

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ДАЙТОНА ГРУП”

49027, м. Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, будинок 22, кімната 705
Ідентифікаційний код 41964313 рахунок 26009011107293 в ПАТ КРЕДОБАНК МФО 325365
Вих. №10/12-18/1 від 10 грудня 2018 року

Міністерство регіонального розвитку
будівництва та житлово-комунального
господарства України

ТОВ «ДАЙТОНА ГРУП» планує будівництво об'єкта “Будівництво житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та паркінгом по вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва”. Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:72:213:0038.

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки №369 видані Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) 05.05.2018р.

Вказаний об'єкт будівництва складається з двох 32-поверхових житлових будинків та 30-поверхової громадської будівлі, розташованих на 6-поверховому стиліобаті. На 31-32 поверхах житлових будинків розташовано двохрівневі квартири.

Ділянка будівництва має складний рельєф із перепадом висот від вул. Амосова до вул. Протасів Яр, який складає 31м. Для забезпечення нормативної площі майданчиків обслуговування об'єкта, передбачено двохрівневу прибудинкову територію із влаштуванням експлуатованої покрівлі стиліобату. Відповідно, доступ пожежної техніки до висотних будинків передбачено на рівні покрівлі стиліобату – з вул. Амосова, а до приміщень стиліобату – з проїзду збоку вул. Протасів Яр. При цьому різниця позначок від рівня проїзду на покритті стиліобату та нижнього рівня квартир на 31-му поверсі складає 99,3м.

Однак, при цьому не виконуються вимоги п.3.10 ДБН В.1.1-7:2016 “Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги”, згідно з яким “умовна висота будинку – це висота, яка визначається різницею позначок найнижчого рівня проїзду (встановлення) пожежних автодрабин (автопідйомників) і підлоги верхнього поверху, без урахування верхніх технічних поверхів”. Оскільки різниця позначок між нижнім та верхнім проїздом складає 22,2м, умовна позначка, розрахована згідно вказаного пункту ДБН, становитиме 121,5м. Це робить неможливим проектування об'єкта відповідно до вимог ДБН В.2.2-24-2009 “Будинки і споруди. Проектування висотних житлових і громадських будинків”, оскільки цей нормативний документ поширюється на проектування та будівництво об'єктів з умовною висотою від 73,5 до 100 метрів включно.

Прошу розглянути на засіданні секції Науково-технічної ради Мінрегіону та погодити відхилення від вимог п.3.10 ДБН В.1.1-7:2016 “Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги” в частині визначення умовної висоти об'єкта будівництва від рівня верхнього пожежного проїзду в рівні покриття стиліобату та вул. Амосова.

В якості компенсуючих заходів пропонується влаштування проїздів на покрівлі стиліобату шириною 8 метрів на відстані 10 метрів від фасаду із забезпеченням кругового проїзду навколо висотних будинків та влаштування додаткових в'їздів на стиліобат збоку вул. Амосова, а також влаштування гостьових парковок у підземному паркінгу та обмеження доступу легкових автомобілів на покрівлю стиліобату для унеможливлення блокування пожежних проїздів хаотично припаркованими автомобілями мешканців.

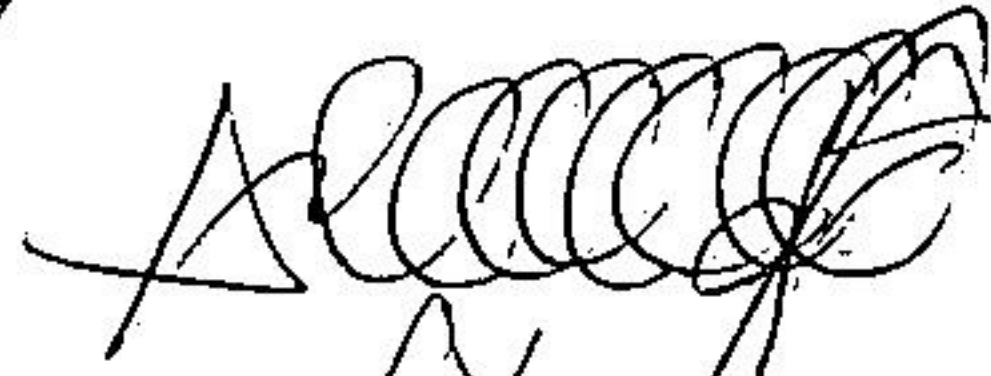
Відповідні креслення ескізного проекту із схемами руху пожежної техніки, копія містобудівних умов та обмежень, договору суборенди земельної ділянки та гарантійний лист-зобов'язання щодо проведення компенсаційних заходів щодо відхилень від вимог відповідних будівельних норм додаються.

