



Верховна Рада України
БЕРЕЗА БОРИСЛАВ ЮХИМОВИЧ
НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Заступник голови Комітету з питань запобігання і протидії корупції

01008, м. Київ-8, вул. Садова, 3-а, каб. 304; тел.: (044) 255-39-04, 255-36-45; E-mail: Bereza.Boryslav@rada.gov.ua

№ 448/411-18

"28" вересня 2018 р.

**Голові Київської міської державної
адміністрації
Кличку Віталію Володимировичу**
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Київська міська державна
адміністрація
05.10.2018 № **36987**

Шановний Віталію Володимировичу!



Я, як народний депутат України, звертаюсь щодо необхідності збереження пам'ятки місцевого значення Городище Вигурівщина – Троєщина XI - XII ст. (Городець Пісочний).

Пам'ятка місцевого значення № 806 «Городець Пісочний», розташована довкола берегів озера Гнилуша (колишньої річки Радосинь) в Деснянському районі міста Києва і є зразком культурного ландшафту, що зберіг у первинному вигляді скупчення реліктової флори і фауни. Водночас, це місце, де відбувалися важливі історичні події: у давньоруський час тут знаходилося згадуване в літописах укріплення Городець Пісочний. Останній, а також прилегла місцевість, протягом XII ст. мали статус нейтральної території, де проходили з'їзди руських князів та укладались угоди (найбільш відома Городецька 1024 р. між Ярославом Мудрим та Мстиславом Чернігівським). Археологічні дослідження, які проводились тут під керівництвом Сагайдака Михайла Андрійовича у 1990 р., засвідчили не лише існування давньоруського городища, селища, могильника (потужність культурного шару складає 1 м.), але й слідів освоєння території між оз. Гнилушею та р. Десенкою, зокрема, залишки старої дамби, дороги, підводних об'єктів. Зони охорони пам'ятки встановлені частково.

Рішенням Київської обласної ради депутатів трудящих № 806 від 23 листопада 1970 р., об'єкт було взято на державний облік та призначено категорію пам'ятки місцевого значення. На сьогодні, територія пам'ятки досліджена частково і потребує додаткових археологічних досліджень.

В зв'язку з проведенням самовільних гідронамивних, земельних робіт, нецільовим використанням земельної ділянки, самозахопленням земель на території пам'ятки місцевого значення Городище Вигурівщина – Троєщина XI - XII ст. (Городець Пісочний) наявна загроза його знищення. Це зумовлює необхідність вжиття заходів щодо його захисту та збереження. Крім цього, варто вжити заходів щодо встановлення чітких меж і

внесення їх до проекту Детального плану території с. Троєщина Деснянського району міста Києва, що стане основою для генерального плану міста Києва 2025 року. Держава та місто Київ потребує невідкладних дій щодо забезпечення виявлення, наукового вивчення, класифікації, захисту, збереження, належного утримання і відповідного використання даного об'єкту, а для цього потрібне відповідне фінансування на 2019 рік.

У зв'язку з вищевикладеним, мною було направлено депутатське звернення Директору ДП «Центр археології Києва» Інституту археології Національної академії наук України Сагайдаку Михайлу Андрійовичу. З отриманої відповіді (№ 20-Д від 22.11.17 р.) стало відомо, що орієнтовна вартість необхідного комплексного дослідження згідно з кошторисів становить 10 067 193, 39 (десять мільйонів шістдесят сім тисяч сто дев'яносто три грн. тридцять дев'ять коп.) у т.ч. ПДВ.

Таким чином, для забезпечення реалізації державної політики, національних пріоритетів і світових стандартів у сфері охорони культурної спадщини міста Києва з метою її збереження, використання об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, захисту традиційного характеру середовища в інтересах нинішнього і майбутніх поколінь, необхідно залучити відповідні департаменти КМДА та комісії КМР, передбачити 10 067 193,39 (десять мільйонів шістдесят сім тисяч сто дев'яносто три грн. тридцять дев'ять коп.) у т.ч. ПДВ до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2019 рік.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. ст. 16, 17 Закону України «Про статус народного депутата України»,

ПРОШУ:

1. Розглянути дане депутатське звернення.
2. Здійснити перевірку фактів, викладених у зверненні.
3. Вжити всіх необхідних заходів щодо передбачення у Програмі економічного і соціального розвитку м. Києва на 2019 р. коштів у розмірі: 10 067 193, 39 (десять мільйонів шістдесят сім тисяч сто дев'яносто три грн. тридцять дев'ять коп.) у тому числі ПДВ.
4. Повідомити мене про результати розгляду даного звернення у встановлений законом строк.

Додатки: копія листа директора ДП «Центр археології Києва» Інституту археології Національної академії наук України Сагайдак Михайла Андрійовича № 20-Д від 20.11.17 р.; кошторис виконання робіт з проведення археологічних досліджень (розвідки) з метою встановлення меж пам'ятки місцевого значення № 806 «Городець Пісочний» у Деснянському районі м. Києва із опрацюванням прилеглих до пам'ятки територій; облікова картка об'єкта культурної спадщини № 806 Городище Вигурівщина – Троєщина (Городець Пісочний); паспорт об'єкта культурної спадщини № 806 Городище Вигурівщина – Троєщина (Городець Пісочний) на 28 арк.

**З повагою,
народний депутат України**

Б. Ю. Береза



НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ НАУК УКРАЇНИ ЦЕНТР АРХЕОЛОГІЇ КИЄВА ІНСТИТУТУ АРХЕОЛОГІЇ НАН УКРАЇНИ

04071, м. Київ, вул. Г. Сковороди, 9-Б

т/ф (044) 536-1224, 425-02-53

вих. № 20-Д
від 22.11.2017 р.

Народному депутату України
Березі Б.Ю.

Шановний Бориславе Юхимовичу!

Центру археології Києва НАН України розглянув питання щодо можливості проведення комплексного археологічного дослідження на території між вул. Оноре де Бальзака, проспект Генерала Ватутіна та р. Десенкою у м. Києві (понад 200 га) викладене Вами у листі №656/411-17 від 12.10.2017 р.

За нашими даними, згідно «Археологічної карти Києва», розробленої нами разом з Інститутом археології НАН України 2003-2005 рр., у цій зоні значиться, щонайменше, три стоянки неолітичної Дніпро-Донецької культури IV-III тис. до н.е. (№№ 4, 5, 19) та одне поселення середньої фази бронзового віку (XV- XIII ст. до н.е.) на захід від берегової тераси поміж озера Святище, Радосинь та Гнилуша. Метою пропонованого заходу є необхідність суттєвого посилення ступеню захищеності та впорядкованості цих визначних місць Лівобережжя Києва, одночасно з підготовкою рекомендацій що - до їхньої функції у зазначеному проекті. Польові археологічні дослідження дозволять здійснити локалізацію ділянок культурного шару та створити сучасну повноцінну документацію на вказані пам'ятки. Окремим розділом робіт має стати історико - ландшафтний напрямок: нанесення на сучасну топооснову реліктових скупчень рослинності та земляного покрову; окреслення таких визначних природних елементів, як залишки річки Радосинь, урочища Муромець, топоніму «Ольжичі», полів давніх битв, залишків стародавніх доріг, гідротехнічних споруд тощо.

