

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО» (КП «ПЛЕСО»), в особі **в.о. генерального директора Юсипенка Олега Михайловича**, що діє на підставі Статуту, (далі – Замовник), з однієї сторони, та **ТОВ «РІАЛЬТО»**, в особі **директора Ярового Миколи Миколайовича**, що діє на підставі Статуту, (далі – Виконавець), надалі разом – Сторони, а кожна окремо «Сторона», уклали даний Договір про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, відповідно до рішення Київської міської ради від 21.12.2017 № 1042/4049 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки» та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.01.2018 № 8 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки» зі змінами та доповненнями, Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання виконати проектно-вишукувальні роботи по об'єкту **«Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві» 1-а черга довжиною 1950 м.**

Дві стадії проектування: Стадії «Проект» та «Робоча документація».

Коди предмету закупівлі - ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Проектні роботи, ДК 021:2015 – 71320000-7 – Послуги з інженерного проектування.

1.2. Роботи виконуються в порядку та на умовах, визначених Законом України «Про архітектурну діяльність», Державними будівельними нормами, правилами та розцінками на проектно-вишукувальні роботи, вихідними даними, наданими Замовником.

1.3. Договором передбачено виконання проектних робіт згідно з Завданням на проектування (Додаток 2).

1.4. Перелік проектних робіт, строки виконання основних етапів робіт по Договору визначаються Календарним планом виконання робіт (Додатком 3), який є його невід'ємною частиною.

1.5. Місце виконання робіт: м. Київ, Солом'янський р-н, на ділянці довжиною 1950 м.

2. Строки виконання робіт

2.1. Термін виконання Робіт становить 90 календарних днів з дати підписання цього Договору у відповідності до Календарного плану виконання робіт (Додаток 3) (без врахування строку проведення експертизи).

2.2. Датою початку робіт вважається день підписання Договору.

2.3. Датою завершення виконання Робіт, або їх окремого етапу, вважається дата підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних робіт.

2.4. У випадку затримки надання Замовником вихідних даних, необхідних для виконання Робіт, отримання позитивного звіту ДП «Укрдержбудекспертиза» або іншої експертної організації, що відповідає критеріям, визначеним Мінрегіоном, дата початку та закінчення робіт автоматично переноситься на строк відповідної затримки.

2.5. Строки виконання робіт можуть бути змінені (з оформленням додаткової угоди) у разі:

- внесення змін у завдання на проектування;
- потреби у додаткових обсягах робіт, які не були враховані проектною документацією;
- необхідності усунення недоліків робіт, що виникли в наслідок невідповідності встановленим вимогам проектною документації;

- в залежності від обсягів реального фінансування

- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

2.6. У випадку затримки фінансування, строки виконання робіт можуть змінюватись, за погодженням сторін.

3. Вартість робіт та порядок розрахунку

3.1. Ціна Договору є твердою та визначається згідно зі Зведеним кошторисом на проектно-вишукувальні роботи, що є додатком до цього Договору (в подальшому – «Додаток 4»), і становить **2 719 756,51 грн. (два мільйони сімсот дев'ятнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість гривень 51 копія), в тому числі ПДВ 20% - 453 292,75 грн. (чотириста п'ятдесят три тисячі двісті дев'яносто дві гривні 75 копійок).**

3.2. Сторони домовилися, що ціна договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін виключно у випадках, передбачених Постановою Кабінету Міністрів від 01 серпня 2005 р. № 668 «Про затвердження Загальних умов укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві» (із змінами та доповненнями), а саме:

- виникнення обставин непереборної сили;
- внесення змін до проектної документації;
- потреби в усуненні недоліків робіт, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам проектної документації, забезпечення якою покладено на замовника;
- уповільнення темпів або зупинення виконання робіт за рішенням замовника або з його вини, якщо це викликало додаткові витрати підрядника;
- зміни законодавства з питань оподаткування, якщо це впливає на вартість робіт;
- істотного зростання (у розмірі 10% та більше) після укладення договору підряду цін на ресурси, які забезпечує підрядник, а також послуг, що надаються йому третіми особами;
- в інших випадках, передбачених Цивільним і Господарським Кодексами України.

3.3. Розрахунки за фактично виконані Виконавцем проектно-вишукувальні роботи здійснюються шляхом їх оплати Замовником на підставі підписаних актів здачі-приймання проектних робіт по мірі готовності окремих етапів (розділів) робіт у безготівковому порядку на розрахунковий рахунок Виконавця на умовах відстрочки платежу на термін до 10 (десяти) банківських днів з моменту отримання коштів на розрахунковий рахунок від головного розпорядника бюджетних коштів.

3.4. Розрахунок здійснюється в безготівковій формі в національній грошовій одиниці України.

3.5. Днем здійснення платежу вважається день, в який сума, що підлягає сплаті, поступає на розрахунковий рахунок Виконавця.

3.6. Розміри вартості виконання окремих етапів (розділів) робіт зазначаються в Календарному плані виконання робіт (Додаток 3).

3.7. Розрахунки та платежі за виконані проектні роботи здійснюється Замовником за результатами виконання окремих етапів у відповідності з календарним графіком та підписаного сторонами Акту виконаних робіт:

- за результатами виконання вишукувань: інженерно-геологічних вишукувань, гідрографічних робіт, з фактичним виносом двох реперних точок в натурі, видачі замовнику 2-х примірників документації та копії на електронному носії та підписання сторонами Акту виконаних робіт – у розмірі 100% вартості робіт етапу;

- за результатами виконання проектно-кошторисної документації стадії Проект (П) та передачі його до експертизи – у розмірі 75% вартості робіт по стадії.

- після отримання позитивного експертного звіту та видачі замовнику 4-х примірників скоригованої ПКД стадії Проект «П», копії ПКД на електронному носії та підписання сторонами Акту виконаних робіт – остаточний розрахунок за виконані проектно-вишукувальні роботи стадії Проект, погоджені експертизою, з уточненням суми шляхом укладання додаткової угоди до договору.

