



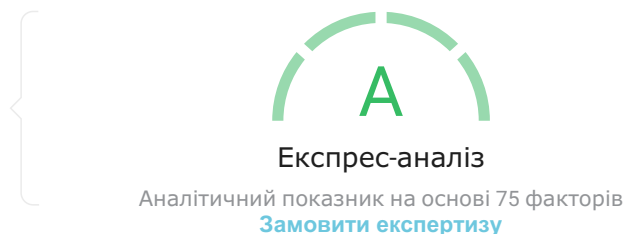
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛЬТО"

Код ЄДРПОУ 32733616

Експрес-аналіз контрагента

Актуально на 08.09.2020

❗ Потрібна особлива увага	0
⚠ Потрібно звернути увагу	2
✅ Проблем не виявлено	73



Фактор	Повідомлення	Актуально на
Часті інституційні зміни.	⚠ За останні 12 місяців змін керівників: 0; змін найменування: 0; змін засновників / бенефіціарів: 2	Сьогодні

Стабільність роботи контрагента є запорукою успішної співпраці з ним. При цьому, часті зміни в установчих документах (зокрема, пов'язані із зміною його найменування, місцезнаходження, структури власності, керівників та напрямів діяльності) може вказувати на відсутність такої стабільності.

Наприклад, часта зміна місцезнаходження компанії може бути ознакою переховування від контролюючих органів та перевірок, а часта зміна найменування може свідчити на спроби «очищення» репутації.

Отже, партнерство з контрагентом з частими інституційними змінами може спричинити негативні наслідки та потребує належної уваги.

[Показати в Історія.](#)

Судові рішення, пов'язані з контрагентом.	⚠ Кількість судових справ компанії, де вона виступає відповідачем, за останні 3 роки: 0 Кількість кримінальних судових справ, пов'язаних з компанією, за останні 3 роки: 6 Кількість судових справ компанії, за останні 3 роки: 8	20.08.2020
---	---	------------

Вивчення судової практики щодо контрагента є дуже важливим, оскільки вона може містити встановлені судом факти, зокрема, щодо: вчинення або причетності до вчинення ним, його посадовими та/або пов'язаними із ним особами правопорушень; наявності процедур припинення або банкрутства; визнання недійсними правочинів (в т.ч. внаслідок фіктивності); наявності боргу (в т.ч. податкового); інших обставин, які вказують на можливі ризики ділових відносин.

Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження (кримінального, адміністративного, цивільного, господарського тощо).

Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень.

[Показати в Суди.](#)

Фінансовий скоринг

FinScore **B/2,5**

Ймовірність
несприятливих
фінансових наслідків **Помірна**

Фінансова стійкість **Достатній рівень**

Ринковий скоринг

MarketScore **A/3.2**

Ринкова потужність **Висока**

Потенціал до лідерства **Провідні позиції на ринку**

Анкета

Актуально на 08.09.2020

Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з
60 реєстрів України актуальну на момент запиту

ДИВИТИСЬ НА [YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

Повне найменування юридичної особи ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛЬТО"

Скорочена назва ТОВ "РІАЛЬТО"

Статус юридичної особи Не перебуває в процесі припинення

Код ЄДРПОУ 32733616

Дата реєстрації 26.11.2003 (16 років 9-місяців)

Уповноважені особи ЯРОВИЙ МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ — керівник з 26.11.2012
копіювати

Зв'язок з національними публічними діячами
та/або пов'язаними з ними особами Зв'язків не знайдено

Розмір статутного капіталу 118 500,00 грн

Організаційно-правова форма ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Форма власності Недержавна власність

Види діяльності Основний:
71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання
послуг технічного консультування в цих сферах
Інші:
69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту;
консультування з питань оподаткування
71.11 Діяльність у сфері архітектури
41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Контакти з ЄДР
Контакти з тендерів

Контактна інформація	Адреса:	04128, м.Київ, ВУЛ.АКАДЕМІКА ТУПОЛЕВА, будинок 17
	E-mail:	office@rialto.kiev.ua
	Телефон:	+380445945265 +380675843035