Центр археології Києва НАН України підтримує Вас у тому, що необхідно вжити невідкладні заходи щодо забезпечення виявлення, наукового вивчення, класифікації, захисту, збереження, належного

На наш погляд, враховуючи значну площу, яка потребує вивчення, програма комплексного дослідження повинна складатись з наступних етапів:

1. Проведення топо-геодезичних вишукувань з метою топографічних особливостей зазначеної території;
2. Виконання робіт з проведення археологічних досліджень (розвідки) з метою встановлення меж пам'ятки національного значення «Городець Пісочний» у Деснянському районі м. Києва із опрацюванням прилеглих до пам'ятки територій;
3. Георадарне сканування територій городища та прилеглої території;
4. Гідролокаційне (батиметричне) обстеження з поверхні води акваторії озера «Гнилуша».

Загальна орієнтовна вартість такого комплексного дослідження, згідно кошторисів, (надаються) становить 10 067 193,39 гривень у т.ч. ПДВ.

За результатами такої розвідки буде складений проект пріоритетного археологічного вивчення ділянок з найбільшою потужністю культурного шару, будуть вироблені рекомендації щодо заходів по збереженню археологічних пам'яток.

Додатки:

- Орієнтовний кошторис проведення топо-геодезичних вишукувань;
- Орієнтовний кошторис виконання робіт з проведення археологічних досліджень (розвідки) з метою встановлення меж пам'ятки національного значення «Городець Пісочний» у Деснянському районі м. Києва із опрацюванням прилеглих до пам'ятки територій;
- Орієнтовний кошторис георадарного обстеження археологічної ділянки;
- Орієнтовний кошторис гідролокаційного (батиметричного) обстеження з поверхні води акваторії озера «Гнилуша».

З повагою,

директор Центру археології Києва
НАН України



Сагайдак М.А.
Сагайдак М.А.

Кошторис
виконання робіт з проведення а археологічних досліджень (розвідки) з
метою встановлення меж пам'ятки національного значення «Городець
Пісочний» у Деснянському районі м. Києва із опрацюванням прилеглих
до пам'ятки територій.

Кошторис складено відповідно до "Тимчасового збірника цін на науково-проектні роботи на нерухомих пам'ятках історії та культури УРСР" (ТЗЦНПР-91) наказу Держбуду України № 285 від 14 грудня 2000 року та Додатку Ж, в редакції наказу Мінрегіонбуду та ЖКГ України від 12.11.15 р. № 290

Умови виконання робіт і розрахунку кошторису

Заглиблення	Площа дослідження при знятті ґрунту механізованими засобами м.	Потужність досліджуваного культурного шару	Площа дослідження ручним способом м.	Потужність досліджуваного культурного шару
від 0 до -1,4 м	2400	1,4		
від -1,4 до -3,0 м	2400	1,6		
від -3,0 до -5,0 м				
більше -5 м				

Дослідження проводяться у сприятливий період (з 15 квітня по 15 листопада) і за сприятливих погодних умов. Підчас проведення робіт у несприятливий умовах застосовується коефіцієнт від 1,1 до 1,4.

До кошторису увійшла вартість стаціонарних розкопок відповідно до глави 2 розділу 6 ТЗЦНПР-91, а також враховані інші дослідження, фотофіксація та аналізи, в яких може виникнути необхідність, вартість роботи техніки.

робіт	вартості		сть		
1 Археологічні дослідження при знятті ґрунту механізованими засобами. Дослідження шару з пізніми нашаруваннями, перекопами при заглибленні від 0,0 до - 1,4 м. З понижуючим коефіцієнтом - 0,7 на польові та камеральні роботи.	відповідно до ТЗЦНПР-91, Табл.38, примітка 3	16 квадратів 2х2 м.	37,500	4976,00	154 131,60
42% граф. оформлення 78 372,00					
58% польові та камеральні роботи х0,7 75 759,60					
2 Археологічні дослідження при знятті ґрунту механізованими засобами. Дослідження шару з пізніми нашаруваннями, перекопами при заглибленні від 1,4 до - 3,0 м. З понижуючим коефіцієнтом - 0,7 на польові та камеральні роботи.	відповідно до ТЗЦНПР-91, Табл.38, примітка 3	16 квадратів 2х2 м.	37,500	7194,00	222 834,15
42% граф. оформлення 113 305,50					
58% польові та камеральні роботи х0,7 109 528,65					

поправочний коефіцієнт до збірника цін К-1,25	додаток 1 до наказу Держбуду №285 від 14.12.2000р		471 207,19
Індекс кошторисної вартості згідно Додатку Ж,в редакції наказу Мінрегіонбуду та ЖКГ України від 12.11.15 р. № 290 на проектні роботи – 11,27			5 310 505,00
ПДВ			1 062 101,00
РАЗОМ			6 372 606,00

Всього за кошторисом: 6 372 606,00 грн. в тому числі 1 062 101,00 грн. ПДВ.

Затверджую:

Директор ДП «Центр археології
Києва ІА НАН України»

М.А. Сагайдак

М.А. Сагайдак



на вишукувальні роботи

Георадарне обстеження археологічної ділянки на території пам'ятки національного значення "Городець Пісочний".
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації:

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
	Розділ №1 - Польові роботи			
1	Радіолокація по денній поверхні (по вартості аналог Сейсморозвідувальні і акустичні спостереження з одно-двоканальними установками: система спостереження - одиночні годографи, на денній поверхні І категорія складності) Реєстрація S-хвиль почергово в умовах перешкод. Розрахунковий показник 100000 . 1 точка годографу Розрахунковий показник: 100000 (1 точка годографу)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-262 п.1-1 Ц=0,95; Розр.показ.: X=100000 Коефіцієнти: K1=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=12,92 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(0,95 * 100\,000,00) * 1,21 * 12,92$	1 485 154,00
	Разом по розділу			1 485 154,00
	Розділ №2 - Камеральні роботи			
2	Складання програми при вартості випробувань понад 100 тис. руб. Розрахунковий показник: 1 (1 програма)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-294 п.6 Ц=1000,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=11,27 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(1\,000,00 * 1,00) * 1,21 * 11,27$	13 636,70
3	Сейсморозвідка МПХ на денній поверхні при одном типі хвиль. Обробка матеріалів Розрахунковий показник: 10000 (фізичне спостереження (годораф))	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-291 п.1 Ц=9,00; Розр.показ.: X=10000 Коефіцієнти: K1=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=11,27 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(9,00 * 10\,000,00) * 1,21 * 11,27$	1 227 303,00
4	Складання технічного звіту по сейсморозвідці, електророзвідці, геофізичним дослідженням свердловин і сейсмічному	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-294 п.10 Ц= ((1 000,0 + (108 900,0 + 0,0 * 0,3) * 0,1) * 1,0)	$Ц * K2$ $((1\,000,0 + (108\,900,0 + 0,0 * 0,3) * 0,1) * 1,0) * 11,27$	134 000,30

	Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	
Разом по розділу		1 374 940,00
Разом за кошторисом		2 860 094,00

Всього за кошторисом: 2 860 094,00 (два мільйони вісімсот шістдесят тисяч дев'яносто чотири гривні 00 коп.)

Головний інженер проекту

(підпис)

(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

(ПІБ)

М.П.

" " "



КИЕВВЛАСТЬ

на вишукувальні роботи

гідролакаційне обстеження з поверхні води акваторії озера «Гнилуша» на території пам'ятки національного значення «Городець Пісочний».

