



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"27" травня 2020 р.

№ 08/279/08/042/504

Голові Київської міської державної адміністрації

Кличку В.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Голові Дарницької районної в місті

Києві державної адміністрації

Лагуті Я.М.

02660, м. Київ, вул. О. Кошиця, 11

Директору Департаменту міського благоустрою

виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації)

Кулебі О.В.

03680, м. Київ, вул. Дегтярівська, 31, корпус 2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

Мені, як депутату Київської міської ради, стало відомо про незаконне використання земельної ділянки на вул. Олександра Мишуги, 3-А у Дарницькому районі міста Києва, будівництво на ній нежитлового приміщення ведеться з порушенням вимог земельного, містобудівного законодавства, державних будівельних норм та правил.

Згідно з інформацією Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовнику будівництва ТОВ «РЕСУРС-ПГ» зареєстровано повідомлення про початок виконання будівельних робіт від 10.10.2019 № КВ 061192830613 на об'єкт будівництва «Реконструкція приміщень нежитлового будинку з влаштуванням антресолі по вул. Олександра

Мишуги, 3-А у Дарницькому районі міста Києва». Проектувальник – ТОВ «АРХ-ЮСТ-ПРОЕКТ», підрядна організація – ТОВ «УКРМОНТАЖСЕРВІС».

Згідно з листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовнику будівництва ТОВ «РЕСУРС-ПГ» та виконавцю робіт ТОВ «УКРМОНТАЖСЕРВІС» видано контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з поточним ремонтом приміщень нежитлового будинку по вул. Олександра Мишуги, 3-А у Дарницькому районі міста Києва.

Відповідно до листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на вул. Олександра Мишуги, 3-А не видавались.

В той же час, працівником Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 16.01.2020 складено акт обстеження земельної ділянки за № 20-0020-02, згідно з яким: «відповідно до даних земельного кадастру земельна ділянка за кадастровим №8000000000:90:012:0023 площею 0.1899 га обліковується за «Бізнес-Інвест-І» на вул. Мишуги, 3-а у Дарницькому районі міста Києва. За поданням Департаменту земельних ресурсів рішення про передачу зазначеної земельної ділянки в користування (власність) Київська міська рада не приймала. В міському земельному кадастрі інформація щодо державної реєстрації речових прав на вказану земельну ділянку у Державному земельному кадастрі відсутня.

Під час обстеження земельної ділянки на вул. Мишуги, 3-а встановлено, що земельну ділянку використовує ТОВ «РЕСУРС-ПГ» для ведення будівельних робіт на підставі повідомлення про початок виконання будівельних робіт № КВ 061192830613 «Реконструкція приміщень нежитлового будинку з влаштуванням антресолі по вул. Олександра Мишуги, 3-А у Дарницькому районі міста Києва».

На частині земельної ділянки розташовано нежитлову будівлю, а на іншій її частині, прилеглій будівлі, проводяться будівельні роботи. Земельна ділянка огорожена та знаходиться під охороною.»

Таким чином, під виглядом реконструкції нежитлового приміщення по вул. Олександра Мишуги, 3-А у Дарницькому районі міста Києва, користуючись тим, що в країні введено карантин та контролюючі органи не здійснюють перевірки, ТОВ «РЕСУРС-ПГ» розпочало будівельні роботи та на даний час зведено вже 4 поверхи нової будівлі на земельній ділянці, яка ТОВ «РЕСУРС-ПГ» не відводилась для цієї мети.

На підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Невідкладно в межах своєї компетенції вжити заходів реагування та припинення порушень з боку забудовника ТОВ «РЕСУРС-ПГ», а також демонтажу незаконної прибудови на вул. Олександра Мишуги, 3-А у Дарницькому районі міста Києва.

2. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр-т. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошніченко

КИЇВВЛАСТЬ