



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 2

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 02.02.2016

13-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні на засіданні:

- | | |
|---|---|
| Міщенко О.Г. | - голова постійної комісії, головуєчий; |
| Марченко Р.В. | - перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури); |
| Кісільов І.П. | - перший заступник голови (з питань землекористування); |
| Турець В.В. | - заступник голови постійної комісії; |
| Харченко О.В. | - заступник голови постійної комісії; |
| Балицька О.С.,
Банас Д.М.,
Баленко І.М.,
Бродський В.Я.,
Зубко Ю.Г.,
Кримчак С.О.,
Меліхова Т.І.,
Михайленко В.О.,
Петровець О.П. | - члени постійної комісії |

Назаренко В.Е.,
Негрич М.М.
Римаренко С.Г.,
Непоп В.І.
Старовойт В.М.,
Шарій В.В.,
Шкуро М.Ю.

*Всього присутній 21 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії.
Відсутні депутати: Картавий І.Л., Росляков В.В.*

Запрошені:

- | | |
|-------------------|---|
| Костенко Л.Д. | - депутати Київської міської ради; |
| Шаповал А.А. | |
| Бохняк В.Я. | |
| Кутняк С.В. | |
| Старостенко Г.В. | |
| Антоненко Л.В. | |
| Поліщук О.Г. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Кулаковський Ю.П. | - заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління формування ринку землі |
| Бондар Г.В. | - в.о. директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Марченко В.П. | - заст. начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Цвях О.М. | - начальник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві; |
| Волошин А. | - помічник депутата Київської міської ради |
| Дюжев С.О. | - представники громадськості |
| Агеева В.В. | |
| Комаренко С.В. | |
| Проценко В.О. | |
| Ліщук В.І. | |
| Швець Т.В. | |
| Кулеба Є. | |
| Лебедева М. | |
| Денисов В. | |
| Галкіна О.Ю. | - по кадастровій справі Щ-1082 |

Поєдов В.Г.	- по кадастровій справі А-21847
Дробязко О.М.	- по кадастровій справі А-19692
Магніцька Т.П.	- по кадастровій справі А-21420
Струк Д.М.	- по кадастровій справі П-9277
Тримбалюк О.В.	- по кадастровій справі А-4437
Артеменко Н.М.	- по питанню 8
Шульга А.А.	- по кадастровій справі П-9368
Скібчик І.А.	- по кадастровій справі П-9368
Вінницька Л.П.	- по кадастровій справі А-21836
Жеребчук Л.Б.	- по кадастровій справі А-21648
Пишненко Н.К.	- по кадастровій справі А-19692

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

02.02.2016

1. Розгляд петиції №2040 (вх. №08/КО-496(п) від 25.01.2016) щодо повернення киянам землі скверу Небесної сотні (автор петиції громадянка Кулеба Євгенія Анатоліївна) - **матеріали додаються.**
2. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ» за поданням депутата Київської міської ради О. В. Михайленка з урахуванням протоколу засідання робочої групи від 27.01.2016 №3, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.12.2015 - **матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» вх. від 08.12.2015 №08/20338 щодо належного виконання землекористувачем умов договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 №63-6-00174 та недопущення порушень прав землекористувача ТОВ «НІКО ІНВЕСТ».

3. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука - **матеріали додаються.**
4. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,2276 га за кадастровим номером 8000000000:62:003:028т, яка розташована по вул. Оноре де Бальзака, 12

(між будинками №№14,16,16Б по вул. Оноре де Бальзака та №17Д по просп. Володимира Маяковського) у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука - **матеріали додаються.**

5. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Зої Гайдай, 7 в Оболонському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Л. В. Костенко - **матеріали додаються.**
6. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київради від 12.07.2012 №666/8003 «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,5 га на вул. А. Ахматової, 43 у Дарницькому районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Бохняка - **матеріали додаються.**
7. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу парку з водними об'єктами земельній ділянці (орієнтовна площа 13 га) вздовж просп. Генерала Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Г.В. Старостенко - **матеріали додаються.**
8. Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О.С. Балицької щодо місцевої ініціативи про скасування рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 №739/1400 та ініціювання розірвання інвестиційного договору №71Д/2007 від 25 травня 2007 року – **матеріали додаються.**
9. Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради С.М. Гусовського щодо опрацювання проекту рішення «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 №787/1651 «Про управління районами міста Києва» та надання своїх пропозицій або зауважень до нього - **матеріали додаються.**
10. Розгляд справ-клопотань - **матеріали додаються:**
 - 10.1. Розгляд справ-клопотань (відмови у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою)
К-25991 К-26016 К-25990 К-26019 К-25989 К-26017 К-25988
11. Повторний розгляд справ-клопотань – **матеріали додаються:**
 - 11.1. Повторний розгляд справ-клопотань (надання дозволу на розроблення документації із землеустрою):
К-25620
12. Розгляд кадастрових справ – **матеріали додаються:**
 - 12.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача):
А-8099 Д-7066 Щ-1082 Д-7236 Д-7211 Д-5693 Д-6945 А-21274
 - 12.2. Розгляд кадастрових справ (приватизація):
П-9146 П-9235 П-9326 П-9368 П-9150 П-2692 П-9118 П-9311 П-9277
П-9215 П-9373

- 12.3. Розгляд кадастрових справ (*громадяни*):
A-17136 A-17481 A-19523 A-12221 A-11336 A-21490 A-18858 A-21545
A-19471 A-11586 A-22105
- 12.4. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):
A-22012 A-17390 A-21012 A-20124 A-21233 A-21655 A-21847 A-22013
- 12.5. Розгляд кадастрових справ (*затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*):
Д-4738
- 12.6. Розгляд кадастрових справ (*поділ земельних ділянок та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок*):
A-20203
- 12.7. Розгляд кадастрових справ (*внесення змін до рішень Київської міської ради*):
A-19692
- 12.8. Розгляд кадастрових справ (*відмова у передачі земельної ділянки*):
A-14018
- 12.9. Розгляд кадастрових справ (*відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки*):
A-21144
- 12.10. Розгляд кадастрових справ (*продаж*):
Є-1302
13. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*
- 13.1. Повторний розгляд кадастрових справ (*громадяни*):
A-21487 A-18986 A-21890 A-11819 A-4437 A-21648
- 13.2. Повторний розгляд кадастрових справ (*приватизація*):
П-9347 П-9278
- 13.3. Повторний розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):
A-20269 A-21836 A-20723 A-21420 A-12521 A-21042 A-21043
- 13.4. Повторний розгляд кадастрових справ (*визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах*):
Є-1296
- 13.5. Повторний розгляд кадастрових справ (*надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки*):
Є-1285
14. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - *матеріали додаються.*
- 14.1. Розгляд листа ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 21.09.2015 вх. №08/16088 21913 щодо внесення змін до цільового призначення земельної ділянки, а саме: виключення слова «реконструкція» (*кадастрова справа А-21913, ПР-8256 від 18.12.2015*) – *матеріали додаються.*

14.2. Ознайомлення депутатів - членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з проектами рішень «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва».

СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. *щодо обрання секретаря засідання комісії 02.02.2016 у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І.Л.*

Голосували за обрання секретарем засідання комісії 02.02.2016 заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В.В.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Кісільов І.П., Зубко Ю.Г., Кримчак С.О., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

- 15.** Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. щодо розгляду проекту рішення «Про деякі питання здійснення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) повноважень у сфері комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва та директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державно адміністрації) – *матеріали додаються.*
- 16.** Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. щодо розгляду проекту рішення «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки (паркінгу) та благоустрою території в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла

Коцюбинського та В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7463, ПР-8606 від 01.02.2016) - матеріали додаються.

