

**ДОГОВІР
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ № 223/2013-18**

м. Київ

"27" вересня 2018 р.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (надалі - Покупець) в особі Тимчасово виконуючого обов'язки директора Бінда Вячеслава Євгеновича, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО»** (надалі - Продавець) в особі Генерального директора Фоменка Олександра Валерійовича, що діє на підставі Статуту, з другого боку, що надалі разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», уклали цей Договір про наведене нижче:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець на умовах, передбачених цим Договором, зобов'язується передати у власність Покупця згідно з ДК 021:2015:99999999-9 Не відображене в інших розділах (Комплекс засобів, необхідних для утримання частини об'єктів, повернутих у комунальну власність у зв'язку з припиненням Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» (на даний час ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»), у кількості за ціною, узгодженій Сторонами (далі – Майно), перелік якого наведено у Додатку №1, Додатку № 2 до цього Договору.

1.2. Покупець на умовах, передбачених цим Договором, зобов'язується прийняти Майно та оплатити його вартість відповідно до умов цього Договору.

1.3. Покупець набуває право власності на Майно з моменту підписання Сторонами актів приймання-передачі Майна у власність Покупця.

1.4. При виконанні умов, зазначених в п. 1.1-1.3. Договору, Продавець втрачає усі права та обов'язки щодо Майна, які були обумовлені його Статутом, як засновника та власника Майна.

1.5. Обсяги закупівлі Майна можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.6. Терміни, що застосовуються у цьому Договорі:

1.6.1. транспортний засіб – автомобілі, автобуси, а також самохідні машини, сконструйовані на шасі автомобілів, мотоцикли усіх типів, марок і моделей, причеи, напівпричеи, мотоколяски, інші прирівняні до них транспортні засоби та мопеди, що визначені Постановою КМУ від 7 вересня 1998 р. № 1388.

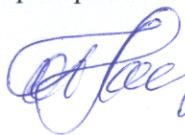
1.6.2. машини – трактори, самохідні шасі, самохідні сільськогосподарські, дорожньо-будівельні і меліоративні машини, сільськогосподарська техніка, інші механізми, що визначені Постановою КМУ від 8 липня 2009 р. № 694.

II. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна цього Договору становить 269 493 783,85 грн. (двісті шістдесят дев'ять мільйонів чотириста дев'яносто три тисячі сімсот вісімдесят три гривні 85 коп.), у тому числі ПДВ 44 915 630,64 грн. (сорок чотири мільйони дев'ятсот п'ятнадцять тисяч шістсот тридцять гривень 64 коп.).

2.2. Розрахунки здійснюються, після підписання акту приймання-передачі Майна, а в частині машин (відповідно до п. 4.3.2. цього Договору) та транспортних засобів (відповідно до п. 4.3.3. цього Договору) після перереєстрації на Покупця, та підписання актів приймання-передачі транспортних засобів та машин, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Продавця в наступному порядку:

2.2.1. оплата в розмірі 200 000 000,00 грн. (Двісті мільйонів гривень 00 копійок) в тому числі ПДВ в сумі 33 333 333,33 грн (Тридцять три мільйони триста тридцять три тисячі триста тридцять три гривні 33 копійки) здійснюється Покупцем протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту



підписання акту приймання-передачі Майна у власність Покупця, за винятком Актів приймання-передачі транспортних засобів та машин.

2.2.2. оплата в розмірі 69 493 783,85 грн. (шістдесят дев'ять мільйонів чотириста дев'яносто три тисячі сімсот вісімдесят три гривні 85 коп.), у тому числі ПДВ 11 582 297,31 грн. (одинадцять мільйонів п'ятсот вісімдесят дві тисячі двісті дев'яносто сім гривень 31 коп.) здійснюється Покупцем до 31 жовтня 2018 року включно, але в будь-якому разі протягом 20 (двадцяти) календарних днів після підписання акту приймання-передачі Майна у власність Покупця, Актів приймання-передачі транспортних засобів та машин, виконання Продавцем обов'язків, визначених відповідно до п. 4.3.2., 4.3.3. цього Договору.