- після видачі замовнику 4-х примірників стадії «Робоча документація», копії ПКД на електронному носії та підписання сторонами Акту виконаних робіт – розрахунок за виконані проектно-вишукувальні роботи стадії «Робоча документація».

3.8. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися на підставі статті 49 Бюджетного кодексу України. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником коштів на свій реєстраційний рахунок.

3.9. Зобов'язання за Договором виникають у Замовника у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

3.10. Коригування договірної ціни оформлюється шляхом підписання додаткових угод до цього Договору.

4. Порядок передачі і приймання проектних робіт

4.1. Передача Замовнику виконаних та належним чином оформлених результатів проектних робіт або окремих їх частин, розділів та етапів здійснюється згідно з накладними та Актами здачі-приймання проектних робіт.

4.2. Приймання і оцінка проектної документації здійснюється згідно з вимогами затвердженого Завдання на проектування, а також діючих норм, правил, чинного законодавства України та цього Договору.

4.3. Замовник, при наявності фінансування, протягом 10 (десяти) робочих днів від дня

одержання виконаних та належним чином оформлених результатів проектних робіт, або окремих їх частин, розділів та етапів, зобов'язаний передати Виконавцю підписаний Замовником Акт здачі-приймання проектних робіт або мотивовану відмову від приймання вищезазначених проектних робіт.

4.4. У випадку мотивованої відмови Замовника в прийманні проектних робіт Сторонами складається та підписується двосторонній Акт з переліком необхідних доробок.

Виконавець усуває зауваження Замовника та повторно надає на узгодження Замовнику розроблену ПКД, про що складається відповідний акт.

4.5. Відмова від прийняття робіт є мотивованою, якщо вона стосується якості, кількості або змісту переданої Замовнику проектно-кошторисної документації, що не відповідає діючим на території України державним будівельним нормам.

4.6. Після узгодження Сторонами розробленої ПКД Виконавець, при необхідності, супроводжує до державної експертизи розроблену ПКД для отримання позитивного звіту. Оплату обов'язкового платежу вартості проведення експертизи та отримання позитивного звіту здійснює Замовник окремо. Зняття зауважень експертної організації здійснюється Виконавцем разом із Замовником. Після отримання Замовником Позитивного звіту Виконавець надає Замовнику розроблену ПКД в чотирьох екземплярах на паперових носіях та в електронному вигляді.

4.7. У випадку дострокового виконання проектних робіт Замовник має право достроково прийняти та оплатити виконані роботи.

4.8. Якщо в процесі виконання проектних робіт з'ясовується неминучість отримання негативного результату або недоцільність подальшого виконання обумовлених цим Договором проектних робіт, Виконавець зобов'язаний негайно зупинити їх виконання та письмово повідомити про це Замовника у 10-ти денний термін після припинення виконання вищезгаданих проектних робіт. У цьому випадку Сторони зобов'язані у 5-ти денний термін з дати надходження письмового повідомлення Виконавця розглянути питання про доцільність і напрями подальшого продовження виконання проектних робіт. У разі прийняття письмового двостороннього рішення про припинення подальшого виконання проектних робіт складається відповідний двосторонній Акт з визначенням фактично понесених витрат Виконавця, які підлягають компенсації.

4.9. При виконанні усіх проектних робіт за цим Договором, або їх окремого етапу, Виконавець зобов'язаний дотримуватись вимог, що містяться в Завданні на проектування та інших вихідних даних для проектування, а також усіх інших нормативних документів та цього Договору і має право відступити від них тільки за письмовою згодою Замовника.

4.10. Виконавець при розробці проектно-кошторисної документації забезпечує:

- відповідність діючим нормативним актам України;
- відповідність проектних рішень вихідним даним та дозвільним документам;
- експлуатаційну надійність та безпечність об'єкту проектування;
- відповідність обсягу та якості робіт даному Договору
- гарантує якість закінчених робіт.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник має право:

5.1.1. Достроково розірвати цей Договір за домовленістю Сторін, яка оформлюється підписанням Сторонами додаткової угоди до даного Договору.

5.1.2. Повернути відповідні документи, зазначені у цьому Договорі, Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежної якості, кількості або змісту переданої Замовнику проектно-кошторисної документації.

5.1.3. Відмовитися в односторонньому порядку, шляхом направлення повідомлення про відмову від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботи, або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

5.1.4. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши проектній організації виконану частину робіт.

5.1.5. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності порушень Виконавцем умов Договору.

5.1.6. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень або виправити їх своїми силами. У такому разі, збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються за рахунок відповідного зниження договірної ціни.

5.2. Виконавець має право:

5.2.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи;

5.2.2. Вимагати перерахування коштів за виконані роботи після прийняття необхідної документації та підписання Актів здачі-приймання виконаних робіт Замовником, отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування проектних робіт на свій розрахунковий рахунок;

5.2.3. Вимагати підписання Актів здачі-приймання виконаних робіт Замовником, у порядку визначеному пунктом 4.2. даного Договору;

5.2.4. На дострокове виконання робіт, передбачених даним Договором.

5.3. Замовник зобов'язується:

5.3.1. Надати повний комплект вихідних даних для проектування.

5.3.2. Прийняти результати виконаних проектних робіт шляхом підписання накладних та Актів здачі-приймання виконаних робіт у урахуванням п.4.3.,4.4.

5.3.3 Здійснити оплату виконаних проектних робіт відповідно до умов договору .

5.4. Виконавець зобов'язаний:

5.4.1. Забезпечити виконання робіт у визначеному обсязі та у строки, встановлені цим Договором;

5.4.2. Дотримуватись вимог, що містяться у завданні на проектування та інших вихідних даних, наданих для проектування, і має право відступати від них лише за наявною письмовою згодою з боку Замовника.

5.4.3. Погоджувати готову проектно-кошторисну документацію із Замовником.

5.4.4. По закінченню окремих етапів (розділів) виконання робіт надавати акти приймання-передачі виконаних робіт Замовнику.