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації:

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
	Розділ №1 - Польові роботи			
1	Гідролакаційне обстеження (По вартості аналог сейсморозвідки МПХ в п 1-7) Категорія складності I Розрахунковий показник: 1000 (сейсморозвідка (акустичне зондування))	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-258 п.1-7 Ц=9,50; Розр.показ.: X=1000 Коефіцієнти: K1=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=12,92 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(9,50 * 1\,000,00) * 1,21 * 12,92$	148 515,40
	Разом по розділу			148 515,40
	Розділ №2 - Камеральні роботи			
2	Сейсморозвідка МПХ на денній поверхні при одном типі хвиль. Обробка матеріалів Розрахунковий показник: 100 (фізичне спостереження (годораф))	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-291 п.1 Ц=9,00; Розр.показ.: X=100 Коефіцієнти: K1=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=11,27 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(9,00 * 100,00) * 1,21 * 11,27$	12 273,00
3	Складання програми при вартості випробувань понад 10 до 25 тис. руб. Розрахунковий показник: 1 (1 програма)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-294 п.3 Ц=600,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1). K2=11,27 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(600,00 * 1,00) * 1,21 * 11,27$	8 182,00
4	Складання технічного звіту по сейсморозвідці, електророзвідці, геофізичним дослідженням .	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4 табл. 4-294 п.10 Ц= ((1 000,0 + (1 089,0 + 0,0 * 0,3) * 0,1) * 1,0) Коефіцієнти: K2=11,27 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця	$Ц * K2$ $((1\,000,0 + (1\,089,0 + 0,0 * 0,3) * 0,1) * 1,0) * 11,27$	12 497,30

Разом по розділу			32 952,38
Разом за кошторисом			181 467,75
Витрати по внутрішньому транспорту Відстань: 25 км. Вартість робіт, які виконуються в польових умовах (базис), крб.: 11495	Зб. цін на вишук. роботи табл.4 (понад 20 до 25 км, понад 10 до 20 тис.руб.) Відсот. витрат = 13 K1=1,25 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.) Ч.1, Загальні положення, п.8).	$(148\,515,4 * 13,0 / 100,0) * 1,25$	24 133,75
Витрати на метрологічне забезпечення єдності й точності засобів вимірів і додаткові амортизаційні відрахування	Збіжник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, п.14)	$(181\,467,75 + 24\,133,75) * 0,05$	10 280,08
Всього			215 881,58

Всього за кошторисом: 215 881,58 (двісті п'ятнадцять тисяч вісімсот вісімдесят одна гривня 58 коп.)

Головний інженер проекту

(підпис)

(ПІБ)

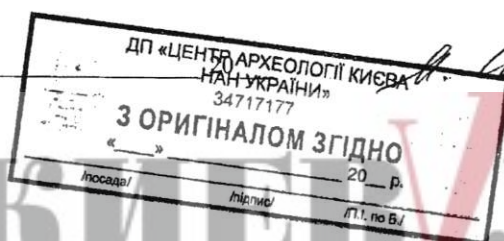
Кошторис склав

(підпис)

(ПІБ)

М.П.

" " "



КОШТОРИС №
на вишукувальні роботи

Топографо-геодезичні вишукування на території пам'ятки національного значення "Городеш Пісочний"

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, видів проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної)
організації:

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць,	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
	Розділ №1 - Польові роботи			
1	Рекогносцировка пунктів, триангуляція, трилатерация I розряду (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 4 (1 пункт)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-8 п.2-3 Ц=8,00; Розр.показ.: X=4 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(8,00 * 4,00) * 0,85 * 11,82 * 1,21$	389,0
2	Прокладання ходів теодолітних (1:2000 – 1:1000) (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 4 (1 км)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-19 п.1-3 Ц=29,00; Розр.показ.: X=4 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(29,00 * 4,00) * 0,85 * 11,82 * 1,5$	1 748,1
3	Нівелювання технічне в містах, селищах, на промислових і будівельних майданчиках (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 4 (1 км одиночного ходу)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-25 п.4-3П Ц=13,00; Розр.показ.: X=4 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(13,00 * 4,00) * 0,85 * 11,82 * 1,21$	632,1
4	Планова і висотна прив'язки при	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$	2 552,9

	або точками, м: до 50 (Категорія складності IV) Розрахунковий показник: 50 (1 виробіток або точка)	Ц=4,20; Розр.показ.: X=50 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	11,82 * 1,21	
5	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на незабудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:1000 і збільшенням його до масштабу 1:500 (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 55 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.2-3 Ц=86,00; Розр.показ.: X=55 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2).	(Ц * X) * П1 * К1 * К2 (86,00 * 55,00) * 0,85 * 11,82 * 1,5	71 283,4
6	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на незабудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:1000 і збільшенням його до масштабу 1:500 (Категорія складності II) Розрахунковий показник: 145 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.2-2 Ц=62,00; Розр.показ.: X=145 Коефіцієнти: К1=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2). К2=12,15 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	(Ц * X) * К1 * К2 (62,00 * 145,00) * 1,5 * 12,15	163 842,7
7	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на забудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:500 (Категорія складності II) Розрахунковий показник: 17,48 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.1-2 Ц=113,00; Розр.показ.: X=17,48 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2).	(Ц * X) * П1 * К1 * К2 (113,00 * 17,48) * 0,85 * 11,82 * 1,5	29 767,8
Разом по розділу				270 216,3
Розділ №2 - Камеральні роботи				
8	Складання програми (проекту виконання) інженерно-геодезичних і гідрографічних вишукувань. Вартість вишукувань понад 2 до 5 тис. крб.	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-86 п.2-1 Ц=200,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти:	(Ц * X) * К1 * К2 (200,00 * 1,00) * 11,82 * 1,21	2 860,4

	1 (1 програма)	Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). K2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).		
9	Складання технічного звіту. Вартість вишукувань понад 2 до 5 тис. крб. Розрахунковий показник: 1 (1 звіт)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-86 п.2-2 Ц=300,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). K2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(300,00 * 1,00) * 11,82 * 1,21$	4 290,6
10	Картографічне викреслювання топографічних планів і карт із зарамковим оформленням у масштабі 1:500, висота перерізу рельєфу 0,5 м (Категорія складності V) Розрахунковий показник: 860 (1 дм2 плану)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-91 п.2-5 Ц=3,90; Розр.показ.: X=860 Коефіцієнти: K1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). K2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(3,90 * 860,00) * 11,82 * 1,21$	47 969,5
	Разом по розділу			55 120,6
	Разом за кошторисом			325 337,0
	Кошторисна вартість вишукувань з урахуванням коефіцієнту 1.32 за таблицею 3, п.1 Позиції: 1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, таблиця 3)	$325\,337,05 * 1,32$	429 444,9
	Витрати по внутрішньому транспорту Відстань: 15 км. Вартість робіт, які виконуються в польових умовах (базис), крб.: 119858.62	Зб. цін на вишук. роботи табл.4 (понад 10 до 15 км, понад 50 тис.руб.) Відсот. витрат = 7 K1=1,25 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.) Ч.1, Загальні положення, п.8).	$(270\,216,37 * 7,0 / 100,0) * 1,25$	23 643,9
	Витрати на метрологічне забезпечення єдності й точності засобів вимірів і додаткові амортизаційні відрахування	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, п.14)	$(325\,337,05 + 23\,643,93) * 0,05$	17 449,0
	Витрати на організацію та ліквідацію вишукувань	Зб. цін на вишук. роботи. для кап буд. 82р Табл 6 (геодез. понад 100 тис. руб., орг: 1,6% + 1650 руб.; ливк: 1,3% + 1350 руб)	$(270\,216,37 + 23\,643,93) * 1,6 / 100,0 + 1\,650,0 * 12,15 + (270\,216,37 + 23\,643,93) * 1,3 / 100,0 + 1\,350,0 * 12,15$	44 971,9
	Всього			515 509,8
	ПДВ 20%		$(515\,509,84) * 0,2$	103 101,9
	Всього з урахуванням ПДВ			618 611,8

Головний інженер проекту

(підпис)

(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

(ПІБ)

М.П.

