



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 13 листопада 2013 року N 518/10006

Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 26 грудня 2014 року N 864/864,
від 12 лютого 2015 року N 64/929,
від 23 липня 2015 року N 826/1690,
від 24 вересня 2015 року N 45/1948,
від 24 вересня 2015 року N 46/1949,
від 14 квітня 2016 року N 330/330,
від 14 липня 2016 року N 727/727,
від 14 липня 2016 року N 728/728,
від 21 липня 2016 року N 827/827,
від 28 липня 2016 року N 910/910,
від 20 грудня 2016 року N 681/1685,
від 20 грудня 2016 року N 682/1686,
від 4 квітня 2017 року N 76/2298,
від 6 квітня 2017 року N 141/2363,
від 6 липня 2017 року N 691/2853,
від 28 листопада 2017 року N 679/3686,
від 20 грудня 2017 року N 1003/4010,
від 20 грудня 2017 року N 1004/4011,
від 20 грудня 2017 року N 1005/4012,
від 20 грудня 2017 року N 1006/4013,
від 20 грудня 2017 року N 1007/4014,
від 23 травня 2018 року N 833/4897,
від 14 березня 2019 року N 219/6875

На виконання законів України "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про столицю України - місто-герой Київ", пункту 36 постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 N 559 "Про містобудівний кадастр", з метою реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 824/7060, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Програму створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві (далі - Програма), що додається.

2. Встановити, що розробка (внесення змін) містобудівної документації у м. Києві здійснюється відповідно до Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві, затвердженої згідно з пунктом 1 цього рішення.

(рішення доповнено новим пунктом 2 згідно з рішенням
Київської міської ради від 23.05.2018 р. N 833/4897,
у зв'язку з цим пункти 2 - 7
вважати відповідно пунктами 3 - 8)

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) виступити замовником створення (оновлення) містобудівної документації відповідно до Програми.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щорічно до 15 жовтня визначати перелік робіт зі створення містобудівної документації, обсяги фінансування цих робіт у разі включення їх до бюджетних запитів головних розпорядників коштів бюджету м. Києва на наступний рік в установленому порядку;

5. Встановити, що створення містобудівної документації не може бути підставою для відмови у розгляді та підготовці відповідних висновків в установленому порядку щодо проектів землеустрою земельних ділянок на території, для якої здійснюється розроблення містобудівної документації.

6. Рішення Київської міської ради у редакції від 15 квітня 2004 року N 158/1368 "Про затвердження Програми розроблення містобудівної документації в м. Києві на період 2004 - 2006 рр." та від 12.12.2006 N 268/325 "Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 15.04.2004 року N 158/1368 "Про затвердження Програми розроблення містобудівної документації в м. Києві на період 2004 - 2006 рр." вважати такими, що втратили чинність.

7. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Заступник міського голови -
секретар Київради

Г. Герера

Додаток
до рішення Київської міської ради
13.11.2013 N 518/10006

Міська програма створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві

1. Визначення проблем, на які спрямована Програма

Програма створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві на період 2014 - 2020 рр. (далі - Програма) підготовлена відповідно до [Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"](#), з метою забезпечення реалізації [Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року](#), схваленої [рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 N 824/7060](#).

(абзац перший розділу 1 із змінами, внесеними згідно з рішеннями Київської міської ради від 04.04.2017 р. N 76/2298, від 23.05.2018 р. N 833/4897)

За останні роки значно активізувалась містобудівна діяльність у м. Києві, стабільно зростають обсяги будівництва житла, об'єктів громадського, дорожньо-транспортного, інженерного та соціального призначення.

Проекти детальних планів територій, розроблені у 2000 - 2010 рр., на сьогодні застаріли у зв'язку із зміною нормативно-правової бази, необхідністю урахування рішень про надання земельних ділянок для будівництва, змін власників та функціонального призначення об'єктів нерухомого майна на цих територіях, новітніх технологій проектування.