5.4.5. Виконати проектні роботи по об'єкту згідно будівельних норм і стандартів в термін, який встановлюється Договором, визначається датою їх початку та закінчення.

5.4.6. Не пізніше 15 календарних днів з моменту виникнення податкових зобов'язань реєструвати в єдиному реєстрі та направляти на електронний адрес Замовника Податкову накладну з податку на додану вартість.

5.4.7. У разі, якщо при перевірці контролюючими органами об'єму виконаних проектних робіт буде виявлено завищення вартості, протягом 3 днів, оформити акти на зменшення вартості робіт, та повернути надмірно сплачені кошти на розрахунковий рахунок Замовника.

5.4.8. Оформляти документи та договірні відносини відповідно до вимог встановлених ДКСУ.

6. Відповідальність Сторін

6.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань з даним Договором відповідно до умов Договору та чинного законодавства України.

6.2. Виконавець несе відповідальність за порушення строків здачі розробленої проектно-кошторисної документації, яке сталося з його вини, та сплачує на користь Замовника пеню у розмірі облікової ставки НБУ, яка діяла у період прострочення зобов'язання, від вартості несвоєчасно виконаного обсягу робіт за кожний день прострочення, але не більше 20% (двадцяти відсотків) вартості несвоєчасно виконаного обсягу робіт.

6.3. Виконавець не несе відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань з даним Договором, якщо воно сталося у зв'язку з діями або бездіяльністю Замовника, наслідком яких стало невиконання Замовником своїх власних зобов'язань за даним Договором перед Виконавцем.

6.4. За порушення термінів реєстрації податкових накладних з ПДВ Виконавець сплачує Замовнику штраф в розмірі суми ПДВ з урахуванням індексу інфляції.

6.5. Замовник не несе відповідальності за порушення строків оплати виконаних робіт, якщо воно сталося не з його вини, а пов'язане із затримкою перерахування бюджетних коштів на розрахунковий рахунок Замовника або відсутністю (нестачею) бюджетного фінансування на вказані цілі та не оформлення виконавчих документів та договірних відносин згідно вимог ДКСУ.

6.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором у повному обсязі.

6.7. Виконавець зобов'язується реєструвати податкові накладні в ЄДРПН в порядку, передбаченому чинним законодавством. Виконавець направляє Замовнику зареєстровану податкову накладну посередництвом програми «М.Е. Док Електронний документообіг». Відсутність погодження податкової накладної Замовником до моменту її реєстрації в ЄДРПН не є підставою для не реєстрації такої податкової накладної Виконавцем в терміни, передбачені чинним законодавством. Номенклатура податкової накладної повинна відповідати номенклатурі відповідного акту виконаних робіт.

6.8. Про виявлені факти відсутності реєстрації Виконавцем податкової накладної в ЄДРПН та/або порушення Виконавцем порядку заповнення податкової накладної Замовник зобов'язаний

повідомити Виконавця для відповідного реагування та коригування. До усунення таких порушень Замовник вправі призупинити здійснення остаточних розрахунків за відповідними господарськими операціями.

6.9. Виконавець несе відповідальність та компенсує всі понесені Замовником збитки/витрати в разі і якщо контролюючими органами шляхом складання акту перевірки, податкового повідомлення-рішення, внесення коригувань в особовий рахунок або в будь-який інший спосіб та/або рішенням (постановою) суду:

- будуть зменшені податковий кредит з ПДВ Замовника, витрати для цілей податку на прибуток, що призведе до донарахування податкових зобов'язань чи зменшення від'ємного значення з податку на прибуток або суми бюджетного відшкодування ПДВ; та чи

- будуть нараховані штрафні санкції за порушення податкового законодавства та/або судом буде прийнято рішення щодо стягнення з Замовника в дохід держави суми за взаємовідносинами з Виконавцем та це буде пов'язано, зокрема, але не виключно, з: анулюванням (відміною) державної реєстрації Виконавця, внесенням запису щодо відсутності Виконавця за місцезнаходженням, анулюванням свідоцтва ПДВ Виконавця за рішенням податкових органів, виключення Виконавця з реєстру платників ПДВ, операціями Виконавця або контрагентів Виконавця, які підпадають під підприємства з ознаками фіктивності або під класифікацію «вигодонабувач», «транзитер», «податкова яма», тощо, що зафіксовано в актах перевірки контролюючих органів або постановях (рішеннях) суду, встановленням судом або контролюючими органами недійсності (в тому числі нікчемності) господарської операції між Замовником та Виконавцем, або між Виконавцем та його контрагентами, неналежного ведення бухгалтерського (в тому числі складання первинної документації) та податкового обліку (включаючи несвоєчасне, не в повній мірі та/або неналежне звітування з податкових питань) Виконавцем.

Виконавець зобов'язується сплатити суму з компенсації збитків/витрат понесених Замовником розраховану останнім, протягом 7 робочих днів з дня отримання відповідної вимоги.

6.10. У випадках, якщо акт перевірки, податкове повідомлення-рішення, рішення суду або інший документ, який слугував основою для відповідальності Виконавця за цим договором, будуть скасовані та/або визнані незаконними (частково або повністю), Замовник зобов'язується повернути Виконавцю отримані від нього відповідні суми по компенсації збитків/витрат. При цьому, якщо з Замовника фактично було стягнуто в бюджет донараховані податки та збори або штрафні санкції, вартість господарської операції, стягнутої у дохід держави, Замовник здійснює повернення компенсації лише після фактичного отримання зазначених сум з бюджету.

7. Авторські права

7.1. Замовник набуває усі авторські майнові права на документацію після підписання Сторонами Акту здачі-приймання проектних робіт за цим Договором. До Замовника переходить виключне майнове право на використання розробленої документації. Набуття Замовником виключних майнових авторських прав на документацію, не потребує оформлення додаткових договорів. Винагорода Виконавця за передачу виключних авторських майнових прав Замовнику на документацію входить до загальної вартості робіт, зазначеної у цьому Договорі.

7.2. Згідно з Законом України «Про авторські права та суміжні права» немайнові авторські права на розроблену проектно-кошторисну документацію належать Замовнику.

