



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Агесвій Вероніці Вікторівні

За дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.04.2023 № 1017 (з), Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах повноважень, розглянув Ваш інформаційний запит щодо надання інформації та документів обстеження земельних ділянок біля оздоровчого табору «Світанок» у Святошинському районі м. Києва з кадастровими номерами: 8000000000:75:639:0001, 8000000000:75:640:0001, 8000000000:75:641:0004, 8000000000:75:642:0004, 8000000000:75:646:0004 та повідомляє.

Частиною другої статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Департамент листом від 14.03.2023 № 05716-3287 надав Вам інформацію та матеріали обстеження земельних ділянок біля оздоровчого табору «Світанок» у Святошинському районі м. Києва з кадастровими номерами: 8000000000:75:639:0001, 8000000000:75:640:0001, 8000000000:75:641:0004, 8000000000:75:642:0004, 8000000000:75:646:0004 (копія додається).

Додатково інформуємо, що процедура поновлення договорів оренди земельних ділянок комунальної власності міста Києва регулюється Законом України «Про оренду землі» та пунктом 9 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі - Порядок). Відповідно до Порядку, спеціалістами Департаменту проводяться обстеження земельних ділянок.

Згідно з підпунктом 9.5 Порядку, визначений вичерпний перелік інформації, яка має бути відображена у акті обстеження для поновлення договору оренди, а саме, в акті обстеження зазначається інформація про використання земельної ділянки за цільовим призначенням, проведення будівельних робіт, здійснення реконструкції, реставрації об'єкта що знаходиться на земельній ділянці, та матеріали актуальної фотофіксації.

Стосовно запитуваної у вашому запиті інформації, повідомляємо, що згідно акта обстеження земельної ділянки від 08.03.2023 № ДК-47-АО-2023:

- на всіх земельних ділянках відсутні об'єкти нерухомого майна;



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0013CDA200

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 04.05.2022 15:52:19 по 04.05.2024 15:52:19

Департамент земельних ресурсів



05716-5087 від 20.04.2023

- території всіх вищевказаних земельних ділянок захарашені, у межах ділянок ростуть багаторічні насадження листових та хвойних порід дерев (фотофіксація додана до акту обстеження);

- відповідно до пункту 8.4 договорів оренди земельних ділянок від 10.04.2008 № 912, 10.04.2008 № 913, 10.04.2008 № 911, 10.04.2008 № 914, 10.04.2008 № 915 орендар зобов'язаний завершити забудову земельних ділянок в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку (в умовах договору оренди не відображені строки);

- Порядком не передбачено спосіб та засоби для здійснення фотофіксації, яка долучається до акта обстеження;

- акт обстеження складений в рамках поновлення договору оренди, відповідно до Порядку не передбачає направлення його копії юридичній особі, а також відмітки про участь уповноваженого представника;

Департамент земельних ресурсів при складанні актів обстеження у рамках поновлення договорів оренди керується Порядком.

Згідно статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНИКОВ

Артем Лисенко 202 78 12



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0013CDA200

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 04.05.2022 15:52:19 по 04.05.2024 15:52:19

Департамент земельних ресурсів



05716-5087 від 20.04.2023