2.2.3. Фінансування оплати придбання Майна за цим Договором здійснюється за рахунок коштів статутного фонду Покупця.

2.3. При надходженні коштів на поточний рахунок Продавця від Покупця, Сторони обумовлюють, що в будь-якому випадку кошти надходять у рахунок оплати вартості переданого Майна згідно пункту 2.1. цього Договору, якщо іншого не впливає з призначення платежу, зазначеного в платіжному дорученні.

2.4. У разі виникнення переплати коштів за передане Продавцем майно, Продавець зобов'язаний негайно повернути надмірно сплачену суму Покупцю але не пізніше 30 календарних днів з моменту отримання від Покупця відповідної вимоги.

III. ПЕРЕДАЧА МАЙНА

3.1. Строк передачі Майна: протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту підписання цього Договору, окрім транспортних засобів та машин, які будуть передані Покупцем відповідно до п. 4.3.2. та 4.3.3. Договору.

3.2. Місце передачі майна – за фактичним місцем знаходження Майна.

3.3. Передача Майна у власність Покупця здійснюється на умовах, погоджених Сторонами у цьому Договорі, шляхом підписання актів приймання-передачі Майна у власність Покупця окрім транспортних засобів та машин, які будуть передані Покупцем відповідно до п. 4.3.2. та 4.3.3.

3.4. Граничним строком передачі Майна вважається строк, зазначений Сторонами в п. 3.1 Договору.

Фактичною датою передачі Майна вважається дата підписання обома Сторонами Актів приймання-передачі Майна у власність Покупця.

3.5. Продавець гарантує, що Майно відповідає всім необхідним вимогам щодо якості та безпеки та придатне до використання.

3.6. Продавець гарантує, що Майно, яке підлягає передачі за цим Договором, належить йому на правах власності, не є проданим, переданим іншим особам, не закладене, не заставлене, не перебуває під арештом, або будь-яким іншим чином не обтяжене та судових справ у відношенні цього Майна не порушено.

3.7. Покупець запевняє Продавця, що не має жодних обмежень та заборон щодо володіння Майном, а також Покупець не обмежений будь-яким чином в укладенні цього Договору і отримав усі необхідні згоди та погодження, необхідні для укладення Покупцем цього Договору.

3.8. У триденний термін після підписання Сторонами Акту приймання-передачі Майна Продавець зобов'язаний надати Покупцю податкову накладну, а у випадках, передбачених Податковим кодексом України також копію квитанції про реєстрацію в Єдиному реєстрі податкових накладних

IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Покупець зобов'язаний:

4.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за передане згідно умов Договору Майно.

4.1.2. Прийняти передане Майно згідно з Актами приймання-передачі Майна, транспортних засобів та машин у власність Покупця у разі відсутності зауважень щодо відповідності Майна умовам цього Договору, окрім випадків прихованих недоліків Майна.

4.2. Покупець має право:

4.2.1. Контролювати передачу Майна у строки, встановлені цим Договором.

4.2.2. У разі порушення Продавцем пунктів 4.3.2. та 4.3.3. цього Договору, за будь-яких обставин, не здійснювати оплату за машини та транспортні засоби, до моменту усунення такого порушення. У разі такого порушення з боку Продавця, Покупець не несе відповідальності за

недотримання строків оплати, визначених п. 2.2.2. цього Договору. Оплата за транспортні засоби та машини проводиться Покупцем, після усунення такого порушення.

4.2.3. У разі наявності підстав (обмежень), що виключають проведення реєстрації (перереєстрації) машин та транспортних засобів, підтверджених органами, що здійснюють реєстрацію/перереєстрацію транспортних засобів та машин, Покупець має право відмовитися від виконання цього Договору у повному обсязі або частково (в частині придбання транспортних засобів та машин).

