



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 18 березня 2004 року N 132/1342

**Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю
"Манхеттен" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та
обслуговування продовольчого ринку "Деміївський" на вул.
Ізюмській, 1 у Голосіївському районі м. Києва**

Розглянувши проект відведення земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 93, 123, 124, 149 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Манхеттен" для будівництва, експлуатації та обслуговування продовольчого ринку "Деміївський" на вул. Ізюмській, 1 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Вилучити з користування:

- комунальної корпорації "Київавтодор" - земельну ділянку площею 0,11 га, відведену відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 18.10.60 N 1831 "Про відвод земельних ділянок управління впорядкування під будівництво громадських убиралень в Московському районі" (лист-згода від 18.12.2003 N 2023);

- акціонерного товариства "Українська автомобільна корпорація" - земельну ділянку площею 0,11 га, відведену відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 20.09.76 N 1046/8 "Про відведення в тимчасове користування земельної ділянки Київському обласному виробничому об'єднанню "Київавтотехобслуговування під відкриту стоянку автомашин" (лист-згода від 19.12.2003 N 1451/13).

3. Передати акціонерному товариству з обмеженою відповідальністю "Манхеттен", за умови виконання п. 4 цього рішення, в довгострокову оренду до початку будівництва транспортної розв'язки на Московській площі, але строком не більше ніж на 25 років, земельну ділянку загальною площею 0,84 га для будівництва, експлуатації та обслуговування продовольчого ринку "Деміївський" на вул. Ізюмській, 1 у Голосіївському районі м. Києва, в тому числі:

- площею 0,22 га - за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 2 цього рішення;

- площею 0,62 га - за рахунок земель міської забудови.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "Манхеттен":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) договір оренди земельної ділянки.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.12.2003 N 19-3605, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 22.12.2003 N 9753, управління охорони навколишнього природного середовища від 22.12.2003 N 119/04-4-10/1983.

4.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 18.10.60 N 1831 "Про відвод земельних ділянок управління впорядкування під будівництво

громадських убиралень в Московському районі" та від 20.09.76 N 1046/8 "Про відведення в тимчасове користування земельної ділянки Київському обласному виробничому об'єднанню "Київавтотехобслуговування" під відкриту стоянку автомашин".

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



КИЄВ^VЛАСТЬ