

Протокол

зборів мешканців будинку по пров. Бастіонному, 7

від 17 лютого 2018р.

Присутні: мешканці будинку (список додається)

Порядок денний:

1. Звіт ОСН за 2017р.
2. Лічильники тепла, газу.
3. Тарифи, акції.
4. Двірник.

Обрання голови та секретаря зборів.

Голова – Срібницька В.А. — ? хто вибрав?!

Секретар – Альохіна Л.В.

1. Слухали: звіт голови ОСН Дяченко В.Й. за 2017р.

Виступила: Альохіна Л.В. про моральний стан керівництва будинкового комітету, а саме:

- а) заступник голови будинкового комітету Хоменко В.Т. неурівноважена людина, дозволяє собі грубо розмовляти з мешканцями будинку. *З ким? Кош? Де стар?*
- б) секретар Семенюк П.Ф. зловживає спиртними напоями. *?*
- в) голова будинкового комітету Дяченко В.Й. порушує конституційні права мешканців будинку – збирає інформацію про особисте життя мешканців, грубо ображає та тероризує тих, хто їй не до вподоби. *?*

Виступила: Усатюк Л.В. по питанню ремонту будинку, а саме: обстеження та знищення грибкового ураження будівлі. Доповіла про звернення до КМДА та депутата Шлапак А.В. Було проведено обстеження стану будівлі комісією. Депутат Шлапак А.В. інформувала, що ремонт будинку включений в соціальну програму. Питання фінансування буде вирішуватись. Це питання піднімалось в 2015 році, до створення будинкового комітету і в звіт голови ОСН Дяченко В.Й. про виконану роботу не може бути включено.

А дії членів будинкового комітету Дяченко В.Й. та Гури П.С. по “ремонту” не контролюються фахівцями ЖЕД і не погоджуються з мешканцями будинку.

Виступила: Альохіна Л.В. з вимогою надати фінансовий звіт будинкового комітету по кожній позиції.

Дяченко В.Й. не надала цей звіт.

Виступила: Усатюк Л.В з проханням надати список учасників зборів по ініціюванню створення ОСН «Бастіонний 7» від 25 вересня 2015р.
Дяченко В.Й. не надала цей список.

2. Слухали: Дяченко В.Й. та Скалигу В.І. про роботу лічильників.
Запропонували звернутись в Київгаз з вимогою зняти загальнобудинковий лічильник газу, який було встановлено без згоди мешканців.
3. Слухали: Дяченко В.Й. про підтримання акцій проти підвищення тарифів.

4. По питанню двірника.

Виступили: Срібницька Вал. А., Срібницька Вікт. А., Усатюк Л.В.
Було зазначено, що двірник був заселений в підвальне приміщення в порушення законів України (проживання в підвальних та цокольних приміщеннях заборонено санітарними та будівельними нормами; в будинку 100% приватизація житла – повинна бути згода всіх мешканців) Будинковий комітет не виконав свої функції, відсторонився від вирішення цього питання.

Також зазначено незадовільну роботу двірника. *в чому виражені?*

До цього в будинку майже 20 років працювала двірник-прибиральниця, роботою якої більшість мешканців була задоволена, але Дяченко В.Й. сприяла її звільненню, неодноразово принижувала її та нецензурно висловлювалась на її адресу. ?

По результатах наданого звіту ОСН більшість мешканців, присутніх на зборах, признали роботу будинкового комітету незадовільною; була висловлена недовіра керівництву ОСН. *обстан* ?

Будинковий комітет імітує діяльність, не вирішуючи проблем будинку. Учасниками зборів було запропоновано створити на добровільних засадах ініціативну групу з людей, яким мешканці висловлять свою довіру, для вирішення нагальних питань будинку; розпочати дії по розпуску ОСН «Бастіонний 7» згідно закону України «Про органи самоорганізації населення» стаття 25 – Дострокове припинення повноважень органу самоорганізації населення.

Зверх порядку денного Альохіна Л.В., Усатюк Л.В. підняли питання про стан підпірної стіни коло будинку. Підпірна стіна обстежена фахівцями, наданий висновок – категорія II (задовільний стан, зношуваність несучих конструкцій до 5%).

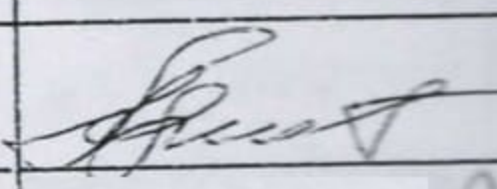
100

Тому настійно було запропоновано Дяченко В.Й. не звертатись в різні інстанції, що ця стіна аварійна. Ці звернення Дяченко В.Й. грають на руку забудовника, якому ця стіна заважає розпочати будівництво. Мешканці прилеглих будинків вже багато років ведуть боротьбу з забудовником прилеглого Звіринецького пагорбу.

Голова зборів – Срібницька В.А.
Секретар зборів – Альохіна Л.В.

Секретар — 21.02.18
Альохіна 21.02.18/8

Список учасників зборів мешканців будинку 7 по пров. Bastionному,
від 17 лютого 2018

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Проживає	Серія, № паспорту	Примітки
1	Альохіна Л.В.	пров. Bastionний, 7		
2	Усатюк Л.В.	пров. Bastionний, 7		
3	Срібницька Вікт.А.	пров. Bastionний, 7		
4	Срібницька Вал.А.	пров. Bastionний, 7		
5	Хоменко В. Т.	пров. Bastionний, 7		
6	Семенюк П.Ф.	пров. Bastionний, 7		
7	Дяченко В. Й.	пров. Bastionний, 7		
8	Гура П.С.	пров. Bastionний, 7		не зареєстрований, власник
9	Лівандовська В.В.	пров. Bastionний, 7		
10	Гріневич О.М.	пров. Bastionний, 7		
11	Сухорукова В.Д.	пров. Bastionний, 7		
12	Панченко Т.П.	пров. Bastionний, 7		
13	Завальна О.Б.	пров. Bastionний, 7		
14	Пдопригора М.В.	пров. Bastionний, 7		не зареєстрована, не власник
15	Скалига В.І.	пров. Bastionний, 7		
16	Посвістак С.М.	пров. Bastionний, 7		
17	Сірадчук Л.А.	пров. Bastionний, 7		
18	Мокрицька Л.Г.	пров. Bastionний, 7		
19	Следньова А.М.	пров. Bastionний, 7		

— Хто дав право (дозволив) печатати
серію, № паспорта — ?