



ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 6 ” лютого 201 9 р.

№ 08/279/08/090-1165

Т.в.о. Директора Комунального підприємства виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
Бінду В. Є.

01001, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 15-А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний В'ячеславе Євгенійовичу!

До мене, як депутата Київської міської ради, звернувся Голова правління ЖБК «Радянський медик» Громашевський В. Л. щодо житлового будинку № 11/12 по пров. Мар'яненка з проханням першочергово включити відновлення технічного стану теплової мережі та благоустрою прибудинкової території до проекту Програми соціально-економічного розвитку м. Києва на 2019 рік.

Виходячи зі звернення мешканців, ситуація, що в них склалася є дуже небезпечною через бездіяльність відповідних органів. Під час постійних проривів тепломереж утворилися котловани, які збільшуються у розмірах, у наслідок, чого можлива руйнація будинку.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», до об'єктів благоустрою населених пунктів належать, зокрема вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки.

Пунктом 1 частини 1 статті 21 вищезазначеного Закону України, передбачено, що елементами (частинами) об'єктів благоустрою є покриття

площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів.

Аналогічні положення містяться в Правилах благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051.

Статтею 20 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» передбачено, що організацію благоустрою населених пунктів забезпечують місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування відповідно до повноважень, установлених законом.

Відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», місцеві державні адміністрації в межах, визначених Конституцією і законами України, здійснюють на відповідних територіях державний контроль за додержанням правил благоустрою.

Крім того, відповідно до пункту 19.2.2 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, контроль за станом благоустрою міста, а також контроль за дотриманням та здійсненням заходів, спрямованих на виконання вимог цих Правил, зокрема, покладено на районні в місті Києві державні адміністрації.

Пунктом 5 додатку 4 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 №121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районними в місті Києві державним адміністраціям доручено реалізовувати окремі повноваження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зокрема щодо здійснення організації благоустрою території відповідного району та здійснення контролю за станом благоустрою.

Враховуючи вищевказане, з метою зняття соціальної напруги серед мешканців, керуючись ч. 2 ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», **прошу Вас першочергово включити відновлення технічного стану теплової мережі та благоустрою прибудинкової**

території за вказаною адресою до проекту Програми соціально-економічного розвитку міста Києва на 2019 рік, як невідкладне.

Про вжиті заходи прошу повідомити мене та заявника гр. Громашевського В. Л., за адресою: пров. Мар'яненка, 11/12, кв. 14 у 10-денний термін, передбачений ч. 2 ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

Додатки на 20 арк.

**З повагою
Депутат**



Михайло Терентьєв

КИЄВЛАСТЬ

вх. № 449
від 27.01.19р.

Депутату Київської міської Ради
Терентьєву М.О.

ЖБК «Радянський медик»,
01021, м. Київ, пров. Мар'яненка, 11/12,
Тел. 0954035242, 2543917

Звернення

Шановний Михаїл Олександрович !

Звертаємося до Вас у зв'язку з **необхідністю термінового вирішення питання захисту нашого кооперативного будинку від руйнування і недопущення при цьому людських жертв.**

Теплова мережа (траса) « на 5 будинків », а саме, № 7,9,11/12,14 по пров. Мар'яненка, а також №3 по пров. К.Гордієнка, якій вже 57 років, на даний час знаходиться в незадовільному стані і не може в зв'язку з цим надалі використовуватися КП «Київтеплоенерго» для теплозабезпечення цих будинків.

В акті комісії від 13.12.2017 р. по обстеженню стану вказаної теплової мережі, ініційованому зверненням ЖБК до департаменту ЖКІ КМДА від 02.12.2017 р., зазначено, що за останні чотири роки сталося сім поривів цієї теплової мережі, три з яких – в 2017 році.

Пориви теплотраси у 2017 році сталися 20 і 21 листопада біля будинків №11/12 і №9 по пров. Мар'яненка на відстані 50 метрів один від одного.

Але найбільшим і найруйнівним був порив теплової мережі у 2016 р. Наслідком пошкоджень теплової траси 30 грудня 2016 р. і відсутністю в теплових камерах дренажних систем явилось переповнення камер мережною водою з піском і глиною і масштабні виноси цієї суміші в підвальні приміщення будинку №11/12 по пров. Мар'яненка (перше затоплення будинку за 57 років його існування), а також в мережу ПАТ «Київводоканал» (фото 1) і уздовж пров. Мар'яненка і вул. Мечнікова. На фото 1 видно, що наслідком переповнення теплових камер теплової мережі

явилося zalиття каналізаційної траси з пошкодженням асфальтового покриття.

