

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І
ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ МІСТОБУДУВАННЯ"

Код ЄДРПОУ 01422832

Експрес-аналіз контрагента

Актуально на 05.02.2021

Критерії: Універсальні

❗ Потрібна особлива увага	1
⚠ Потрібно звернути увагу	3
✅ Проблем не виявлено	418



Експрес-аналіз

Аналітичний показник на основі 422 факторів

[Замовити експертизу](#)

Фактор

Повідомлення

Актуально на

Обмежена
компетенція
посадових осіб❗ Повноваження керівника мають такі обмеження:
директор

Сьогодні

Відповідно до статті 241 Цивільного кодексу України, правочин, вчинений представником з перевищенням повноважень (наприклад, при укладанні договору на суму вище допустимої, без отримання необхідних внутрішніх погоджень тощо), створює юридичні наслідки для особи, яку він представляє, лише у разі наступного схвалення нею цього правочину. У разі несхвалення, такий правочин може бути визнано недійсним.

Тому обмеження повноважень керівників або підписантів юридичної особи є фактором, який потребує особливої уваги.

Судові рішення,
пов'язані з
контрагентом

⚠ Кількість судових справ компанії, де вона виступає
відповідачем, за останні 3 роки: 5
Кількість кримінальних судових справ, пов'язаних з
компанією, за останні 3 роки: 3
Кількість судових справ компанії, за останні 3 роки: 22

15.12.2020

Вивчення судової практики щодо контрагента є дуже важливим, оскільки вона може містити встановлені судом факти, зокрема, щодо: вчинення або причетності до вчинення ним, його посадовими та/або пов'язаними із ним особами правопорушень; наявності процедур припинення або банкрутства; визнання недійсними правочинів (в т.ч. внаслідок фіктивності); наявності боргу (в т.ч. податкового); інших обставин, які вказують на можливі ризики ділових відносин.

Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження (кримінального, адміністративного, цивільного, господарського тощо).

Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень.

Зв'язок з
національним
публічним діячем

⚠ Компанія пов'язана із національним публічним діячем

Сьогодні

Фактор	Повідомлення	Актуально на
Національні публічні діячі – це особи, що займають особливо відповідальне становище, яке пов'язане із можливістю виникнення конфліктів інтересів та здійснення впливу (в тому числі незаконного) і у сфері господарської діяльності. Зв'язком керівника/засновника (учасника)/кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи із національним публічним діячем, вважається узгоджена господарська діяльність таких осіб, у тому числі спільний вплив на господарську діяльність суб'єкта господарювання. Пов'язаними особами вважаються також члени сім'ї (особи, які перебувають у шлюбі, а також їхні діти, у тому числі повнолітні, батьки, особи, які перебувають під опікою і піклуванням, інші особи, які спільно проживають та пов'язані спільним побутом). З огляду на те, що масштаби впливу таких осіб і наслідки конфліктів інтересів є значно більшими порівняно із іншими суб'єктами, господарська діяльність до якої такі особи причетні (зокрема, фінансові операції) мають ретельно перевірятися.		
Часті дискваліфікації	▲ Дискваліфікували не менше, ніж 60% оцінених пропозицій по закупівлях, оголошених цього або за два попередні роки	Сьогодні
Дискваліфікація учасника публічних закупівель може відбутися якщо учасник не відповідає кваліфікаційним критеріям або не надав забезпечення тендерної пропозиції, якщо таке забезпечення вимагалось замовником. Часті дискваліфікації можуть свідчити про несистемність та погано налагоджені процеси у учасника торгів, або про те, що учасник є прикриттям для іншого учасника (бере участь для імітації конкуренції, відмовляється від перемоги на користь іншого учасника або взагалі не готує тендерну документацію). Партнерство з недобросовісним контрагентом може мати негативні фінансові наслідки, тому потребує належної обачності. Дискваліфікували не менше, ніж 60% оцінених пропозицій. Дискваліфікації рахуються лише у конкурентних закупівлях, оголошених у цьому або у двох попередніх роках.		
 Фінансовий скоринг  Ринковий скоринг		
FinScore B/2,6 Ймовірність несприятливих фінансових наслідків Помірна Фінансова стійкість Достатній рівень MarketScore A/3.4 Ринкова потужність Висока Потенціал до лідерства Провідні позиції на ринку		
 Анкета Актуально на 05.02.2021 Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з 60 реєстрів України актуальну на момент запиту ДИВИТИСЬ НА YOUCONTROL.COM.UA		
Повне найменування юридичної особи	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ МІСТОБУДУВАННЯ"	
Скорочена назва	ДП "НДПІ МІСТОБУДУВАННЯ"	
Статус юридичної особи	Не перебуває в процесі припинення	
Код ЄДРПОУ	01422832	
Дата реєстрації	10.09.1993 (27 років 4 місяці)	
Уповноважені особи	 СЮР МИКОЛА ГРИГОРОВИЧ — (директор), керівник з 26.02.2012	

