



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 24 грудня 2009 року N 1361/3430

**Про передачу відкритому акціонерному товариству
"Центрелеватормлинбуд" земельних ділянок для реконструкції,
обслуговування та експлуатації нежитлових будинків на бульв.
Тараса Шевченка/вул. Михайла Коцюбинського, 34/13 (літ. "Б",
"В"), 34/15 (літ. "А") у Шевченківському районі м. Києва**

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "Центрелеватормлинбуд" для реконструкції, обслуговування та експлуатації нежитлових будинків на бульв. Тараса Шевченка/вул. Михайла Коцюбинського, 34/13 (літ. "Б", "В"), 34/15 (літ. "А") у Шевченківському районі м. Києва.

2. Передати відкритому акціонерному товариству "Центрелеватормлинбуд", за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,146 га для реконструкції, обслуговування та експлуатації нежитлових будинків на бульв. Тараса Шевченка/вул. Михайла Коцюбинського, 34/13 (літ. "Б", "В"), 34/15 (літ. "А") у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (договори купівлі-продажу від 21.02.2007 N 1108, від 02.11.2006 N 4576, свідоцтва про право власності від 06.02.2009), з них:

- ділянку N 1 площею 0,138 га - в довгострокову оренду на 10 років за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 25.01.51 N 7-С;
- ділянку N 2 (в межах червоних ліній) площею 0,008 га - в короткострокову оренду на 5 років за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Відкритому акціонерному товариству "Центрелеватормлинбуд":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 06.03.2009 N 124/1179 "Про бюджет міста Києва на 2009 рік".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.07.2009 N 19-6593 та від 03.07.2009 N 09-6610, Київської міської санепідстанції від 06.07.2009 N 4308, управління охорони навколишнього природного середовища від 01.07.2009 N 071/04-4-22/3539, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 06.07.2009 N 22-2131/35 та Головного управління земельних ресурсів від 02.10.2009 N 05-5088.

3.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 25.01.51 N 7-С.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2022
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022