17. Пропозиція депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-139 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.06 на підставі рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 №82-6-00338» - матеріали додаються.
18. Пропозиція депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-140 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2006 року №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 року №12-6-00399» - матеріали додаються.
19. Попередній розгляд листа громадської організації «Об'єднання родин «Небесної сотні» та активістів «Революції гідності» від 16.12.2015 № 60 (вх. №08/21354 від 17.12.2015) щодо облаштування скверу «Пам'яті героям Небесної Сотні» в місцині вздовж Алеї Небесної Сотні між готелем «Україна» та станцією метро «Хрещатик» у Печерському районі м. Києва.
20. Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо затвердження протоколів робочих груп, створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, а саме:
 - протокол засідання робочої групи від 24.12.2015 (зареєстрований 27.01.2016 №4), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 15.12.2015, щодо розгляду звернення об'єднання громадян «Вартові Голосієва»;
 - протокол засідання робочої групи від 25.12.2015 (зареєстрований 27.01.2016 №5), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2015, щодо розгляду питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської в Дарницькому районі м. Києва;
 - протокол засідання робочої групи від 27.01.2016 (зареєстрований 01.02.2016 №6), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з

- питань містобудування, архітектури та землекористування 07.12.2015, щодо розгляду проекту рішення «Про погодження документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) в аеропорті «Київ» (Жуляни) у Солом'янському районі м. Києва;
- протокол засідання робочої групи від 22.01.2016 (зареєстрований 02.02.2016 №9), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.12.2015, щодо розгляду листа об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» (вх. № 08/20168 від 07.12.2015).
21. Пропозиція директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Поліщука О.Г. щодо розгляду проекту рішення «Про зміни до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (кадастрова справа А-22242 ПР-8607 від 02.02.2016).
22. Пропозиція депутата Київської міської ради Кутняка С.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради №6/1909 від 24 вересня 2015 року «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,9289 га на вул. Глибочицькій, 5 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Релігійним Управлінням Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні №91-6-00490 від 26.09.2005».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кутняк С.В., Назаренко В.Е.

Голосували: за внесення на розгляд до порядку денного засідання постійної комісії проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради №6/1909 від 24 вересня 2015 року «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,9289 га на вул. Глибочицькій, 5 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Релігійним Управлінням Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні №91-6-00490 від 26.09.2005».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1, «проти» - немає, «утрималось» - 14 (Міщенко О.Г., Марченко Р.В., Турець В.В., Харченко В.В., Балицька О.С., Банас Д.М., Бродський В.Я., Зубко Ю.Г., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Непоп В.І., Петровець О.Ф., Римаренко С.Г., Шарій В.В.)

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Кримчак С.О., Негрич М.М., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

1. СЛУХАЛИ:

Розгляд петиції №2040 (вх. №08/КО-496(п) від 25.01.2016) щодо повернення киянам землі скверу Небесної сотні (автор громадянка Кулеба Євгенія Анатоліївна) - матеріали додаються

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2016 № 08/КО-496 (п), петиція від 25.01.2016 № 08/КО-496 (п), - на 3-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Антоненко Л.В., Кримчак С.О., Швець Т.В., Кулеба Є.А., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Зубко Ю.Г., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати петицію (вх. №08/КО-496(п) від 25.01.2016)

щодо повернення землі скверу Небесної сотні киянам. Звернутися до Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича з проханням взяти під особистий контроль процес розгляду судової справи №910/9670/14 в Господарському суді м. Києва за позовом заступника прокурора міста Києва в інтересах держави в особі Київської міської державної адміністрації до Київської міської ради, ТОВ "Укрінвестресурс", ТОВ "М-Плаза" та ТОВ "Грін Плаза" шляхом забезпечення участі представників Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в судовому засіданні, яке відбудеться 10.05.2016 о 14 год. 10 хв. та на протязі всього судового розгляду.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) визначити представника, який буде представляти інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у вищевказаній судовій справі №910/9670/14 з зазначенням його контактних даних з метою забезпечення можливості його взаємодії з представниками територіальної громади для організації спільного захисту прав міста в судовому порядку.
3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо стану виконання рішення Київської міської ради від 24.09.2015 №20/193 «Про припинення договору оренди земельних ділянок від 30.03.2007 №91-6-00644 (зі змінами)», які розташовані по вул. Михайлівській, 24 - 26 та Михайлівській площі у Шевченківському районі м. Києва.
4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ініціювати зустріч з власником земельної ділянки площею 0,2549 га по вул. Михайлівській, 24 - 26 та Михайлівській площі у Шевченківському районі м. Києва для визначення можливості припинення права власності на земельну ділянку в позасудовому порядку та повернення її до комунальної власності територіальної громади м. Києва з підстав добровільної відмови від неї з метою створення скверу Небесної сотні.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Банас Д.М., Харченко О.В., Баленко І.М, Кісільов І.П.. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ» за поданням депутата Київської міської ради О. В. Михайленка з урахуванням протоколу засідання робочої групи від 27.01.2016 №3, створеної 24.12.2015 на засіданні від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - *матеріали додаються.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» вх. від 08.12.2015 №08/20338 щодо належного виконання землекористувачем умов договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 №63-6-00174 та недопущення порушення прав землекористувача ТОВ «НІКО ІНВЕСТ».

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2015 № 08/231-12/ПР, лист депутата Київської міської ради Михайленка В.О. від 02.12.2015 № 08/279-064-1218, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Михайленко В.О., Балицька О.С.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування за пропозицією суб'єкта подання депутата Михайленка В.О.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» за поданням

депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука - матеріали додаються.

(доручення міського голови Кличка В.В. від 12.01.2016 № 08/231-390/ПР, лист депутата Київської міської ради Онуфрійчука В. від 12.01.2016 №08/279/08/075-017, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 12 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Волощенко А., Турець В.В., Зубко Ю.Г., Поліщук О.Г., Назаренко В.Е., Бохняк В.Я., Харченко О.В., Бондар Г.В., Меліхова Т.І., Марченко Р.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».*

2. *З метою виключення можливої соціальної напруги довкола будівництва на земельних ділянках за адресами: просп. Володимира Маяковського, 21-г та вул. Оноре де Бальзака (між будинками №12 та №14) у Деснянському районі м. Києва, доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у термін протягом 30 днів з моменту ухвалення цього рішення організувати обговорення з громадськістю питання щодо намірів продажу зазначених земельних ділянок для містобудівних потреб з метою врахування їх думки.*

3. *Повернутися до розгляду проекту рішення після надходження до постійної комісії результатів громадських обговорень.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,2276 га за кадастровим номером 8000000000:62:003:028т, яка розташована по вул. Оноре де Бальзака, 12 (між будинками №№14,16,16Б по вул. Оноре де Бальзака та №17Д по просп. Володимира Маяковського) у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука - матеріали додаються.