З повагою,
Генеральний директор



Д.В. Паланчук

Mr. J. J. O'Sullivan



12.12.2018

Douglas D. Williams

ПЕРЕЛІК

відхилень від державних будівельних норм при проектуванні «Будівництво житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та паркінгом по вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва» та компенсаційних заходів

Таблиця 1

№ п/п	Вимоги державних будівельних норм	Проектні рішення, виконані у спосіб не передбачений державними будівельними нормами	Компенсуючі заходи
1.	Згідно п.3.10 ДБН В.1.1-7:2016 “Пожежна безпека об’єктів будівництва. Загальні вимоги” “умовна висота будинку – це висота, яка визначається різницею позначок <u>найнижчого</u> рівня проїзду (встановлення) пожежних автодрабин (автопідйомників) і підлоги верхнього поверху, без урахування верхніх технічних поверхів”.	Об’єкт будівництва складається з двох 32-поверхових житлових будинків та 30-поверхової громадської будівлі, розташованих на 6-поверховому стилобаті. Враховуючи рельєф ділянки, проектом передбачено двохрівневу прибудинкову територію із влаштуванням експлуатованої покрівлі стилобату. Доступ пожежної техніки до висотних будинків передбачено на рівні покрівлі стилобату – з вул. Амосова, а до приміщень стилобату – з проїзду збоку вул. Протасів Яр. Різниця позначок між нижнім та верхнім проїздом складає 22,2м. Умовна висота об’єкта розрахована як різниця позначок від рівня <u>верхнього</u> проїзду на покритті стилобату та нижнього рівня квартир на 31-му поверсі та складає 99,3м.	В якості компенсуючих заходів пропонується влаштування проїздів на покрівлі стилобату шириною 8 метрів на відстані 10 метрів від фасаду із забезпеченням кругового проїзду навколо висотних будинків та влаштуванням додаткових в’їздів на стилобат збоку вул. Амосова, а також влаштування гостьових парковок у підземному паркінгу та обмеження доступу легкових автомобілів на покрівлю стилобату для унеможливлення блокування пожежних проїздів хаотично припаркованими автомобілями мешканців.

Генеральний директор ТОВ «ДАЙТОНА ГРУП»



Д.В. Паланчук

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ДАЙТОНА ГРУП”

49027, м. Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, будинок 22, кімната 705
Ідентифікаційний код 41964313 рахунок 26009011107293 в ПАТ КРЕДОБАНК” МФО 325365
Вих. №10/12-18/2 від 10 грудня 2018 року

Міністерство регіонального розвитку
будівництва та житлово-комунального
господарства України

ГАРАНТІЙНИЙ ЛИСТ

ТОВ «ДАЙТОНА ГРУП» є замовником будівництва об'єкта “Будівництво житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та паркінгом по вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва”. Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:72:213:0038.

ТОВ «ДАЙТОНА ГРУП» гарантує виконання наступних компенсуючих заходів:

- влаштування проїздів на покрівлі стилобату шириною 8 метрів на відстані 10 метрів від фасаду із забезпеченням кругового проїзду навколо висотних будинків.
- влаштування додаткових в'їздів на стилобат збоку вул. Амосова.
- влаштування гостьових парковок у підземному паркінгу та обмеження доступу легкових автомобілів на покрівлю стилобату для унеможливлення блокування пожежних проїздів хаотично припаркованими автомобілями мешканців.

Вказані компенсуючі заходи будуть передбачені у завданні на проектування, проектній документації та виконані до прийняття об'єкта будівництва до експлуатації.

З повагою,
Генеральний директор



Д.В. Паланчук



104 - 2841360 -

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, <http://www.kca.gov.ua>

№ _____

Додаток
до Порядку ведення реєстру
містобудівних умов та обмежень
(пункт 3 розділу I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Департаменту містобудування
та архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

(найменування уповноваженого

органу містобудування та архітектури)

05.05.2018 № 369

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**
Будівництво житлово-офісно-торговельного комплексу
з готелем та паркінгом.

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво.

Вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі.

