



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

26 січня 2022

№ 08/279/09/236-79 вих

В.о. Директора Департаменту
з питань державного архітектурно-
будівельного контролю виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

ПОПОВИЧ
Оксані Миколаївні

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*щодо порушення містобудівного
законодавства при виконанні підготовчих робіт
по вул.І.Огієнка у Солом'янському районі*

До мене, як до депутатки Київської міської ради, звертаються громадяни щодо знищення будівлі “Залізничної колонії”, що знаходиться за адресою вул. Івана Огієнка у Солом'янському районі м.Києва.

26 січня 2022 року у соціальній мережі Facebook розміщено інформацію про початок підготовчих робіт на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:72:059:0001 (на підставі відповідного повідомлення з реєстраційним номером KB020211201726) до реконструкції учбового корпусу (літ. А) та господарського корпусу, що розташовані по вул. Брюлова (Брюллова), 8 та учбового корпусу (літ. А), що розташований по вул. Івана Огієнка (Лукашевича Миколи), 17 під адміністративні будівлі з учбовими приміщеннями та підземною автостоянкою (паркінгом) у Солом'янському районі міста Києва.

Водночас, наразі за вказаною адресою відсутній інформаційний стенд з інформацією про об'єкт, замовника, генерального підрядника та номеру відповідного дозволу від Державної інспекції архітектури. Окрім наведеного, відсутня інформація щодо наявності повідомлення про виконання будівельних робіт, контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та дозвільної документації на видалення зелених насаджень (див.фото, додані нижче).

Попри наведене за вищезгаданими адресами розпочато підготовчі заходи, здійснено частковий демонтаж будівлі та планується видалення хвойних дерев.

У відповідності до частини 6 статті 34 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” інформація про документ, що дає право на виконання будівельних робіт, а також відомості про клас наслідків (відповідальності) об'єкта,

ідентифікатор об'єкта будівництва (закінченого будівництвом об'єкта), замовника та підрядників розміщуються на відповідному стенді, який встановлюється на будівельному майданчику в доступному для огляду місці (крім індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них).

Крім наведеного, частиною 1 цієї статті передбачено, що Замовник має право виконувати будівельні роботи після подання замовником повідомлення про початок виконання будівельних робіт відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю - щодо об'єктів будівництва, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1).

Вбачається, що за адресою по вул. Брюлова (Брюллова), 8 та вул. Івана Огієнка (Лукашевича Миколи), 17 здійснюються заходи з демонтажу будівлі “Залізничної колонії” та видаленням хвойних дерев з порушенням порядку підготовки та початку будівельних робіт.

Враховуючи все вищевказане, зважаючи на суспільний резонанс даного питання та керуючись ст.13 Закону України “Про статус депутатів місцевих рад”,

прошу:

Провести перевірку, в т.ч. виїзну, відповідності виконання підготовчих та будівельних робіт за вищевказаною адресою вимогам законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил.

У разі виявлення порушень – невідкладно вжити заходів, спрямованих на їх усунення, зокрема, шляхом винесення відповідних приписів (надати копії приписів, за наявності).

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене у визначені законодавством строки шляхом надсилання листа на електронну пошту: semenova.kseniia@kmr.gov.ua

З повагою,
депутатка Київської міської ради

Ксенія СЕМЕНОВА

