвичайну ситуацію, які відбулася 20 січня 2018 року за адресою: вул. Б. Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва, а саме – пожежа на об'єкті, що знаходиться за цією адресою.

Згідно Переліку пам'яток культурної спадщини місцевого значення міста Києва, занесених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, будинок прибутковий 1883 р. за адресою вул. Б. Хмельницького, 12-14 є пам'яткою архітектури та містобудування та має охоронний номер №635-Кв.

Відповідно до статей 22 – 24 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (далі – Закон), пам'ятки, їхні частини, пов'язане з ними рухоме та нерухоме майно забороняється зносити, змінювати, замінювати, переміщувати (переносити) на інші місця.

Усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. Відсутність охоронного договору не звільняє особу від обов'язків, що випливають із цього Закону.

Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати пам'ятку в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до цього Закону та охоронного договору.

Відповідно до ст. 26 Закону, консервація, реставрація, реабілітація, музеєфікація, ремонт, пристосування пам'яток місцевого значення здійснюються за наявності письмового дозволу органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим, обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій відповідно до їхньої компетенції, на підставі погодженої з ними науково-проектної документації.

Статтею 27 Закону передбачено, що у разі, коли пам'ятці загрожує небезпека пошкодження, руйнування чи знищення, власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, зобов'язані привести цю пам'ятку до належного стану (змінити вид або спосіб її використання, провести роботи з її консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту та пристосування).

Якщо власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, самотійно не здійснюють заходів, передбачених у частині першій цієї статті, то відповідний орган охорони культурної спадщини може зобов'язати їх здійснити ці заходи, видавши відповідне розпорядження.

Відповідно до частин 1, 2 статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», депутатське звернення - викладена в письмовій формі вимога депутата місцевої ради з питань, пов'язаних з його депутатською діяльністю, до місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування та їх посадових осіб, а також керівників правоохоронних та контролюючих органів, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності, розташованих на території відповідної ради, здійснити певні дії, вжити заходів чи дати офіційне роз'яснення з питань, віднесених до їх компетенції.

Місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування та їх посадові особи, а також керівники правоохоронних та контролюючих органів, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності, розташованих на території відповідної ради, до яких звернувся депутат місцевої ради, зобов'язані у десятиденний строк розглянути порушене ним питання та надати йому відповідь, а в разі необхідності додаткового вивчення чи перевірки дати йому відповідь не пізніш як у місячний строк.

Окрім того, мною подавалось депутатське звернення від 11.12.2017 № 08/279/08/028-1292 в якому я просив Вас повідомити, зокрема, перелік будівель, яким присвоєний статус пам'яток культурної спадщини, проте по яких не укладені охоронні договори відповідно до чинного законодавства та вказати причини не укладення таких договорів, однак Ваша відповідь від 16.01.2018 № 001-160 не надає відповіді на поставлене питання, у зв'язку з чим прошу Вас надати повну відповідь на зазначене питання.

Враховуючи вищевикладене, на виконання своїх депутатських повноважень, відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини», керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статтями 10, 20 Регламенту Київради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579,

ПРОШУ:

1. Надати інформацію щодо наявності охоронного договору на об'єкт культурної спадщини, що знаходяться за адресою вул. Б. Хмельницького, 12-14 (якщо відповідний договір є – прошу надати його копію, якщо немає – пояснити причини його не укладення);

2. Вказати, які дії були здійснені виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), зокрема, управлінням охорони культурної спадщини, щодо попередження та недопущення руйнації вищевказаних пам'яток культурної спадщини.

3. Надати інформацію про власника (користувача) вищевказаних пам'яток культурної спадщини з копіями відповідних правовстановлюючих документів;

4. Надати інформацію щодо видання розпорядження про зобов'язання власника (користувача) вищевказаних пам'яток культури привести ці пам'ятки до належного стану (змінити вид або спосіб її використання, провести роботи з її консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту та пристосування) у відповідності до ст. 27 Закону;

5. Надати перелік будівель, у табличному вигляді, яким присвоєний статус пам'яток культурної спадщини, проте по яких не укладені охоронні договори відповідно до чинного законодавства, зазначити власників таких будівель, та вказати причини не укладення таких договорів.

Про результати розгляду депутатського звернення, а також вжитих заходів прошу проінформувати мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, а також на електронну адресу: sgusovsky@gmail.com, у встановлений законодавством України строк.

З повагою,

депутат Київської міської ради,
Голова депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



С.М. Гусовський

ДЕПУТАТ КИЇВРАДИ
ГУСОВСЬКИЙ С.М.
ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 36
М. КИЇВ, 01044



Тоні КМДА

Киевскому ТВ

Вул. Хрещатик, 36, м. Київ
01001

24 СІЧ 2018