



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 24 грудня 2020 року N 25/25

**Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів
господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів**

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 8 квітня 2021 року N 569/610,
від 16 грудня 2021 року N 4035/4076

Відповідно до статей 327, 726, 762 Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", статей 5, 29, 30 Закону України "Про захист населення від інфекційних хвороб", постанов Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року N 211 "Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", від 20 травня 2020 року N 392 "Про встановлення карантину з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", від 22 липня 2020 року N 641 "Про встановлення карантину та запровадження посилених протиепідемічних заходів на території із значним поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", з метою зменшення фінансового навантаження на суб'єктів господарювання міста Києва під час дії обмежувальних заходів, в тому числі пов'язаних із виконанням санітарно-гігієнічних, санітарно-протиепідемічних правил і норм для запобігання поширенню гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, недопущення у місті Києві масового закриття суб'єктів господарювання та збереження робочих місць Київська міська рада **вирішила:**

1. За період з 17 березня 2020 року до 22 травня 2020 року включно встановити, що розмір плати за договорами щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, укладеними комунальним підприємством "Міський магазин" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до Порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі в місті Києві, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 квітня 2015 року N 300, становить 1 (одна) гривня, незалежно від розміру плати, визначеного у цих договорах.

2. Встановити, що кошти, сплачені відповідно до умов договорів щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, укладених з власниками засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, за період з 17 березня 2020 року до 22 травня 2020 року, зараховуються на наступний період (у разі його наявності) відповідного договору щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі.

У разі завершення договірних відносин та неможливості зарахування сплачених коштів на наступний період внесена плата повертається такому суб'єкту господарювання.

3. Застосування пунктів 1 - 2 цього рішення не потребує внесення змін до договорів.

4. Тимчасово, з 1 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року, встановити, що розмір пайової участі (внеску) власників (користувачів) за договорами щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою:

4.1. засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі становить 50 % від розміру пайової участі (внеску), визначеного у цих договорах;

4.2. майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, в тому числі, сезонних та відкритих (літніх) майданчиків, які здійснюють свою діяльність у сфері громадського харчування, становить 1 (одна) гривня незалежно від розміру пайової участі (внеску), визначеного у цих

договорах.

(пункт 4 у редакції рішення Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

5. Суб'єктам господарювання, визначених у пункті 4 цього рішення, забезпечити неухильне дотримання санітарно-гігієнічних, санітарно-протиепідемічних правил і норм, передбачених Законом України "Про захист населення від інфекційних хвороб", спрямованих на запобігання виникненню та поширенню коронавірусної хвороби (COVID-19).

6. Тимчасово, на строк з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року встановити орендну плату за майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50 % від орендної плати, визначеної у діючих договорах.

7. Тимчасово, на строк з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року, у разі неможливості використання об'єкта оренди у зв'язку з введенням обмежувальних заходів, встановити орендну плату за оренду майна територіальної громади міста Києва у розмірі 1 (одна) гривня незалежно від розміру орендної плати, визначеної у договорах оренди. Про неможливість використання об'єкта оренди орендар має письмово повідомити орендодавцю та підприємству-балансоутримувачу (за наявності) у довільній формі.

Письмове повідомлення про неможливість використання об'єкта оренди направляється орендарем орендодавцю та підприємству-балансоутримувачу (за наявності) протягом 10 робочих днів з дати неможливості використання об'єкта оренди.

Якщо до закінчення строку, визначеного абзацом першим цього пункту, орендар має можливість та має намір використовувати об'єкт оренди, таке використання здійснюється лише після письмового повідомлення про це орендодавцю та підприємству-балансоутримувачу (за наявності). З моменту направлення вищезазначеного повідомлення до орендаря застосовується пункт 6 цього рішення.

У разі якщо орендар направив повідомлення про неможливість використання об'єкта оренди і не направив повідомлення, передбаченого абзацом третім цього пункту, та за подальшого встановлення орендодавцем та/або підприємством-балансоутримувачем протягом строку, зазначеного в абзаці першому цього пункту, факту використання орендарем об'єкта оренди - орендна плата підлягає нарахуванню та сплаті в повному обсязі, передбаченому договором оренди.

8. У зв'язку з запровадженням у м. Києві додаткових карантинних обмежень, які введено в дію з 5 квітня 2021 року рішенням Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (протокол від 01.04.2021 N 29), та до завершення їх дії, на території міста Києва власники та користувачі транспортних засобів звільняються від оплати за послуги з користування відведеними майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються комунальним підприємством "Київтранспарксервіс" згідно з переліком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

(рішення доповнено новим пунктом 8 згідно з рішенням Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

9. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у найкоротший термін подати на розгляд Київської міської ради проєкт рішення Київської міської ради щодо збільшення фінансово-кредитної підтримки суб'єктів малого та середнього підприємництва, в тому числі, але не виключно, за рахунок:

9.1. збільшення розміру фінансово-кредитної підтримки суб'єктів малого та середнього підприємництва на суму до 50 мільйонів гривень;

9.2. запровадження компенсації відсотків за кредитними лініями;

9.3. розширення класифікації видів економічної діяльності щодо цільового призначення кредитів та/або кредитних ліній, в рамках яких суб'єкти малого та середнього підприємництва матимуть право на отримання компенсації відсотків;

9.4. розширення переліку банків-партнерів щодо реалізації заходів, передбачених цим пунктом.

(рішення доповнено новим пунктом 9 згідно з рішенням Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

10. Тимчасово, на строк з 1 січня 2022 року і на період дії карантинних обмежень, установлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2022 року, встановити плату за право тимчасового користування місцями, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, для розміщення засобів зовнішньої реклами та реклами на транспорті комунальної власності у розмірі 70 % від

визначеної у договорах тимчасового користування місцями, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва, для розміщення рекламних засобів, що укладаються та укладених до набрання чинності цим рішенням.

(рішення доповнено новим пунктом 10 згідно з рішенням Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610, у зв'язку з цим пункти 8 - 12 вважати пунктами 11 - 15, пункт 10 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 16.12.2021 р. N 4035/4076)

11. Застосування пунктів 6, 7 та 10 цього рішення не потребує внесення змін до договорів оренди майна територіальної громади міста Києва та договорів тимчасового користування місцями, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва, для розміщення рекламних засобів.

(пункт 11 у редакції рішення Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

12. Унести зміни до рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року N 252/9331 "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.02.2002 N 66-6-00035 (зі змінами, внесеними договором від 26.12.2015 N 1165)", замінивши слово та цифри: "до 01.02.2021" на слова та цифри: "з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, установлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року".

13. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.

13. Це рішення набирає чинності в порядку, визначеному законодавством України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО