



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКИЛИКАННЯ

" 14 " лютого 2018 р.

№ 08/279/08/027 - 140

Київському міському голові
Кличку Віталію Володимировичу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталіє Володимировичу

Мені, як депутату Київської міської ради, стало відомо про факт вчинення кримінального злочину, а саме шахрайство та підроблення документів за попередньою змовою групою осіб щодо незаконної реєстрації права власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 8000000000:85:154:0021), площею 0,0871 га, розташовану у м. Києві, Подільському р-ні, вул. Золочівська, 41-Б.

Згідно із інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно зазначена земельна ділянка передана у приватну власність на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки № 1190 від 21.09.2017 посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Макаренком В.М. (номер запису про право власності: 22461592 від 21.09.2017).

Проте, згідно з відповіддю Київської міської ради № 225-СК-446 на звернення гр. Дубініна Д.В. № б/н від 25.01.2018 зазначено, що Київрадою не приймалось рішення про передачу у приватну власність земельної ділянки розташованої у м. Києві, Подільському р-ні, вул. Золочівська, 41-Б (кадастровий номер: 8000000000:85:154:0021).

Також, згідно з відповіддю Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) № 055-1875 від 12.02.2018 на запит на інформацію №1 гр. Дубініна Д.В. від 25.01.2018 повідомлено, що затверджених в установленому порядку рішенням Київради детальні плани територій, в межі яких потрапляє земельна ділянка розташована у м. Києві,

Подільському р-ні, вул. Золочівська, 41-Б (кадастровий номер: 8000000000:85:154:0021) – відсутні.

Згідно з ч. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено: у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Таким чином, вбачаються ознаки кримінального правопорушення передбаченого Кримінальним кодексом України, а саме:

Ст. 190 КК України: Заволодіння чужим майном або придбання права на майно шляхом обману чи зловживання довірою (шахрайство) –

карається штрафом до п'ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або громадськими роботами на строк до двохсот сорока годин, або виправними роботами на строк до двох років, або обмеженням волі на строк до трьох років.

Ч. 1 ст. 358 КК України: Підроблення посвідчення або іншого офіційного документа, який видається чи посвідчується підприємством, установою, організацією, громадянином-підприємцем, нотаріусом, державним реєстратором, суб'єктом державної реєстрації прав, особою, яка уповноважена на виконання функцій держави щодо реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, державним виконавцем, приватним виконавцем, аудитором чи іншою особою, яка має право видавати чи посвідчувати такі документи, і який надає права або звільняє від обов'язків, з метою використання його підроблювачем чи іншою особою або збут такого документа, а також виготовлення підроблених печаток, штампів чи бланків підприємств, установ чи організацій незалежно від форми власності, інших офіційних печаток, штампів чи бланків з тією самою метою або їх збут –

караються штрафом до однієї тисячі неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк до шести місяців, або обмеженням волі на строк до двох років.

Ч. 4 ст. 358 КК України: Використання завідомо підробленого документа –

карається штрафом до п'ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк до шести місяців, або обмеженням волі на строк до двох років.

З огляду на вищезазначене, керуючись ч. 1, ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу:

1. Ініціювати звернення до правоохоронних органів по факту вчинення кримінального злочину, щодо незаконної реєстрації права власності на земельну ділянку площею 0,0871 га, розташовану у м. Києві, Подільському р-ні, вул. Золочівська, 41-Б (кадастровий номер: 8000000000:85:154:0021).

2. Ініціювати звернення до суду з метою скасування державної реєстрації права власності та накладення арешту на земельну ділянку площею 0,0871 га, розташовану у м. Києві, Подільському р-ні, вул. Золочівська, 41-Б (кадастровий номер: 8000000000:85:154:0021).

Додатки:

1. Копія інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно № 113391985 від 08.02.2018.

2. Копія інформаційної довідки з Державного земельного кадастру від 24.01.2018.

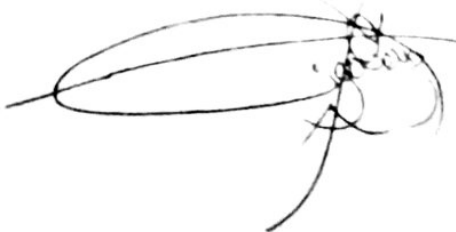
3. Копія звернення гр. Дубініна Д.В. № б/н від 25.01.2018.

4. Копія відповіді Київської міської ради № 225-СК-446.

5. Копія запиту на інформацію №1 гр. Дубініна Д.В. від 25.01.2018.

6. Копія відповіді Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) № 055-1875 від 12.02.2018.

**З повагою,
депутат Київради**



Юрій Дідовець