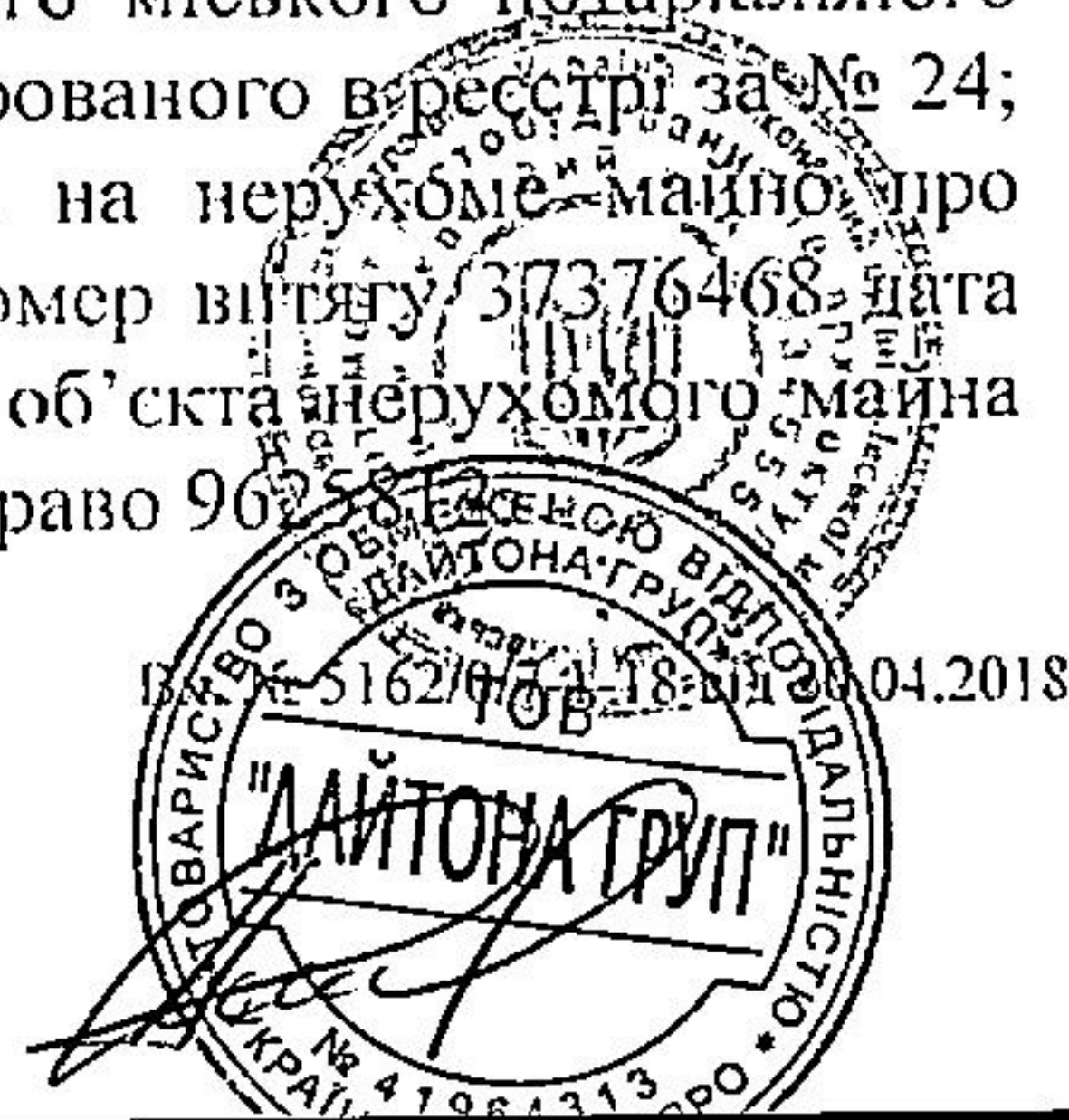
(внл будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. ТОВ «БОРА», (код ЄДРПОУ 31953263, місце реєстрації юридичної
особи: вул. Богдана Хмельницького, 9-Б, офіс 23, м. Київ, 01030).

(інформація про замовника)

3. Цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер
8000000000:72:213:0038 площею 2,7873 га): для будівництва, експлуатації
та обслуговування житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та
паркінгом, відповідно до Договору оренди земельної ділянки,
посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального
округу Дем'яненко Т.М. 17.01.2012 та зареєстрованого в реєстрі за № 24;
Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про
реєстрацію прав та їх обтяжень: індексний номер витягу 37376468, дата
формування 12.05.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна
633704180000, номер запису про інше речове право 962588.

Згідно з оригіналом



Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: № НВ-8000577992017 від 29.06.2017 (цільове призначення: 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; вид використання земельної ділянки: для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та паркінгом).

