



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.11.2020

№ 1823

Про надання державному підприємству по розповсюдженню періодичних видань «Преса» в постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Георгія Кірпи, 2-А у Солом'янському районі міста Києва

Відповідно до статей 17, 84, 92, 123 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши листи державного підприємства по розповсюдженню періодичних видань «Преса» від 15 березня 2017 року № 28-393 та від 05 вересня 2019 року № 28-648, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровано в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 30 липня 2020 року № НВ-0005358622020 та від 30 липня 2020 року № НВ-0005358712020), право державної власності на них зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18 вересня 2015 року, номер запису про право власності 11315698 та 16 грудня 2019 року, номер запису про право власності 34726870, у межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Надати державному підприємству по розповсюдженню періодичних видань «Преса» (ідентифікаційний код 25593685) за умови виконання пункту 2 цього розпорядження в постійне користування земельні ділянки площею 0,0187 га (кадастровий номер 8000000000:72:031:0122) та площею 0,0584 га (кадастровий номер 8000000000:72:031:0115) для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Георгія Кірпи, 2-А у Солом'янському районі міста Києва із земель державної власності за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з належністю адміністративного будинку державному підприємству по розповсюдженню періодичних видань «Преса» на праві господарського відання (наказ Адміністрації державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України від 30 грудня 2011 року № 412 «Про закріплення майна за Державним

підприємством по розповсюдженню періодичних видань «Преса», право господарського відання зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31 травня 2018 року, номер запису про інше речове право 27343210) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 13.02, справа А-22275).

2. Державному підприємству по розповсюдженню періодичних видань «Преса»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що перебувають у межах земельних ділянок.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженням відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.6. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

2.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Віталій КЛИЧКО