За рекомендацією ПАТ «Київенерго», а також департаменту ЖКІ КМДА, ЖБК «Радянський медик» оплатив роботи ПАТ «Київенерго» по заміні ділянки теплової мережі від траси до вводу в будинок теплоносія з герметизацією вводу в будинок, які були зроблені в травні-червні 2017 р. Також виконані роботи по гідроізоляції приямків в підвальні приміщення. Інші інженерні вводи з цієї сторони будинку – відсутні. **Тобто, ЖБК поновив ділянку теплової мережі своєї балансової відповідальності (додатки 1,2).**

Але внаслідок трьох поривів теплотраси в 2017 р. біля будинків №9 і №11/12 по пров. Мар'яненка, як зазначено в акті комісії, сталися нові підтоплення, вимивання ґрунту на схилах з утворенням провалу, просідання асфальтового покриття, сформування метрових розмірів котловану С (фото 3, знизу) в напрямку будинку попід асфальтовим в'їздом у двір будинку на відстань, меншу за 1 метр від фундаменту будинку №11/12 по пров. Мар'яненко (фото 2,3).

Потрапляння масивів гарячої води під тиском від поривів теплотраси на зсуво-небезпечній ділянці між будинками №9 і №11/12 являється вкрай небезпечним, тому що може привести до зсуву і пошкодження будинку №9 і зсуву самого схилу, адже під схилом знаходяться водоносні шари, пов'язані з річкою Клов.

Розмиття ґрунтового схилу і неоднорідні зсуви ґрунту можуть також привести до руйнування підпорної стіни, розділяючої території будинків №9 і №11/12 по пров. Мар'яненка, адже шість з сіми поривів теплотраси, включаючи 2017 р., сталися біля підпорної стіни (фото 4, місце А).

Ймовірність таких наслідків підтверджується зсувом будинку №7 по пров. Мар'яненка і падінням гаражу разом з частиною схилу між будинками №7 і №14 по провулку при проведенні будівельних робіт по вул. Мечнікова, 11А з порушенням водного балансу схилу, неналежним і несвоєчасним його укріпленням.

В нашому випадку, при нинішньому аварійному стані теплотраси на 5 будинків, розташованої на цьому ж схилі, при подальших чергових поривах теплотраси і масах витікаючої гарячої води під тиском, **поперед усе продовжиться вимивання котловану** не тільки під асфальтовим в'їздом у двір будинку 11/12, а і під будинком №11/12. Обстеження нами котловану (фото 3, місце С) показало, що довжина котловану в напрямку

будинку складає більше 2 метрів. Тобто, до фундаменту будинку на даний час, повторюємо, залишається менш за 1 метр.

Про небезпеку підмиву нашого будинку і його руйнування гарячою сумішшю з піском і глиною (селевим потіком) ми попереджали в зверненні до міського голови Клічка В.В. від 27 січня 2017 р. і листі на і'мя міського голови В.В.Клічка від 16 лютого 2017 р. після масштабної аварії 30.12.2016 р. теплової траси експлуатаційної відповідальності ПАТ «Київенерго», Управляючої компанії Печерського району.

В липні і вересні 2018 році сталися два (8-ий і 9-ий за 5 років) пориви теплової мережі, які зазначені буквами А і D на фото 4.

На цей час, з травня 2018 р., вся зона поривів труб (фото 4) відноситься до експлуатаційної відповідальності вже КП «Київтеплоенерго», первісно - КП «Липкижитлосервіс» (див. додатки 1,2). За законом КП «Київтеплоенерго» повинно поновлювати благоустрій на місцях проведення ремонтних робіт (додатки 3,4).

Але, як вбачається з листів – відповідей (додатки 3,4) на наші звернення це зробити, роботи по асфальтуванню місць А і D в зоні експлуатаційної відповідальності КП «Київтеплоенерго» не проводяться.