Відсутність затверджених планів зонування територій та детальних планів територій призводить до хаотичного розміщення об'єктів, порушення вимог охорони довкілля та культурної спадщини, не дає можливості встановити обґрунтовані параметри об'єктів при видачі містобудівних умов та обмежень.

Розміщення об'єктів без затверджених детальних планів територій ускладнює проектування вулиць та транспортних розв'язок, призводить до порушень червоних ліній, розміщення комерційно прибуткових об'єктів на територіях перспективного розташування нових парків і скверів, дошкільних освітніх закладів та шкіл.

Відповідно до законодавства при відсутності затвердженого детального плану території чи плану зонування території забороняється відведення земель для розміщення об'єктів містобудування, що спричиняє погіршення інвестиційного клімату.

Обмеженість коштів місцевого бюджету не дає змоги здійснити розробку містобудівної документації, що охоплює всю територію міста, у стислі терміни за рахунок виключно бюджетного фінансування.

Для вирішення цих проблем приймається рішення Київської міської ради "Про затвердження Програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" у новій редакції.

2. Мета та завдання Програми

Метою Програми є розроблення і затвердження генерального плану столиці України - міста Києва, обґрунтованого визначення на основі затверджених детальних планів територій планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтно-організації кварталів, мікрорайонів, інших частин території м. Києва, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, а також встановлення єдиних умов та обмежень (регламентів) забудови територій на основі затверджених планів зонування для інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України як стабільного європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста, розвитку ефективної інженерної та транспортної інфраструктури. Завданнями Програми є:

- визначення переліку окремих територій та відповідної містобудівної документації згідно з схемою планувальної структури м. Києва, наведеною в додатку до Програми створення та впровадження Містобудівного кадастру міста Києва на 2013 - 2015 роки, затвердженої [рішенням Київської міської ради від 20 вересня 2012 року N 70/8354](#);
- встановлення орієнтовних меж окремих територій та вартості робіт зі створення містобудівної документації;
- забезпечення просторової концентрації і координації використання фінансових коштів публічних і приватних суб'єктів;
- визначення можливих джерел та механізмів фінансування робіт зі створення містобудівної документації;
- забезпечення регулювання забудови та іншого використання територій міста Києва відповідно до законодавства, державних норм, стандартів і правил.

3. Шляхи та засоби розв'язання проблем

3.1. Шляхами розв'язання проблем є:

- розроблення та затвердження Генерального плану міста Києва у новій редакції, планів зонування семи планувальних зон м. Києва, детальних планів територій комплексної забудови та реконструкції з урахуванням громадських інтересів та інвестиційних намірів, потреб розміщення доступного житла, комплексного розвитку соціальної сфери та інженерно-транспортної інфраструктури, охорони довкілля та культурної спадщини;
- поетапне розроблення комплексу містобудівної документації із забезпеченням деталізації Генерального плану міста Києва, реалізації [Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року](#) відповідно до цієї Програми та залученням коштів місцевого бюджету, інвестиційних коштів та інших джерел, не заборонених законодавством.

3.2. Засобами розв'язання проблем є:

- визначення черговості розроблення, організація виконання робіт і громадських слухань, затвердження детальних планів територій, планів зонування центральної планувальної зони та інших шести планувальних зон м. Києва відповідно до [Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"](#);
- визначення відповідно до планувальної структури м. Києва цілісних функціонально-планувальних утворень та орієнтовних меж детальних планів окремих територій, де передбачається комплексна забудова чи реконструкція з урахуванням прийнятих рішень, наявної забудови, умов та обмежень та іншого використання територій, природних та планувальних рубежів з можливістю наступного уточнення цих меж;
- координація завдань та проектних рішень містобудівної документації для забезпечення ув'язки детальних планів окремих територій з містобудівними рішеннями і розрахунками оновленого Генерального плану м. Києва та [Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року](#);
- залучення інвестиційних коштів та інших джерел, не заборонених законодавством, для розроблення детальних планів окремих територій міста, привабливих для інвесторів та запланованих згідно з оновленими матеріалами генерального плану під комплексну забудову чи реконструкцію.