" " 20



КИЕВ^VЛАСТЬ

КОШТОРИС № 1

на вишукувальні роботи

Топографо-геодезичні вишукування в масштабі 1:500 зон охоронюваного ландшафту затоки р. Десенка для визначення меж території пам'ятки археології національного значення - літописного городища XI-XII ст. "Городець Пісочний" та прилеглої території в Деснянському районі міста Києва

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації:

КДП "КИЇВГЕОІНФОРМАТИКА"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Рекогносцировка пунктів, триангуляція, трилатерація 1 розряду (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 4 (1 пункт)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-8 п.2-3 Ц=8,00; Розр.показ.: X=4 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(8,00 * 4,00) * 0,85 * 11,82 * 1,21$	389,02
2	Прокладання ходів теодолітних (1:2000 – 1:1000) (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 4 (1 км)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-19 п.1-3 Ц=29,00; Розр.показ.: X=4 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(29,00 * 4,00) * 0,85 * 11,82 * 1,5$	1 748,18
3	Нівелювання технічне в містах, селищах, на промислових і будівельних майданчиках (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 4 (1 км одиночного ходу)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-25 п.4-3П Ц=13,00; Розр.показ.: X=4 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(13,00 * 4,00) * 0,85 * 11,82 * 1,21$	632,16
4	Планова і висотна прив'язки при	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$	2 552,94

1	2	3	4	5
	відстані між геологічними виробками або точками, м: до 50 (Категорія складності IV) Розрахунковий показник: 50 (1 виробіток або точка)	табл. 1-78 п.1-4 Ц=4,20; Розр.показ.: X=50 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(4,20 * 50,00) * 0,85 * 11,82 * 1,21$	
5	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на незабудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:1000 і збільшенням його до масштабу 1:500 (Категорія складності III) Розрахунковий показник: 55 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.2-3 Ц=86,00; Розр.показ.: X=55 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(86,00 * 55,00) * 0,85 * 11,82 * 1,5$	71 283,47
6	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на незабудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:1000 і збільшенням його до масштабу 1:500 (Категорія складності II) Розрахунковий показник: 145 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.2-2 Ц=62,00; Розр.показ.: X=145 Коефіцієнти: К1=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2). К2=12,15 (Зм. №1 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3.).	$(Ц * X) * К1 * К2$ $(62,00 * 145,00) * 1,5 * 12,15$	163 842,75
7	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на забудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:500 (Категорія складності II) Розрахунковий показник: 17,48 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7 табл. 7-403 п.1-2 Ц=113,00; Розр.показ.: X=17,48 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14) Коефіцієнти: К1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). К2=1,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.2).	$(Ц * X) * П1 * К1 * К2$ $(113,00 * 17,48) * 0,85 * 11,82 * 1,5$	29 767,85
	Разом по розділу			270 216,37
	Розділ №2 - Камеральні роботи			
8	Складання програми (проекту виконання) інженерно-геодезичних і гідрографічних вишукувань. Вартість вишукувань понад 2 до 5 тис. крб.	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-86 п.2-1 Ц=200,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти:	$(Ц * X) * К1 * К2$ $(200,00 * 1,00) * 11,82 * 1,21$	2 860,44

1	2	3	4	5
	Розрахунковий показник: 1 (1 програма)	K1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). K2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).		
9	Складання технічного звіту. Вартість вишукувань понад 2 до 5 тис. крб. Розрахунковий показник: 1 (1 звіт)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-86 п.2-2 Ц=300,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). K2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(300,00 * 1,00) * 11,82 * 1,21$	4 290,66
10	Картографічне викреслювання топографічних планів і карт із зарамковим оформленням у масштабі 1:500, висота перерізу рельєфу 0,5 м (Категорія складності V) Розрахунковий показник: 860 (1 дм2 плану)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1 табл. 1-91 п.2-5 Ц=3,90; Розр.показ.: X=860 Коефіцієнти: K1=11,82 (Зм. №2 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.4). K2=1,21 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.1).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(3,90 * 860,00) * 11,82 * 1,21$	47 959,58
	Разом по розділу			55 120,68
	Разом за кошторисом			325 337,05
	Кошторисна вартість вишукувань з урахуванням коефіцієнту 1.32 за таблицею 3, п.1 Позиції: 1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, таблиця 3)	$325 337,05 * 1,32$	429 444,91
	Витрати по внутрішньому транспорту Відстань: 15 км. Вартість робіт, які виконуються в польових умовах (базис). крб.: 119858.62	Зб. цін на вишук. роботи табл.4 (понад 10 до 15 км, понад 50 тис.руб.) Відсот. витрат = 7 K1=1,25 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.) Ч.1, Загальні положення, п.8).	$(270 216,37 * 7,0 / 100,0) * 1,25$	23 643,93
	Витрати на метрологічне забезпечення єдності й точності засобів вимірів і додаткові амортизаційні відрахування	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, п.14)	$(325 337,05 + 23 643,93) * 0,05$	17 449,05
	Витрати на організацію та ліквідацію вишукувань	Зб. цін на вишук. роботи. для кап буд. 82р Табл 6 (геодез. понад 100 тис. руб., орг: 1,6% + 1650 руб.; лікв: 1,3% + 1350 руб)	$(270 216,37 + 23 643,93) * 1,6 / 100,0 + 1 650,0 * 12,15 + (270 216,37 + 23 643,93) * 1,3 / 100,0 + 1 350,0 * 12,15$	44 971,95
	Всього			515 509,84
		ПДВ 20%	$(515 509,84) * 0,2$	103 101,97
	Всього з урахуванням ПДВ			618 611,81

Всього за кошторисом: 618 611,81 (шістсот вісімнадцять тисяч шістсот одинадцять гривень 81 коп.)

В.о. директора

Столаєв С.М.

(PII)

Кошторис складифікаційний код
19028917

Дишлик О.П.

(PII)

М.П.

"20" март 2017 г.

ПАСПОРТ

об'єкта культурної спадщини

Городище Вигурівщина-Троєщина (Городець Пісочний)

(найменування об'єкта)

вид	тип	категорія пам'ятки
археологічний	визначне місце	місцевого значення

1. Дата утворення об'єкта:

XI—XII століття

2. Місцезнаходження об'єкта:

м. Київ, Деснянський р-н, житловий масив Троєщина-Вигурівщина, в районі вулиць В.Маяковського, Гійома де Боплана, Карла Маркса та Дмитрова. Східний берег озера Гнилуша.