КП «Київтеплоенерго» безпідставно посилається на те, що у зоні А (фото 4), коли вони її розривали, вже не було асфальтового покриття і вони не будуть вчиняти благоустрій після невиконання його на цьому ж місці їх попередником – ПАТ «Київенерго». Але стан теплової мережі найжахливіший саме в цьому місці- А. І більшість поривів сталася в цьому місці. Щоб дістатися до місця пориву труби, КП «Київтеплоенерго» вирило бульдозером черговий раз котлован в тому ж місці, в якому це робило багато разів ПАТ «Київенерго». Іншого способу дістатися до пориву і провести ремонтні роботи, мабуть наразі і не має. Підставою для вириття котловану КП «Київтеплоенерго» у вересні 2018 року явився черговий порив теплової траси експлуатаційної відповідальності КП внаслідок її непридатного для експлуатації стану.

Фактично, стан нашого будинку, його прибудинкової території, умови проживання мешканців не можуть бути залежними від того, що в безпосередній близькості від будинку, в його дворі, містом побудовані теплові мережі, які надають «транзитом» через двір нашого будинку теплову енергію іншим будинкам, балансової відповідальності Керуючої компанії Печерського району і в цей час експлуатуються КП «Київтеплоенерго».

Наш будинок-транзитер теплової енергії для інших будинків не повинен руйнуватися задля того, щоб інші будинки одержували тепло, а хтось одержував прибутки, поставляючи тепло.

Це не відповідає принципам добросовісності, розумності та справедливості, які проголошені в листі КП «Київтеплоенерго» на нашу адресу (додаток 3).

Тому, в нашому випадку, задля додержання умов добросовісності, розумності та справедливості стан зовнішньої теплової мережі на 5 будинків повинен відповідати нормам безпасного для стану будинків і проживання в них мешканців і належного надання комунальних послуг.

Наголошуємо, що **всі пориви теплової мережі не знаходяться в зоні балансової відповідальності ЖБК «Радянський медик» (додатки 1,2).** Тому за благоустрій несе повну відповідальність КП «Київтеплоенерго».

Реконструкція небезпечної для подальшої експлуатації теплової траси на 5 вище вказаних будинків включена до проекту Програми соціально-економічного розвитку м.Києва на 2019-2021 роки.

Але дії КП «Київтеплоенерго» по не асфальтуванню місць ліквідації аварій теплової мережі призвели до наступних негативних наслідків.

По-перше, дощова вода, яка раніше відводилася з двору до провулку до існуючих лівневих каналізацій під час сильних злив завдяки асфальтовому покриттю двору будинку №11/12 і бордюрам стала затоплювати теплову камеру (фото 4) сумішшю вода-пісок-глина. Це ще більше погіршило вкрай небезпечний стан труб та засувок, як це представлено на фото 5,6.

По-друге, за умови невідновлення території (не асфальтування, не встановлення на первісні місця бордюрів – фото 7) місця D (фото 4) після усунення пориву мережі в липні 2018 року дощова вода зі схилу замість потрапляння через асфальт до провулку, стала накопичуватися в зоні D, утворюючи провал Б (фото 4) в напрямку підпорної стіни, фактично підмиваючи її (фото 8). Місце D - не ремонтувалося ПАТ «Київенерго», тому невідновлення благоустрою після ремонтних робіт КП «Київтеплоенерго» не має жодних, в тому числі надуманих, підстав.

Непроведення КП «Київтеплоенерго» відновлювальних після ремонту мереж робіт **суттєво погіршує умови водовідводу зі склонів і спричиняє погіршення стану території і самого будинку, і самої теплової мережі.**

Стан теплової мережі на 5 будинків є вкрай незадовільним.

З огляду на утворення просідань ґрунту, котлованів і промивів біля будинків №9 і № 11/12 по пров. Мар'яненка і біля підпорної стіни між ними і по причині критично малої відстані цих об'єктів від теплової мережі, в зв'язку з чим і високу вірогідність руйнування будинків

Просимо:

1) Звернутися до КП «Київтеплоенерго» по питанню проведення робіт по перекладці аварійної теплової траси на 5 будинків по Програмі соціально-економічного розвитку м.Києва не пізніше 2019 року, як невідкладного.

2) Звернутися до КП «Київтеплоенерго» і допомогти в вирішенні питання відновлення благоустрою після проведених КП «Київтеплоенерго» ремонтних робіт в зоні експлуатаційної відповідальності КП «Київтеплоенерго» за адресою пров. Мар'яненко 11|12.