У разі повної або часткової відмови від придбання Майна, Продавець зобов'язаний повернути вартість Майна, вказаного у вимозі Покупця, протягом одного робочого дня з дати отримання вимоги. До вимоги Покупець зобов'язаний прикласти підписаний зі своєї Сторони перелік Майна, що повертається.

4.2.4. Після повернення коштів за Майно, що підлягає поверненню згідно пункту 4.2.3. Договору, Сторони зобов'язані, протягом трьох календарних днів з дати перерахування коштів підписати Акт про повернення майна.

Право власності на Майно що повертається переходить до Продавця після підписання Сторонами Акту про повернення Майна та отримання коштів Покупцем на свій поточний рахунок.

До повернення майна Продавцю, Покупець повинен забезпечити його схоронність.

4.3. Продавець зобов'язаний:

4.3.1. Продавець зобов'язаний за актом приймання-передачі Майна у власність Покупця передати Покупцю Майно у відповідності до умов розділу III цього Договору.

4.3.2. Власними силами та за власний рахунок здійснити всі необхідні дії і заходи, в тому числі правочини, щодо зняття з обліку машин відповідно до Постанови КМУ від 8 липня 2009 р. № 694, та інших нормативних актів. Після зняття з реєстрації машин, передати всі документи, які необхідні для реєстрації машин на Покупця. Дії Продавця, зазначені у цьому пункті Договору, повинні забезпечувати вільне користування та розпорядження Майном Покупцем після його передачі Продавцем у власність Покупця та зняття з реєстрації Продавцем.

4.3.3. Надати Покупцю всі необхідні документи (довіреності тощо), здійснити всі необхідні дії і заходи, в тому числі правочини (доручення, комісії тощо), необхідні для перереєстрації Покупцем транспортних засобів відповідно до Постанови КМУ від 7 вересня 1998 р. № 1388, та інших нормативних актів. Дії Продавця, зазначені у цьому пункті Договору, повинні забезпечувати вільне користування та розпорядження Майном Покупцем після його передачі Продавцю у власність Покупця та перереєстрації на Покупця.

4.3.4. Передати Покупцю всі документи, які необхідні для використання Майна Покупцем до дати підписання Актів приймання-передачі Майна.

4.4. Продавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за передане Майно згідно умов та в порядку передбачених цим Договором.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством та цим Договором.

5.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених у цьому Договорі реквізитів (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити тощо) та зобов'язується повідомляти одна одну письмовим повідомленням про зміни у зазначених у цьому Договорі реквізитах протягом 3 (трьох) календарних днів з дати виникнення таких змін. При цьому у разі зміни індивідуального податкового номеру, свідоцтва платника ПДВ Сторони зобов'язані письмово повідомляти одна одну про такі зміни протягом 3 (трьох) календарних днів з дати виникнення зміни реєстраційних даних платника ПДВ, надаючи разом з письмовим повідомленням нову копію свідоцтва платника ПДВ.

5.3. У разі передачі Продавцем Покупцю Майна, що не відповідає умовам Договору, Покупець має право повернути майно, відмовитися від оплати такої частини Майна, із звільненням Покупця від будь-якої відповідальності за такі дії.

5.4. Сплата Стороною визначених цим Договором штрафних санкцій (неустойка, штраф, пеня) не звільняє винну Сторону від обов'язку відшкодувати за вимогою другої Сторони збитки, завдані порушенням Договору (реальні збитки,) у повному обсязі. Сплата штрафних санкцій, а також відшкодування збитків не звільняє винну Сторону від виконання зобов'язань в натурі. У

свою чергу, винна Сторона за порушення своїх зобов'язань відшкодовує лише реальні збитки та штрафні санкції, а збитки у вигляді упущеної вигоди не відшкодовуються.

5.5. У разі порушення Продавцем порядку складання та/або порядку реєстрації ПН/РК в Єдиному реєстрі податкових накладних (ЄРПН), відмови Продавця від реєстрації ПН/РК (не проведення реєстрації в ЄРПН протягом 365 календарних днів з дати складання), а також у разі допущення ним помилок у заповненні обов'язкових реквізитів в ПН/РК, визначених п.201.1 ст. 201 ПКУ, Продавець сплачує Покупцю штраф у розмірі суми ПДВ у такій ПН/РК протягом 10 календарних днів з дати отримання відповідної претензії Покупця.