(копії: доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 № 08/231-224/ПР, лист депутата Київської міської ради Онуфрійчука В. від 15.12.2015 №08/279/08/075-10, проект рішення з пояснювальною запискою –

на 7 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Волощенко А., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,2276 га за кадастровим номером 8000000000:62:003:028т, яка розташована по вул. Оноре де Бальзака, 12 (між будинками №№14,16,16Б по вул. Оноре де Бальзака та №17Д по просп. Володимира Маяковського) у Деснянському районі м. Києва» до завершення розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», оскільки проекти рішень пов'язані між собою.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Зої Гайдай, 7 в Оболонському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Л.В. Костенко - матеріали додаються.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2016 № 08/231-491/ПР, лист депутата Київської міської ради Л. Костенко. від 22.01.2016 № 08/279/48/043-51, листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.12.2015 №057025-23451 та від 20.01.2016 №057025-814, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 9 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Костенко Л.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Зої Гайдай, 7 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київради від 12.07.2012 №666/8003 «Про

надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,5 га на вул. А. Ахматової, 43 у Дарницькому районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В.Я. Бохняка - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2015 № 08/231-182/ПР, лист депутата Київської міської ради Бохняка В.Я. 14.12.2015 № 08/279/-007, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.07.2015 №057022-13538, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 12 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Бохняк В.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київради від 12.07.2012 №666/8003 «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,5 га на вул. А. Ахматової, 43 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про надання статусу парку з водними об'єктами земельній ділянці (орієнтовна площа 13 га) вздовж просп. Генерала Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Г. В. Старостенко - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2016 № 08/231-480/ПР, лист депутата Київської міської ради Г. Старостенко від 18.01.2016 № 08/279/8/2014-10, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.01.2016 №057023-910, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 12 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення* «Про надання статусу парку з водними об'єктами земельній ділянці (орієнтовна площа 13 га) вздовж просп. Генерала Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва».

2. Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради Меліхової Т.І. та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» при здійсненні організаційно-правових заходів щодо облаштування парку вздовж просп. Генерала Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва включити такі земельні ділянки:

- ділянку на просп. Генерала Ватутіна, 3-г (код 62:002:250);
- ділянку на просп. Генерала Ватутіна, 3-г (код 62:002:251).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О.С. Балицької щодо місцевої ініціативи про скасування рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 №739/1400 та ініціювання розірвання інвестиційного договору №7ІД/2007 від 25 травня 2007 року – *матеріали додаються.*

(копії: доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 № 08/870, лист депутата Київської міської ради О.С. Балицької від 20.01.2016 № 08/279/08/005-66, лист представника ініціативної групи Глуценко Л.О. (вх. № 08/КО-12955 від 28.12.2015) – на 7 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Балицька О.С.

УХВАЛИЛИ: Заслухавши інформацію депутата Київської міської ради О.С. Балицької щодо місцевої ініціативи про скасування рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 р. №739/1400 та ініціювання розірвання інвестиційного договору №7ІД/2007 від 25 травня 2007 року, та з метою додаткового вивчення даного питання долучити депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицьку О.С., Непона В.І., Назаренка В.Е., Кримчака С.О., Негрича М.М., Зубка Ю.Г., Кісільова І.П. до складу робочої групи з зазначеного питання, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту 20.01.2016.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

9. СЛУХАЛИ:

Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради С.М. Гусовського щодо опрацювання проекту рішення «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 року №787/1651 «Про управління районами міста Києва» та надання своїх пропозицій або зауважень до нього - *матеріали додаються.*

(копії: лист депутата Київської міської ради С.М. Гусовського від 20.01.2015 № 08/279/08/028-65 з додатками – на 16 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Гусовський С.М., Назаренко В.Е.

1. Заслухавши інформацію депутата Київської міської ради С.М. Гусовського щодо проекту рішення «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 року №787/1651 «Про управління районами міста Києва», взяти до відома цей проект рішення.
2. За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Г.Міщенка депутатам – членам постійної комісії у разі наявності у них зауважень або пропозицій до вказаного проекту рішення направляти їх суб'єкту подання С.М. Гусовському або робочій групі, створеній на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків з вказаного питання.

10. Розгляд справ-клопотань

10.1. Розгляд справ-клопотань (відмови у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою):

10.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25991

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

(ПР-8399 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у

Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

10.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26016

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(ПР-8398 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

10.1.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25990

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(ПР-8396 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

10.1.4. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26019**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(ПР-8393 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

10.1.5. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25989**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(ПР-8394 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

10.1.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26017

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(ПР-8397 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

10.1.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25988**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд »
(ПР-8395 від 19.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про відмову у наданні дозволу на розроблення землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Морозу Івану Анатолійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд »

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

11. Повторний розгляд справ-клопотань:

11.1. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення документації із землеустрою):

11.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25620**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Чухлеб Інні Володимирівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ватутіна, 19б у Солом'янському районі м. Києва. На засіданні постійної комісії від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу засідання цієї робочої групи №2 від 27.01.2016 постійній комісії рекомендовано підтримати надання дозволу за умови врахування постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 (справа №826/7305/15).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25620 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, а саме: для приведення у відповідність до ст. 118 Земельного кодексу України з урахуванням постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 (справа № 826/7305/15), яка набрала законної сили.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

12. Розгляд кадастрових справ

12.1. Розгляд кадастрових справ (надання/передача):

12.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-8099

Проект рішення «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДІКЕРГОФФ ЦЕМЕНТ УКРАЇНА" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого цілісного майнового комплексу на вул. Червонопрапорній, 26 у Голосіївському районі м. Києва»
(ПР-8262 від 21.12.2015)

Земельна ділянка площею 6,5474 га - в оренду на 15 років (в тому числі в межах червоних ліній площею 0,1316 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДІКЕРГОФФ ЦЕМЕНТ УКРАЇНА" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого цілісного майнового комплексу на вул. Червонопрапорній, 26 у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Банас Д.М., Баленко І.М., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

Земельна ділянка площею 0,5403 га - у постійне користування.

12.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7066

Проект рішення «Про передачу комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки для будівництва житлового будинку (в тому числі будівництво доступного житла) на просп. Науки, 208 у Голосіївському районі м. Києва»
(ПР-8216 від 15.12.2015)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Меліхова Т.І.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення* «Про передачу комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки для будівництва житлового будинку (в тому числі будівництво доступного житла) на просп. Науки, 208 у Голосіївському районі м. Києва».
2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Банас Д.М., Баленко І.М., Шарій В.В., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

12.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Щ-1082

Проект рішення «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8373 від 15.01.2016)

Земельні ділянки площами 0,0080 га, 0,3457 га, 0,1228 га, 0,0703 га - в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Галкіна О.Ю., Михайленко В.О.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення* «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва».
2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Щ-1082 на розгляд :*

- постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;
- постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколів засідань* постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Баленко І.М., Шарій В.В., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

12.1.4. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа Д-7236

Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОГНІ ОБОЛОНІ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих нежитлових будівель і споруд громадського призначення на просп. Оболонському, 1-в в Оболонському районі м. Києва»
(ПР-8443 від 21.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,1182 га - в оренду на 15 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Старовойт В.М.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати проект рішення;

друга - створити робочу групу для вивчення цього питання.

1 Голосували за підтримку проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОГНІ ОБОЛОНІ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих нежитлових будівель і споруд громадського призначення на просп. Оболонському, 1-в в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 4 (Меліхова Т.І., Старовойт В.М., Назаренко В.Е., Римаренко С.Г.), «утрималось» - 3 (Кримчак С.О., Балицька О.С., Бродський В.Я.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р.В., Баленко І.М., Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючий вніс на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи.

- 2. Голосували за:** 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОГНІ ОБОЛОНІ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих нежитлових будівель і споруд громадського призначення на просп. Оболонському, 1-в в Оболонському районі м. Києва».*
2. *Створити робочу групу у складі депутатів Старовойта В.М., Римаренка С.Г., Назаренка В.Е., Бродського В.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити Старовойта В.М.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р.В., Баленко І.М., Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

- 12.1.5. СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа Д-7211
 Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Завод офісних та спеціальних меблів" для будівництва житлового комплексу на просп. Академіка Вернадського, 24 у Святошинському районі м. Києва»
 (ПР-8584 від 28.01.2016)

Земельна ділянка площею 2,4776 га - в оренду на 10 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Агеева В.В., Харченко О.В., Кримчак С.О., Негрич М.М., Шаповал А.А.

Голосували за підтримку проекту рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Завод офісних та спеціальних меблів" для будівництва житлового комплексу на просп. Академіка Вернадського, 24 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 1, «утрималось» - 7

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не набрало голосів.