З повагою,

Голова правління ЖБК
«Радянський медик»



Громашевський В.Л.

Дод. 1

Додаток № 6
до Договору № 520 733
від «15» травня 1999 року

АКТ

розмежування меж балансової належності тепломереж та експлуатаційної відповідальності сторін

Ми, що поставили свої підписи, «Енергопостачальна організація» в особі

заступника директора Сущика Жел
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

та «Абонента» в особі Президента Правління ЧСК Радянський медик
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
Ворожкова Є.Г.

склали цей акт про те, що межею розподілу балансів належності (відповідальності за
технічний стан та експлуатацію) між «Енергопостачальною організацією» та «Абонентом» є
зварювальні стики в місці приєднання
в т.к 828 8/1-1 в тр-гу ЖЕК-302

згідно Додатку № 5 до цього Договору.

«Енергопостачальна організація»

«Абонент»

М.П.

«15» травня 1999 р.
[підпис]
(підпис)



«15» травня 1999 р.
[підпис]
(підпис)

Узгоджено:

Начальник РВТ № 5
«30» 04 1999 р.

Омессієнко РВ
(підпис, прізвище)

/ Начальник РТМ № 5
«29» 04 1999 р.



Жомара ОМ
(підпис, прізвище)

Додаток 2

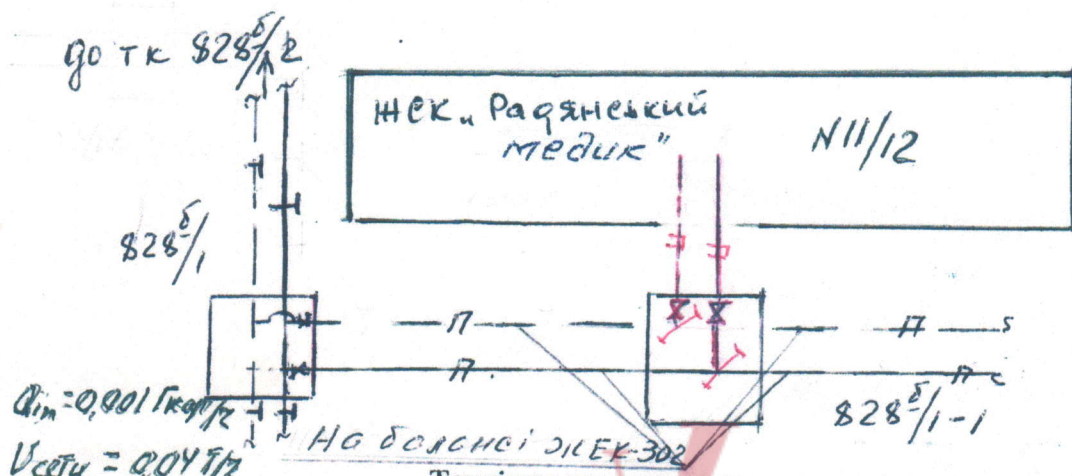
Додаток № 5
до Договору № 520433
від «15» травня 1999 року

Схема

абонентської теплотраси, що знаходиться на балансі «Абонента»

(Складається «Абонентом». В одній тепловій камері, на теплотрасі, на естакаді не повинно бути обладнання, яке обслуговується різними організаціями)

пер JB. Марьяненко



Технічна характеристика теплотраси:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Магістраль №..... | Теплове джерело..... |
| 2. Теплова камера (вузол приєднання)..... | 828/1-1 |
| 3. Тип прокладки..... | не п/к |
| 4. Діаметр трубопроводів..... | 57 |
| 5. Довжина ділянок теплотраси..... | 10,0 |
| 6. Вид ізоляції теплотраси..... | підвісна |

Умовні позначення:

1. Теплотраса, що знаходиться на балансі «Абонента»
2. Теплотраса, що знаходиться на балансі «Енергопостачальної організації» ЖЕК 302
3. Засувка
4. Межа балансової належності (відповідальності)

«Енергопостачальна організація»
«15» травня 1999 р.

М.П.

(підпис, прізвище)



М.П.

(підпис, прізвище)

Согласовано
№ 2.1НЭК-302

«Абонент»

«15» травня 1999 р.

Узгоджено:

Начальник РВТ № 5.....

«30» 04 1999 р.