РК, що відповідно до вимог ПКУ підлягають реєстрації в ЄРПН Покупцем, надсилаються Продавцем Покупцю засобами електронного документообігу в системі М.Е.Дос не пізніше, ніж за 3 (три) робочих днів до настання граничного терміну його реєстрації в ЄРПН з обов'язковим інформуванням представника Покупця, відповідального за реєстрацію РК, шляхом направлення листа на його електронну адресу.

У разі порушення Покупцем граничних термінів реєстрації в ЄРПН РК, отриманих від Продавця, з причини несвоєчасного надсилання Продавцем Покупцю таких РК, Продавець сплачує Покупцю штраф, що дорівнює сумі штрафних санкцій за несвоєчасну реєстрацію ПН(РК) у ЄРПН, розрахованих відповідно до ПКУ, протягом 10 (десяти) календарних днів з дати отримання відповідної претензії Покупця.

Покупець має право застосувати оперативно-господарську санкцію у разі порушення Продавцем порядку складання та/або порядку реєстрації ПН/РК в ЄРПН, відмови Продавця від реєстрації ПН/РК (непроведення реєстрації в ЄРПН протягом 365 календарних днів з дати складання), а також у разі допущення ним помилок у заповненні обов'язкових реквізитів в ПН/РК, визначених п.201.1 ст. 201 ПКУ.

Під оперативно-господарською санкцією Сторони розуміють право Покупця затримати оплату товарів, робіт (послуг) на суму ПДВ у незареєстрованій або складеній із порушенням встановленого порядку заповнення ПН (РК), до моменту надання Покупцю належним чином оформленої та зареєстрованої ПН (РК).

Покупець повідомляє Продавця про застосування оперативно-господарських санкцій за 5 календарних днів до моменту настання граничного терміну оплати за товари, роботи (послуги). Сторони погодили, що у разі застосування Покупцем оперативно-господарських санкцій, штрафні санкції (неустойки, пені, штрафи, відсотки річних за користування чужими грошовими коштами, індекс інфляції, збитки тощо) за несвоєчасну оплату Майна до Покупця не застосовуються.

5.6. У випадку не відповідності Майна п.3.6. цього Договору, Продавець після повернення цього Майна Покупцем, зобов'язаний повернути вартість такого майна Покупцю, протягом 7 календарних днів з моменту направлення відповідної вимоги Покупцем.

Покупець до моменту отримання суми компенсації, має право зупинити виконання грошових зобов'язань перед Продавцем на аналогічну суму або здійснити зарахування однорідних вимог в рахунок існуючих грошових зобов'язань перед Продавцем.

VI. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

6.2. Сторона, яка не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються відповідним уповноваженим органом.

6.4. Під обставинами непереборної сили в даному Договорі розуміються непереборна сила, а також інші обставини як підстава для звільнення від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

6.5. Під непереборною силою в даному Договорі розуміються будь-які надзвичайні або невідворотні події зовнішнього щодо Сторін характеру або їх наслідку, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі й бажанню Сторін, і які не можна, за умов застосування звичайних для цього заходів, передбачити й не можна при всій обережності й передбачливості

запобігти (уникнути), у тому числі, але не винятково стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки й т.п.), нещастя біологічного, техногенного й антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і устаткування, масові епідемії, і т.і.), обставини громадського життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки й локауті, бойкоти і т.п.), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органами державної влади та/або місцевого самоврядування, інші законні або незаконні, заборонні або обмежуючі заходи зазначених органів, які унеможливають виконання належним чином Сторонами зобов'язань за цим Договором або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

6.6. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим Договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків.