Функціональне призначення земельної ділянки – територія житлової та громадської забудови, відповідно до п. 2 рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 503/1164, яким внесено зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію зелених насаджень загального користування переведено до території житлової та громадської забудови (на виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 22.03.2018 у справі № 826/12131/17 щодо видачі містобудівних умов та обмежень, постанови про відкриття виконавчого провадження Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України від 10.04.2018 № 56151748 на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва).

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Граничнодопустима висота $73,5 \geq h \geq 26,5$ м згідно ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення». Остаточну висоту визначити проектною документацією за умови дотримання інсоляційних вимог і нормативних відстаней від оточуючих будівель і споруд з урахуванням висновків історико-містобудівного обґрунтування, розробленого згідно чинного законодавства.

У разі проектування об'єкта вище 50 м, узгодити проектні рішення в частині визначення максимальної відмітки висоти об'єкта з УкРАЕРОРУХОМ, КП МА «Київ» (Жуляни) та Державіаслужбою України

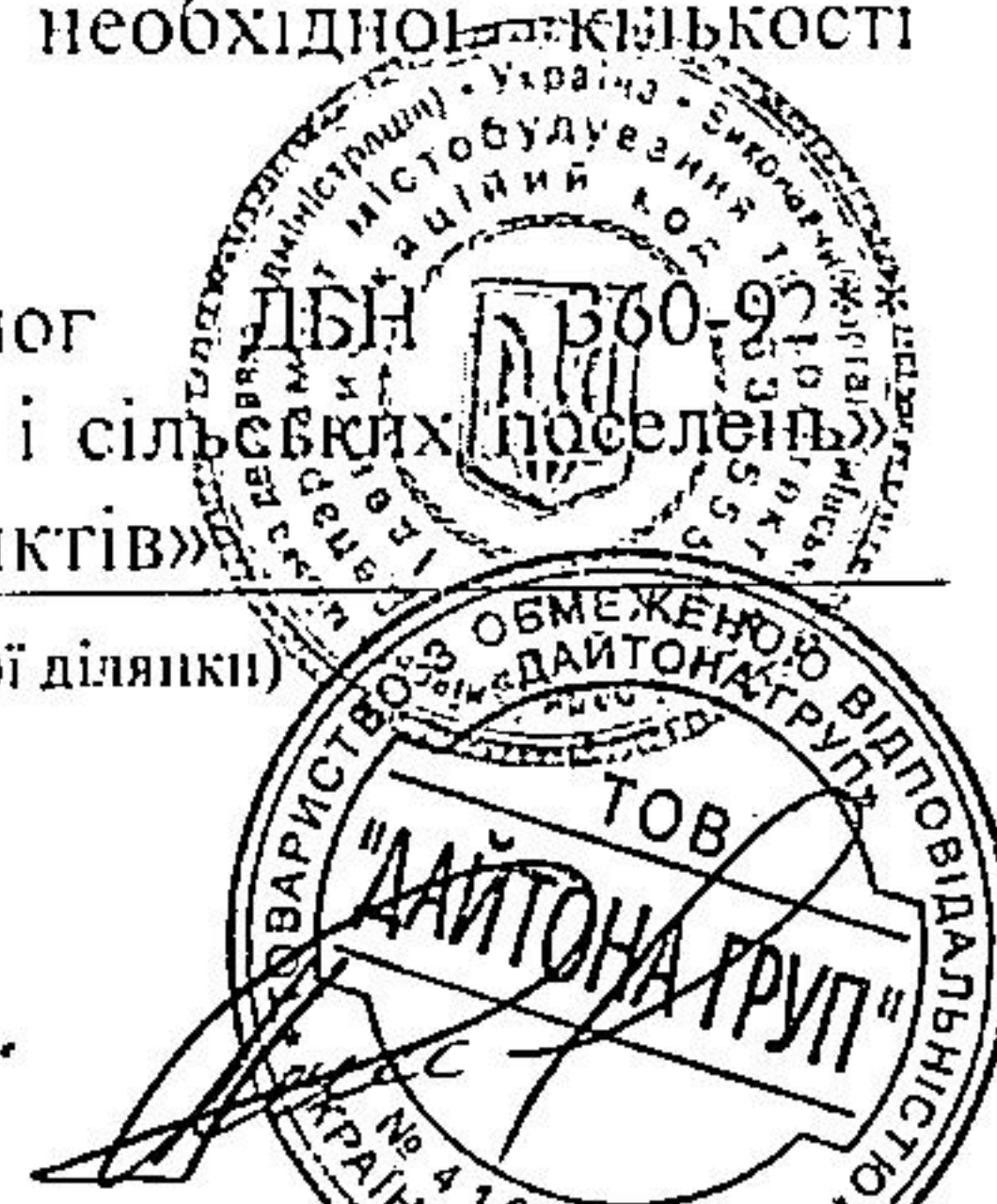
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. З урахуванням вимог ДБН 360-92** та розміщення нормативних майданчиків: місць відпочинку дорослих та дітей, господарського, спортивного та інших, відповідно до табл. 3.2 п. 3.16 ДБН 360-92**, майданчиків паркування, згідно розрахунку необхідної кількості машиномісць.