8. Форс-мажор

8.1. Жодна зі Сторін даного Договору не буде нести відповідальність за повне чи часткове невиконання будь-якого зі своїх обов'язків за даним Договором, якщо невиконання буде наслідком форс-мажорних обставин, що виникли після укладання даного Договору.

8.2. Під форс-мажорними обставинами слід вважати обставини, що знаходяться поза контролем волі Сторін даного договору і які роблять виконання умов даного Договору неможливим. Зокрема, такими обставинами є стихійні лиха (бурі, циклони, повені, землетруси, такі погодні умови, які роблять виконання робіт неможливим, і та ін.); пожежі, заборони експорту (імпорту), війна, блокада, валютні обмеження чи інші заходи урядів і урядових органів, правові зміни в законах, розпорядження державно-адміністративних органів, інші подібні обставини, що роблять неможливим виконання даного Договору і яким Сторони не могли запобігти розумними способом.

8.3. Якщо будь-яка з таких обставин безпосередньо вплинула на виконання зобов'язань у термін, встановлений у Договорі, Додаткових угодах до нього, то цей термін переноситься відповідно на час дії цієї обставини.

8.4. Сторона, для якої створилася неможливість виконання, зобов'язана негайно, однак не пізніше 5 днів з моменту, коли їй стало чи повинно було стати відомо про настання чи припинення форс-мажорних обставин, у письмовій формі повідомити іншу Сторону про їх настання чи

припинення. Факти, викладені в повідомленнях, повинні бути підтверджені довідкою торговою (торгово-промисловою) палатою чи іншими компетентними органами, організаціями, установами.

8.5. Неповідомлення чи несвоєчасне повідомлення позбавляє Сторони права посилалися на будь-яку вищевказану обставину, як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язання.

8.6. Якщо неможливість виконання зобов'язань по даному Договору внаслідок дії форс-мажорних обставин триває більше 4 (чотирьох) місяців, кожна із Сторін має право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань по даному Договору, скласти двосторонній акт про виконання частини робіт і провести розрахунок відповідно до розділу 4 даного Договору.

9. Порядок вирішення спорів

9.1. Всі суперечки, які можуть виникнути під час виконання цього Договору, в першу чергу будуть вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами. Всі не вирішені шляхом переговорів спори, розбіжності або вимоги, які виникають з даного Договору або у зв'язку з ним, в тому числі такі, що стосуються його виконання, порушення, припинення або визнання недійсним, підлягають вирішенню в судовому порядку згідно з законодавством України.

10. Інші умови

10.1. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

10.2. Зміни та доповнення до даного Договору вносяться Сторонами шляхом укладення Додаткових угод, які разом із Додатками до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

10.3. Усі положення цього Договору обов'язкові для усіх правонаступників Сторін.

10.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

10.5. Всі повідомлення між Сторонами здійснюються у письмовій формі, направляються адресатові рекомендованим або цінним листом, телеграмою, або вручаються під розписку.

10.6. Виконавець має статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

10.7. Замовник має статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

10.8. Сторони зобов'язуються, під час виконання цього Договору, зберігати конфіденційність відносно даних, що надаються кожною з них іншій Стороні у зв'язку з цим Договором, не відкривати та не розголошувати інформацію, пов'язану з виконанням Договору третім особам, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України.

10.9. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам, без письмової згоди на це іншої Сторони.

10.10. У всіх випадках, що не враховані даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.11. Виконавець повинен не пізніше дати укладення цього Договору внести забезпечення виконання договору у формі банківської гарантії.

10.12. Розмір забезпечення виконання договору складає 5 % вартості договору, що складає: 135 987,83 грн.

10.13. Банківська гарантія за цим Договором є безвідкличною та відповідає вимогам статей 560-569 Цивільного кодексу України (для учасників-нерезидентів – вимогам Уніфікованих правил Міжнародної торговельної палати для гарантії за першою вимогою від 01.01.1992).

10.14. Замовник не повертає забезпечення виконання договору у разі порушення Виконавцем строків виконання робіт за договором.

10.15. Замовник повертає забезпечення виконання договору про закупівлю після виконання Виконавцем договору, у разі визнання судом результатів процедури закупівлі, або договору про закупівлю недійсним та у випадках, передбачених статтею 37 Закону України «Про публічні закупівлі», а також згідно з умовами, зазначеними у цьому договорі, але не пізніше, ніж протягом п'яти банківських днів з дня настання зазначених обставин.

10.16. Сторони домовилися щодо можливості оприлюднення інформації, наведеній у договорі та документах, які підтверджують його виконання (договір, видаткова накладна, акт виконаних робіт, платіжне доручення тощо) в порядку, визначеному законодавством.

10.17. Сторонами прийнято до уваги, що розрахунки за виконанні роботи здійснюються у відповідності зі статтею 49 Бюджетного кодексу України.

11. Строк дії Договору

11.1. Строк дії Договору встановлюється з моменту його підписання уповноваженими

представниками Сторін та діє до 31.12.2019, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором та здійснення розрахунків.

11.2. У разі зміни Сторонами термінів початку та закінчення виконання проектних робіт за даним Договором відповідно, у разі необхідності, змінюється строк дії Договору.

12. Порядок внесення змін до договору

12.1. Усі зміни до цього Договору, крім змін, зазначених в пункті 12.2 цього Договору, вносяться у відповідності до чинного законодавства України, письмово, а саме: укладається додаткова угода, що стає невід'ємною частиною цього договору і набирає чинності лише після його підписання уповноваженими особами Сторін.

12.2. Замовник і Виконавець зобов'язані при зміні банківських реквізитів, адрес та телефонних номерів негайно повідомити про це іншу Сторону, листом підписаним керівником та завіреним печаткою. Зазначені зміни вносяться до договору шляхом обміну листами, підписаними уповноваженими особами Сторін та скріпленими печаткою.