Нормативно-правовою базою Програми є [укази Президента України від 13.05.97 N 422/97 "Про пріоритетні завдання у сфері містобудування"](#), [від 21.12.2010 N 1154/2010 "Про заходи щодо забезпечення ефективності реалізації Програми економічних реформ на 2010 - 2014 роки "Заможне суспільство, конкурентоспроможна економіка, ефективна держава"](#), [від 24.05.2013 N 307/2013 "Про заходи щодо забезпечення здійснення місцевими державними адміністраціями виконавчої влади на відповідній території"](#), [закони України "Про основи містобудування"](#), ["Про архітектурну діяльність"](#), ["Про регулювання містобудівної діяльності"](#), ["Про столицю України - місто-герой Київ"](#), ["Про місцеве самоврядування в Україні"](#), [Земельний кодекс України](#), [наказ Мінрегіону України від 16.11.2011 N 290 "Про затвердження](#)

Порядку розроблення містобудівної документації", державні будівельні норми, рішення Київської міської ради від 28.03.2002 N 370/1804 "Про затвердження Генерального плану розвитку м. Києва та проекту планування його приміської зони до 2020 року" та від 18.09.2008 N 262/262 "Про розробку нового генерального плану розвитку м. Києва та його приміської зони до 2025 року", розпорядження Київської міської державної адміністрації від 18.09.2003 N 1753 "Про забезпечення комплексної забудови (реконструкції) районів та мікрорайонів у місті Києві", рішення Київської міської ради від 15.12.2011 N 824/7060 "Про Стратегію розвитку м. Києва до 2025 року".

Завдання, склад і зміст, порядок розроблення містобудівної документації в м. Києві визначаються відповідно до законодавства та інших нормативно-правових актів України, в тому числі державних будівельних норм і стандартів.

4. Ресурсне забезпечення Програми. Обсяги та джерела фінансування

Фінансування робіт з планування територій здійснюється за рахунок бюджету м. Києва та інших джерел, не заборонених законодавством.

Власники, користувачі (орендарі) земельних ділянок, які мають наміри здійснити їх забудову або змінити функціональне призначення на території розроблення детального плану території, здійснюють фінансування робіт з розроблення таких детальних планів на договірних засадах.

Вартість розроблення містобудівної документації визначається згідно з [державними будівельними нормами ДБН Д.1.1.7-2000 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт для будівництва, що здійснюється на території України"](#) із застосуванням коефіцієнтів, що затверджуються Мінрегіону України.

Вартість виконання окремих розробок уточнюється відповідно до складених кошторисів у договірній документації між замовником та розробником містобудівної документації.

5. Організаційні засади з розроблення містобудівної документації

Організація розроблення містобудівної документації у м. Києві здійснюється Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - замовником згідно з Переліком містобудівної документації, що розроблятиметься у 2014 - 2020 рр. (додаток до Програми), з урахуванням інвестиційних намірів щодо забудови окремих територій.

(абзац перший розділу 5 із змінами, внесеними згідно з рішеннями Київської міської ради від 04.04.2017 р. N 76/2298, від 23.05.2018 р. N 833/4897)

Замовник містобудівної документації:

- організовує в установленому порядку поновлення матеріалів топографо-геодезичної зйомки територій м. Києва, проведеної в минулі роки, необхідних для розроблення містобудівної документації відповідно до Програми;
- забезпечує урахування питань, пов'язаних з розміщенням об'єктів будівництва, іншого використання територій, з погодженням проектів землеустрою, наданням містобудівних умов та обмежень на проектування об'єктів при розробленні містобудівної документації;
- визначає та уточнює межі розроблення містобудівної документації;
- забезпечує організацію фінансування розроблення містобудівної документації шляхом залучення інвестиційних коштів або подання відповідного бюджетного запиту;
- готує завдання на розроблення містобудівної документації та подає його на затвердження заступнику голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, готує інші вихідні дані;
- визначає розробника містобудівної документації;
- забезпечує урахування громадських інтересів шляхом публікації оголошення про розроблення містобудівної документації, організації проведення громадських слухань після отримання проекту містобудівної документації від розробника;
- у разі необхідності та за наявності інвестиційних пропозицій готує проект рішення Київської міської ради про зміни у переліку містобудівної документації, наведеної у додатку до Програми;
- при розробленні зонінгу уточнює завдання на розроблення детальних планів відповідної території.