12.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5693

Проект рішення «Про надання Київському міському психоневрологічному диспансеру №2 земельної ділянки для експлуатації та обслуговування споруд диспансеру на вул. Верхній, 4 у Печерському районі м. Києва».

(ПР-8282 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,4695га - в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання Київському міському психоневрологічному диспансеру №2 земельної ділянки для експлуатації та обслуговування споруд диспансеру на вул. Верхній, 4 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

12.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6945

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПОЛЮС-ЦЕНТР" земельної ділянки для реконструкції підземної будівлі під багатофункціональний комплекс з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Георгія Кірпи, 2-б у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8464 від 22.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,0988 га - в оренду на 25 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення* «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПОЛЮС-ЦЕНТР" земельної ділянки для реконструкції підземної будівлі під багатофункціональний комплекс з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Георгія Кірпи, 2-б у Солом'янському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Шарійя В.В., Кісільова І.П., Негрича М.М., Назаренка В.Е., Михайленка В.О. для додаткового

вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Михайленка В.О.

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

12.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21274

Проект рішення «Про надання земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Консультативно - діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва для експлуатації та обслуговування будівель поліклініки на вул. Саксаганського, 100 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-8277 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,5792 га - в постійне користування

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва для експлуатації та обслуговування будівель поліклініки на вул. Саксаганського, 100 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

12.2. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

12.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9146

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Оборському Миколі Павловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Волзькій, 39 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8314 від 28.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0445 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Балицька О.С.

- УХВАЛИЛИ:** *1. Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Оборському Миколі Павловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Волзькій, 39 у Голосіївському районі м. Києва».*
- 2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали

12.2.2. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа П-9235

Проект рішення «Про приватизацію громадянину Коржу Олександровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Арєф'єва, 21-в у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8271 від 22.12.2015)

(До комісії надійшов лист заявника від 12.01.2016 вх. №08/К-140 з проханням розглянути можливість передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд»).

Земельна ділянка площею 0,0947га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ:** *Підтримати проект рішення «Про приватизацію громадянину Коржу Олександровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Арєф'єва, 21-в у Дарницькому районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і» враховуючи звернення заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9326**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Сопрунцю Олександрі Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Льва Толстого, 8-к у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8272 від 22.12.2015)

(До комісії надійшов лист заявника від 29.12.2015 вх.№08/С-12982 з проханням розглянути можливість передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд»).

Земельна ділянка площею 0,0351 га – в приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Сопрунцю Олександрі Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Льва Толстого, 8-к у Дарницькому районі м. Києва» **за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і» враховуючи звернення заявника.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9368**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Шульзі Олександрі Олександрівні та Скібчик Ірині Анатоліївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 8 у Дарницькому районі м. Києва»
(ПР-8315 від 28.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0767 га – у спільну часткову власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Шульзі Олександрі Олександрівні та Скібчик Ірині Анатоліївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 8 у Дарницькому районі м. Києва».*

2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9150**

Проект рішення «Про приватизацію громадянці Давиденко Марії Петрівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 59-а у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8313 від 28.12.2015)

(До комісії надійшов лист заявника від 18.09.2015 №08/Д-8807 з проханням розглянути можливість передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд»).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення Про приватизацію громадянці Давиденко Марії Петрівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 59-а у Дарницькому районі м. Києва за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і» враховуючи звернення заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-2692

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ткаченку Андрію Миколайовичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Сніжнянському, 3 у Печерському районі м. Києва».

(ПР-8325 від 28.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0695 га – в приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. *перенести розгляд кадастрової справи П-2692 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. Для розгляду кадастрової справи П-2692 на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *запросити представника заявника з проханням надати матеріали фотофіксації фактичного стану земельної ділянки у пров. Сніжнянському, 3 у Печерському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9118

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Юматову Василю Вікторовичу та Юматову Миколі Вікторовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Валі Котика, 30-а у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8274 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0997 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Юматову Василю Вікторовичу та Юматову Миколі*

Вікторовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Валі Котика, 30-а у Святошинському районі м. Києва».

2. **Відкласти** винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9311

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Кривобок Любові Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гайсинській, 7 у Солом'янському районі м. Києва»
(ПР-8240 від 15.12.2015)

(До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Кривобок Л.О. від 05.10.2015 № 08//К-9535 щодо внесення змін, а саме: слово «будівництво» замінити словом «експлуатація»).

Земельна ділянка площею 0,0767га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Кривобок Любові Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гайсинській, 7 у Солом'янському районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9277**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Струку Дмитру Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Планерній, 34 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8298 від 23.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0740 га – в приватну власність

- УХВАЛИЛИ:** 1. За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. *перенести розгляд кадастрової справи П-9277 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
2. Для розгляду кадастрової справи П-9277 на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *запросити заявника з матеріалами фотофіксації фактичного стану земельної ділянки на вул. Планерній, 34 у Солом'янському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9215**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянкам Хижняк Олені Іванівні та Мощенок Аллі Іванівні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Постовій, 6 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8273 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0818 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка громадянки Хижняк Олени Іванівни - 709/818 від 0,0818 га;
- частка громадянки Мощенок Алли Іванівни - 109/818 від 0,0818 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про приватизацію земельної ділянки громадянкам Хижняк Олені Іванівні та Мощенок Аллі Іванівні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Постовій, 6 у Солом'янському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.2.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9373

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Шоломію Федіру Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мостовій, 45 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8186 від 11.12.2015)

До комісії надійшов лист заявника від 28.12.2015 вх. №08/Ш-12882 з проханням розглянути можливість передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд»

Земельна ділянка площею 0,0791га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Шоломію Федору Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мостовій, 45 у Солом'янському районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

12.3. Розгляд кадастрових справ (громадяни)

12.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17136

Проект рішення «Про передачу громадянці Терещенко Оксані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Черешневому, 4-а у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8250 від 16.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0820 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити проект рішення «Про передачу громадянці Терещенко Оксані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Черешневому, 4-а у Голосіївському районі м. Києва» у зв'язку із відсутністю детального плану або плану зонування території, затвердженого відповідно до чинного законодавства України.*
2. *Повернути кадастрову справу А-17136 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову в передачі громадянці Терещенко Оксані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Черешневому, 4-а у Голосіївському районі м. Києва», оскільки відповідно до пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради. Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17481

Проект рішення «Про передачу громадянину Русанюку Золтану Золтановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2-а у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8259 від 18.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0804 га – в приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Русанюку Золтану Золтановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2-а у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - немає, «утрималось» - 1
(Турець В.В.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19523**

Проект рішення «Про передачу громадянину Мазаненку Сергію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Червонопрапорній, 71-а у Голосіївському районі м. Києва»
(ПР-8194 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0555 га – в приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Мазаненку Сергію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Червонопрапорній, 71-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Баленко І.М., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12221

Проект рішення «Про передачу громадянину Бондарю Юрію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 106 у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8067 від 03.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ:** 1. *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Бондарю Юрію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 106 у Голосіївському районі м. Києва».*
2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-11336

Проект рішення «Про передачу громадянину Фурту Григорію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 98-д у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8195 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0885га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ:** 1. *Відхилити проект рішення «Про передачу громадянину Фурту Григорію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 98-д у Дарницькому районі м. Києва» у зв'язку з*

відсутністю детального плану або плану зонування території, затвердженого відповідно до чинного законодавства України.