3. Охоронний № пам'ятки:

4. Дати і № рішень, відповідно до яких об'єкт узятो на державний облік та визначено категорію пам'ятки:

Рішення Київської обласної ради депутатів трудящих від 23 листопада 1970 № 806

5. Наявність охоронних дощок, охоронних знаків, інших інформаційних написів, позначок:

На території городища охоронні дошки відсутні.
На протилежному березі оз. Гнилуша встановлено пам'ятний знак з написом: «Пам'ятний знак установлено на місці, де 1026 року київський князь Ярослав Мудрий уклав мирну угоду і своїм братом Мстиславом Чернігівським, що сприяло об'єднанню України-Русі в єдину державу. Знак установила Деснянська районна в м. Києві державна адміністрація в травні 2012 року як початок створення етнографічного музею».

6. Власник:

Гомунальна та приватна власність.

Кадастрові номери земельних ділянок (за даними Публічної кадастрової карти України) – в ерераховано в п. 7.

7. Користувач:

Кадастрові номери земельних ділянок (за даними Публічної кадастрової карти України):

0000000000:62:193:0011; 8000000000:62:193:0010; 8000000000:62:193:0016;
0000000000:62:193:0009; 8000000000:62:193:0008; 8000000000:62:193:0013;
0000000000:62:193:0007; 8000000000:62:194:0008; 8000000000:62:194:0009;
0000000000:62:194:0010; 8000000000:62:194:0017; 8000000000:62:194:0011;
0000000000:62:140:0012; 8000000000:62:140:0026; 8000000000:62:140:0010;
0000000000:62:140:0027; 8000000000:62:140:0011; 8000000000:62:140:0009;
0000000000:62:140:0040; 8000000000:62:140:0008; 8000000000:62:140:0030;
0000000000:62:140:0005; 8000000000:62:140:0029; 8000000000:62:140:0039;
0000000000:62:140:0025; 8000000000:62:140:0004; 8000000000:62:140:0028;
0000000000:62:140:0035; 8000000000:62:140:0036; 8000000000:62:140:0081;
0000000000:62:140:0041; 8000000000:62:140:0001; 8000000000:62:201:0074;

0000000000:62:201:0164; 8000000000:62:140:0069; 8000000000:62:140:0006;
0000000000:62:140:0067; 8000000000:62:140:0057; 8000000000:62:140:0018;
0000000000:62:140:0019; 8000000000:62:201:0080; 8000000000:62:201:0078;
0000000000:62:201:0081; 8000000000:62:201:0072; 8000000000:62:201:0178;
0000000000:62:201:0053.

Охоронний договір :
складений

Функціональне використання:		
учасне	первісне	інші (протягом часу існування об'єкта)
приватна садибна забудова	Городище, селище	Укріплене поселення (XV ст.)

Д). Історичні дані про об'єкт:

Повідомлення давніх джерел, які з більшою чи меншою вірогідністю можуть бути днесені до досліджуваного городища, зібрав ще наприкінці ХІХ століття В.І. Гошкевич, зніше більш докладно їх проаналізував М.А. Сагайдак.

Виникнення городища вчені відносять до кінця Х–ХІ століть. У літописі воно зивалося Городець, або Городець Пісочний. Перша літописна згадка про Городець ісочний припадає на 1026 р., коли Ярослав Мудрий «зібрав воїв многих, і прийшов до иева, і вчинив мир із братом своїм Мстиславом коло Городця. І розділили вони по Дніпру ську землю: Ярослав узяв сю сторону, а Мстислав – ту». В подальшому Городець адується у літописних повідомленнях під 1078, 1097, 1098 роками.

Очевидно, що основна функція Городця полягала у контролі над шляхами та захисті дступів до Києва. Городище займало вигідну стратегічну позицію: з боку Чернігова тут оглядалась течія Десни з широкою долиною її лівого берега, а з боку Переяслава – шлях, о через Броварський ліс виходив на городище. До Києва з Городця переправлялись одами через численні протоки-рукави річищ Дніпра і Десни. Також Городець одноразово виступає місцем для проведення важливих князівських переговорів оскільки є йтральною територією під Києвом на шляху до Чернігова та Переяслава. Проте вже у 20–ті рр. ХІІ ст. акцент політичних подій зміщується на Правобережжя, тому функція родця знов зводиться лише до охорони території.

Далі з літописів відомо, що восени 1134 р. Городець спалили половці. В цей час, овірно, було зруйновано дерев'яні укріплення городища. У 1142 р. укріплення, імовірно, се відбудували. Біля Городця стояв з військом князь Ігор Ольгович, що прийшов з рнігівського князівства вимагати нових володінь у свого брата, який став великим князем івським. Як місце облаштування військового табору городище згадано при описі подій 47, 1151, 1170 рр.

Є відомості про Городець і під час першого походу військ хана Батия на Русь. тописець розповідає, як, захопивши Чернігів, полководець Батия «Менгухан тим часом ийшов розвідати город Київ, і став він на тій стороні Дніпра коло Городка Пісочного. обачивши город він здивувався красоті його і величі його».

Після Батиевої навали ця місцевість відома в джерелах ХІV ст. як «Милославичі». зва, ймовірно, поширювалась на саме городище, де знаходилось укріплення – замок -- і на зташоване поруч селище, де мешкало місцеве населення та обслуга замку. У 1396 р. у илославичі приїздив на полювання київський князь Скиргайло.

У ХV–ХVІ ст. ця місцевість продовжувала належати київським князям, а пізніше івському замку. В ХV ст. тут знаходився замок князя Симеона Олельковича, який овірно був знищений під час нападу на Київ кримського хана Менглі-Гірея у 1482 р.

Територія городища за часів пізнього Середньовіччя входила до агломерації київських приміських сіл. У документах першої чверті XVI ст. городище вже виступає з епітетом «колишне». Так само воно характеризується і в документах 1654 та 1719 рр.

На початок XVII ст. земляні вали Городця Пісочного ще були у досить справному стані. Львівський літопис, розповідаючи про події 1630 р. поблизу Києва, згадує про «окоп за Дніпром». Ймовірно, це були вали Городця Пісочного.

Залишки валів городища були досить помітні ще у XIX ст., зокрема, їх позначено на карті, складеній землеміром Сноєвським. Проте з часом його територію було забудовано селом Вигурівщина, що розросталось в бік берега озера (тепер південно-західна частина села). В ході господарчої діяльності більшу частину валів було розкопано, через що вони зникли.

Вчені-археологи зацікавилися пам'яткою наприкінці XIX ст., після того, як зібрані І.І. Гошкевичем історичні джерела дозволили локалізувати літописне городище. У 1890 р. В.З. Завитневич провів біля с. Вигурівщина невеликі розвідувальні розкопки та намалював схематичний план пам'ятки. Вали на той час ще непогано збереглися. Вони утворювали майже правильне півколо, що підходило розімкненою частиною до східного берега озера. Вздовж валу були помітні сліди глибокого колись рову. Загальна довжина валу складала 277 м; довжина лінії, що з'єднувала вздовж берега озера кінці півкола – 142,7 м; ширина городища (радіус кола) в центрі – 91,6 м. Висота земляного валу була різною. У південному кінці вона сягала 1,8 м над рівнем денної поверхні XIX ст., на півночі – 0,7 м, у середній частині – 2 м. Середня ширина підшви валу сягала 20 м. Було зафіксовано два проходи у валах: з північного та південного боків, що могли бути в'їздами на городище.