Розробник містобудівної документації:

- готує проект договору на розроблення або внесення змін до містобудівної документації;
- збирає вихідні дані за дорученням замовника;
- розробляє містобудівну документацію або вносить до неї зміни відповідно до вимог державних будівельних норм, державних стандартів;
- бере участь у проведенні громадських слухань, розгляді архітектурно-містобудівною радою та сесією Київської міської ради розробленої ним містобудівної документації;

- пропонує замовнику у разі необхідності залучити інші науково-дослідні та проектні організації до проведення додаткових досліджень, розроблення окремих розділів містобудівної документації;
- зберігає оригінал розробленої містобудівної документації, зміни до неї на паперових і електронних носіях в порядку, встановленому законодавством.

Містобудівна документація розробляється комунальною організацією виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Інститут Генерального плану м. Києва" (далі - КО "Інститут Генерального плану м. Києва") та іншими проектними і науково-дослідними організаціями, які мають відповідну ліцензію, сертифікованих спеціалістів і технічну базу, на замовлення Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), згідно з переліком, затвердженим цим рішенням.

У разі виконання робіт за рахунок бюджетних коштів розробник містобудівної документації визначається відповідно до законодавства шляхом проведення закупівлі послуг відповідно до [Закону України "Про здійснення державних закупівель"](#).

При розробленні, затвердженні, внесенні змін до містобудівної документації, проведенні громадських слухань щодо врахування громадських інтересів замовник і розробник вживають заходів з нерозголошення спеціальної інформації, передбаченої Зводом відомостей, що становлять державну таємницю, затвердженим [наказом Служби безпеки України від 12.08.2005 N 440](#), зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 17.08.2005 N 902/11182.

Під час розроблення містобудівної документації пропозиції замовника щодо використання територій вносяться ним на розгляд та врахування розробником у проекті містобудівної документації.

Інвестиційні наміри юридичних та фізичних осіб щодо забудови та іншого використання територій враховуються розробником у проекті містобудівної документації у разі їх узгодження із замовником.

Для проведення громадських слухань, проведення погоджень, розгляду на архітектурно-містобудівній раді та експертизи виготовляється один примірник містобудівної документації на електронних носіях та на паперових носіях, що коригується за результатами кожного етапу та передається замовнику для подання на затвердження.

Подання містобудівної документації на затвердження Київській міській раді забезпечують Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійна комісія Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Затверджена містобудівна документація виготовляється у трьох примірниках на паперових носіях та в одному примірнику на електронних носіях і передається до Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для реєстрації у базі даних містобудівного кадастру, подальшого використання у містобудівній діяльності. відповідно до законодавства та з дотриманням авторських прав щодо проектного рішення організації-розробника відповідно до [статей 29, 30, 31 Закону України "Про архітектурну діяльність"](#).

6. Очікувані результати від виконання Програми, визначення її ефективності

Реалізація Програми забезпечить виконання положень [Генерального плану міста Києва](#), [Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року](#), сприятиме комплексному містобудівному розвитку територій м. Києва, спрощенню процедурних питань розміщення та будівництва об'єктів, поліпшенню інвестиційного клімату в будівництві, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню і ефективному використанню об'єктів культурної спадщини.

7. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координація та контроль за ходом виконання Програми покладається на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури, заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом повноважень, Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заступник міського голови -
секретар Київради

Г. Герета

Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві

1.	Генеральний план
2.	Плани зонування територій
3.	Детальні плани територій

Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві

N	Назва містобудівної документації та орієнтовні території для розроблення містобудівної документації	Район
1.	Детальний план території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі м. Києва	Голосіївський
2.	Детальний план території 11-го мікрорайону Позняки-Західні	Дарницький
3.	Детальний план території мікрорайону Жуляни	Солом'янський
4.	Території в районі вулиць Академіка Глушкова, Василя Касіяна, Маршала Якубовського, Академіка Вільямса, Онуфрія Трутенка, Васильківської	Голосіївський
5.	Території реконструкції промрайону "Борщагівський-1" в межах проспекту Леся Курбаса, вул. Героїв Космосу, вул. Жмеринської, залізниці	Святошинський
6.	Території, обмежені вулицями Михайла Кравчука, Ревуцького, Здолбунівською та Харківським шосе	Дарницький
7.	Території в межах вулиць Глибочицької, Кудрявського узвозу, Артема, Вознесенського узвозу	Шевченківський
8.	Території, прилеглі до вул. Фрунзе, між вулицею Нахімова - провулком Шишкінським та вулицею Нижньокірівською - Юрківською	Подільський
9.	Території в межах вулиць Юрія Кондратюка, Михайла Майорова, північної та західної межі лісу	Оболонський
10.	Території в межах вулиць Великої Васильківської (Червоноармійської), бульвару Дружби Народів, вулиць Чеської, Івана Кудрі, Патріса Лумумби, Тверської	Печерський
11.	Території багатоповерхової забудови в межах вулиць Миколи Грінченка, Протасів Яр, Андрія Головка, Семенівської, Божків Яр, межі Байкового кладовища	Солом'янський
12.	Території в межах вулиць Михайла Грушевського, Московської, Кловського узвозу та Кріпосного провулку	Печерський
13.	Території в межах вулиць Івана Мазепи, Паркової, Панфіловців, М. Реута, Лейпцизької, Московської	Печерський
14.	Території вздовж Броварського проспекту та вулиці Кіото	Деснянський, Дніпровський
15.	Території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Градинської та Радунської	Деснянський
16.	Території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Милославської, Миколи Закревського, Олександра Сабурова	Деснянський
17.	Території громадсько-житлової забудови "Нова Дарниця" в межах вулиць Привокзальної, Харківського шосе, Тростянецької, Бориспільської, Вересневої	Дарницький
18.	Території реконструкції промрайону "Нижня Теличка" в межах Наддніпрянського шосе, озера Видубицьке, Набережно-Печерської дороги, Південного мосту	Голосіївський
19.	Території в межах вулиць Костянтинівської, Вікентія Хвойки, Кирилівської, Тульчинської, Аляб'єва, залізничної колії, Нового Гаванського мосту, Набережно-Лугової	Подільський
20.	Території в межах вулиць Кіквідзе, Професора Підвисоцького, бульв. Дружби Народів, Чеської, Матросова та Залізничного шосе	Печерський
21.	Території промрайону "Троєщина" по вулиці Пухівській	Деснянський
22.	Території в районі Столичного шосе, проспекту Науки, вулиці Академіка Писаржевського та Лісогірського провулку	Голосіївський
23.	Території в межах бульв. Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці	Голосіївський
24.	Території реструктуризації промзони по вулиці Васильківській	Голосіївський
25.	Території в межах проспекту Червонозоряного, вулиць Васильківської, Козацької та Михайла Стельмаха	Голосіївський
26.	Території Татарки та Лук'янівки	Шевченківський
27.	Території в районі вулиць Святошинської та Жмеринської	Святошинський
28.	Території в межах вулиці Кіровоградської, проспекту Лобановського та Проектної вулиці	Голосіївський
29.	Території в районі станції метро "Червоний хутір" в межах вулиць Бориспільської,	Дарницький

	Вінграновського та провулку Поліського	
30.	Території о. Галерний в межах вул. Промислової, Столичного шосе, затоки Галерної	Голосіївський
31.	Території житлових масивів Біличі та Новобіличі в межах проспекту Академіка Палладіна, вулиць Генерала Наумова, Робітничої, Олевської, Підлісної, Антонова-Овсієнка, М. Ушакова, Академіка Єфремова, М. Ушакова, Робітничої	Святошинський
32.	Території комплексної реконструкції житлового масиву Сирець у межах вулиць Ризької, О. Теліги, Бакинської, Чаплигіна, Ясногірської, Котовського, Щусєва	Шевченківський
33.	Території в районі проспекту Науки та вулиці Ягідної	Голосіївський
34.	Території в межах бульвару Лесі Українки, вулиці Щорса, бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Тверської, Патріса Лумумби, Івана Кудрі	Печерський
35.	Території "Промрайон Дніпровський" в межах вулиць Червоноткацької, Біломорської, Азербайджанської, Попудренка, просп. Юрія Гагаріна, вулиць Олеса Довбуша, Івана Сергієнка, Празької	Деснянський
36.	Території комплексної реконструкції житлового масиву Відрадный-2 в межах проспекту Космонавта Комарова, бульв. І. Лепсе, вул. Академіка Білецького, просп. Відрадного, вул. Гарматної	Солом'янський
37.	Території в межах проспекту Миколи Бажана, вулиць Ревуцького, Харківського шосе, вулиць Славгородської, Ялинкової	Дарницький
38.	Території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Градинської, Радунської, Лісківської	Деснянський
39.	Території в межах вулиці Північної, проспекту Оболонського, вулиці Прирічної, проспектів Героїв Сталінграда, Маршала Малиновського	Оболонський
40.	Території промзони "Березняки" в межах вулиць Харківське шосе, Івана Сергієнка, В. Сосюри, Празької, Азербайджанської, Калачевської, Станюкова, Алма-Атинської, Сиваської, залізничної колії	Дніпровський
41.	Території реконструкції частини промрайону Воскресенський	Дніпровський
42.	Території в межах вулиці Вишгородської, Мінського шосе, вулиць Петра Дехтяренка, Лугової, Автозаводської та залізничної колії	Оболонський
43.	Території в межах проспектів Академіка Палладіна, Перемоги, вулиць Миколи Ушакова та Командарма Уборєвича	Святошинський
44.	Території в районі станції метро "Червоний Хутір" в межах вулиць Вінграновського, Тростанецької, Вересневої, Бориспільської та провулку Поліського	Дарницький
45.	Території в межах проспекту Правди, вулиці Газопровідної, проспектів Георгія Гонгадзе та Свободи	Подільський
46.	Території в межах вулиць Набережно-Жилианської, Фізкультури, Казимира Малевича, Байкової та залізничної колії	Голосіївський
47.	Території району селища Бортничі Нижні	Дарницький
48.	Території реконструкції промрайону "Бортничі"	Дарницький
49.	Території селища Бортничі Верхні	Дарницький
50.	Території району садибної забудови с. Троєщина в межах вулиць Бальзака, Радунської, Лісківської, Милославської	Деснянський
51.	Території острова Гідропарк	Дарницький
52.	Території комплексної реконструкції житлового масиву Куренівка в межах вулиць Ольжича, Бакинської, Чаплигіна, О. Теліги, Куренівської, Фрунзе, залізниці	Подільський
53.	Території в межах вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова, залізничних колій та вулиці Протасів Яр	Солом'янський
54.	Території в межах бульвару Дружби Народів та вулиць Набережне шосе, Наддніпрянське шосе, Дарницького залізнично-автомобільного мосту, Набережно-Печерської дороги	Печерський
55.	Території в межах Дніпровської набережної, вулиці Здобувнівської, проспектів Петра Григоренка та Миколи Бажана	Дарницький
56.	Території в межах проспекту Петра Григоренка, вулиць Анни Ахматової, Драгоманова, Ревуцького, проспекту Миколи Бажана	Дарницький
57.	Території в межах проспекту Броварського, вулиць Гната Хоткевича (Червоногвардійської), Червоноткацької, Попудренка	Деснянський
58.	Території реструктуризації промрайону Відрадного в межах бульвару І. Лепсе, вулиці М. Василенка, проспекту Перемоги, вулиць Гарматної, Виборзької, залізниці	Солом'янський
59.	Території острова Труханів-1	Дніпровський
60.	Території індустріального парку "Київська бізнес-гавань"	Деснянський
61.	Території в районі вулиць Академіка Заболотного та Пирогівський шлях	Голосіївський
62.	Території в межах вулиць Лугової, Богатирської, Петра Дехтяренка, Павла Дибенка	Оболонський
63.	Території промрайону Дарницького в межах вулиць Алма-Атинської, Харківського шосе, Привокзальної, Зрошувальної, Бориспільської	Дарницький, Дніпровський
64.	Території в межах вулиць Генерала Жмаченка, проспекту Броварського, вулиці Миропільської	Дніпровський
65.	Території в межах вулиці Васильківської, проспекту Голосіївського	Голосіївський
66.	Території реструктуризації промислового району біля залізничної станції Пост-Волинський в межах проспекту Повітрофлотського, вулиць Медової, Народного Ополчення, Фастівської, залізниці	Солом'янський
67.	Території в межах проспекту Оболонського, вулиць Маршала Тимошенка, Прирічної,	Оболонський