2. *Повернути кадастрову справу А-11336 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у передачі земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21490

Проект рішення «Про передачу громадянину Тарадію Григорію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Енгельса, 3 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8249 від 16.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0628 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Тарадію Григорію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Енгельса, 3 у Дарницькому районі м. Києва».*
2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18858**

Проект рішення «Про передачу громадянці Гощевській Ніні Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісорубній, 21-б у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8287 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0886 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Відхилити проект рішення «Про передачу громадянці Гощевській Ніні Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісорубній, 21-б у Святошинському районі м. Києва», оскільки цільове призначення земельної ділянки не відповідає містобудівній документації (відповідно до Генерального плану міста Києва до 2025 року земельна ділянка потрапляє до території громадських будівель і споруд).*

2. Повернути кадастрову справу А-18858 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у передачі земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21545**

Проект рішення «Про передачу громадянину Меджидову Аладіну Меджид огли у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на перетині вулиць Маршака та Бучанської у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8252 від 17.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0955 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити проект рішення «Про передачу громадянину Меджидову Аладіну Меджид огли у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на перетині вулиць Маршака та Бучанської у Святошинському районі м. Києва» у зв'язку із відсутністю детального плану або плану зонування території, затвердженого відповідно до чинного законодавства України.*
2. *Повернути кадастрову справу А-21545 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у передачі земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19471

Проект рішення «Про передачу громадянину Козію Валентину Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Криленка, 7-а у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8083 від 07.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0406 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Повернути кадастрову справу А-19471 з проектом рішення «Про передачу громадянину Козію Валентину Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Криленка, 7-а у Святошинському районі м. Києва» до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної*

адміністрації) на доопрацювання, а саме: для коригування адреси земельної ділянки з «вул. Криленка, 7-а» на «вул. Олексія Береса, 7-а» (відповідно до рішення Київської міської ради від 03.09.2016 № 944/1808).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.3.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-11586**

Проект рішення «Про передачу громадянці Коваленко Ірині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Леніна, 105 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8289 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0241 га - в приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Агеева В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Коваленко Ірині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Леніна, 105 у Солом'янському районі м. Києва»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., участі в голосуванні не брали.

12.3.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22105**

Проект рішення «Про передачу громадянину Резніку Миколі Івановичу у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Городній, 16 у Солом'янському районі м. Києва»
(ПР-8445 від 21.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,0320 га - в приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Резніку Миколі Івановичу у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Городній, 16 у Солом'янському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., участі в голосуванні не брали.

12.4. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):

12.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22012

Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельних ділянок Центральному територіальному управлінню капітального будівництва для будівництва житлових будинків з об'єктами соціального призначення та паркінгами на вул. Бориспільській, 30-а та на вул. Бориспільській, 40 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8363 від 14.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 04.09.2006 №63-6-00374 (зі змінами, внесеними договором від 13.01.2009 №63-6-00530) площею 0,5987 га та площею 1,2812 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Негрич М.М., Римаренко С.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* Центральному територіальному управлінню капітального будівництва договір оренди земельної ділянки від 04.09.2006 №63-6-00374 (зі змінами, внесеними договором від 13.01.2009 №63-6-00530) для будівництва житлових будинків з об'єктами соціального призначення та паркінгами на вул. Бориспільській, 30-а та на вул. Бориспільській, 40 у Дарницькому районі м. Києва.

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 04.09.2006 №63-6-00374 (зі змінами, внесеними договором від 13.01.2009 №63-6-00530) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із*

земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 2
(Назаренко В.Е., Римаренко С.Г.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17390

Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «ЗАХИСНИК» Дарницького району м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхових та одноповерхових гаражів на вул. Поліській, 7 у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8375 від 15.01.2016)

До комісії надійшов лист від 28.01.2016 № 2/05 (вх. № 08/1402 від 29.01.2016) гаражно-будівельного кооперативу «Захисник» з проханням поновити договір оренди земельної ділянки терміном на 5 років.

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 28.04.2005 №63-6-00246 площею 5,3260 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* гаражно-будівельному кооперативу «ЗАХИСНИК» *договір оренди земельної ділянки* від 28.04.2005 №63-6-00246 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхових та одноповерхових гаражів на вул. Поліській, 7 у Дарницькому районі м. Києва *на той самий строк, що передбачений договором оренди, а саме: на 5 років, враховуючи звернення заявника.*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати висновок щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з урахуванням витягу з протоколу засідання постійної комісії від 02.02.2016.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.04.2005 №63-6-00246 на той самий строк, що передбачений договором оренди, а саме: на 5 років, а також приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування

або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21012

Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОМСТАЛ УКРАЇНА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції та обслуговування торговельно-складських будівель і споруд на вул. Новокостянтинівській, 4-а (літ. Р, П, П', ХІ) в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього»
(ПР-8226 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 28.11.2008 №78-6-00575 площею 0,7039 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифри «вул. Новокостянтинівська, 4-а» замінити словами та цифрами «вул. Новокостянтинівська, 4-а (літ. Р, П, П', ХІ)»

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією голови постійної комісії Міщенко О.Г. *перенести розгляд кадастрової справи А-21012 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити представника заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20124

Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ "ДИНАМО" КИЇВ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тенісних кортів на вул. Михайла Грушевського, 1-б у Печерському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-8220 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №82-6-00363 площею 1,2515 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ДИНАМО» КИЇВ» замінити словами «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ДИНАМО» КИЇВ» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією голови постійної комісії Міщенко О.Г., *перенести розгляд кадастрової справи А-20124 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити представника заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

12.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21233

Проект рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФОРУМ-АВТОСЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва станції технічного обслуговування автомобілів та виробництва поліграфічної продукції на вул. Академіка Крижановського, 4 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-8224 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.09.2008 №75-6-00422 площею 1,0737 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «закрите акціонерне товариство «Форум-Автосервіс» замінити словами «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОРУМ-АВТОСЕРВІС» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФОРУМ-АВТОСЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва станції технічного обслуговування автомобілів та виробництва поліграфічної продукції на вул. Академіка Крижановського, 4 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

12.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21655

Проект рішення «Про поновлення обслуговуючому кооперативу "Жуляни" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на просп. Повітрофлотському, 59 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8228 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 20.08.2010 №72-6-00612 площею 2,4796 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про поновлення обслуговуючому кооперативу "Жуляни" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на просп. Повітрофлотському, 59 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Кісільов І.П., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

12.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21847

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Метеор ЛТД" договору оренди земельної ділянки для будівництва

офісно-готельного комплексу з торговельно-розважальними закладами і паркінгом на вул. Миколи Василенка, 2 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8236 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 19.04.2005 №72-6-00269 (зі змінами, внесеними договорами та угодами від 30.03.2007 №72-6-00410, від 09.10.2008 №72-6-00539, від 26.10.2010 №72-6-00620) площею 0,4069 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Непоп В.І., Харченко О.В., Поліщук О.Г., Поєдов В.Г.

- УХВАЛИЛИ:** 1. *Відхилити проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Метеор ЛТД» договору оренди земельної ділянки для будівництва офісно-готельного комплексу з торговельно-розважальними закладами і паркінгом на вул. Миколи Василенка, 2 у Солом'янському районі м. Києва», оскільки протягом 10 років будівництво на цій земельній ділянці не розпочато.*
2. *Повернути кадастрову справу А-21847 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Кримчак С.О. участі в голосуванні не брали.

12.4.8. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-22013

Проект рішення «Про поновлення Центральному територіальному управлінню капітального будівництва договору оренди земельної для будівництва житлового комплексу для військовослужбовців з підземним паркінгом та з вбудованими приміщеннями для побутового обслуговування населення на вул. Артема, 59 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-8364 від 14.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.09.2005 №91-6-00484 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.12.2008 №96-1-00829) площею 0,9645 га.