13. Додатки до Договору

13.1. До цього Договору додаються:

Додаток 1 – Протокол погодження договірної ціни;

Додаток 2 – Завдання на проектування;

Додаток 3 – Календарний план виконання робіт;

Додаток 4 – Зведений кошторис на проектно-вишукувальні роботи з додатками.

14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

КП «ПЛЕСО»

04119, м. Київ, вул. Сім'ї Хохлових, буд. 15,
корпус А, офіс 3

Фактична адреса:

02002, м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська, 7
р/р 2600930946401

в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО»,

код банку 305749

ЄДРПОУ 23505151

ІПН 235051526146

тел./факс (044) 541-18-11

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «РІАЛЬТО»

Юридична адреса: 04128, м. Київ,
вул. Академіка Туполева, 17

Фактична адреса:

03124, м. Київ, бульвар Вацлава Гавела, 16-А

р/р 26001000024316 у АТ «Укрексімбанк»

МФО 322313

код ЄДРПОУ 32733616

ІПН 327336126579

Тел. 044-594-52-65, +38067-584-30-35

Ел. пошта: office@rialto.kiev.ua

В.о. генерального директора



Юсипенко О.М.

Директор



Яровий М.М.

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ

до Договору № 642 від 27.11 2018 р.

м. Київ

Ми, КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО» (КП «ПЛЕСО»), в особі в.о. генерального директора Юсипенка Олега Михайловича, що діє на підставі Статуту, надалі іменується «Замовник», та

Товариство з обмеженою відповідальністю «РІАЛЬТО», надалі іменується «Виконавець», в особі директора Ярового Миколи Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, (разом іменуються «Сторони»), дійшли згоди про розмір договірної ціни на проектно-вишукувальні роботи по об'єкту «Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві» 1-а черга довжиною 1950 м., яка становить

2 719 756,51 грн. (два мільйони сімсот дев'ятнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість гривень 51 копійка), в тому числі ПДВ 20% - 453 292,75 грн. (чотириста п'ятдесят три тисячі двісті дев'яносто дві гривні 75 копійок).

ЗАМОВНИК
КП «ПЛЕСО»

В.о. генерального директора



Юсипенко О.М.

ВИКОНАВЕЦЬ
ТОВ «РІАЛЬТО»

Директор



Яровий М.М.

Затверджено:

В.о. генерального директора КП «Плесо»

О. М. Юсипенко

« 27 » 11 / 2018 р.

Завдання на проектування

1 Назва та місцезнаходження об'єкту	«Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві» 1-а черга довжиною 1950 м.
2 Підстава для проектування	Рішення Київської міської ради від 21.12.2017 № 1042/4049 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки». Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.01.2018 № 8 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки»
3 Вид будівництва	Реконструкція
4 Дані про Замовника	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» (КП «Плесо»)
5 Джерело фінансування	Бюджетні кошти
6 Дані про генерального проектувальника	Буде визначено за результатами відкритих торгів.
7 Стадійність проектування	Дві стадії проектування: Стадія «Проект» (затверджувальна частина) та Стадія «Робоча документація» (розробляється після затвердження проекту).
8 Генеральна підрядна організація	Буде визначено за результатами відкритих торгів.
9 Призначення об'єкту	Об'єкт непромислового призначення.
10 Інженерні вишукування	Виконати гідрографічні роботи, інженерно-геологічні та уточнюючі інженерно-гідрологічні вишукування в обсязі стадії проектування.
11 Дані про особливі умови будівництва	11.1. Стислі умови будівництва. 11.2. Територія реконструкції гідротехнічних споруд недоступна для будівельної техніки. Ділянка розташована в промисловій зоні залізниці. 11.3. Будівництво передбачається виконувати в умовах постійного притоку поверхневої та фільтраційної води.
12 Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта	12.1. Проектом передбачити реконструкцію берегоукріплення русла р. Либідь, визначити зони рекреації та створення громадського простору для відпочинку населення за рахунок зміни конструкції берегоукріплення та винесення всіх тимчасових споруд (гаражів, некапітальних споруд). 12.2. Передбачити благоустрій прилеглої до русла р. Либідь території в ув'язуванні з існуючими спорудами та прилеглою забудовою. 12.3. При виконанні благоустрою передбачити тверде покриття доріг, доріжок, озеленення у відповідності з ДБН В.2.3-5:2018. 12.4. Встановити смуги відведення вздовж русла для експлуатації гідротехнічних споруд р. Либідь.

13 Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Виділити в проекті два пускових комплекси на ділянці річки Либідь (ПК106+36 - ПК117+00) та ділянці (ПК117+00 - ПК125+87). Довжина ділянок буде уточнена при проектуванні.
14 Клас наслідків (відповідальності) та устанавленого строку експлуатації	Клас (наслідків) відповідальності – СС2-2; Строк експлуатації – 50 років
15 Потужність та перелік споруд, що проектуються у складі комплексу	Проектом в комплексі споруд передбачити: 15.1. Берегоукріплення русла р. Либідь на ділянці довжиною 1950 м з ПК106+36 до ПК125+87 (уточнюється при проектуванні); 15.2. Берегоукріплення русла обладнати сходами та пандусами для експлуатації русла, забезпечення вільного доступу до води відпочиваючих та маломобільних груп населення; 15.3. Параметри конструкцій берегоукріплення визначити з врахуванням гідравлічних розрахунків та типу берегоукріплення; 15.4. Виконати реконструкцію оголовків дощових колекторів в ув'язуванні з конструкцією берегоукріплення; 15.5. В верхів'ї відкритого русла запроектувати приймальний оголовок для прийому струмка без назви (ПК125+87), виконати розчищення та берегоукріплення струмка на довжині біля 250 м, організувати його впадіння в р. Либідь через біоплато з використанням вищої водної рослинності. 15.6. В конструкції берегоукріплення передбачити оголовки для колекторів від майбутніх очисних споруд дощових стоків орієнтовно на ПК124+00 (уточнюється при проектуванні); 15.7. Запроектувати пішохідні містки для організації велосипедної доріжки вздовж русла по правому берегу; 15.8. Запроектувати два пішохідні містки з можливістю проїзду малого комунального транспорту для експлуатації берегоукріплення; 15.9. Виконати реконструкцію берегоукріплення р. Вершинка на довжині біля 30м при впадінні в р.Либідь; 15.10. Запроектувати експлуатаційну дорогу вздовж русла по лівому берегу з розміченням для використання під велосипедну доріжку та тротуари; 15.11. За необхідністю конструктивні рішення берегоукріплення ув'язати з перетином колекторів (два перетини). Реконструкція перетинів колекторами русла р. Либідь виконується окремим проектом. Довжина експлуатаційної дороги, велосипедної доріжки, кількість містків уточнюються при проектуванні за погодженням з Замовником.
16 Вимоги щодо попередніх погоджень проектних рішень	На стадії виконання планувальних і прийнятих основних конструктивних рішень до оформлення проекту план погодити з Замовником
17 Вимоги щодо розроблення розділу “Оцінка впливів на навколишнє середовище”	Розділ “Оцінка впливів на навколишнє середовище” (ОВНС) розроблений в Техніко-економічному обґрунтуванні згідно до вимог ДБН А.2.2.-1-2003.
18 Вимоги щодо процедури "Оцінки впливу на довкілля"	Згідно чинного законодавства