 Учасники та бенефіціари		Актуально на 08.09.2020
Відомості про органи управління юридичної особи	ВИЩИЙ: ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ; ВИКОНАВЧИЙ: ДИРЕКТОР	
Частка держави в підприємстві згідно з реєстром Фонду держмайна України	0	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)		
Перелік засновників юридичної особи	ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: 08131, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, будинок 1, квартира 2 Розмір внеску до статутного фонду: 59 250,00 грн Частка (%): 50,0000% ЯРОВИЙ МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: 04112, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ПАРКОВО-СИРЕЦЬКА, будинок 3А, квартира 4 Розмір внеску до статутного фонду: 59 250,00 грн Частка (%): 50,0000%	

 Власність та дозволи		Актуально на 08.09.2020
Торгові марки	Дані відсутні у реєстрах	
Об'єкти нерухомості	Дані відсутні у реєстрах	
Земельні ділянки	Дані відсутні у реєстрах	
Автотранспорт в користуванні	Дані відсутні у реєстрах	
Автотранспорт у власності	Дані відсутні у реєстрах	
Ліцензії	2 ліцензії	

 Перевірка в списках санкцій		Актуально на 07.09.2020
Країни	Кількість санкційних списків	Статус
      	7 санкційних списків	Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах
Країна та державний орган	Компанія чи пов'язана особа знайдена в списках	



Санкції РНБО (Ради національної безпеки і оборони України)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Органи влади України, а також інші установи в межах компетенції блокують або забороняють проведення операцій за участю осіб і організацій, що перебувають в санкційних списках.

оновлюється щотижня



Санкційний список Міністерства Фінансів США (SDN List)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В нього потрапляють юрособи та фізособи, чиї активи заморожуються, і громадянам США забороняється здійснювати з ними транзакції. Також даний ресурс включає і інші списки санкцій, які веде Відділ по контролю за зовнішніми активами Міністерства фінансів США, в.т.ч. список осіб, які ухиляються від санкцій.

оновлюється щотижня



Санкційний список Канади проти РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Канадські економічні санкції. Положення про спеціальні економічні заходи (Росія)

оновлюється щотижня



Санкційний список ЄС

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В списку є інформація про фізосіб і організації, дії яких підривають територіальну цілісність, суверенітет і незалежність України, формувався з 2014 року.

оновлюється щотижня



Зведений санкційний список Австралії

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В нього включено всі особи і організації, які підлягають цільовим фінансовими санкціями або заборонам на поїздки відповідно до австралійських законів про санкції.

оновлюється щотижня



Санкційний список Великобританії

✓ Відсутня інформація
по особі або
пов'язаних особах

Консолідований список осіб / організацій, до яких застосовані фінансові санкції Великобританії, в т.ч. заморожування активів, а також список осіб, яких стосуються обмежувальні заходи, з урахуванням дій Росії, що дестабілізують ситуацію в Україні.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Японії проти РФ
у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація
по особі або
пов'язаних особах

В список включені особи і організації. До них застосовано обмеження на експорт зброї і товарів військового призначення, а також обмеження на операції з капіталом

Оновлюється щотижня



Податкова та інші державні органи

Актуально на 08.09.2020

Реєстр «Великих платників податків»
(станом на 2020)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр «Дізнайся більше про свого
бізнес-партнера»
(станом на 01.09.2020)

Перебуває на обліку в органах доходів та зборів

Податковий борг згідно з реєстром
«Дізнайся більше про свого бізнес-
партнера»
(станом на 07.09.2020)

Платник податків не має податкового боргу

Реєстр платників акцизного податку з
реалізації пального та спирту
етилового

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр неприбуткових установ та
організацій
станом на 07.09.2020

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр платників ПДВ
(станом на 08.09.2020)

