



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20 грудня 2017 року N 1005/4012

**Про затвердження детального плану території в межах проспекту
Перемоги, вулиць Лагерної, Авіаконструктора Сікорського,
залізничних колій, вулиць Тимофія Шамрила, Дорогожицької,
Олени Теліги, Олександра Довженка**

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13.11.2013 N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" такі зміни:
позицію 109 Переліку містобудівної документації, для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2017 рр. (додаток до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

109	ДПТ в межах проспекту Перемоги, вулиць Лагерної, Авіаконструктора Сікорського, залізничних колій, вулиць Тимофія Шамрила, Дорогожицької, Олени Теліги, Олександра Довженка	3.1.002 3.2.020	199
-----	--	--------------------	-----

2. Затвердити детальний план території в межах проспекту Перемоги, вулиць Лагерної, Авіаконструктора Сікорського, залізничних колій, вулиць Тимофія Шамрила, Дорогожицької, Олени Теліги, Олександра Довженка відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як основу визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, розташування червоних ліній вулиць і доріг та ландшафтної організації місцевості.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик" та на офіційному веб-сайті Київської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
20.12.2017 N 1005/4012

**Основні техніко-економічні показники детального плану території
в межах проспекту Перемоги, вулиць Лагерної, Авіаконструктора
Сікорського, залізничних колій, вулиць Тимофія Шамрила,
Дорогожицької, Олени Теліги, Олександра Довженка**

Показники	Одиниця виміру	Значення показників		
		Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років	Етап від 15 років до 20 років
Територія				
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	199,00		
- житлові квартали та мікрорайони	га	68,25	77,86	85,55
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	6,31	6,31	6,31
- зелені насадження, всього	га	5,49	5,21	5,21
- вулиці, дороги площі	га	36,92	36,07	36,07
- інші території	га	82,03	73,55	65,86
Чисельність населення	тис. чол.	30,2	38,0	39,6
Щільність населення				
в багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	люд./га	432	451	453
Житловий фонд				
Всього загальної площі квартир	тис. кв. м	633,8	933,1	1073,9
у тому числі багатоквартирна забудова	тис. кв. м %	597,9 94,3	888,6 95,2	1029,4 95,8
Середня житлова забезпеченість	кв. м/люд.	21,0	24,6	27,1
Житлове будівництво, всього	тис. кв. м	-	299,3	440,1
у тому числі багатоквартирне	тис. кв. м %	- %	290,7 97,1	431,5 98,0
Установи та підприємства обслуговування				
Дошкільні навчальні заклади, всього	місць	865	1395	1395
Загальноосвітні навчальні заклади, всього		3063	3393	4383
Поліклініки, всього	відв./зм.	870	970	970
Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт				
Щільність вулично-дорожньої мережі	км/км ²	2,63	2,63	2,76
Протяжність ліній наземного громадського транспорту	км	8,2	8,2	9,6
Гаражі та паркінги постійного зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	3000	5769	9243
Інженерні мережі (проектні)				
водопостачання	км	-	1,35	1,75
каналізація		-	1,44	6,34
електропостачання		-	4,50	8,50
газопостачання		-	-	9,95
теплопостачання		-	2,10	6,80
Орієнтовна загальна вартість житлово-цивільного будівництва	млн. грн	-	4106,3	6812,5

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