ВИСТУПИЛИ: 1. Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Поновити* Центральному територіальному управлінню капітального будівництва договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 №91-6-00484 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.12.2008 №96-1-00829) для будівництва житлового комплексу для військовослужбовців з підземним паркінгом та з вбудованими приміщеннями для побутового обслуговування населення на вул. Артема, 59 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 №91-6-00484 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.12.2008 №96-1-00829) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Назаренко В.Е., Балицька О.С., Негрич М.М).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О. участі в голосуванні не брали.

12.5. Розгляд кадастрових справ (затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):

12.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-4738

Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному художньому музею України для реставрації та експлуатації Національного художнього музею України на вул. Михайла Грушевського, 6 у Печерському районі м. Києва». (ПР-8296 від 23.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,5715 га – в постійне користування

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному художньому музею України для реставрації та експлуатації Національного художнього музею України на вул. Михайла Грушевського, 6 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О. участі в голосуванні не брали.

12.6. Розгляд кадастрових справ (*поділ земельних ділянок та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок*):

12.6.1. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-20203

Проект рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді громадянина Пурика Олександра Семеновича та передачу у власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Садовій, 59, діл. 72 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8321 від 28.12.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 24.03.2005 №63-6-00231, залишити в оренді до 24.03.2029 земельну ділянку площею 0,0130 га та передати у приватну власність земельну ділянку площею 0,0669 га для ведення садівництва

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді громадянина Пурика Олександра Семеновича та передачу у власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Садовій, 59, діл. 72 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

12.7. Розгляд кадастрових справ (*внесення змін до рішень Київської міської ради:*)

12.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19692

Проект рішення «Про внесення змін до пункту 2 рішення Київської міської ради від 02.02.2006 №40/3131 «Про передачу Парафії на честь Успіння Пресвятої Богородиці у Деснянському районі м. Києва Української Православної Церкви земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування православної церкви на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8415 від 20.01.2016)

Проектом рішення передбачено: 1. Внести зміни до пункту 2 рішення Київської міської ради від 02.02.2006 №40/3131 «Про передачу Парафії на честь Успіння Пресвятої Богородиці у Деснянському районі м. Києва Української Православної Церкви земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування православної церкви на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва», а саме:

- слово «передати» замінити словом «надати»;
- слова та цифри «у довгострокову оренду на 10 років» замінити словами «в постійне користування».

2. Розірвати за згодою сторін договір оренди від 13.04.2006 №66-6-00352 з моменту реєстрації права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3741 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Дробязко О.М., Негрич М.М., Бохняк В.Я., Березніков О.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до пункту 2 рішення Київської міської ради від 02.02.2006 №40/3131 «Про передачу Парафії на честь Успіння Пресвятої Богородиці у Деснянському районі м. Києва Української Православної Церкви земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування православної церкви на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

12.8. Розгляд кадастрових справ (відмова у передачі земельної ділянки):

12.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-14018

Проект рішення «Про відмову у передачі земельної ділянки у власність громадянці Козловій Раїсі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8281 від 22.12.2015)

На виконання витягу з протоколу №14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.06.2015, враховуючи те, що земельна ділянка, яка передбачається для передачі громадянці Козловій Р.М., за функціональним призначенням належить до комунально-складської території згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Київради від 28.03.2002 №370/1804, та відповідно до рішення Київради від 14.07.2005 №690/3265 «Про затвердження детального плану території житлового масиву Теремки-3 на вул. Велика Кільцева, 1 у Голосіївському районі м. Києва», на територію до якої входить земельна ділянка затверджено детальний план території житлового масиву Теремки-3.

Земельна ділянка площею 0,0790 га – у власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про відмову у передачі земельної ділянки у власність громадянці Козловій Раїсі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Харченко О.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.9. Розгляд кадастрових справ (відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки):

12.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21144

Проект рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Радянської України, 4-6 у Подільському районі м. Києва».

(ПР-8525 від 27.01.2016)

Проектом рішення передбачено: відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №85-6-00072 площею 0,3465 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Радянської України, 4-6 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Харченко О.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

12.10. Розгляд кадастрових справ (продаж):**12.10.1. СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа Є-1302

Проект рішення «Про продаж земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ІНСТИТУТ РЕПРОДУКТИВНОЇ МЕДИЦИНИ" для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі медичного призначення на вул. Багговутівській, 1 (літ. Р-2) у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-8301 від 28.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1033 га

Експертна грошова оцінка від 27.11.2015 становить 3471275,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про продаж земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ІНСТИТУТ РЕПРОДУКТИВНОЇ МЕДИЦИНИ" для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі

медичного призначення на вул. Багговутівській, 1 (літ. Р-2) у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Харченко О.В., Кісільов І.П., Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

13. Повторний розгляд кадастрових справ

13.1. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

13.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21487

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Пивовару Олександр Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-г у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8107 від 08.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0714 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені в протоколі засідання робочої групи №2 від 27.01.2016 **підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Пивовару Олександр Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-г у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Харченко О.В., Кісільов І.П., Непон В.І., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

13.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-18986

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Нассер Ганні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Тобольському, 2-а у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8052 від 02.12.15)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені в протоколі засідання робочої групи №2 від 27.01.2016, **відкласти розгляд проекту рішення** «Про передачу громадянці Нассер Ганні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Тобольському, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» **до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Банас Д.М., Непон В.І., Кісільов І.П., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Бродський В.Я. участі в голосуванні не брали.

13.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21890

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Матвєєву Миколі Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 5 у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8102 від 07.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0923 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ:** 1. Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені в протоколі засідання робочої групи №2 від 27.01.2016, **підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Матвєєву Миколі Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 5 у Дарницькому районі м. Києва».
2. **Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Банас Д.М., Непон В.І., Кісільов І.П., Кримчак С.О., Марченко Р.В., Бродський В.Я. участі в голосуванні не брали.

13.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-11819

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Михайлову Віталію В'ячеславовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Садовому, 11-а у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8051 від 02.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочою групою під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені в протоколі засідання робочої групи №2 від 27.01.2016, **підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Михайлову Віталію В'ячеславовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Садовому, 11-а у Дарницькому районі м. Києва».
2. **Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Банас Д.М., Непон В.І., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я. участі в голосуванні не брали.

13.1.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-4437**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Тримбалюк Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 29-г у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8054 від 02.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови забезпечення Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) присутності заявника на засіданні постійної комісії при розгляді цього питання.

Земельна ділянка площею 0,0832 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Турець В.В., Тримбалюк О.В., Кулаковський Ю.П.

Голосували: За підтримку проекту рішення «Про передачу громадянці Тримбалюк Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 29-г у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - немає, «утрималось» - 4 (Харченко О.В., Меліхова Т.І., Турець В.В., Балицька О.С.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Старовойт В.М., Міщенко О.Г., Баленко І.М., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

13.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21648**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Жеребчук Лілії Борисівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 46 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-7961 від 23.09.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи прийнято рішення не підтримувати проект рішення та передати його на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.

До комісії надійшло звернення депутата Київської міської ради Костюшка О.П. від 01.02.2016 № 08/279/044-124 з проханням підтримати проект рішення щодо передачі у приватну власність земельної ділянки гр. Жеребчук Л.Б.

Земельна ділянка площею 0,0838 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Жеребчук Л.Б.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Жеребчук Лілії Борисівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 46 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - немає, «утрималось» - 2
(Петровець О.Ф., Харченко О.В.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

13.2. Повторний розгляд кадастрових справ (приватизація):

13.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9347

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Гордієнку Віктору Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 50 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8088 від 07.12.15)

На засіданні комісії від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявника вх. №08/Г-139 від 12.01.2016.

Земельна ділянка площею 0,0714 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Гордієнку Віктору Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 50 у Дарницькому районі м. Києва», за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і» згідно рекомендацій, викладених в протоколі робочої групи №2 від 27.01.2016 та враховуючи звернення заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

13.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9278

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Костюченку Євгенію Віталійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 24-а у Солом'янському районі м. Києва»

(ПР-8050 від 02.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити матеріали на розгляд робочої групи під головуванням І.Л. Картавого.

