



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія VI скликання

**РІШЕННЯ**

від 26 лютого 2010 року N 73/3511

**Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю  
"МАНХЕТТЕН" земельних ділянок для влаштування будівельного  
майданчика та під'їзду на період будівництва продовольчого  
ринку "Деміївський" на вул. Ізюмській, 1 у Голосіївському районі  
м. Києва**

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124, 134, 141 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "МАНХЕТТЕН" для влаштування будівельного майданчика та під'їзду на період будівництва продовольчого ринку "Деміївський" на вул. Ізюмській, 1 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Припинити комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" право користування частиною земельної ділянки площею 0,187 га, відведеної відповідно до рішення Київської міської ради від 27.11.2008 N 686/686 "Про надання комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" земельної ділянки для реконструкції транспортної розв'язки на Московській площі у Голосіївському районі м. Києва", та право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 30.01.2009 N 07-9-00078 (листи-згоди від 07.04.2009 N 31-276, від 27.01.2010 N 31-63), та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "МАНХЕТТЕН", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельні ділянки загальною площею 0,329 га для влаштування будівельного майданчика та під'їзду на період будівництва продовольчого ринку "Деміївський" на вул. Ізюмській, 1 у Голосіївському районі м. Києва у зв'язку із переходом права власності на майно (рішення Господарського суду міста Києва від 03.05.2007 N 30/174), у тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,324 га (у тому числі 0,278 га в межах червоних ліній), зокрема площею 0,187 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови та площею 0,137 га - за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування;

- ділянку N 2 площею 0,005 га (в межах червоних ліній) - за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "МАНХЕТТЕН":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельними ділянками.

4.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2009 N 19-9857, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 26.10.2009 N 05-08/5779, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 23.12.2009 N 148-3767 та Головного управління земельних ресурсів від 03.02.2010 N 05-5681.

4.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 06.03.2009 N 124/1179 "Про бюджет міста Києва на 2009 рік".

4.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних

мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Київський міський голова**

**Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



**КИЄВЛАСТЬ**