



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.06.2021

№ 1338

Про затвердження проекту
«Реконструкція об'єктів Київського
зоологічного парку загальнодержавного
значення на просп. Перемоги, 32
у Шевченківському районі м. Києва»
(Друга черга будівництва)

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»:

1. Затвердити проект «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва» (Друга черга будівництва), враховуючи позитивний експертний звіт щодо розгляду проектної документації державного підприємства «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи» від 30 червня 2020 року № 00-1301-19/ЦБ, з техніко-економічними показниками згідно з додатком.

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ) та додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (з ПДВ), передбачених зведеним кошторисним розрахунком вартості реконструкції, здійснює замовник реконструкції на підставі обґрунтованих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Мондриївського В. М.

Голова



Віталій КЛИЧКО

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
від 14 червня 2021 року № 1338

Техніко-економічні показники проекту «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва» (Друга черга будівництва)

Показник	Одиниці виміру	Кількість					
		Усього по 2-й черзі	у тому числі по пускових комплексах				
			1 п. к.	2 п. к.	3 п. к.	4 п. к.	5 п. к.
Вид будівництва – реконструкція							
Ступінь вогнестійкості будівель і споруд – II, III							
Площа ділянки, у тому числі:	га	33,6602	33,6602				
у межах проектування 2-ї черги	га	9,6520	1,2740	2,1300	4,0400	1,2820	0,9260
Площа забудови	м ²	16781,91	2917,21	2809,77	4676,30	5476,67	901,96
Площа твердого покриття	м ²	34722,00	5670,00	10906,00	7220,00	4936,00	5990,00
Площа озеленення	м ²	40738,77	4152,79	6892,90	24917,71	2407,33	2368,04
Площа штучних водойм	м ²	4277,32	–	691,33	3585,99	–	–
Площа благоустрою прилеглої території	м ²	3030,0	2195,0	835,0	–	–	–
Поверховість	поверх	1; 2; 3	1; 2; 3	1; 2	1; 2	1; 2; 3	3
Загальна площа будівель та споруд, у тому числі:	м ²	28568,76	7945,34	2431,0	6818,80	8371,13	3002,49
адміністративний блок	м ²	5779,50	5779,50	–	–	–	–
контрольно-пропускний пункт	м ²	29,14	29,14	–	–	–	–
гараж на 15 машин	м ²	1034,16	1034,16	–	–	–	–
склад матеріальних цінностей	м ²	1102,54	1102,54	–	–	–	–

Продовження таблиці

павільйон для жирафів, страусів та великих куду/зебр	м ²	2344,0	—	2344,0	—	—	—
громадська вбиральня	м ²	87,0	—	87,0	—	—	—
павільйон птахів	м ²	6520,0	—	—	6520,0	—	—
павільйон для зимівки птахів	м ²	198,60	—	—	198,60	—	—
розплідник чорних лелек	м ²	100,20	—	—	100,20	—	—
кормокухня	м ²	1468,26	—	—	—	1468,26	—
господарча будівля зі складом-майстернею	м ²	3920,21	—	—	—	3920,21	—
склад сіна	м ²	998,27	—	—	—	998,27	—
склад кормових віників	м ²	428,37	—	—	—	428,37	—
крільник з віварієм	м ²	1529,22	—	—	—	1529,22	—
трансформаторна підстанція № 2	м ²	26,8	—	—	—	26,80	—
ветеринарна клініка	м ²	3002,49	—	—	—	—	3002,49
Корисна площа будівель та споруд, у тому числі:	м ²	25655,41	6901,01	2323,10	6477,15	7337,06	2617,09
адміністративний блок	м ²	4906,61	4906,61	—	—	—	—
контрольно-пропускний пункт	м ²	27,08	27,08	—	—	—	—
гараж на 15 машин	м ²	1001,13	1001,13	—	—	—	—
склад матеріальних цінностей	м ²	966,19	966,19	—	—	—	—
павільйон для жирафів, страусів та великих куду/зебр	м ²	2242,0	—	2242,0	—	—	—
громадська вбиральня	м ²	81,10	—	81,10	—	—	—
павільйон птахів	м ²	6190,0	—	—	6190,0	—	—
павільйон для зимівки птахів	м ²	192,0	—	—	192,0	—	—
розплідник чорних лелек	м ²	95,15	—	—	95,15	—	—
кормокухня	м ²	1339,22	—	—	—	1339,22	—
господарча будівля зі складом-майстернею	м ²	3193,21	—	—	—	3193,21	—

склад сіна	м ²	998,27	—	—	—	998,27	—
склад кормових віників	м ²	428,37	—	—	—	428,37	—
крільник з віварієм	м ²	1377,99	—	—	—	1377,99	—
ветеринарна клініка	м ²	2617,09	—	—	—	—	2617,09
Будівельний об'єм будівель та споруд, у тому числі:	м ³	143779,79	35815,0	20668,0	23954,0	49158,79	14184,0
адміністративний блок	м ³	23612,0	23612,0	—	—	—	—
контрольно-пропускний пункт	м ³	159,0	159,0	—	—	—	—
гараж на 15 машин	м ³	5655,0	5655,0	—	—	—	—
склад матеріальних цінностей	м ³	6389,0	6389,0	—	—	—	—
павільйон для жирафів, страусів та великих куду/зебр	м ³	20270,0	—	20270,0	—	—	—
громадська вбиральня	м ³	398,0	—	398,0	—	—	—
павільйон птахів	м ³	21934,0	—	—	21934,0	—	—
павільйон для зимівки птахів	м ³	1320,0	—	—	1320,0	—	—
розплідник чорних лелек	м ³	700,0	—	—	700,0	—	—
кормокухня	м ³	6172,0	—	—	—	6172,0	—
господарча будівля зі складом-майстернею	м ³	25705,0	—	—	—	25705,0	—
склад сіна	м ³	7616,07	—	—	—	7616,07	—
склад кормових віників	м ³	3128,72	—	—	—	3128,72	—
крільник з віварієм	м ³	6537,0	—	—	—	6537,0	—
ветеринарна клініка	м ³	14184,0	—	—	—	—	14184,0
Кількість створених робочих місць	місце	41	12	4	6	9	10
Тривалість будівництва	місяць	43,0	11,0	4,0	7,0	13,0	8,0
Показники річних витрат ресурсів:							
води	тис. м ³	21,310	5,351	1,276	2,190	6,524	5,969
електричної енергії	тис. кВт·год	7 457,07	1 383,06	653,73	1 140,97	2 690,17	1 589,14

Продовження таблиці

палива (природного газу)	тис. м ³	657,551	60,039	—	389,199	166,832	41,481
теплової енергії	Гкал	6 106,20	739,10	542,60	2 863,20	1 402,20	559,10
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 25.06.2020, у тому числі:	тис. грн	1600722,422	309951,080	259180,610	546247,637	291948,163	193394,932
будівельні роботи	тис. грн	951158,468	170946,621	166253,602	341915,682	172854,850	99187,713
устаткування, меблі та інвентар	тис. грн	315884,193	73106,396	38668,275	90485,085	58777,146	54847,291
інші витрати	тис. грн	333679,761	65898,063	54258,733	113846,870	60316,167	39359,928

Директор Департаменту культури



Яна БАРИНОВА