Відповідно до протоколу №2 від 27.01.2016 засідання цієї робочої групи постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0606 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені в протоколі засідання робочої групи №2 від 27.01.2016, **підтримати проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Костюченку Євгенію Віталійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 24-а у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

13.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

13.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20269

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-8034 від 27.10.2015)

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 та від 26.01.2016 було прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії та запросити представників заявника.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.12.2006 № 62-6-00367 площею 0,6833 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Харченко О.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією голови постійної комісії Міщенко О.Г. *перенести розгляд кадастрової справи А-20269 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити для участі в засіданні комісії представника заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

13.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21836

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Попудренка, 20 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8106 від 08.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 та від 26.01.2016 було прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії та запросити представника заявника.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.03.2005 № 66-6-00250 (із змінами, внесеними договором від 02.11.2012 № 66-6-00614) площею 0,0619 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Дюжев С.О.

- УХВАЛИЛИ:** 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Попудренка, 20 у Дніпровському районі м. Києва».*
2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21836 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., участі в голосуванні не брали.

13.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20723

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Адвокатська компанія "ГРАНД" договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під офіс з подальшим його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Анрі Барбюса, 5-а у Печерському районі м. Києва» (ПР-8253 від 17.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.01.2016 прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії.

Проектом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки №82-6-00500 від 21.05.2008 площею 0,0177 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ:** 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Адвокатська компанія "ГРАНД" договору оренди земельної ділянки для реконструкції*

нежитлової будівлі під офіс з подальшим його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Анрі Барбюса, 5-а у Печерському районі м. Києва».

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20723 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., участі в голосуванні не брали.

13.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21420

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЕКВОІР» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону «Гастроном.Кафе» на Привокзальній площі у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8072 від 03.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 було прийнято рішення відкласти питання на наступне засідання та запросити представників заявника, з матеріалами фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.

Питання повторно розглядалось на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.01.2016, було прийнято рішення перенести розгляд питання на наступне засідання та запросити представника заявника.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.10.2004 №72-6-00216 площею 0,0177 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Магніцька Т.П., Бондар Г.В., Харченко О.В.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити приватному підприємству «ЕКВОІР» договір оренди земельної ділянки від 26.10.2004 №72-6-00216 для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону «Гастроном.Кафе» на Привокзальній площі у Солом'янському районі м. Києва.*
2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від*

26.10.2004 №72-6-00216 на 10 років, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 1
(Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

13.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12521

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8197 від 15.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.01.2016 прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії.

Питання також опрацьовується у постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Відповідно до витягу з протоколу №4 від 20.01.2016 засідання цієї постійної комісії прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення та відправити його на розгляд робочої групи та провести виїзне засідання по перевірці в частині дотримання вимог чинного законодавства та Правил благоустрою міста Києва.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 02.03.2005 №75-6-00176 площею 0,3331 га та площею 0,0216 га та внесення змін до нього, а саме:

- слово та цифру «3 роки» замінити словом та цифрою «5 років» у відповідних відмінках;
- слова «закрите акціонерне товариство «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» замінити словами ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією голови постійної комісії Міщенко О.Г. *перенести розгляд кадастрової справи А-12521 з відповідним проектом рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до надання результатів розгляду вказаного питання постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кісільов І.П., Марченко Р.В., Бродський В.Я., Баленко І.М., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

13.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21042

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству "Київметробуд" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення, підземним паркінгом на вул. Коперника, 7 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8166 від 10.12.15)

На розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Київметробуд» від 16.12.2015 №08/21185 щодо внесення змін до клопотання, а саме: поновити договір оренди земельної ділянки на той самий строк – 5 (п'ять) років та на тих самих умовах, які передбачені договором оренди

Проектом рішення передбачено: поновити до 31.03.2016 року договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00845 площа 0,2308 га та внести зміни нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках»

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00845 для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення, підземним паркінгом на вул. Коперника, 7 у Шевченківському районі м. Києва *на той самий строк, що передбачений*

договором оренди, а саме: на 5 років, враховуючи звернення заявника та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати висновок щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з урахуванням витягу з протоколу засідання постійної комісії від 02.02.2016.
3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00845 на той самий строк, що передбачений договором оренди, а саме: на 5 років та внесення змін до нього: слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках», а також приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Харченко О.В., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Непон В.І., Старовойт В.М., Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21043

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договору оренди земельної ділянки для благоустрою та влаштування майданчиків для відпочинку на вул. Коперника, 7 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього»

(ПР-8167 від 10.12.2015)

На розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Київметробуд» від 16.12.2015 №08/21185 щодо внесення змін до клопотання, а саме: поновити договір оренди земельної ділянки на той самий строк – 5 (п'ять) років та на тих самих умовах, які передбачені договором оренди

Проектом рішення передбачено: поновити до 31.03.2016 договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00844, площею 0,1000 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00844 для благоустрою та влаштування майданчиків для відпочинку на вул. Коперника, 7 у Шевченківському районі м. Києва *на той самий строк, що передбачений договором оренди, а саме: на 5 років, враховуючи звернення заявника та внести зміни до нього.*
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати висновок щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з урахуванням витягу з протоколу засідання постійної комісії від 02.02.2016.
3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00844 на той самий строк, що передбачений договором оренди, а саме: на 5 років, та внесення змін до нього: слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках, а також приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Непон В.І., Старовойт В.М., Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

- 13.4. Повторний розгляд кадастрових справ (визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах:

13.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1296

Повторний розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

(ПР-8258 від 18.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.01.2016 було прийнято рішення перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією голови постійної комісії Міщенко О.Г. *перенести розгляд кадастрової справи Є-1296 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Непон В.І., Старовойт В.М., Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

13.5. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення проектів землеустрою та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):

13.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1285

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЕРКОМ" для реконструкції та експлуатації нежитлових приміщень на вул. Серафимовича, 6 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8151 від 10.12.2015)

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 та повторного розгляду від 26.01.2016 було прийнято рішення перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії та запросити представника заявника.

Земельна ділянка площею 0,04 га - в оренду на 1 рік з правом викупу

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кримчак С.О.

- УХВАЛИЛИ: 1. *За пропозицією голови постійної комісії Міщенко О.Г. перенести розгляд кадастрової справи Є-1285 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
2. *Для розгляду кадастрової справи Є-1285 на наступне засідання постійної комісії запросити представника заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Непон В.І., Старовойт В.М., Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

14. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - *матеріали додаються.*

14.1. СЛУХАЛИ: Розгляд листа ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 21.09.2015 вх. №08/16088 21913 щодо внесення змін до цільового призначення земельної ділянки, а саме: виключити слово «реконструкція» (кадастрова справа А-21913, ПР-8256 від 18.12.2015) – *матеріали додаються.*

(лист ТОВ «Істрейт» (вх. № 08/16088 від 21.09.2015) – на 1 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» та виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкції та».*
2. *Винести проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІСТРЕЙТ" земельної ділянки для реконструкції та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Лісовому, 4 (літ. А) у Деснянському районі м. Києва» (ПР-8256 від 18.12.2015) на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Непон В.І., Старовойт В.М., Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Турець В.В. участі в голосуванні не брали.

14.2. СЛУХАЛИ:

Ознайомлення депутатів - членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з проектами рішень «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва».

(проекти рішень «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» – на 49 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Кримчак С.О.