В.З. Завитневич заклав 2 розкопи, 2 траншеї та декілька шурфів, що дозволили йому дослідити північну і південну ділянки валу, а також внутрішню територію городища. В результаті знайдено свідчення ремонтних робіт на південній ділянці валу, а також сліди великого вогнища. Серед знахідок фрагменти гончарної кераміки, кістки тварин, залізна кия, кілька залізних наконечників стріл, ножі, ножиці, шиферні прясла, мідні кільця, залізний браслет, голка, гудзик, невеликий натільний хрестик. Датування невизначене, ймовірно, різночасове. У південній частині городища відкритий могильник, датований Середньовіччям.

У 1950 р. П.О. Раппопорт, що обстежував городище у складі експедиції «Великий Київ», здійснив огляд та окомірне зняття плану пам'ятки, крім того заклав невеликий розкоп території городища та розрізав траншеєю північну ділянку валу. На цей час від оборонних споруд городища залишилось не так багато: збереглися 3 ділянки валу (в окремих місцях сотою до 3 м), а у північній частині – також рів (глибиною до 0,7 м). Площадка всередині городища знаходилась вище оточуючого простору десь на 0,7 м, а площа пам'ятки становила 10х80 м. Прорізка траншеї у північній частині валу показала, що у ця ділянка була не насипом, а використаною з оборонною метою і штучно підправленою природною обкуватістю місцевості.

Крім того, під час досліджень П.О. Раппопортом було зібрано підйомний матеріал, що свідчив існування на північ від городища селища XI – XII ст.

У 1990 р. експедицією ІА НАН України під керівництвом М.А. Сагайдака було здійснено археологічну розвідку частини Вигурівщини, обох берегів озера Гнилуші, а також селища до Чорторія. Розвідка, що велась від південного краю озера до вул. Маяковського, дозволила виявити нечисленні залишки валів городища. Також в ході експедиції було здійснено попереднє обстеження озера та південної частини городища, частково зроблено окомір глибин та розвідувальні підводні роботи в тій частині озера, що підходить до південної частини валу городища.

Археологічні дослідження 1990 р. були зосереджені в південній частині городища і охопили невелику за площею ділянку. Для того, щоб вивчити територію за трасою валу, перерізати знайдений в ході розвідки вцілілий фрагмент із залишками насипу валу, відшукати рів перед валом, було закладено чотири траншеї, а також шурф.

В результаті, було прослідковано роботи з перепланування місцевості й встановлено, що рів і вал у південній частині городища були знівельовані; за слідами колій підвод було простежено залишки дороги, що йшла через городище до першої половини XX ст. Відкрито три поховання могильнику, що існував тут в давньоруський час. Що стосується споруд власне давньоруського часу, то, окрім валу і рову, знайдено залишки будівлі, дерев'яне облицювання стін якої обвуглилось. Також у центральній частині траншеї №3, де закінчується первісний насип, виявлено заповнення і скупчення деревного вугілля. Було зафіксовано, що до побудови валу на його території існували "куполоподібні" насипи висотою до 0,8 м з горілим шаром у підшві. М.А. Сагайдак висловив припущення, що до побудови укріплень городища на даній території могли бути кургани.

11. Відомості про сучасний стан об'єкта:

Розташування об'єкта і його роль у навколишньому середовищі	Пам'ятка розташована у північній частині Києва, у південно-західному районі житлового масиву Вигурівщина — Троєщина, в районі вулиць В. Маяковського та Карла Маркса. Західним краєм вона прилягає до оз. Гнилуша. Усю територію пам'ятки займає приватна садибна забудова.
Ландшафт	Власне городище займає високу заплаву Дніпра; воно знаходиться на крутому березі оз. Гнилуша, колишнього рукава Чорторию. Висота над рівнем води до 2 м. Рельєф місцевості відчутно знижується у напрямку з півдня на північ. Вже північний край городища та його селище лежать у низькій заплаві, ще у XIX ст. їх систематично затоплювало під час повеней. Ландшафт змінений в ході освоєння території: досипаний берег оз. Гнилуша, який нині відстоїть на 5–6 м далі, ніж у давньоруський час.
Опис об'єкта	Городище півокругле у плані, розмірами 120x80 м. Воно було оточене валом і ровом, які нині майже не збереглись. Археологічні дослідження засвідчили, що під час зведення городища в давньоруський час вал був не повністю рукотворним, були використана також природна горбкуватість місцевості. Також є сліди реконструкцій валу, що могли відбуватись або після того, як Городець спалили половці у 1134 р, або коли тут стояв дерев'яний замок київського князя Симеона Олельковича (1455—70 рр.). Городище мало два в'їзди, у північній і південній частині, вони були добре помітні ще у середині XX ст. Потужність культурного шару на городищі зростає півночі на південь, сягаючи 0,8–1 м. Зафіксовано сліди пожеж, знайдено фрагменти гончарної кераміки часів Київської Русі та пізнього середньовіччя. На північний захід і північний схід від городища, відразу за його оборонними спорудами знаходилось селище (посад) площею бл. 5 га. Культурний шар розміщений плямами, потужність 0,3 м. Точні межі його поширення не визначені. Під час збору підйомного

	матеріалу знайдено фрагменти гончарної кераміки, печини, органічні залишки, датовані XI–XIII ст. Південно-східний край городища займає ґрунтовий могильник. Під час розкопок на городищі було знайдено 33 поховання, принаймні частина з них датуються XI–XII ст., решта точно не з'ясовано. Межі могильника не визначені. Також є підстави припускати, що на цій території до спорудження городища знаходився середньовічний курганний могильник, але остаточно це може бути визначено лише в ході подальших археологічних досліджень. Крім того, на території городища зафіксовано культурний шар більш пізнього часу, до XVI ст. включно.
перебудови, втрати історичні зашарування	Археологічні розкопки виявили сліди ремонтних робіт на валах городища, що могли бути пов'язані з відновленням його після пожежі 1134 р. або при зведенні тут у XV ст. дерев'яного замку. Також розкопки засвідчили існування середньовічного могильника у південній частині городища, що призвело до часткового руйнування валів і рову у цій частині. У тому ж місці городище тривалий час руйнувалось внаслідок підмивання берега озера. На початку XX ст. через городище була прокладена дорога, для чого знівельовано частину валу. Протягом другої половини XX ст. територія городища і могильника забудовується через розростання с. Вигурівщина. Майже зникають сліди валів і ровів. Територія селища була забудована у XXI ст. Саме забудова XX – початку XXI ст. призвела до основних руйнувань культурного шару пам'ятки.
наявність творів мистецтва та їх опис	Твори мистецтва не виявлено
опис території	Уся територія пам'ятки знаходиться під приватною садибною забудовою
загальна оцінка технічного стану	Акт технічного стану № 1 від 20.12.2016 р.
наявність інженерних мереж та інженерного обладнання	На території пам'ятки є водогін, каналізація, лінія електропередач, газопровід
дата і № довідки про майнову цінність	Майнова оцінка не проводилась
найменування організації, яка провела оцінку, вартість в гривнях	

2. Перелік складових (для комплексу (ансамблю), визначного місця):

городище XI–XII ст.
селище XI–XII ст.
могильник XI–XII ст.