6.7. У разі, якщо у зв'язку з виникненням обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із сторін не відповідає, виконання зобов'язань за цим Договором є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків. (ст. 607 ЦК України).

VII. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Сторони домовилися, що для спорів за цим Договором встановлюється обов'язкова процедура досудового врегулювання. Усі претензії за цим Договором повинні бути розглянуті Сторонами в місячний термін з моменту отримання претензії.

VIII. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 30.12.2018р. включно, але у будь-якому разі Договір діє до повного виконання Сторонами своїх обов'язків за цим Договором.

8.2. Цей Договір укладається і підписується у 2 (двох) примірниках, по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

IX. ІНШІ УМОВИ

9.1. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене в таких випадках:

- за згодою обох сторін, оформленою шляхом підписання угоди між Сторонами про це або шляхом обміну листами;
- у інших випадках, передбачених Договором або чинним законодавством.

В інших випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

9.2. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є невід'ємною частиною цього Договору та є обов'язковими для виконання Сторонами лише в разі, якщо вони оформлені таким чином: виконані письмово, підписані повноважними представниками Сторін, скріплені печатками Сторін. Усі виправлення у тексті, зміни та доповнення до Договору мають юридичну силу лише у разі їх взаємного посвідчення повноважними представниками Сторін.

У разі виникнення необхідності внести зміни до Договору стосовно реквізитів Сторін (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити тощо), Сторони мають право це зробити також шляхом направлення відповідного повідомлення в порядку визначеному пп. 5.2., 9.6. цього Договору без складання окремого договору.

9.3. Жодна Сторона не має права передавати третій особі права та зобов'язання за цим Договором без письмової згоди другої Сторони за Договором.

9.4. Після підписання цього Договору усі попередні переговори, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

9.5. Сторони підтверджують, що на момент укладення Договору, вони є юридичними особами згідно з діючим законодавством України, мають необхідні ліцензії та інші документи, необхідні для здійснення господарської діяльності.

9.6. Усі повідомлення, будь-яке листування тощо за цим Договором будуть вважатися зробленими належним чином, якщо вони письмово оформлені та надіслані відповідним листом (рекомендований лист, цінний лист з описом вкладення, передача листа посильним).

9.7. Фізична особа, уповноважена Продавцем на підписання Договору, керуючись Законом України «Про захист персональних даних» надає згоду (дозвіл) на збирання, обробку, безстрокове зберігання та передачу (поширення) третім особам своїх персональних даних у випадках, передбачених чинним законодавством.

Х. МІЖНАРОДНІ САНКЦІЇ ТА АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

10.1. Сторони цим запевняють та гарантують одна одній, що:

(а) на Сторону не поширюється дія санкцій Ради безпеки ООН, Відділу контролю за іноземними активами Державного казначейства США, Департаменту торгівлі Бюро промисловості та безпеки США, Державного департаменту США, Європейського Союзу, України, Великобританії або будь-якої іншої держави чи організації, рішення та акти якої є юридично обов'язковими (надалі – «Санкції»); та

(б) Сторона не співпрацює та не пов'язана відносинами контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій;

(в) Сторона здійснює свою господарську діяльність із дотриманням вимог Антикорупційного законодавства.

Під Антикорупційним законодавством слід розуміти:

- будь-який закон або інший нормативно-правовий акт, який вводить в дію або відповідно до якого застосовуються положення Конвенції по боротьбі з підкупом посадових осіб іноземних держав при здійсненні міжнародних ділових операцій Організації Економічного Співробітництва та Розвитку (OECD Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions); або

- будь-які застосовані до Сторін положення Закону США про боротьбу з практикою корупції закордоном 1977р. зі змінами і доповненнями (the U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977), Закону Великобританії про боротьбу з корупцією (U.K. Bribery Act 2010); або

- будь-який аналогічний закон або інший нормативно-правовий акт юрисдикції (країни), в якій Сторона зареєстрована або здійснює свою господарську діяльність або дія якого (або окремих його положень) розповсюджується на Сторону в інших випадках;