Зв'язок з національними публічними діячами
та/або пов'язаними з ними особами



Зв'язок з публічним діячем знайдено

Розмір статутного капіталу

587 000,00 грн

Організаційно-правова форма

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО

Форма власності

Державна власність / власність територіальних громад

Види діяльності

- Основний:
- 72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук
- Інші:
- 71.11 Діяльність у сфері архітектури
- 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
- 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.

Контакти

Контактна інформація

Адреса:

Україна, 01133, місто Київ, БУЛЬВАР
ЛЕСІ УКРАЇНКИ, будинок 26, ЛІТЕР А

Телефон:

2790808

Факс:

2790875

Контакти з останнього тендеру
(04.02.2021)

Контактна особа:

Лагодюк Марія Володимирівна

Телефон:

+380633564504

Адреса:

01133 Київ Київ БУЛЬВАР ЛЕСІ
УКРАЇНКИ, будинок 26, ЛІТЕРА А

Учасники та бенефіціари

Актуально на
05.02.2021

Відомості про органи управління юридичної
особи

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Частка держави в підприємстві згідно з реєстром
Фонду держмайна України

0

Перелік засновників юридичної особи

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ

Код ЄДРПОУ засновника: 37471928

Адреса засновника: Україна, 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9

Розмір внеску до статутного фонду: 587 000,00 грн

Частка (%): 100,0000%

Власність та дозволи

Актуально на
05.02.2021

Торгові марки

Дані відсутні у реєстрах

Об'єкти нерухомості

Нерухомість

Земельні ділянки

1 об'єктів на 24.09.2020

Дані відсутні у реєстрах на 24.09.2020

Автотранспорт в користуванні

Дані відсутні у реєстрах

Автотранспорт у власності

1 транспортний засіб

Ліцензії

3 ліцензії

Перевірка в списках санкцій

Актуально на
04.02.2021

Країни



Кількість санкційних списків

8 санкційних списків

Статус

Відсутня інформація по
особі або пов'язаних особах

Країна та державний орган

Компанія чи пов'язана особа знайдена в
списках



Санкції РНБО (Ради національної
безпеки і оборони України)

✓ Відсутня інформація по
особі або пов'язаних
особах

Органи влади України, а також інші установи в межах компетенції
блокують або забороняють проведення операцій за участю осіб і
організацій, що перебувають в санкційних списках.

оновлюється щотижня



Санкційний список Міністерства
Фінансів США (SDN List)

✓ Відсутня інформація по
особі або пов'язаних
особах

В нього потрапляють юрособи та фізособи, чиї активи заморожуються, і громадянам США забороняється здійснювати з ними транзакції. Також даний ресурс включає і інші списки санкцій, які веде Відділ по контролю за зовнішніми активами Міністерства фінансів США, в т.ч. список осіб, які ухиляються від санкцій.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Канади проти РФ у
зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по
особі або пов'язаних
особах

Канадські економічні санкції. Положення про спеціальні економічні заходи (Росія)

Оновлюється щотижня



Санкційний список ЄС

✓ Відсутня інформація по
особі або пов'язаних
особах

В списку є інформація про фізосіб і організації, дії яких підривають територіальну цілісність, суверенітет і незалежність України, формувався з 2014 року.