	Оболонської набережної та проспекту Степана Бандери	
68.	Території в межах проспектів Перемоги, Академіка Палладіна, провулку Приладного, вулиць Службової, Академіка Кржижановського, бульвару Академіка Вернадського, вулиці Миколи Краснова та залізничної колії	Святошинський
69.	Території в районі вулиць Бударіна та Зв'язківців	Святошинський
70.	Території в межах проспекту Перемоги, вулиць Естонської, Щербакова, Салютної, Саратовської та залізничної колії	Шевченківський
71.	Території в межах бульварів Дружби Народів, Лесі Українки, вулиць Мечнікова, Різницької, Московської, І. Мазепи, Лейпцизької	Печерський
72.	Території в межах Повітрофлотського проспекту, Чоколівського бульвару та залізничних колій	Солом'янський
73.	Території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Олександра Сабурова, Миколи Закревського	Деснянський
74.	Території в межах Русанівської набережної, проспекту Возз'єднання, вулиці Флоренції	Дніпровський
75.	Території масиву Берковець в межах проспекту Академіка Палладіна, вулиць Берковецької, Синьоозерної	Святошинський
76.	Території масиву Воскресенського в межах проспекту Генерала Ватутіна, вулиць Братиславської, Стальського, бульвару Перова	Дніпровський
77.	Території в межах проспекту Перемоги, вулиць Академіка Янгеля, Борщагівської, залізниці, Вадима Гетьмана	Солом'янський
78.	Території району Михайлівської Борщагівки	Святошинський
79.	Території в межах вулиць Жиланської, Короленківської, Фізкультури та залізничної колії	Голосіївський
80.	Території в межах проспектів "Правди", Свободи, вулиць Косенка, Ростовської та Вишгородської	Подільський
81.	Території в межах Кільцевої дороги, вулиці Сім'ї Сосніних, проспекту Академіка Корольова, вулиці Смирненка	Святошинський
82.	Території в межах проспектів Перемоги, Повітрофлотського, залізничної колії та вулиці Академіка Янгеля	Солом'янський
83.	Території в межах вулиць Короленківської, Жиланської, Великої Васильківської, Саксаганського, Анрі Барбюса, Щорса, Казимира Малевича	Голосіївський, Печерський
84.	Території в межах бульвару Лесі Українки, вулиць Еспланадної, Анрі Барбюса, Щорса	Печерський
85.	Території реструктуризації промрайону Комсомольське-П'ятихатки в межах Наддніпрянського шосе, Південного мосту, вулиці Промислової	Голосіївський
86.	Території реструктуризації промрайону Відрадного в межах вулиць Академіка Кабукова, бульвару І. Лепсе, вул. М. Василенка, проспекту Перемоги, залізниці	Солом'янський
87.	Території в районі Кільцевої дороги, проспекту Леся Курбаса, вулиці Сім'ї Сосніних	Святошинський
88.	Території в районі бульвару Дружби Народів, вулиць Професора Підвисоцького, Кіквідзе, Залізничного шосе, вулиці Тимірязєвської та межі Ботанічного саду	Печерський
89.	Території в районі проспектів Повітрофлотського, Валерія Лобановського, вулиць Андрія Головка та Солом'янської	Солом'янський