(г) Сторона дотримується вимог Антикорупційного законодавства, що на неї поширюються, та впровадила відповідні заходи і процедури з метою дотримання Антикорупційного законодавства;

(д) Сторона та жодна з її афілійованих осіб, директори, посадові особи, співробітники або будь-які інші особи, що діють від імені цієї Сторони, не здійснювали будь-яких пропозицій, не надавали повноважень та клопотань щодо надання або отримання неналежної/ неправомірної матеріальної вигоди або переваги у зв'язку з цим Договором, а так само не отримували їх, та не мають намір щодо здійснення будь-якої з вищевказаних дій у майбутньому, а також Сторона застосовувала усіх можливих розумних заходів щодо запобігання вчинення таких дій субпідрядниками, агентами, будь-якою іншою третьою особою, щодо якої вона має певної міри контроль;

(е) Сторона не використовуватиме кошти та/або майно, отримані за цим Договором, з метою фінансування або підтримання будь-якої діяльності, що може порушити Антикорупційне законодавство (зокрема, але не обмежуючись, шляхом надання позики, здійснення внеску/вкладу або передачі коштів/майна у інший спосіб на користь своєї дочірньої компанії, афілійованої особи, спільного підприємства або іншої особи).

10.2. У випадку порушення Стороною вищезазначених запевнень та гарантій така Сторона зобов'язується відшкодувати іншій Стороні усі збитки, спричинені таким порушенням.

10.3. У випадку накладення Санкцій на одну зі Сторін або співпраці Сторони з особою, на яку накладено Санкції, така Сторона зобов'язується негайно повідомити про це іншу Сторону, а також відшкодувати останній усі збитки, спричинені їй через або у зв'язку з накладенням на неї Санкцій або співпрацю з особою, на яку накладено Санкцій.

10.4. Кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку призупинити виконання обов'язків за цим Договором або припинити дію цього Договору шляхом письмового повідомлення про це іншій Стороні у випадку наявності ґрунтовних підстав вважати, що

відбулося або відбудеться порушення будь-яких з вищезазначених запевнень та гарантій. При цьому Сторона, що підставно скористалася цим правом, звільняється від будь-якої відповідальності або обов'язку щодо відшкодування штрафних санкцій за Договором у зв'язку з невиконанням нею договірних зобов'язань та будь-якого роду витрат, збитків, понесених іншою Стороною (прямо або опосередковано), в результаті такого призупинення/ припинення дії Договору.

XI. ВІДПОВІДАЛЬНІ ПРЕДСТАВНИКИ СТОРІН

11.1. Для координації дій з виконання цього Договору Сторони призначають відповідальних представників:

11.1.1. Від Покупця _____ (П.І.п/б, контактний телефон, факс)

11.1.2 Від Продавця Богданова Юлія Олександрівна, тел. (050) 450-96-43.

XII. ДОДАТКИ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

12.1.1. Додаток 1 «Перелік майна» на 289 арк.

12.1.2. Додаток 2 «Перелік транспортних засобів та машин» на 1 арк.

12.1.3. Додаток 3 «Форма Акту приймання-передачі майна».

12.1.4. Додаток 4 «Форма Акту приймання-передачі машин».

12.1.5. Додаток 5 «Форма Акту приймання-передачі транспортних засобів».

XIII. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ПОКУПЕЦЬ	ПРОДАВЕЦЬ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» 01001, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 15-а п/р 26005000000633 у ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» МФО 305749 Код ЄДРПОУ 40538421 ПІН405384226599 Статус платника податку на прибуток на загальних підставах тел. 207-61-80 Т.в.о. директора КП «Київтеплоенерго»	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО» Місцезнаходження: 04050, м. Київ, вул. Мельникова, 31 п/р 26005962509434 у ПАТ «ПУМБ» м. Київ, МФО 334851 Код ЄДРПОУ 00131305 ПІН 001313026657 Свідоцтво платника ПДВ № 100335247
 Бінд В.Є.	 Генеральний директор Фоменко О.В.