19 Особливі умови проектування	Проектом передбачити: 19.1. Реконструкцію комплексу гідротехнічних споруд в стислих умовах та при високих рівнях ґрунтових вод; 19.2. Запроектувати виконання будівельних робіт окремими ділянками довжиною не більше 50м; 19.3. У зведеному кошторисному розрахунку передбачити кошти на утримання Служби замовника та здійснення авторського нагляду. 19.4. Проектно-кошторисну документацію видати Замовнику в обсязі згідно ДБН А.2.2-3-2014 на паперовому (у 4-х примірниках) та електронному носіях. 19.5. Передбачити кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами та ризиками, кошти на формування страхового фонду документації, додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий та літній періоди. 19.6. Погодження проекту виконує генеральний проектувальник за рахунок глави 10 зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва, вартість робіт за погодженням проектних рішень оплачує Замовник.
20 Вихідні дані, що надаються Замовником до початку проектування.	20.1. Перелік водоскидних колекторів на ділянці проектування, що експлуатуються КП «Київавтодор» та їх параметри (розміри, витрати). 20.2. Технічні умови на облаштування оголовків колекторів дощових стоків; 20.3. Технічні умови на виконання берегоукріплення в зоні колекторів господарсько-побутових стоків. 20.4. На ділянці проектування врегулювання питання Замовником щодо винесення незаконних будівель та споруд за межі прибережних захисних смуг та охоронних зон гідротехнічних споруд.

Погоджено:

Директор ТОВ «РІАЛТО»

Головний інженер проекту



Яровий М. М.

Головіна І. А

Додаток 3 до Договору № 642 від "27" 11 2018 року

ПОГОДЖЕНО:
В. о. генерального директор КН "Плесо"

Юсипенко О.М.

2018 p.

ПОГОДЖЕНО:
Директор ТОВ "РІАЛЬТО"

Яровий М. М.

2018 p.

Календарний план виконання робіт

Проектно-вишукувальні роботи по об'єкту: «Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р.Либідь в м.Києві» 1-а черга довжиною 1950м.

[illegible]

КИЕВ**V**ЛАСТЬ

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС на проектні і вишукувальні роботи

"Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві" 1-а черга довжиною 1950 м.

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної та вишукувальної організації:

ТОВ «РІАЛЬТО

Чергове число	Перелік виконуваних робіт, стадія проектування	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № коштори- сів	Повна вартість робіт, тис.грн.		
				вишуку- вальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Проект	Інженерно-геологічні вишукування	1	337,05075		337,05075
2		"Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р.Либідь в м. Києві" 1-а черга довжиною 1950 м	2		662,81530	662,81530
3	Робоча документація	"Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р.Либідь в м. Києві" 1-а черга довжиною 1950 м	3		1266,59771	1266,59771
	Разом по зведеному кошторису			337,05075	1929,41301	2266,46376
	ПДВ (20,00 %)					453,29275
	Всього, тис.грн.					2719,75651

Всього за зведеним кошторисом

Два мільйони двісті шістьдесят шість тисяч чотириста шістьдесят три грн.76 коп.
плюс ПДВ 20,00% - Чотириста п'ятдесят три тисячі двісті дев'яносто дві грн.75 коп.
Всього Два мільйони сімсот дев'ятнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість грн.51 коп.

Керівник проектної організації

(підпис)

М.М. Яровий
(прізвище)

Головний інженер проекту

(підпис)

І.А. Головіна
(прізвище)

Кошторис склав



(підпис)

О.А. Антонюк
(прізвище)



КОШТОРИС № 1

Назва об'єкту і вид проектних або вишукувальних робіт

«Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві» 1-а черга довжиною 1950 м. Інженерно-геологічні вишукування

Замовник

КП «Плесо»

Адреса земельної ділянки

м. Київ, Солом'янський р-н

Назва проектної організації

ТОВ "РІАЛЬТО"

№ п.ч.	Назва та характеристика робіт	Обґрунтування	Розрахунок вартості	Вартість в грн.
1	2	3	4	5

Сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства (Москва, 1982)