Оновлюється щотижня



Зведений санкційний список Австралії

✓ Відсутня інформація по
особі або пов'язаних
особах

В нього включено всі особи і організації, які підлягають цільовим фінансовими санкціями або заборонам на поїздки відповідно до австралійських законів про санкції.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Великобританії

✓ Відсутня інформація по
особі або пов'язаних
особах

Консолідований список осіб / організацій, до яких застосовані фінансові санкції Великобританії, в т.ч. заморожування активів, а також список осіб, яких стосуються обмежувальні заходи, з урахуванням дій Росії, що дестабілізують ситуацію в Україні.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Японії проти РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В список включені особи і організації. До них застосовано обмеження на експорт зброї і товарів військового призначення, а також обмеження на операції з капіталом

Оновлюється щотижня



Санкційні списки Бюро промисловості та безпеки (BIS) Міністерства торгівлі США

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Бюро промисловості та безпеки (BIS), формує наступні санкційні списки: Denied Persons List (Список заборонених осіб), Unverified List (Список неперевірених імпортерів продукції США), MEU list (Список кінцевих військових користувачів (споживачів), Entity List (Чорний список організацій), до них потрапляють юридичні та фізичні особи, відносно яких застосовуються посилені вимоги експортного контролю.

Оновлюється щотижня



Податкова та інші державні органи

Актуально на 05.02.2021

Реєстр «Великих платників податків»
(станом на 2021)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера»
(станом на 01.02.2021)

Перебуває на обліку в органах доходів та зборів

Податковий борг згідно з реєстром «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера»
(станом на 04.02.2021)

Історія боргу

Платник податків не має податкового боргу

Реєстр платників акцизного податку з реалізації пального та спирту етилового
(станом на 05.02.2021)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр неприбуткових установ та організацій
станом на 05.02.2021

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр платників ПДВ
(станом на 05.02.2021)

Дійсне свідоцтво ПДВ

Індивідуальний податковий номер: 014228326147

Дата реєстрації: 27.06.1997

Реєстр платників єдиного податку
(станом на 05.02.2021)

Інформація про дійсне свідоцтво єдиного податку відсутня в базі

Фінанси

Фінансові показники, тис.грн.

Показники	2015	2016	2017	2018	2019
Активи	14 000 – 15 000	17 000 – 18 000	18 000 – 19 000	28 000 – 29 000	22 000 – 23 000
Зобов'язання	9 000 – 10 000	12 000 – 13 000	13 000 – 14 000	24 000 – 25 000	18 000 – 19 000
Виручка	24 000 – 25 000	31 000 – 32 000	31 000 – 32 000	21 000 – 22 000	29 000 – 30 000

Тендери

Виручка, грн

Рік	Виручка	Державні тендери
2021	–	10 189 379
2020	–	14 900 482
2019	25 000 000 - 30 000 000	30 969 773
2018	20 000 000 - 25 000 000	15 172 936
2017	30 000 000 - 35 000 000	11 787 560
2016	30 000 000 - 35 000 000	4 263 025
2015	20 000 000 - 25 000 000	4 478 236
2014	15 000 000 - 20 000 000	2 802 654
2013	20 000 000 - 25 000 000	11 806 383
2012	15 000 000 - 20 000 000	14 835 190
2011	10 000 000 - 15 000 000	11 618 498
2010	6 500 000 - 7 000 000	0
2009	7 500 000 - 8 000 000	576 335

Справи призначені до розгляду (всього 3 документи)	08.02.2021, 10:00	372/2503/16
	11.02.2021, 14:20	910/16992/20
	15.02.2021, 08:30	752/7022/20-ц

 **Офіційні повідомлення**

Актуально на
04.02.2021

10.09.2010	ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ЗМІНУ МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ
Всього	1

