



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 23 грудня 2004 року N 926/2336

**Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою
відповідальністю "Л-ГРУП" для будівництва, експлуатації та
обслуговування торговельно-розважального комплексу на вул.
Онуфрія Трутенка, 32 у Солом'янському та Голосіївському
районах м. Києва**

Розглянувши проект відведення земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 93, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Л-ГРУП" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу на вул. Онуфрія Трутенка, 32 у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва.

2. Припинити державному підприємству науково-дослідному, виробничому агрокомбінату "Пуща-Водиця" право користування земельною ділянкою площею 4,69 га (ріллі - 4,05 га, під господарськими шляхами і прогонами - 0,20 га, вкритих лісовою (деревною та чагарниковою) рослинністю - 0,06 га, інші - 0,30 га), розташованою в адміністративних межах Солом'янського та Голосіївського районів м. Києва, та віднести зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови (лист-згода від 05.10.2004 N 812).

3. Перевести частину земельної ділянки площею 4,55 га із категорії земель сільськогосподарського призначення до земель запасу житлової та громадської забудови (лист-згода від 05.10.2004 N 812).

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Л-ГРУП", за умови виконання п. 5 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 4,69 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу на вул. Онуфрія Трутенка, 32 у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови, в тому числі:

- частину земельної ділянки площею 4,09 га в Солом'янському районі м. Києва;

- частину земельної ділянки площею 0,60 га в Голосіївському районі м. Києва.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю "Л-ГРУП":

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.2. Питання відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) договір оренди земельної ділянки.

5.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 25.06.2004 N 19-5751, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.11.2003 N 119/04-4-10/1412, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.11.2003 N 8779, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 18.11.2003 N 6725.

6. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2022
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022

