



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

**Тимчасова слідча комісія з питань розслідування фактів корупції
в органах державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду**

Україна, 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

**Директору Департаменту
містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)
СВИСТУНОВУ О.В.**

*Щодо отримання інформації про об'єкт
будівництва на перетині вулиць Львівська
та Живописна у Святошинському районі м. Києва*

Шановний Олександрє Вікторовичу!

Постановою Верховної Ради України № 892-IX від 15.09.2020 року утворено Тимчасову слідчу комісію з питань розслідування фактів корупції в органах державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду (надалі – ТСК).

Основними завданнями Тимчасової слідчої комісії зокрема визначено:
розслідувати факти корупції у сфері видачі дозвільної документації на будівництво за зверненнями суб'єктів господарювання та оприлюднених у засобах масової інформації;

розслідувати факти зловживань та/або неналежного виконання своїх обов'язків посадовими особами органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, що стало причиною порушення прав та законних інтересів суб'єктів господарювання;

ініціювати питання про притягнення винних у вчиненні корупційних або пов'язаних з корупцією правопорушень осіб до відповідальності, передбаченої чинним законодавством України.

До ТСК надійшло звернення від представника мешканців будинків на вул. Львівська 59, 59а та 57а щодо порушень у сфері місцевого самоврядування та містобудування при виконанні будівельних робіт об'єкта будівництва «Будівництво громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва».

У зверненні вказано, що Департаментом Державної архітектурно-

будівельної інспекції в м. Києві після проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності у травні 2018 року було видано ТОВ «ІБК «ЦЕНТРОБУД» та ТОВ «БІК «ЦЕНТР» обов'язковий до виконання припис від 14.05.2018 р. про усунення виявлених порушень та видано ТОВ «ІБК «ЦЕНТРОБУД» та ТОВ «ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ» припис про припинення підготовчих та будівельних робіт. Підставами для видання припису вказані численні порушення містобудівного законодавства, зокрема перевищення поверховності, недостатня кількість паркувальних місць для авто, відсутність соціально-побутових закладів, зокрема школи, дитячого садочка, порушення норм пожежної безпеки та в'їзду/виїзду тощо.

Заявник зазначає, що внаслідок звернення ТОВ «БІК ЦЕНТР» до суду з позовом про визнання протиправним та скасування приписів Окружний адміністративний суд міста Києва приймає рішення ід 12.07.2019 року задовольнити позов про визнання протиправними та скасування обох приписів Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві від 14.05.2018 року. Водночас на підставі звернення ДАБІ України до апеляційного суду припис про припинення будівельних робіт є діючим згідно рішення Шостого апеляційного адміністративного суду від 21.11.2019 року. А припис про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил скасовано рішенням Окружного адміністративного суду міста Києва від 12.07.2019 року.

Також, за словами заявника, продовження договору оренди земельної ділянки на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва оскаржується в суді, оскільки ТОВ «ІБК ЦЕНТРОБУД» самовільно зайняв її без дозволу на це власника земельної ділянки.

Разом з тим з 26.10.2020 року ТОВ «ІБК «ЦЕНТРОБУД» почав проводити будівельні роботи на перетині вулиць Львівська та Живописна у Святошинському районі м. Києва.

Відповідно до статті 12 Закону України «Про тимчасові слідчі комісії і тимчасові спеціальні комісії Верховної Ради України» тимчасова слідча комісія має право **отримувати необхідну для своєї діяльності інформацію, документи, матеріали та інші відомості**, що стосуються предмета розслідування, від органів державної влади, інших державних органів, їх посадових, службових осіб, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності та їх керівників (або посадових осіб, що виконують їх обов'язки), а також ознайомлюватися з документами, які стосуються предмета розслідування, отримувати їх копії. Окрім того, згідно з пунктом 5 частини першої статті 12 цього Закону тимчасова слідча комісія має право отримувати показання чи пояснення від посадових та службових осіб органів державної влади **щодо обставин, які розслідуються**.

Згідно з частиною 2 статті 16 Закону України «Про статус народного депутата України» орган державної влади, орган місцевого самоврядування, їх посадові особи, керівники підприємств, установ і організацій, об'єднань громадян, яким адресовано депутатське звернення, зобов'язані протягом **10 днів** з моменту його одержання розглянути і дати письмову відповідь.

330459