Дійсне свідоцтво ПДВ

Індивідуальний податковий номер: 327336126579

Дата реєстрації: 01.07.2014

Анульоване свідоцтво ПДВ

Індивідуальний податковий номер (анульовано): 327336126579

Дата анулювання реєстрації платника ПДВ: 22.08.2006

Причина анулювання: надання декларацій про відсутність поставок

Підстава анулювання: АНУЛЬОВАНО ЗА САМОСТІЙНИМ РІШЕННЯМ
КОНТРОЛЮЮЧОГО ОРГАНУ

Реєстр платників єдиного податку
(станом на 08.09.2020)

Інформація про дійсне свідоцтво єдиного податку відсутня в базі
Виключено з реєстру

Дата (період) обрання або переходу на єдиний податок: 01.01.2016

Ставка: 3,00%

Група: 3

Дата виключення з реєстру: 01.01.2017

Дані про реєстраційний номер
платника єдиного внеску
(станом на 08.09.2020)

04-9663

Дані про клас професійного ризику
виробництва платника єдиного
внеску за основним видом його
економічної діяльності
(станом на 08.09.2020)

52

Місцезнаходження реєстраційної
справи
(станом на 08.09.2020)

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

Фінанси

Фінансові показники, тис.грн.

Показники	2015	2016	2017	2018	2019
Активи	2 200 – 2 300	6 000 – 6 100	8 800 – 8 900	17 000 – 18 000	14 000 – 15 000
Зобов'язання	2 600 – 2 700	5 900 – 6 000	7 200 – 7 300	15 000 – 16 000	11 000 – 12 000
Виручка	4 200 – 4 300	7 100 – 7 200	12 000 – 13 000	5 600 – 5 700	17 000 – 18 000

Тендери

Виручка, грн

Рік	Виручка	Державні тендери
2020	–	870 036
2019	15 000 000 - 20 000 000	19 519 281
2018	5 500 000 - 6 000 000	15 490 151
2017	10 000 000 - 15 000 000	8 062 598
2016	7 000 000 - 7 500 000	7 040 346
2015	4 000 000 - 4 500 000	4 395 338
2014	3 500 000 - 4 000 000	0
2013	550 000 - 600 000	0
2012	–	1 970 697

 Керівники / Підписанти 4	 Учасники / Бенефіціари 5	 Отримувачі доходу 0
 Суб'єкти декларування 0	 Національні публічні діячі 0	 Вкладники / Позичальники 0
 Особи пов'язані з суб'єктами декларування 0	 Особи пов'язані з публічними діями 0	 Особи що мають фінансові зобов'язання 0

Історія змін

Найменування юридичної особи

27.05.2016
АКТУАЛЬНО НА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІАЛЬТО"
(ТОВ "РІАЛЬТО")

Контактна інформація (всього 4 зміни)

24.02.2020
АКТУАЛЬНО НА

04128, м.Київ, ВУЛ.АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА, будинок 17
Тел: +380445945265, +380675843035
E-mail: office@rialto.kiev.ua

27.05.2016
АКТУАЛЬНО НА

04128, м.Київ, ВУЛ.АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА, будинок 17
Тел: 80504469434, 4115108

18.05.2015
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

М.КИЇВ СВЯТОШИНСЬКИЙ ВУЛ.АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА БУД.17
Тел: +38(050)446-94-34, 4115108

10.12.2013
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

М.Київ, вул. Академіка Туполєва, буд.17
Тел: 050446-94-34, 0444115108

26.11.2003
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

М.КИЇВ, СВЯТОШИНСЬКИЙ Р-Н ВУЛ. АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА БУД. 17
Тел: 231-62-83

Керівники
(всього 3 зміни)

За 16 років 9 місяців 13 днів наявної звітності змінилися 3 керівники у середньому кожні 5 років 7 місяців 4 дні