Начальник РТМ № 5.....

«29» 04 1999 р.

Майстер РТМ № 5.....

«29» 04 1999 р.

5-й РАЙОН

Кіровоградська обл.
Кіровоград

(підпис, прізвище)

(підпис, прізвище)

(підпис, прізвище)

Дод. 3

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»**

Вул. Велика Житомирська, 15-А, м. Київ, 01001, тел.: (044)207-61-00 факс 207-60-60, E-mail: info@kze.kmda.gov.ua
Адреса для листування: вул. Курчатова, 15, м. Київ, 03035

16.11.2018 № 40/23/3/3246
На № 105/01-8256/1 від 11.10.2018

Заступнику голови
Печерської районної в м. Києві
державної адміністрації
А. НЕВМЕРЖИЦЬКОМУ

вул. Омеляновича-Павленка
(Суворова), буд. 15
м. Київ, 01010

ЖБК «Радянський медик»

пров. Мар'яненка, буд. 11/12, кв.14
м. Київ, 01021

Про надання інформації

СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» розглянуто лист щодо незадовільного технічного стану теплової мережі та відновлення благоустрою за адресою: пров. Мар'яненка, 11/12.

Повідомляємо, що частиною 2 ст. 509 та частиною 3 ст. 11 Цивільного кодексу України встановлено, що зобов'язання виникають у тому числі і безпосередньо з актів цивільного законодавства.

Відповідно до частини 11 ст. 26¹ Закону України «Про благоустрій населених пунктів» (Закон) особа, яка виконала на об'єктах благоустрою земляні та/або ремонтні роботи, зобов'язана власними силами привести цей об'єкт благоустрою у належний стан або у випадках, визначених пунктом 2 частини другої статті 19 цього Закону, сплатити його відновну вартість.

Отже, наведена норма Закону зобов'язує ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» до відновлення благоустрою на ділянках розривів, здійснених ним.

Додатково зауважимо, що підпунктом 3 п. 3.2 розділу III Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води (Порядок), затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 24.03.2016 № 377, встановлено, що до складу планової виробничої собівартості теплової енергії

включаються інші прямі витрати, до яких входять в тому числі і витрати на ремонт основних засобів, задіяних у процесі виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, передбачених планом виконання планово-попереджувальних робіт, проектно-кошторисною документацією, кошторисами, розрахунок яких проводиться відповідно до вимог Податкового кодексу України.

Відповідно до зазначеного Порядку кошти для проведення ремонтних робіт закладено до тарифу теплопостачальної організації, якою до 01.05.2018 було ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Частиною 3 ст. 509 Цивільного кодексу України передбачено, що зобов'язання має базуватися на засадах добросовісності, розумності та справедливості.

Однак перекладення на КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» обов'язку з відновлення благоустрою в місцях ліквідації аварій ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» порушує закріплені принципи добросовісності, розумності та справедливості та призводить до дисбалансу прав та обов'язків.

Слід зауважити, що відповідно до частини 1 ст. 525 Цивільного кодексу України одностороння відмова від зобов'язання не допускається, якщо інше не встановлено договором або Законом.

Зазначаємо, що КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» не брало на себе зобов'язання з відновлення благоустрою на територіях, на яких ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» здійснювалися роботи з ліквідації аварійних пошкоджень.

Враховуючи вищевикладене, повідомляємо, що СП «Київські теплої мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», ґрунтуючись на вимогах чинного законодавства, не зобов'язаний здійснювати відновлення благоустрою територій після аварійних робіт на інженерних мережах, що проводилися ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Додатково інформуємо, що ділянку теплової мережі ТМ-8 ТЕЦ-5 від ТК-828-Б/1 до ТК-828-Б/1-3 за зазначеною у листі адресою включено до проекту Програми соціально-економічного розвитку м. Києва на 2019-2021 роки.