1. Депутатам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ознайомитися з проектами рішень «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві»», «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та у разі наявності зауважень або пропозицій до вказаних проектів рішень направити їх до управління забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.
2. За пропозицією депутата Київської міської ради Кримчака С.О. **04.02.2016** скликати нараду за участю представників усіх фракцій із залученням представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування і архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління Держгеокадастру в м. Києві для обговорень зазначених проектів рішень.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

15. СЛУХАЛИ:

Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо розгляду проекту рішення «Про деякі питання здійснення виконавчим органом Київської

міської ради (Київською міською державною адміністрацією) повноважень у сфері комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва та директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення – **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.01.2016 № 08/231-563/ПР, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.01.2016 № 009-11р, проект рішення з пояснювальною запискою до нього - на 11 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Жилик Л.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про деякі питання здійснення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) повноважень у сфері комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду» за умови внесення до нього таких змін, а саме:

- **Пункти 1.3 та 1.6 проекту рішення викласти в такій редакції:**

«1.3. Визначення території комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду на підставі містобудівної документації.

1.6. Прийняття рішення про віднесення об'єктів нерухомого майна до застарілого житлового фонду згідно з Програмою комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві».

- **В пункті 2.1 проекту рішення слова «Протягом двох місяців» виключити.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Банас Д.М., Негрич М.М., Баленко І.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

16. СЛУХАЛИ:

Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. щодо розгляду проекту рішення «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки (паркінгу) та благоустрою території в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва»

(кадастрова справа Д-7463, ПР-8606 від 01.02.2016) -
матеріали додаються.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього - на 5
арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Непоп В.І, Негрич М.М., Балицька О.С.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки (паркінгу) та благоустрою території в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 3
(Марченко Р.В., Меліхова Т.І., Балицька О.С.).

Депутати Київської міської ради Шкуро Ю.М., Старовойт В.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

17. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-139 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.06 року на підставі рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 року №82-6-00338» - **матеріали додаються.**

(Лист депутата Київської міської ради Меліхової Т.І. від 02.02.2016 № 08/279/08/259-45, правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-139- на 3 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Денисов В., Лебедєва М., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 №08/230-139 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.06 року на підставі рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 року

№82-6-00338»» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 2 (Меліхова Т.І., Римаренко С.Г.),
«утрималось» - 2 (Харченко О.С., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Зубко Ю.Г., Шкуро М.Ю., Турець В.В., Кримчак С.О., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали

18. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-140 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2006 року №234/291, зареєстрованого 10.01.07 року №12-6-00399» - матеріали додаються.

(Лист депутата Київської міської ради Меліхової Т.І. від 02.02.2016 № 08/279/08/259-45, правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-140- на 3 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Денисов В., Лебедева М., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2016 № 08/230-140 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2006 року №234/291, зареєстрованого 10.01.07 року №12-6-00399» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 2 (Меліхова Т.І., Римаренко С.Г.),
«утрималось» - 2 (Харченко О.С., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Турець В.В., Кримчак С.О., Кісільов І.П., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали

19. СЛУХАЛИ:

Попередній розгляд листа Громадської Організації «Об'єднання родин «Небесної сотні» та активістів «Революції гідності» від 16.12.2015 № 60 (вх. № 08/21354 від 17.12.2015) щодо облаштування місця вшанування пам'яті героїв Небесної сотні між готелем «Україна» та станцією метро «Хрещатик» у Печерському районі м. Києва – **матеріали додаються**

(лист Громадської Організації «Об'єднання родин «Небесної сотні» та активістів «Революції гідності» від 16.12.2015 № 60 (вх. № 08/21354 від 17.12.2015) - на 1 арк.)

- УХВАЛИЛИ: 1. Надати доручення **Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та **Печерській районній в місті Києві державній адміністрації** вчинити всі необхідні заходи щодо благоустрою земельної ділянки вздовж Алеї Небесної сотні між готелем «Україна» та станцією метро «Хрещатик» у Печерському районі м. Києва з урахування інтересів Громадської Організації «Об'єднання родин «Небесної сотні» та активістів «Революції гідності», викладених у листі від 16.12.2015 № 60 (вх. № 08/21354 від 17.12.2015).
2. **Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та **Печерській районній в місті Києві державній адміністрації** у термін до 08.02.2016 надати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **звіт про виконану роботу щодо благоустрою земельної ділянки між готелем «Україна» та станцією метро «Хрещатик» у Печерському районі м. Києва.**

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Швець Т.В., Харченко В.В., Петровець О.Ф., Поліщук О.Г.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Банас Д.М., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали

20. СЛУХАЛИ:

Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо затвердження протоколів робочих груп, створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, а саме:

- протокол засідання робочої групи від 24.12.2015 (зареєстрований від 27.01.2016 №4), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 15.12.2015 щодо розгляду звернення об'єднання громадян «Вартові Голосієва»;
- протокол засідання робочої групи від 25.12.2015 (зареєстрований від 27.01.2016 №5), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2015 щодо розгляду питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської в Дарницькому районі м. Києва;
- протокол засідання робочої групи від 27.01.2016 (зареєстрований від 01.02.2016 №6), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.12.2015 щодо розгляду проекту рішення «Про погодження документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) в аеропорті «Київ» (Жуляни) у Солом'янському районі м. Києва;
- протокол засідання робочої групи від 22.01.2016 (зареєстрований від 02.02.2016 №9), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.12.2015 щодо розгляду листа об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» (вх. № 08/20168 від 07.12.2015).

- 1. Затвердити протоколи робочих груп** створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, а саме: протокол засідання робочої групи від 24.12.2015 (зареєстрований від 27.01.2016 №4) щодо розгляду звернення об'єднання громадян «Вартові Голосієва»; протокол засідання робочої групи від 25.12.2015 (зареєстрований від 27.01.2016 №5) щодо розгляду питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської в Дарницькому районі м. Києва; протокол засідання робочої групи від 27.01.2016 (зареєстрований від 01.02.2016 №6) щодо розгляду проекту рішення «Про погодження документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) в аеропорті «Київ» (Жуляни) у Солом'янському районі м. Києва та протокол засідання робочої групи від 22.01.2016 (зареєстрований від 02.02.2016 №9) щодо розгляду листа об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» (вх. № 08/20168 від 07.12.2015) та **направити запити до міських служб, державних органів та юридичних осіб з порушених у протоколах питань.**

21. СЛУХАЛИ:

Пропозиція директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Поліщука О.Г. щодо розгляду проекту рішення «Про зміни до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (кадастрова справа А-22242, ПР-8607 від 02.02.2016) – **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.01.2016 № 08/231-654/ПР, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.02.2016 № 057052-1715, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на – 38 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Меліхова Т.І., Харченко О.В., Балицька О.С., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про зміни до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Назаренко В.Е.)

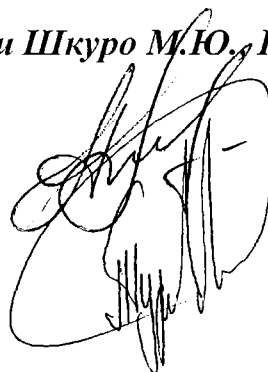
Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Кримчак С.О. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії

О.Г. Міщенко

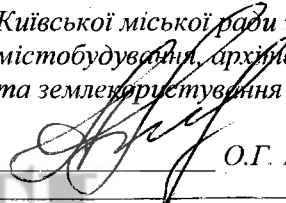
Секретар засідання

В.В. Турець

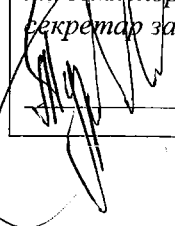


В цьому документі прошиито та
пронумеровано 74 сторінки.

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування


О.Г. Міщенко

Заступник голови
постійної комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування,
секретар засідання


В.В. Турець