3. Територія об'єкта:

Площа	бл. 7 га
Опис меж території об'єкта	Межа території пам'ятки проходить: від перехрестя вул. Будівельників та вул. В.Маяковського на схід 265 м спільною межею садибних ділянок, розташованих по вул. В.Маяковського та вул. Гійома де Боплана; далі точки на південь межею садибних ділянок до вул. В.Маяковського; далі східною межею садибних ділянок, розташованих за адресою вул. В.Маяковського, 38а, вул. В.Маяковського, 38 та вул. В.Маяковського, 2; далі прямою лінією на південний схід до перехрестя вул. В.Маяковського та Карла Маркса; далі непарною стороною вул. Карла Маркса на південь до повороту перед садибою № 59; далі на захід глухим провулком та його умовним продовженням до берегу оз. Гнилуша; далі берегом оз. Гнилуша до його північного краю; далі на схід у вихідну точку.

4. Оцінка антропологічної, археологічної, естетичної, етнографічної, історично-мистецької, наукової чи художньої цінності об'єкта:

Цінності об'єкта, завдяки яким він буває культурної цінності як пам'ятка	Городець Пісочний є невід'ємною частиною київської околиці в давньоруський час. Це було укріплення, що захищало підступи до Києва з боку переправи через Дніпро та дозволяло контролювати шляхи на Чернігів і Переяслав. З-поміж аналогічних об'єктів Городець відзначає те, що він, завдяки зручному розташуванню, неодноразово виступав місцем проведення князівських з'їздів, які безпосередньо визначили хід політичної історії Київської Русі. У XV ст. на Городці розташовується резиденція київських князів. Археологічний культурний шар, що зберігся, дозволяє вивчати процес освоєння регіону протягом XI–XVI ст., а якщо буде підтверджене існування тут курганного могильника – то і в більш ранні часи.
---	--

Зони охорони пам'ятки:

Організація-роботник науково-об'єктної документації	Зони охорони пам'ятки не визначені
а розроблення ково-проектної документації	-
а і номер документа про в'єрдження ково-проектної документації	-
откий опис меж охорони із аченням площі	-

кожної зони	
-------------	--

16. Наявність науково-дослідної та науково-проектної документації на об'єкт:

Найменування документації	Рік розроблення	Автор (організація)	Місце зберігання, інв. №
Раппопорт П.А., "Обследование городищ в районе Киева."	1950	Раппопорт П.А., Ленинградське відділення АН СРСР, Інститут археології АН УРСР	Науковий архів Інституту археології НАН України. – Ф. 1950/1ж
Сагайдак М.А. Звіт про археологічні дослідження для розробки охоронних зон пам'яток археології городища на березі оз. Гнилуша та на о. Муромець в 1990 р.	1991 р.	Сагайдак М.А., Інститут археології АН України	Науковий архів Інституту археології НАН України. – Ф. 1990/273

17. Дослідницькі й реставраційні роботи на об'єкті:

Найменування робіт	Рік проведення	Замовник	Виконавець	Підрядна організація
археологічні розкопки	1890 р.	-	Завитневич В.З.	-
археологічні розвідки, розкопки	1950 р.	-	Раппопорт П.О.,	-
археологічні розвідки, розкопки	1990 р.	-	Сагайдак М.А., Інститут археології АН України	-

18. Основні джерела відомостей про об'єкт:

археологічні матеріали	-
біографічні матеріали	-
архівні матеріали	<i>Раппопорт П.А.</i> "Обследование городищ в районе Киева." – Науковий архів Інституту археології НАН України. – Ф. 1950/1ж. <i>Сагайдак М.А.</i> Звіт про археологічні дослідження для розробки охоронних зон пам'яток археології городища на березі оз. Гнилуша та на о.Муромець в 1990 р. – Науковий архів Інституту археології НАН України. – Ф. 1990/273
біографічні матеріали	<i>Гошкевич В.И.</i> Замок князя Симеона Олельковича и летописный Городец под Киевом. /Труды Киевской духовной академии, 1890. – вып. 2.– С. 228–254 <i>Завитневич В.З.</i> Замок князя Семена Олельковича и летописный

Городец под Киевом. /Результат пробной археологической раскопки/.
Чтения в историческом обществе Нестора летописца. – К., 1891. –
кн.5. – отд.2. – С. 134—141

Маштаков П.Л. План левого берега реки Днепра от устья реки
Десны до устья реки Черторыи, Составленный землемером
Сноевским // Известия отделения русского языка и словесности
Императорской академии наук – СПб, 1912 г. – т. XVII. – кн. 3. – С.
349–356 та вклейка

Раппопорт П.О. Обстеження городища в районі Києва у
1950 р. / Археологія. –Т.7.–К., 1952. – с. 142 – 149

Сагайдак М.А. Городец на Родосині. // Історія Русі-України
(історико-археологічний збірник). – К., 1998. – с. 229 — 235

19. До паспорта додаються графічні матеріали та фотофіксація:

Найменування	Кількість	Дата виконання	Виконавець
Фрагмент сучасного плану Києва з місцем розташування та межами пам'ятки	1	2016 р.	Закружецька А.Ю.
Космознімок Google з позначеними межами пам'ятки	1	2015 – 2016	Закружецька А.Ю.
Фрагмент сучасної карти Києва з позначеними розташування складових пам'ятки (за даними М.А. Сагайдака)	1	2016 рр.	Закружецька А.Ю.
Фотофіксація	8	2016 рр.	Закружецька А.Ю.

Паспорт склав:

Посада та назва організації	Спеціальність, кваліфікаційний рівень	Прізвище, ініціали	Підпис	Дата складання
Старший науковий співробітник науково-реставраційного відділу № 2	історик, магістр	Закружецька А.Ю.		29.12.2016 р.

Керівник органу охорони культурної спадщини

(ініціали, прізвище, підпис, печатка)

ОБЛІКОВА КАРТКА

об'єкта культурної спадщини

Городище Вигурівщина-Троещина
(Городець Пісочний)

(найменування об'єкта)

вид	тип	категорія пам'ятки
археологічний	визначне місце	місцевого значення

Дата утворення об'єкта:

—XII століття

Місцезнаходження об'єкта:

Київ, Деснянський р-н, житловий масив Троещина-Вигурівщина, в районі вулиць Маяковського, Гійома де Боплана, Карла Маркса та Дмитрова. Східний берег озера илуша.

Охоронний № пам'ятки:

Дати і № рішень, відповідно до яких об'єкт узятий на державний облік та визначено категорію пам'ятки:
Рішення Київської обласної ради депутатів трудящих від 23 листопада 1970 № 806

Функціональне використання:

сучасне використання	первісне призначення	інші (протягом часу існування об'єкта)
приватна садибна забудова	Городище, селище	Укріплене поселення (XV ст.)