1	4.13.3. Ударно-канатное бурение	12*335*1,5*31,05*1,08	202210,02
	табл. 186	A = 12*335	335 м
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Ка x (1,5)	
	п. № 10	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.3	Ка x (31,05)	
2	Отбор монолитов грунтов для лабораторных исследований из буровых скважин, горных выработок и котлованов	14*10*1,5*31,05*1,08	7042,14
	табл. 246	A = 14*10	10 шт
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Ка x (1,5)	
	п. № 7	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.3	Ка x (31,05)	
3	Комплексные исследования и отдельные определения глинистых грунтов	3*75*29,7*1,08*1,21	8732,69
	табл. 295 п.1	B = 3*75	75 шт
	п. № 4	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Кав x (1,21)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.3	Кв x (29,7)	
4	Комплексные исследования и отдельные определения глинистых грунтов	4,8*75*29,7*1,08*1,21	13972,31
	табл. 295 п.2	B = 4,8*75	75 шт
	п. № 4	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Кав x (1,21)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.3	Кв x (29,7)	
5	Комплексные исследования и отдельные определения глинистых грунтов	37*10*29,7*1,08*1,21	14360,43
	табл. 295 п.7	B = 37*10	10 шт
	п. № 4	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Кав x (1,21)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.3	Кв x (29,7)	
6	Комплексные исследования и отдельные определения глинистых грунтов	29*10*29,7*1,08*1,21	11255,47
	табл. 295 п.13	B = 29*10	10 шт
	п. № 4	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Кав x (1,21)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.3	Кв x (29,7)	
7	Комплексные исследования и отдельные испытания песчаных грунтов	0,9*55*29,7*1,08*1,21	1921,19
	табл. 296 п.10	B = 0,9*55	55 шт
	п. № 4	Кав x (1,08)	
	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Таблица Ж.1, Ж.2	Кав x (1,21)	

КОШТОРИС № 2 на проектні роботи

"Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві" 1-а черга довжиною 1950 м.

стадія "Проект"

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектною організацією: ТОВ «РІАЛЬТО»

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості (А+ВХ)*К1;2*КО	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Розчистка русла водойми га: до 1,0 <u>Розрахунковий показник</u> 1, (га)	Розд. 65, табл. 11, п. 1 k=0.52 - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Проект" k=1.15-При проектуванні водойми з лінією регулювання складного криволінійного і ламаного обрису застосовується коефіцієнт k=1.1-При наявності в зоні робіт розцінюваного трубопроводу визначеного діаметра понад 5 до 10 одиниць діючих або проектних підземних комунікацій до цін варто застосовувати коефіцієнт k=0.7857-до обсягів робіт k=1.2-Кошторисна вартість проектних робіт на розширення, реконструкцію і технічне переоснащення підприємств, будинків і споруд, визначена по даному методі, збільшується шляхом застосування коефіцієнта, що встановлюється за узгодженням із замовником виходячи з додаткових трудових витрат і не повинен перевищувати розміру 1,2 k=1.19-Міські інженерні споруди і комунікації (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) k=29.7-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п. 1 (проектні роботи)	(1141,0 + 2355,0 * 1,0) * 0,52 * 1,15 * 1,1 * 0,7857 * 1,2 * 1,19 * 29,7	76631,39
2	Берегоукріплення русла ріки на ділянці 1950м (з ПК106+36 до ПК 125+87), на довжину 100 м висотою до 6,0 м <u>Розрахунковий показник</u> 1, (об'єкт)	Розд. 54, табл. 8, п. 1 k=0.52 - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Проект" k=1.15-Ділянки стінок з різким криволінійним обрисом у плані оцінюються на стадії проект як самостійні з коефіцієнтом k=2.0-Вартість проектування пасажирських набережних із	7710,0 * 1,0 * 0,52 * 1,15 * 2,0 * 0,4 * 1,2 * 1,07 * 29,7	140658,84

1	2	3	4	5
		влаштуванням естакад і пандусів визначається за цінами таблиці з коефіцієнтом $k=0.4$- до обсягів робіт $k=1.2$-Кошторисна вартість проектних робіт на розширення, реконструкцію і технічне переоснащення підприємств, будинків і споруд, визначена по даному методі, збільшується шляхом застосування коефіцієнта, що встановлюється за узгодженням із замовником виходячи з додаткових трудових витрат і не повинен перевищувати розміру 1,2 $k=1.07$-Річковий транспорт (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) $k=29.7$-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.1 (проектні роботи)		
3	Берегоукріплення вертикального профілю, для проектування кожних наступних повних і неповних 100м <i>Розрахунковий показник 19, (об'єкт)</i>	Розд. 54, табл.8, п.1 $k=0.52$ - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Проект" $k=1.15$-Ділянки стінок з різким криволінійним обрисом у плані оцінюються на стадії проект як самостійні з коефіцієнтом $k=2.0$-Вартість проектування пасажирських набережних із влаштуванням естакад і пандусів визначається за цінами таблиці з коефіцієнтом $k=0.2$-Вартість проектування кожних наступних повних і неповних 100 м берегоукріплення визначається додатково з коефіцієнтом $k=0.4$- до обсягів робіт $k=1.2$-Кошторисна вартість проектних робіт на розширення, реконструкцію і технічне переоснащення підприємств, будинків і споруд, визначена по даному методі, збільшується шляхом застосування коефіцієнта, що встановлюється за узгодженням із замовником виходячи з додаткових трудових витрат і не повинен перевищувати розміру 1,2 $k=1.07$-Річковий транспорт (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) $k=29.7$-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.1 (проектні роботи)	$7710,0 * 19,0 * 0,52 * 1,15 * 2,0 * 0,2 * 0,4 * 1,2 * 1,07 * 29,7$	534503,58
4	Пішохідні дороги, тротуари, велосипедні	Розд. 65, табл.1, п.30 $k=0.6$ - стадія	$(962,0 + 318,0 * 1,95) * 0,6 * 1,25 * 1,1 *$	37365,97

1	2	3	4	5
	доріжки, км: понад 1,0 до 4,0 <u>Розрахунковий показник</u> 1,9500(км)	проектування(загальні вказівки до ЗЦПР) - "Проект" k=1.25-Ціни даної таблиці передбачають проектування для I категорії складності. Для III категорії - 1,25 k=1.1-При наявності в зоні робіт розцінюваного трубопроводу визначеного діаметра понад 5 до 10 одиниць діючих або проектних підземних комунікацій до цін варто застосовувати коефіцієнт k=0.81-до обсягів робіт k=1.19-Міські інженерні споруди і комунікації (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) k=29.7-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.1 (проектні роботи)	0,81 * 1,19 * 29,7	
	Разом, грн.			789159,78
	Разом по кошторису, грн.			789159,78
	Коефіцієнт зміни вартості проектних робіт(додаток 1)0,8399			662815,30
	Всього по кошторису з коефіцієнтом			662815,30
	Всього, грн.			662815,30

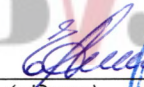
Всього за кошторисом

Шістсот шістдесят дві тисячі вісімсот п'ятнадцять грн. 30 коп.