Проектування вести з урахуванням вимог ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів»

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

Згідно з оригіналом.



3. Гранично допустима щільність населення для житлової забудови - на виконання чинних нормативно-правових актів, зокрема п. 3.7, табл. 2.1 ДБН 360-92**.

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Розмістити об'єкт, в тому числі приямки, вхідні групи, сходи та інші конструктивні елементи будівлі, дренажі, оглядові колодязі і мережі, що обслуговують будівлю, на ділянці за межами червоних ліній оточуючих вулиць та поза межами охоронних зон інженерних комунікацій, не порушуючи межі землекористування земельної ділянки.

Під час проектування врахувати побутові та протипожежні розриви від існуючих та запроектованих будівель і споруд відповідно до п. 3.13 та табл. 1 дод. 3.1 ДБН 360-92**, ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», табл. 4 із визначенням ступеню вогнестійкості оточуючих будинків і споруд, нормативної інсоляції та освітленості приміщень об'єкту будівництва та приміщень будинків на суміжних ділянках.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Ділянка проектування потрапляє в межі Центрального історичного ареалу, зону охоронюваного ландшафту, згідно з рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів від 10.10.1988 № 976, від 16.07.1979 № 920, розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979, від 12.05.2006 № 817, рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804.

Проектну документацію розробляти у відповідності до висновків розробленого, погодженого та затвердженого історико-містобудівного обґрунтування, згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 № 318.

Проектування вести з урахуванням вимог Закону України «Про архітектурну діяльність», Закону України «Про охорону культурної спадщини», рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 10.10.1988 № 976, від 16.07.1979 № 920, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979, від 12.05.2006 № 817.

Отримати висновок щодо проектної документації, наданої на розгляд до відповідних спеціально уповноважених органів охорони культурної спадщини в установленому законодавством порядку (Закон України «Про охорону культурної спадщини»).

Дозвіл на виконання робіт отримати згідно чинного законодавства у разі необхідності (Закон України «Про охорону культурної спадщини»).

Ділянка проектування потрапляє до зсувонебезпечної території. Забезпечити виконання вимог щодо захисту ділянки і споруд від впливів згідно з технічними умовами та вимогами КП «Спеціальне управління протиіссувних підземних робіт» (СУПІРУ).

Згідно з проектом



Ділянка потрапляє в зону обмеженого використання території від аеропортів. При проектуванні врахувати вимоги ст. 69 Повітряного кодексу України.

Виконати інженерну підготовку і захист території у відповідності до розділу 9 ДБН 360-92**.

Земельну ділянку використовувати в межах вимог, встановлених законом до використання земель цієї категорії, з урахуванням містобудівної документації та документації із землеустрою.

Урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва, згідно із статтею 5 Закону України «Про основи містобудування».

Під'їзд до об'єкта забезпечити єдиною системою з урахуванням функціонального призначення прилеглих вулиць, інтенсивності транспортного, пішохідного та велосипедного руху, характеру забудови, вимог охорони навколишнього середовища, вимог наявної містобудівної документації.

Відповідно до ДБН А.2.2-1-2003 у складі проектної документації розробити матеріали оцінки впливів об'єктів і господарської діяльності на навколишнє середовище (ОВНС).

Передбачати умови щодо забезпечення мешканців комплексу об'єктами соціальної сфери згідно з містобудівними розрахунками та вимог табл. 6.1* ДБН 360-92**.

Проектом передбачити проектування дошкільного навчального закладу, відповідно до вимог ДБН В.2.2-4-97 «Будинки та споруди дитячих дошкільних закладів».

Проектування вести з урахуванням нормативної забезпеченості місцями в загальноосвітніх навчальних закладах в радіусі доступності відповідно до ДБН 360-92**.