90.	Території в районі вулиць Героїв Оборони та Полковника Потехіна	Голосіївський
91.	Території в районі вулиць Алма-Атинської, Довбуша, Новоросійської	Дніпровський
92.	Території в районі проспекту Перемоги, вулиць Олександра Довженка, Дегтярівської, В'ячеслава Чорновола, Бердичівської, Коперника, Січових Стрільців	Шевченківський
93.	Території в районі проспекту Перемоги, вулиць В'ячеслава Чорновола, Тургенєвської	Шевченківський
94.	Території у районі Святошинських ставків	Святошинський
95.	Території в районі Дніпровського шосе та вулиці Академіка Заболотного	Голосіївський
96.	Території в районі вулиць Великої Васильківської, Євгена Коновальця, Новопечерського провулку та Тверського тупика	Печерський
97.	Території в районі вулиць Великої Васильківської, Академіка Філатова, Анрі Барбюса, Тверської та бульвару Дружби Народів	Печерський
98.	Території в районі вулиць Академіка Філатова, Саперне Поле, Тверський тупик, Ігоря Брановицького, Патріса Лумумби та бульвару Дружби Народів	Печерський
99.	Території в районі вулиць Живописної, Кільцевої дороги, Федора Кричевського, Івана Крамського	Святошинський
100.	Території в районі вулиць Богатирської, Північної, Героїв Дніпра, проспекту Героїв Сталінграда	Оболонський
101.	Території в районі проспекту Мінського, вулиць Дніпровської та Богатирської	Оболонський
102.	Території в районі Кільцевої дороги та Мінського проспекту	Оболонський
103.	Території комплексної реконструкції масиву "Соцмістечко" в межах проспекту Броварського, проспекту Возз'єднання, вулиць Гагаріна, Червоногвардійської, залізниці	Дніпровський
104.	Детальний план території мікрорайону Чапаєвка в Голосіївському адміністративному районі м. Києва	Голосіївський
105.	Території промзони "Корчувате" в районі проспекту Науки, Столичного шосе, вулиць Академіка Заболотного та Пирогівського шляху	Голосіївський

(додаток із змінами, внесеними згідно з рішеннями
Київської міської ради від 26.12.2014 р. N 864/864,
від 12.02.2015 р. N 64/929,
від 23.07.2015 р. N 826/1690,
від 24.09.2015 р. N 45/1948,
від 24.09.2015 р. N 46/1949,
від 14.04.2016 р. N 330/330,
від 14.07.2016 р. N 727/727,
від 14.07.2016 р. N 728/728,
від 21.07.2016 р. N 827/827,
від 28.07.2016 р. N 910/910,
від 20.12.2016 р. N 681/1685,
від 20.12.2016 р. N 682/1686,
від 04.04.2017 р. N 76/2298,
від 06.04.2017 р. N 141/2363,
від 06.07.2017 р. N 691/2853,
від 28.11.2017 р. N 679/3686,
від 20.12.2017 р. N 1003/4010,
від 20.12.2017 р. N 1004/4011,
від 20.12.2017 р. N 1005/4012,
від 20.12.2017 р. N 1006/4013,
від 20.12.2017 р. N 1007/4014,
у редакції рішення Київської міської
ради від 23.05.2018 р. N 833/4897,
із змінами, внесеними згідно з рішенням
Київської міської ради від 14.03.2019 р. N 219/6875)