Групи пов'язаних фізичних осіб

 Керівники / Підписанти	3	 Учасники / Бенефіціари	2	 Отримувачі доходу	18
 Суб'єкти декларування	18	 Національні публічні діячі	3	 Вкладники / Позичальники	0
 Особи пов'язані з суб'єктами декларування	5	 Особи пов'язані з публічними діячами	2	 Особи що мають фінансові зобов'язання	0

Історія змін

Найменування юридичної особи

09.09.2010 АКТУАЛЬНО НА	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ МІСТОБУДУВАННЯ"
----------------------------	---

Контактна інформація
(всього 4 зміни)

30.06.2016 АКТУАЛЬНО НА	01133, м.Київ, БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ, будинок 26,ЛІТЕР А Тел: 2790808 Факс: 2790875
13.09.2010 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ Р-Н БУЛ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ БУД. 26,ЛІТЕР А Тел: 279-08-08 Факс: 2790875
10.09.2010 ДАТА ЗМІНИ	01133, М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОН, БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ, БУДИНОК 26,ЛІТЕР А Тел: 224-05-06

09.09.2010 АКТУАЛЬНО НА	01025, М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, БУДИНОК 9 Тел: 224-05-06
28.05.1997 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ Р-Н ВУЛ. ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА БУД. 9 Тел: 224-05-06
Керівники (всього 2 зміни)	За 23 роки 8 місяців 8 днів наявної звітності змінилися 2 керівники у середньому кожні 11 років 10 місяців 3 дні
23.03.2012 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	СЮР МИКОЛА ГРИГОРОВИЧ 8
02.10.2006 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	ОНИЩЕНКО ВАСИЛЬ МИХАЙЛОВИЧ 11
28.05.1997 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	КЛЮШНИЧЕНКО ЄВГЕН ЄЛИСІЙОВИЧ 1
Підписанти	
30.06.2016 АКТУАЛЬНО НА	Немає підписантів
Види діяльності (всього 5 змін)	КИЇВ ВЛАСТЬ
02.01.2021 АКТУАЛЬНО НА	
24.11.2020 АКТУАЛЬНО НА	
15.10.2020 АКТУАЛЬНО НА	
30.06.2016 АКТУАЛЬНО НА	
01.04.2006 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	
28.05.1997 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	
Перелік засновників (учасників) юридичної особи (всього 4 зміни)	

02.01.2021

АКТУАЛЬНО НА

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ

Код ЄДРПОУ засновника : **37471928**

Адреса засновника: Україна, 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9

Розмір внеску в статутний фонд: 587 000 грн.

15.10.2020

АКТУАЛЬНО НА

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ

Код ЄДРПОУ засновника : **37471928**

Адреса засновника: Україна, 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9

Розмір внеску в статутний фонд: 587 000 грн.

01.10.2020

АКТУАЛЬНО НА

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ

Код ЄДРПОУ засновника : **37471928**

Адреса засновника: Україна, 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9

Розмір внеску в статутний фонд: 587 000 грн.

11.09.2020

АКТУАЛЬНО НА

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Код ЄДРПОУ засновника : **37471928**

Адреса засновника: 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9

Розмір внеску в статутний фонд: 587 000 грн.

30.06.2016

АКТУАЛЬНО НА

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Код ЄДРПОУ засновника : **37471928**

Адреса засновника: 01025, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9

Розмір внеску в статутний фонд: 587 000 грн.

Додаткова інформація про засновників (учасників) юридичної особи

13.09.2010

Дані перевіряються

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ

Розмір внеску в статутний фонд: 587 000 грн.

19.03.2008

Дані перевіряються

МІНІСТЕРСТВО БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Розмір внеску в статутний фонд: 775 грн.

Розмір статутного капіталу
(всього 3 зміни)

13.09.2010

ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

587 000 грн.

19.03.2008

ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

775 грн.

18.09.2002

ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

775 000 грн.

28.05.1997

ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

800 000 грн.

YouControl — повне досьє на кожну компанію України

ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА [YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

© YouControl. All rights reserved

КИЄВ^VЛАСТЬ