Головний інженер проекту


(підпис)
І.А. Головіна
(прізвище)

Кошторис склав


(підпис)
О.А. Антонюк
(прізвище)

Додаток 4.3 до Договору № 642 від 27.11.2018 року

КОШТОРИС № 3 на проектні роботи

"Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві" 1-а черга довжиною 1950 м.

стадія "Робоча документація"

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної організації: ТОВ «РІАЛЬТО»

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості (А+ВХ)*К1;2*КО	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Розчистка русла водойми площею, га: до 1,0 <u>Розрахунковий показник</u> 1, (га)	Розд. 65, табл. 11, п. 1 к=1.0 - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Робоча документація" к=1.15-При проектуванні водойми з лінією регулювання складного криволінійного і ламаного обрису застосовується коефіцієнт к=1.1-При наявності в зоні робіт розцінюваного трубопроводу визначеного діаметра понад 5 до 10 одиниць діючих або проектів підземних комунікацій до цін варто застосовувати коефіцієнт к=0.7857-до обсягів робіт к=1.2-Кошторисна вартість проектних робіт на розширення, реконструкцію і технічне переоснащення підприємств, будинків і споруд, визначена по даному методі, збільшується шляхом застосування коефіцієнта, що встановлюється за узгодженням із замовником виходячи з додаткових трудоу витрат і не повинен перевищувати розміру 1,2 к=1.19-Міські інженерні споруди і комунікації (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) к=29.7-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п. 1 (проектні роботи)	(1141,0 + 2355,0 * 1,0) * 1,0 * 1,15 * 1,1 * 0,7857 * 1,2 * 1,19 * 29,7	147368,06
2	Берегоукріплення русла ріки на ділянці 1950м (з ПК106+36 до ПК125+87) на довжину 100 м висотою до 6,0 м <u>Розрахунковий показник</u> 1, (об'єкт)	Розд. 54, табл. 8, п. 1 к=1.0 - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Робоча документація" к=1.15-Ділянки стінок з різким криволінійним обрисом у плані оцінюються на стадії проект як самостійні з коефіцієнтом к=2.0-Вартість проектування	7710,0 * 1,0 * 1,0 * 1,15 * 2,0 * 0,4 * 1,2 * 1,07 * 29,7	270497,76

1	2	3	4	5
		пасажирських набережних із влаштуванням естакад і пандусів визначається за цінами таблиці з коефіцієнтом $k=0.4$- до обсягів робіт $k=1.2$-Кошторисна вартість проектних робіт на розширення, реконструкцію і технічне переоснащення підприємств, будинків і споруд, визначена по даному методі, збільшується шляхом застосування коефіцієнта, що встановлюється за узгодженням із замовником виходячи з додаткових трудових витрат і не повинен перевищувати розміру 1,2 $k=1.07$-Річковий транспорт (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) $k=29.7$-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.1 (проектні роботи)		
3	Берегоукріплення вертикального профілю, для проектування кожних повних і неповних наступних 100 м <u>Розрахунковий показник</u> 19, (об'єкт)	Розд. 54, табл.8, п.1 $k=1.0$ - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Робоча документація" $k=0.2$-Вартість проектування кожних наступних повних і неповних 100 м берегоукріплення визначається додатково з коефіцієнтом $k=1.15$-Ділянки стінок з різким криволінійним обрисом у плані оцінюються на стадії проект як самостійні з коефіцієнтом $k=2.0$-Вартість проектування пасажирських набережних із влаштуванням естакад і пандусів визначається за цінами таблиці з коефіцієнтом $k=0.4$- до обсягів робіт $k=1.2$-Кошторисна вартість проектних робіт на розширення, реконструкцію і технічне переоснащення підприємств, будинків і споруд, визначена по даному методі, збільшується шляхом застосування коефіцієнта, що встановлюється за узгодженням із замовником виходячи з додаткових трудових витрат і не повинен перевищувати розміру 1,2 $k=1.07$-Річковий транспорт (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) $k=29.7$-ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п.1 (проектні роботи)	7710,0 * 19,0 * 1,0 * 0,2 * 1,15 * 2,0 * 0,4 * 1,2 * 1,07 * 29,7	1027891,50

1	2	3	4	5
4	Пішохідні дороги, тротуари, велосипедні доріжки, км: понад 1,0 до 4,0 <i>Розрахунковий показник</i> 1,9500(км)	Розд. 65, табл. 1, п. 30 k=1.0 - стадія проектування (загальні вказівки до ЗЦПР) - "Робоча документація" k=1.25 - Ціни даної таблиці передбачають проектування для I категорії складності. Для III категорії - 1,25 k=1.1 - При наявності в зоні робіт розцінюваного трубопроводу визначеного діаметра понад 5 до 10 одиниць діючих або проектів підземних комунікацій до цін варто застосовувати коефіцієнт k=0.81 - до обсягів робіт k=1.19 - Міські інженерні споруди і комунікації (ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.1) k=29.7 - ДСТУ БД.1.1-7:2013 таблиця Ж.3, п. 1 (проектні роботи)	(962,0 + 318,0 * 1,95) * 1,0 * 1,25 * 1,1 * 0,81 * 1,19 * 29,7	62276,62
Разом, грн.				1508033,94
Разом по кошторису, грн.				1508033,94
Коефіцієнт зміни вартості проектних робіт (додаток 1) 0,8399				1266597,71
Всього по кошторису з коефіцієнтом				1266597,71
Всього, грн.				1266597,71

Всього за кошторисом

Один мільйон двісті шістьдесят шість тисяч п'ятсот дев'яносто сім грн. 71 коп.

Головний інженер проекту

(підпис)

І.А. Головіна

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

О.А. Антонюк

(прізвище)

