



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«16» січня 2018 р.

№ 08/279/08/020 - 459

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо пропозицій до проекту детального плану території в межах
вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв
Сталінграду, Маршала Малиновського у Оболонському районі м. Києва

4 січня 2018 року, Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - (Замовник) та Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Інститут Генерального плану м. Києва» - (Розробник) повідомили про початок процедури громадських слухань проекту детального плану території (далі - ДПТ) в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду, Маршала Малиновського у Оболонському районі м. Києва для врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

Відповідно до частини сьомої статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» пропозиції до проектів містобудівної документації на місцевому рівні мають право надавати, зокрема, депутати відповідних місцевих рад.

Враховуючи вищезазначене, прошу внести до проектного плану території наступні зміни:

1. Доповнити детальний план території зонами зелених насаджень загального користування (скверами) за наступними адресами:

055/433
17.01.18

- між будинками N 24 на вулиці Озерній та N 35 на вулиці Героїв Дніпра (згідно рішення Київської міської ради від 28 листопада 2017 року N 538/3545 «Про надання статусу скверу земельним ділянкам між будинками N 24 на вулиці Озерній та N 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва»);

- на просп. Оболонському, між будинками N 34-б та N 34-г (згідно рішення Київської міської ради від 14 вересня 2017 року N 18/3025 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Оболонському, між будинками N 34-б та N 34-г в Оболонському районі м. Києва»);

- на просп. Оболонському, між будинками N 28-б та N 28-в (згідно рішення Київської міської ради від 14 вересня 2017 року N 17/3024 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Оболонському, між будинками N 28-б та N 28-в в Оболонському районі м. Києва »);

- на вул. Героїв Дніпра, між будинками N 45 та N 51 (згідно рішення Київської міської ради від 14 вересня 2017 року N 19/3026 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, між будинками N 45 та N 51 в Оболонському районі м. Києва»);

- на розподільчій смузі вздовж проспекту Оболонського, на місцях вільних від закладів торгівлі та побутового обслуговування.

2. Зони зелених насаджень в межах кадастрових ділянок № 8000000000:78:041:0140 та № 8000000000:78:041:022 привести у відповідність до діючих договорів оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Києва, укладених між Київською міською радою та ТОВ «Торговий центр «Люкс».

3. Графічно деталізувати розмір (ширину) обмежувальних зон вулиць і доріг в межах червоних ліній. Оскільки на проектному плані не вказано граничні відступи, на яких допускається розміщення житлових будинків, споруд, тощо. Що може призвести до несанкціонованої забудови та розміщення малих архітектурних форм.

Відповідь на дане депутатське звернення прошу надати у законодавче встановлений 10-денний термін на адресу громадської приймальні депутата Київської міської ради Володимира Старовойта: вул. Маршала Тимошенка, 11, м. Київ, 04212.

З повагою,

депутат Київської міської ради

 Володимир Старовойт