Стислий опис об'єкта:

ташування	Пам'ятка розташована у північній частині Києва, у південно-західному районі житлового масиву Вигурівщина — Троещина, в районі вулиць В. Маяковського та Карла Маркса. Західним краєм вона прилягає до оз. Гнилуша. Усю територію пам'ятки займає приватна садибна забудова. Власне городище займає високу заплаву Дніпра; воно знаходиться на крутому березі оз. Гнилуша, колишнього рукава Чорторию. Висота над рівнем води до 2 м. Рельєф місцевості відчутно знижується у напрямку з півдня на північ. Вже північний край городища та його селище лежать у низькій заплаві, ще у XIX ст. їх систематично затоплювало під час повеней. Ландшафт змінений в ході освоєння території: досипаний берег оз. Гнилуша, який нині відстоїть на 5–6 м далі, ніж у давньоруський час.
характеристика	Виникнення городища вчені відносять до кінця X–XI століть. У

літописі воно називалося Городець, або Городець Пісочний. Перша літописна згадка про Городець Пісочний припадає на 1026 р., в подальшому Городець згадується у літописних повідомленнях під 1078, 1097, 1098 роками.

Очевидно, що основна функція Городця полягала у контролі над шляхами та захисті підступів до Києва. Городище займало вигідну стратегічну позицію: з боку Чернігова тут проглядалась течія Десни з широкою долиною її лівого берега, а з боку Переяслава – шлях, що через Броварський ліс виходив на городище. До Києва з Городця переправлялись бродами через численні протоки-рукави річищ Дніпра і Десни. Також Городець неодноразово виступає місцем для проведення важливих князівських переговорів оскільки є нейтральною територією під Києвом на шляху до Чернігова та Переяслава. Проте вже у 20–30-ті рр. XII ст. акцент політичних подій зміщується на Правобережжя, тому функція Городця знов зводиться лише до охорони території.

Далі з літописів відомо, що восени 1134 р. Городець спалили половці. В цей час, ймовірно, було зруйновано дерев'яні укріплення городища. У 1142 р. укріплення, імовірно, вже відбудували. Біля Городця стояв з військом князь Ігор Ольгович, що прийшов з Чернігівського князівства вимагати нових володінь у свого брата, який став великим князем київським. Як місце облаштування військового табору городище згадано при описі подій 1147, 1151, 1170 рр.

Після Батисевої навали ця місцевість відома в джерелах XIV ст. як «Милославичі». Назва, ймовірно, поширювалась на саме городище, де знаходилось укріплення – замок – і на розташоване поруч селище, де мешкало місцеве населення та обслуга замку. У XV–XVI ст. ця місцевість продовжувала належати київським князям, а пізніше київському замку. В XV ст. тут знаходився замок князя Симеона Олельковича, який ймовірно був знищений під час нападу на Київ кримського хана Менглі-Гірея у 1482 р.

Територія городища за часів пізнього Середньовіччя входила до агломерації київських приміських сіл. У документах першої чверті XVI ст. городище вже виступає з епітетом «колишнє». Так само воно характеризується і в документах 1654 та 1719 рр.

На початок XVII ст. земляні вали Городця Пісочного ще були у досить справному стані. Львівський літопис, розповідаючи про події 1630 р. поблизу Києва, згадує про «окоп за Дніпром». Ймовірно, це були вали Городця Пісочного.

Залишки валів городища були досить помітні ще у XIX ст., зокрема, їх позначено на карті, складеній землеміром Сноєвським. Проте з часом його територію було забудовано селом Вигурівщина, що розросталось в бік берега озера (тепер південно-західна частина села). В ході господарчої діяльності більшу частину валів було розкопано, через що вони зникли.

Розкопки на городищі проводили В.З. Завитневич у 1890 р., П.О. Раппопорт у 1950 р. та М.А. Сагайдак у 1990 р.

Городище півокругле у плані, розмірами 120х80 м. Воно було оточене валом і ровом, які нині майже не збереглись. Археологічні дослідження засвідчили, що під час зведення городища в давньоруський час вал був не повністю рукотворним, були використана також природна горбкуватість місцевості. Також є сліди реконструкцій валу, що могли відбуватись або після того, як Городець спалили половці у 1134 р, або коли тут стояв дерев'яний замок київського князя Симеона Олельковича (1455—70 рр.). Городище мало два в'їзди, у північній і південній частині, вони були добре помітні ще у середині ХХ ст.

Потужність культурного шару на городищі зростає півночі на південь, сягаючи 0,8–1 м. Зафіксовано сліди пожеж, знайдено фрагменти гончарної кераміки часів Київської Русі та пізнього середньовіччя.

На північний захід і північний схід від городища, відразу за його оборонними спорудами знаходилось селище (посад) площею бл. 5 га. Культурний шар розміщений плямами, потужність 0,3 м. Точні межі його поширення не визначені. Під час збору підйомного матеріалу знайдено фрагменти гончарної кераміки, печини, органічні залишки, датовані ХІ–ХІІІ ст.

Південно-східний край городища займає ґрунтовий могильник. Під час розкопок на городищі було знайдено 33 поховання, принаймні частина з них датуються ХІ–ХІІ ст., решта точно не з'ясовано. Межі могильника не визначені.

Також є підстави припускати, що на цій території до спорудження городища знаходився середньовічний курганний могильник, але остаточно це може бути визначено лише в ході подальших археологічних досліджень.

Крім того, на території городища зафіксовано культурний шар більш пізнього часу, до ХVІ ст. включно.

аявність творів
мистецтва

Твори мистецтва не виявлено

Перелік складових (для комплексу (ансамблю), визначного місця):

ородище ХІ–ХІІ ст.

елище ХІ–ХІІ ст.

огильник ХІ–ХІІ ст.

Ступінь схоронності об'єкта:

обрий, задовільний,
задовільний,
арійний

Стан збереженості незадовільний.

Наявність науково-проектної документації на об'єкт:

айменування кументації	Рік розроблення	Автор (організація)	Місце зберігання, інв. №
ппопорт П.А., Обследование родищ в районе ева.”	1950	Раппопорт П.А., Ленінградське відділення АН СРСР, Інститут археології АН УРСР	Науковий архів Інституту археології НАН України. – Ф.

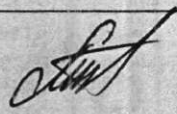
			1950/1ж
Сагайдак М.А. віт про хеологічні слідження для зробки охоронних н пам'яток хеології городища березі . Гнилуша та на Муромець в 90 р.	1991 р.	Сагайдак М.А., Інститут археології АН України	Науковий архів Інституту археології НАН України. – Ф. 1990/273

Д. До облікової картки додаються графічні матеріали та фотофіксація:

Найменування матеріалів	Кількість	Дата виконання	Виконавець
фрагмент сучасного плану Києва з місцем розташування та межами пам'ятки	1	2016 р.	Закружецька А.Ю.
снимок Google з позначеними межами пам'ятки	1	2015 – 2016	Закружецька А.Ю.
фрагмент сучасної карти Києва з позначеними розташування складових пам'ятки (за даними М.А. Сагайдака)	1	2016 рр.	Закружецька А.Ю.
фотофіксація	8	2016 рр.	Закружецька А.Ю.

КИЄВЛАСТЬ

Облікову картку склав:

Посада та назва організації	Спеціальність, кваліфікаційний рівень	Прізвище, ініціали	Підпис	Дата складання
старший науковий співробітник науково-інформаційного відділу 2	історик, магістр	Закружецька А.Ю.		29.12.2016 р.

Рівень органу охорони культурної спадщини

Ініціали, прізвище, підпис, печатка)

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Берега Борислав Юхимович
вул. Грушевського, 5,
м. Київ
01008

КИЕВ^VЛАСТЬ

P



01024 1481601 8

п 4 ЖОВ 2018

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку Віталію Володимировичу
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ
01044