Директор



Василь ДЕРЕВИЦЬКИЙ

Дод. 4



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка (Суворова), 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28.08.2018 № 105-159к/17-2

На № _____ від _____

✓ Голові правління
ЖБК «Радянський медик»
Громашевському В.Л.
пров. І. Мар'яненка, 11/12, кв. 14,
м. Київ

Генеральному директору
ПАТ «Київенерго»
Фоменку О.В.
площа І.Франка, 5
м. Київ

Т.в.о. директора КП
«Київтеплоенерго»
Бінду В.Є.
пл. Івана Франка, 5
м. Київ

Кагановичу В.А.
пров. І. Мар'яненка, 11/12, кв. 3,
м. Київ

В Печерській районній в місті Києві державній адміністрації перебуває на розгляді звернення гр. Кагановича В.А. від 21.08.2018 № К-53219/1, яке надійшло до КБУ «Контактний центр міста Києва» стосовно не відновлення асфальтового покриття після ремонту трубопроводів теплотраси у пров. І. Мар'яненка, 11/12.

Вищевказаний житловий будинок в комунальній власності територіальної громади міста Києва та в оперативному управлінні Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не перебуває, а знаходиться у повному господарському віддані ЖБК «Радянський медик».

Згідно з «Правилами управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд», затвердженими наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 02.02.2009 № 13 та зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 27.04.2009 № 377/16393

(далі – Правила), функції з управління будинком та забезпечення його належної експлуатації власники або за їх дорученням балансоутримувач здійснюють самостійно чи через особу, яка за договором з власником чи балансоутримувачем здійснює управління будинком, в даному випадку – ЖБК «Радянський медик».

Управитель будинку відповідає за стале функціонування і збереження споживчих властивостей об'єкта, наданого в його управління, відповідно до його цільового призначення, а також за організацію забезпечення потреби мешканців об'єкта в отриманні житлово-комунальних послуг відповідно до нормативів, норм, стандартів, порядків та правил.

Законом України від 10.04.2014 № 1198/VII «Про внесення змін до деяких Законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносії» внесено зміни до ряду законів, зокрема, до Закону України «Про житлово-комунальні послуги». Згідно з цими змінами виконавцями послуги з централізованого опалення (з використанням внутрішньобудинкових систем) визначені теплопостачальні організації, в місті Києві, у період з 01.07.2014 по 30.04.2018 функції з постачання, нарахування та проведення перерахунку оплати за вказану послугу належали ПАТ «КІЇВЕНЕРГО».

Разом з тим слід зазначити, що Київською міською радою прийнято рішення від 24.04.2018 № 517/4581 «Про деякі питання припинення Угоди щодо реалізації проєкту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001», укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «КІЇВЕНЕРГО».

Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, повернене з володіння та користування ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» після припинення вищезазначеної Угоди, закріплюється на правах господарського відання за комунальним підприємством «Київтеплоенерго» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – КП «Київтеплоенерго»). З 01.05.2018 об'єкти теплопостачання та інше допоміжне майно перейшло в експлуатацію вказаного підприємства. Функції з постачання, нарахування та проведення перерахунку за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання належать КП «Київтеплоенерго».

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про звернення громадян», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація направляє Вам за належністю звернення гр. Кагановича В.А. для розгляду, вжиття відповідних заходів та інформування заявника і Печерську району в місті Києві державну адміністрацію з поставленого питання у визначений чинним законодавством термін (звернення додається).

Додаток: на 1 арк. у 1 прим. в 1, 2 та 3 адреси.

Заступник голови



А. Невмержицький

Інформація
про звернення громадян, що надійшли до Контактного центру міста Києва.

№ з/п	Номер, дата, час	Адресат	Суть питання
1.	К-53219/1 2018-08-21 14:17	КАГАНОВИЧ ВАЛЕРІЙ АРОНОВИЧ ІВАНА МАР'ЯНЕНКА ВУЛ. 11/12 ПАР.1 КВ.3 Т.Дом.0442544950	завник повідомив що на прибудинковій території проводились аварійні роботи на теплотрасі 12.02.18 та 04 .07.18. не було відновлено благоустрій-не заасфальтовано. під час злив у ці ділянки просочується крізь щєбінь і підмиває фундамент будинку. прохання терміново задля збереження фундаментів-заасфальтувати ці ділянки.

КИЄВЛАСТЬ



в цьому
місті в
2018 р.
з'явилася
20-см.
провал
асфальту

каналізація

Один з касидків перерву тепловіс' траси 2016 р. –
затоплення каналізаційної мережі і завдання
проводів на асфальті сходів до буд. №13 на
пр. Майданка ;

Пров. Івана Мар'яненка 11/12- робітник керуючої компанії засипає утворену яму
листям. На виконання звернення мешканців будинку до служби 1551 з проханням
усунути утворене провалля.



