



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 04.07.2012 р. N 1136

Київ

**Про затвердження проекту "Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" на вул. Червоноармійській, 53/3 в Печерському районі м. Києва"**

Розпорядження втратило чинність

(згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації

від 21 серпня 2017 року N 1004)

Відповідно до статті 22 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", на виконання Державної цільової програми підготовки та проведення в Україні фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 14.04.2010 N 357, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2007 N 1632 "Про реставрацію та реабілітацію будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" по вул. Червоноармійській, 53/3 в Печерському районі м. Києва" та в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Затвердити проект "Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" на вул. Червоноармійській, 53/3 в Печерському районі м. Києва", рекомендований до затвердження Державним підприємством "Спеціалізована державна експертна організація - Центральна служба Української державної будівельної експертизи" (позитивний висновок комплексної державної експертизи від 26.12.2011 N 715/1-2010/ЦБ), з такими основними техніко-економічними показниками:

| Показник                                             | Од. виміру     | Кількість                    |                               |          |
|------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|-------------------------------|----------|
|                                                      |                | Всього                       | В т. ч. по чергах будівництва |          |
|                                                      |                |                              | 1 черга                       | 2 черга  |
| Характер будівництва                                 |                | реставрація та реконструкція |                               |          |
| Площа ділянки                                        | га             | 0,3879                       |                               |          |
| Поверховість                                         | поверх         | 2; 3, 4; 8                   | 2; 3                          | 4; 8     |
| Площа фасадів, які підлягають реставраційним роботам | м <sup>2</sup> | 3830,00                      | 3830,00                       | -        |
| Опорядження цокольної частини існуючої будівлі       | м <sup>2</sup> | 338,247                      | 338,247                       | -        |
| Заповнення віконних прорізів                         | м <sup>2</sup> | 548,04                       | 548,04                        | -        |
| Заповнення дверних прорізів                          | м <sup>2</sup> | 133,75                       | 133,75                        | -        |
| Площа покрівлі                                       | м <sup>2</sup> | 2917,00                      | 2917,00                       | -        |
| Металеві огороження                                  | м <sup>2</sup> | 78,53                        | 78,53                         | -        |
| Площа забудови, в тому числі:                        | м <sup>2</sup> | 5658,40                      | -                             | 5658,40  |
| - реконструкція                                      | м <sup>2</sup> | 2218,40                      | -                             | 2218,40  |
| - нове будівництво                                   | м <sup>2</sup> | 3440,00                      | -                             | 3440,00  |
| Загальна площа, в тому числі:                        | м <sup>2</sup> | 13268,60                     | -                             | 13268,60 |
| - реконструкція                                      | м <sup>2</sup> | 5598,70                      | -                             | 5598,70  |

|                                                                                             |                     |            |           |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------|------------|
| - нове будівництво                                                                          | м <sup>2</sup>      | 7669,90    | -         | 7669,90    |
| Корисна площа, в тому числі:                                                                | м <sup>2</sup>      | 11577,30   | -         | 11577,30   |
| - реконструкція                                                                             | м <sup>2</sup>      | 4562,10    | -         | 4562,10    |
| - нове будівництво                                                                          | м <sup>2</sup>      | 7015,20    | -         | 7015,20    |
| Розрахункова площа, в тому числі:                                                           | м <sup>2</sup>      | 9429,80    | -         | 9429,80    |
| - реконструкція                                                                             | м <sup>2</sup>      | 3604,70    | -         | 3604,70    |
| - нове будівництво                                                                          | м <sup>2</sup>      | 5825,10    | -         | 5825,10    |
| Будівельний об'єм, в тому числі:                                                            | м <sup>3</sup>      | 81695,00   | -         | 81695,00   |
| - реконструкція                                                                             | м <sup>3</sup>      | 39900,00   | -         | 39900,00   |
| - нове будівництво                                                                          | м <sup>3</sup>      | 41795,00   | -         | 41795,00   |
| Місткість закладу                                                                           | місце               | 943        | 793       | 150        |
| Кількість машино-місць                                                                      | маш.-місце          | 15         |           | 15         |
| Питома потужність опалення                                                                  | Вт/м <sup>2</sup>   | 36,00      | 54,60     | 23,80      |
| Питоме річне теплоспоживання                                                                | 1 Дж/м <sup>2</sup> | 0,198      | 0,30      | 0,13       |
| Річні потреби води                                                                          | тис. м <sup>3</sup> | 9349,475   | 3116,000  | 6233,475   |
| Річні потреби електроенергії                                                                | МВт/год.            | 1,80       | 1,20      | 0,60       |
| Річні потреби теплової енергії                                                              | ГДж                 | 2301,00    | 1377,00   | 92,40      |
| Тривалість будівництва                                                                      | місяць              | 36         | 12        | 24         |
| Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 20.12.2011 р., в т. ч.: | тис. грн.           | 242887,96  | 29823,943 | 213064,017 |
| - будівельно-монтажні роботи                                                                | тис. грн.           | 146276,928 | 20031,345 | 126245,583 |
| - устаткування, меблі та інвентар                                                           | тис. грн.           | 41805,665  | 1800,772  | 4004,893   |
| - пусканалагоджувальні роботи                                                               | тис. грн.           | 663,120    | -         | 663,120    |
| - інші витрати                                                                              | тис. грн.           | 54142,247  | 7991,826  | 46150,421  |

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ), що передбачені зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, здійснюється замовником будівництва на підставі обґрунтовуючих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

О. Попов