



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Кореспонденту інформаційно-аналітичного
видання «КиївВласть»

О. Глазунову

aleksandr-glazunov@ukr.net

Управління інформаційного забезпечення
та доступу до публічної інформації апарату
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
на № 440 (з) від 28.01.2021

За дорученнями заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. В. від 28.01.2021 № 440 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) в межах компетенції розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації від 28.01.2021 та повідомляється.

Першочергово зазначаємо, що згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 (далі – Порядок), держателем земельного кадастру є Держгеокадастр. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000AC5227004A1B7401

Підписувач ШЕЙКО ВАДИМ ВОЛОДИМИРОВИЧ

Дійсний з 31.03.2020 11:48:17 по 31.03.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



05702-2017 від 04.02.2021

Також повідомляємо, що Департамент відповідно до Положення про Департамент (далі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами), зокрема, здійснює ведення Міського земельного кадастру.

За результатами пошуку у Міському земельному кадастрі інформації про земельні ділянки по ключовим словам «дитячий спеціалізований санаторій «Орлятко», «Озерний», «Ялинка», «Лісний», «Лісова поляна», «Салют», «Ластівка», «Дружний» встановлено, що:

за дитячим спеціалізованим санаторієм «Ялинка» обліковуються земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:85:088:0001 (на вул. Гамарника, 20 в Оболонському районі м. Києва, площею 27040 кв. м, цільове призначення - для експлуатації та обслуговування будівель і споруд санаторію), 8000000000:85:821:0001 (на вул. 7-ма лінія в Оболонському районі м. Києва, площею 90188 кв. м, цільове призначення - для експлуатації та обслуговування будівель і споруд санаторію);

за дитячим спеціалізованим санаторієм «Лісова поляна» обліковується земельна ділянка з кадастровими номерами 8000000000:75:678:0001 (на 19 км Житомирського шосе у Святошинському районі м. Києва, площею 242186 кв. м, цільове призначення - для експлуатації та обслуговування будівель та споруд санаторного комплексу);

за дитячим спеціалізованим санаторієм «Салют» обліковується земельна ділянка з кодом 91:187:0014 (на вул. Гоголівській, 26, 28 у Шевченківському районі м. Києва, площею 13802,85 кв. м, цільове призначення – не визначено);

за дитячим спеціалізованим санаторієм «Ластівка» обліковується земельна ділянка з кодом 91:179:0028 (на вул. Дачно - Білицкій, 28 у Подільському районі м. Києва, площею 35061,98 кв. м, цільове призначення – не визначено);

за іншими дитячими спеціалізованими санаторіями, зазначеними у Вашому запиті, у Міському земельному кадастрі земельні ділянки не обліковуються.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Згідно з пунктом 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000AC5227004A1B7401

Підписувач ШЕЙКО ВАДИМ ВОЛОДИМИРОВИЧ

Дійсний з 31.03.2020 11:48:17 по 31.03.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



05702-2017 від 04.02.2021

прав на нерухоме майно, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків передбачених цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу <https://kap.minjust.gov.ua>.

Крім того, копії вхідних та вихідних листів щодо, зазначених у Вашому запиті дитячих спеціалізованих санаторіїв, наявних в системі електронного діловодства Департаменту «АСКОД» складають 113 арк.

Згідно з частиною другою статті 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації» У разі якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк.

Відповідно до наказу Департаменту від 14.02.2020 № 17, зареєстрованого в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції в м. Києві 02.03.2020 за № 34/37, фактичні витрати на копіювання та друк запитуваних документів підлягають відшкодуванню, за виключенням 10 аркушів, що надаються безкоштовно.

У зв'язку з чим, надаємо Вам Рахунок, який підлягає повній сплаті у термін не більше п'ятнадцяти робочих днів, з дня направлення.

Після повної сплати вказаного Рахунку та підтвердження факту повної оплати Рахунку, Департамент забезпечить надання копії запитуваного документу.

Нездійснення оплати за Рахунком є підставою відмови у задоволенні Запиту відповідно до пункту 3 частини першої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Решта питань наведених у вашому запиті не відносяться до повноважень Департаменту, визначених Положенням.

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Додаток: на 11 арк. в 1 прим.

Заступник директора

Вадим ШЕЙКО

Тоскін 279 45 89



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000AC5227004A1B7401
Підписувач ШЕЙКО ВАДИМ ВОЛОДИМИРОВИЧ
Дійсний з 31.03.2020 11:48:17 по 31.03.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



05702-2017 від 04.02.2021