В кінці 2018 року у відповідь на скаргу мешканців до служби 1551 яму засипано
землею.



просідання
грунту на території
буд. № 9 по пров.
Мар'яненка після нерівну
траси

зверну кбпшван засипано
землею керуючою
компанією Тесерсткого
району

Пров. Івана Мар'яненка 11/12- в'їзд у двір – суміжна територія із буд. 9



внаслідок
нарізу
фундаменту
треска
з'явилася
котлован
ка
Мар'янке
ко 9
зверху
на фото



внаслідок нарізу фундаменту водор котлован попер
асфальтованим віздом у двір/вузлако
буд. л 11/12 то пров. Мар'яненка (нарізані треска біля
Мар'яненка, 9)



призначені земельні
пробори на
тер-і Майдан-
ка, 9

Технічна карта
N 828/1-2

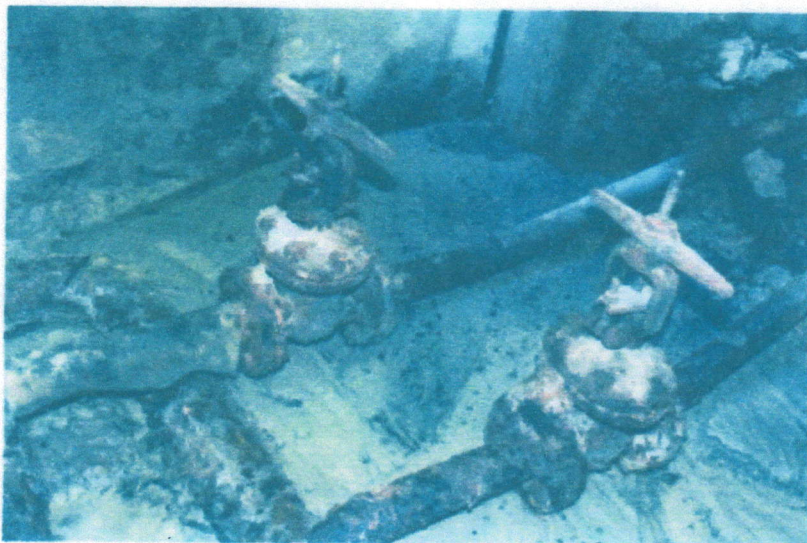
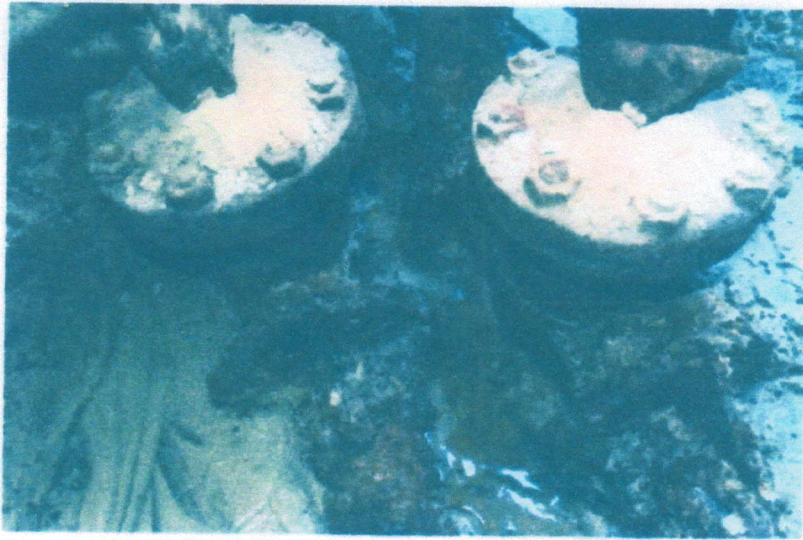
Місце форму-
вання нового
пробору внаслідок
касаційно-убавних
і не встановлених
адресу.

А Місце чисельних пробивів
території, в т.ч. пробив у Серескі
2018 р.

Місце пробиву в
лині 2018 р.



КИЇВЛАСТЬ





місце
②

— провід ⑤

утворення проводу під
підкріпкою стіною.



— провал (Б)

Дослідження провалу, виконаного державним,
показало, що він є старим підірваної стіни
між будинками № 2 і № 11/12 на
пр. Моряків