27.05.2016
АКТУАЛЬНО НА

ЯРОВИЙ МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ

14.03.2012
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

10.06.2009
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

ОЛІФІР ВОЛОДИМИР ФЕДОРОВИЧ

26.11.2003 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ
Підписанти	
27.05.2016 АКТУАЛЬНО НА	Немає підписантів
Види діяльності (всього 3 зміни)	
27.05.2016 АКТУАЛЬНО НА	71.12 - діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
10.06.2009 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	74.20.3 - ЗНІМАЛЬНІ ГЕОДЕЗИЧНІ ТА ГІДРОГРАФІЧНІ РОБОТИ
01.04.2006 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	70.31.0 - ДІЯЛЬНІСТЬ АГЕНТСТВ НЕРУХОМОСТІ
26.11.2003 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	83300 - ПОСЕРЕДНИЦЬКІ ПОСЛУГИ ПРИ КУПІВЛІ - ПРОДАЖІ І ЗДАВАННЯ В НАЙМ (В ОРЕНДУ) НЕРУХОМОГО МАЙНА ВИРОБНИЧО - ТЕХНІЧНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
Перелік засновників (учасників) юридичної особи (всього 4 зміни)	
29.08.2020 АКТУАЛЬНО НА	ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: 08131, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, будинок 1, квартира 2 Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн. КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - УЧАСНИКИ Є КІНЦЕВИМИ БЕНЕФІЦІАРНИМИ ВЛАСНИКАМИ (КОНТРОЛЕРАМИ) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн. ЯРОВИЙ МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: 04112, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ПАРКОВО-СИРЕЦЬКА, будинок 3А, квартира 4 Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

24.02.2020
АКТУАЛЬНО НА

ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, будинок 1, квартира 2
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - УЧАСНИКИ Є КІНЦЕВИМИ БЕНЕФІЦІАРНИМИ ВЛАСНИКАМИ (КОНТРОЛЕРАМИ) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ

Адреса засновника:
Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

ЯРОВИЙ МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04112, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ПАРКОВО-СИРЕЦЬКА, будинок 3А, квартира 4
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

23.02.2020
АКТУАЛЬНО НА

ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, будинок 1, квартира 2
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, КИЇВСЬКА ОБЛ., КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛО СОФІЇВСЬКА БОРЩАГІВКА, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, БУДИНОК 1, КВАРТИРА 2.

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

ЯРОВИЙ МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04112, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ПАРКОВО-СИРЕЦЬКА, будинок 3А, квартира 4
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04086, М.КИЇВ, ВУЛ.БАКИНСЬКА, БУДИНОК 8/1.
Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

29.10.2019
АКТУАЛЬНО НА

ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, будинок 1, квартира 2
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, КИЇВСЬКА ОБЛ., КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛО СОФІЇВСЬКА БОРЩАГІВКА, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, БУДИНОК 1, КВАРТИРА 2.

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04086, м.Київ, Святошинський район, ВУЛ.БАКИНСЬКА, будинок 8/1

Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04086, М.КИЇВ, ВУЛ.БАКИНСЬКА, БУДИНОК 8/1

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

27.05.2016
АКТУАЛЬНО НА

ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, будинок 1, квартира 2
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 08131, КИЇВСЬКА ОБЛ., КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛО СОФІЇВСЬКА БОРЩАГІВКА, ВУЛИЦЯ ОЗЕРНА, БУДИНОК 1, КВАРТИРА 2.

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04086, м.Київ, Святошинський район, ВУЛ.БАКИНСЬКА, будинок 8/1

Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: 04086, М.КИЇВ, ВУЛ.БАКИНСЬКА, БУДИНОК 8/1

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

Додаткова інформація про засновників (учасників) юридичної особи

07.12.2012
Дані перевіряються

ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ
Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.

14.03.2012 Дані перевіряються	ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн. ЯРОВИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 59 250 грн.
02.02.2012 Дані перевіряються	ОЛІФІР ВОЛОДИМИР ФЕДОРОВИЧ Вибув із складу засновників
05.06.2009 Дані перевіряються	ОЛІФІР ВОЛОДИМИР ФЕДОРОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 18 500 грн.
27.11.2003 Дані перевіряються	ОСИПОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСАНДРОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 14 800 грн. ПРИЙМАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 3 700 грн.
Розмір статутного капіталу (всього 1 зміна)	
14.03.2012 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	118 500 грн.
26.11.2003 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	18 500 грн.

YouControl — повне досьє на кожну компанію України

[ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

© YouControl. All rights reserved

КИЇВ ВЛАСТЬ