



**ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

«14» грудня 2017 року

№ 08/279/08/156-612/11

Щодо отримання інформації про автоматичне
продовження договорів оренди

Голові Оболонської районної в місті Києві
державної адміністрації

Цибульшаку О. Л.

04205, м. Київ, вул. Тимошенка, 16

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Олександрє Леонідовичу!**

Мені, як голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Комісія), стало відомо про те, що орендарі продовжують використовувати деякі приміщення комунальної власності міста Києва попри те, що строк оренди цих приміщень закінчився і орендодавець не погодив з Постійною комісією Київської міської ради з питань власності продовження цього строку. Такі орендарі продовжують використовувати відповідні приміщення, оскільки жодна зі сторін договору оренди не направляла іншій свої заперечення щодо їх використання.

Наприклад, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація у відповідь на моє депутатське звернення № 08/279/08/156-580 надала відповідь (Лист № 104-2013 від 29.11.2017 року), відповідно до якої у приміщенні загальноосвітнього навчального закладу № 326 по вул. Вишгородській, 44 В знаходиться Оболонський районний в місті Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді (далі – Центр соціальних служб). Строк дії договору оренди зазначеного приміщення закінчився 30 жовтня 2016 року.

Однак, на сьогоднішній день Центр соціальних служб продовжує використовувати зазначене приміщення, оскільки Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечувала проти продовження строку дії договору оренди і заява про його припинення не направлялась.

Враховуючи вищевикладене, з метою здійснення моніторингу на ринку оренди комунального майна у місті Києві, керуючись ст. 49 Закону України

Вх №	104/6267
Від	18.12.2017
Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація	

«Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Надати інформацію стосовно договорів оренди, термін дії яких закінчився 01 жовтня 2017 року або раніше, відносно яких орендодавець не надав заперечень щодо продовження строку дії таких договорів. Інформацію викласти в табличному вигляді у форматі згідно з додатком до цього звернення.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 у встановлений законодавством України термін.

Додатки:

1. Копія листа Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.11.2017 № 104-10213.
2. Зразок таблиця у форматі Excel.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

вик.: Зюзько О. Ф.
тел.: (044) 234-70-32



Л. В. Антоненко



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

бул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail: rda@obolomrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

29.11.2017 № 104-10213

на _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Антоненку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Про ЗНЗ № 326

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваше звернення від 17 листопада 2017 року № 08/279/08/156-580 щодо законності перебування соціального центру у приміщенні загальноосвітнього навчального закладу № 326 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 44-В, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та Оболонським районним в місті Києві центром соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді був укладений Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду № 16385. Строк дії Договору закінчився 30 жовтня 2016 року.

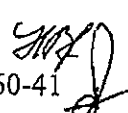
Відповідно до пункту 9.7 Договору у разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення цього договору або зміну його умов після закінчення строку його чинності протягом одного місяця договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором.

Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечувала проти продовження строку дії договору, тому у встановлений термін заява про припинення не направлялась. Від орендаря заява до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації також не надходила.

Крім того повідомляємо, наразі Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією готуються необхідні документи на постійну комісію Київської міської ради з питань власності для подальшого укладення вищевказаного договору на новий строк.

З повагою Голова

 О. Цибульшак

Вахнюк 418-63-31 
Пономаренко 418-60-41

Додаток до депутатського звернення 08/279/08/156-612

Відомості про договори оренди термін дії яких закінчується 01.10.2017 року або раніше, відносно яких орендодавець не надав заперечень щодо продовження строку дії таких договорів і не погодив з Постійною комісією Київради з питань власності продовження строку дії такого договору.								
№ п/п	Адреса приміщення	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Орендована площа	Орендна плата	Дата укладення договору оренди	Строк договору оренди