Передбачити нормативні санітарні та протипожежні розриви згідно ДБН 360-92**.

Створити умови для вільного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями, передбачити влаштування пандусів, зручних сходів, додаткових поручнів, інженерно-технічного обладнання, відповідного покриття підлог, додаткового освітлення та інші вимоги, відповідно до ДБН В.2-17:2006.

Проектну документацію розробити та затвердити відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про архітектурну діяльність», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про відходи», Закону України «Про місцеве самоврядування».

Згідно з оригіналом



«Про благоустрій населених пунктів», Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 № 45, постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр», ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення», ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів», ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», ДБН В.1.2-14-2009 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ», ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів», ДБН В.2.2-9-2009 «Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення», ДБН В.2.2-20:2008 «Будівлі і споруди. Готелі», ДБН В.2.2-17:2006 «Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення», ДБН В.2.2-23:2009 «Будинки і споруди. Підприємства торгівлі», ДБН В.2.2-25:2009 «Підприємства харчування (заклади ресторанного господарства)», ДБН В.2.2-3-97 «Будинки і споруди навчальних закладів», ДБН В.2.2-4-97 «Будинки та споруди дитячих дошкільних закладів», ДСТУ-Н Б В.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків», ДСТУ 8476:2015 «Контейнери для побутових відходів. Загальні технічні вимоги», ДСТУ Б А.2.2-7:2010-04-21 «Проектування. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у складі проектної документації об'єктів. Основні положення» та інших будівельних норм, державних стандартів і правил.

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони))

6. Витримати охоронні зони згідно ДБН 360-92** дод. 8.1, 8.2, 8.3, від існуючих та запроектованих інженерних комунікацій або тих, що не підлягають перенесенню.

Розміщення інженерних мереж та збереження охоронних зон від існуючих та запроектованих інженерних комунікацій витримати згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», Правил приєднання електроустановок до електричних мереж, затверджених Постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики, від 17.01.2013 № 32, ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди», ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі», ДБН В.2.5-20:2001 «Газопостачання» та інших.

Згідно з оригіналом



Інформацію щодо раніше запроєктованих мереж в районі вашого об'єкта отримати до початку проектування в Управлінні інженерно-транспортної інфраструктури Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Здійснювати геодезичний контроль параметрів об'єкту згідно ДБН В.1.3-2:2010 «Геодезичні роботи у будівництві», який полягає в:

- а) геодезичній перевірці інженерних мереж проектним вимогам;
- б) виконавчому геодезичному зніманні планового та висотного фактичного положення підземних інженерних мереж, які надати до Управління інженерно-транспортної інфраструктури Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для занесення в ІР ЄЦТО як інформаційного ресурсу містобудівного кадастру м. Києва, у відповідності до Положення про містобудівний кадастр, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 25.01.2014 № 102.

Врахувати вимоги ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», Правил приєднання електроустановок до електричних мереж, затверджених Постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики від 17.01.2013 № 32 та наказу від 27.06.2008 № 190 Міністерства з питань житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

Інженерні вишукування виконувати у відповідності до ДБН А.2-1-1 (із змінами та доповненнями).

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва видано на виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 22.03.2018 у справі № 826/12131/17, постанови про відкриття виконавчого провадження Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України від 10.04.2018 № 56151748 на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва щодо видачі містобудівних умов та обмежень.

Заступник директора

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)



В. Антоненко

(П.І.Б.)



Згідно з проектом



КИЇВ МІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, <http://www.kga.gov.ua>

24.07.2018 № 055-9624

ТОВ «ДАЙТОНА ГРУП»

просп. Дмитра Яворницького, 22, кім. 705
м. Дніпро, 49027

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваш лист від 04.07.2018 щодо необхідності внесення змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та паркінгом на вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі, затверджених наказом Департаменту № 369 від 05.05.2018. За результатами опрацювання зазначеного питання повідомляємо.

Згідно частини 2 статті 19 Конституції України Департамент та його посадові особи діють лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, Положенням про Департамент, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 27.01.2011 № 90 (зі змінами).

Відповідно до частини 8 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівні умови та обмеження є чинними до завершення будівництва об'єкта незалежно від зміни замовника. Внесення змін до містобудівних умов та обмежень може здійснювати орган, що їх надав, за заявою замовника, на виконання приписів головних інспекторів будівельного нагляду центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, або за рішенням суду.

Заступник директора

В. Антоненко

Усик
Довгопола 278 80 84

Згідно з рішенням

