



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 28 ” січня 2020 р.

№ 08/249/88/043-4659

Директору КП «Київтеплоенерго»

Бінді В'ячеславу Євгеновичу

вул. Велика Житомирська, 15А, м. Київ, 01001

*Щодо надання інформації про облік
квартирних вузлів обліку теплової енергії у
житловому будинку № 18А по просп. Героїв
Сталінграда*

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний В'ячеславе Євгеновичу!

Звертаюсь до Вас відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та прошу у 10 денний строк розглянути питання та надати відповідь.

До мене, як депутата Київської міської ради, неодноразово звертались мешканці житлового будинку № 18А по просп. Героїв Сталінграда з проханням допомогти вирішити питання щодо незаконного зняття квартирних вузлів обліку теплової енергії з комерційного обліку КП «Київтеплоенерго».

Так, згідно звернення, у вищезазначеному житловому будинку 81 квартира, з яких у 57-и квартирах встановлено вузол обліку теплової енергії, згідно показників яких мешканці сплачували кошти за надану їм послугу. Однак, станом на сьогоднішній день у «Особистому кабінеті» КП «Київтеплоенерго» заблоковано вузли обліку теплової енергії у 57-и квартирах житлового будинку № 18А по просп. Героїв Сталінграда і нарахування за надання централізованого опалення здійснюється за загальними тарифами. Всі 57 квартирних вузли обліку теплової енергії встановлено згідно чинного законодавства та відповідають його вимогам (станом на момент встановлення).

З огляду на вищевикладене, прошу Вас:

1. Надати інформацію про причини блокування в «Особистому кабінеті» КП «Київтеплоенерго» передачі показників за надання послуги централізованого опалення у 57-и квартирах житлового будинку № 18А по просп. Героїв Сталінграда.
2. Надати доручення відповідним підрозділам відновити (розблокувати в «Особистому кабінеті» КП «Київтеплоенерго») нарахування за надання послуг

централізованого опалення за показниками квартирних вузлів обліку теплової енергії у 57-и квартирах житлового будинку № 18А по просп. Героїв Сталінграда.

3. Здійснити перерахунок за надані послуги централізованого опалення відповідно до квартирних вузлів обліку теплової енергії у 57-и квартирах житлового будинку № 18А по просп. Героїв Сталінграда.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене особисто, за адресою: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, а також Голову правління ОСББ «Оболонська домівка» Полякову Віктору Петровичу за адресою: просп. Героїв Сталінграда, 18А, м. Київ, 04210

Додаток: копія звернення на 4 арк.

З повагою

Депутат

вик. Возненко М.М.
тел. 227-61-03

Людмила Костенко

КИЄВЛАСТЬ

Депутат Кивської міської ради
Костенко Людмилі Василівні
від ОСББ "Оболонська домівка"

Поляков Віктор Петрович

- голова правління, 0953934140

співвласників будинку по

пр-ту Героїв Сталінграду, 18а
м. Київ. 04210

№ 0117 від 17.01.2020р.

Звернення

12 листопада 2019р., мешканцям надійшов Лист від 04.10. 2019 №30/1/14550, в якому з посиланням на положення **Порядку визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподільовачів теплової енергії** затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2018 р. №829 вимагається надання Акту обстеження приміщення (квартири) із відповідним висновком та проведено відключення засобів обліку теплової енергії.

З вказаною вимогою та діями не погоджуємося, та вважаємо її незаконною і необґрунтованою виходячи з наступного. З вказаними в листі вимогами та діями КП "Київтеплоенерго" ми мешкаці будинку, який знаходиться на балансі ОСББ "Оболонська домівка" (з 81 квартири в будинку в 57 встановлено лічильники теплової енергії) не погоджуємося та вважаємо їх незаконними і необґрунтованими, виходячи з наступного:

- в наших квартирах встановлено вузли розподільного обліку теплової енергії, робочі проекти яких узгоджено з проектом будинку, виконавцем, який має відповідну ліцензію та узгоджено з департаментом теплоенергії, якому один екземпляр робочих проектів, в яких є всі необхідні обґрунтування, передано;

- встановлення приладів регулювання та обліку теплової енергії відбувалося на підставі Закону України "Про житлово-комунальні послуги", Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типовим договором про надання послуг.

Звертаємо Вашу увагу на те, що на момент встановлення вузлів розподільного обліку, жодним нормативним документом не було передбачено обов'язкове отримання Акту обстеження із відповідним висновком.

Крім того, в порушення абзацу другого пункту 10 " Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типовим договором про надання послуг, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України 21.07.2005 р. №630, а саме "Справляння плати за нормативами (нормами) споживання за наявності квартирних засобів обліку без урахування їх показань не допускається, за винятком випадків, передбачених абзацом п'ятим пункту 15 цих Правил. Виконавець і споживач не мають права відмовлятися від врахування показань засобів обліку".

В наслідок вищезазначених порушень чинного законодавства України КП "Київтеплоенерго" безпідставно і незаконно заблоковано в Особистих кабінетах КП

"Київтеплоенерго" наші вузли обліку теплової енергії. Розрахунки проведено без врахування показань лічильників та взагалі без зняття показань по будинку.

На підставі викладеного просимо посприяти в розблокуванні наших приладів обліку, поновити облік теплової енергії в Особистих кабінетах, проводити нарахування за спожиті послуги з централізованого опалення відповідно до показань законно встановлених вузлів розподільного обліку теплової енергії. Через дії КП "Київтеплоенерго" припинено можливість економити теплову енергію та кошти мешканців, тобто замість енергоефективності маємо на разі енерговитрати.

Додаток: опитувальний лист мешканців будинку, в квартирах яких встановлено прилади обліку теплової енергії на 2 -х сторінках.

«17» 01 2020 р.

З повагою,
від мешканців будинку
Голова правління



В.П.Поляков

КИЄВЛАСТЬ

№ квартири	П.І.Б.	Підпис
кв 38	Романів І. П.	
кв. 2	Васильєв О. М.	
кв. 29	Верко С. С.	
кв 52	Ковалева С. В.	
кв 59	Тышневська І. А.	
кв 63	Тышневська І. В.	
кв 57	Романів А. А.	
кв 77	Лобуха Т. Т.	
кв 16	Марушковський О. Р.	
кв. 49	Мартиник С.	
кв 34	Зубай Ліна І.	
кв 42	Дунашев І. Г.	
кв 21	Стельмак С. П.	
кв. 1	Горюха В. О.	
кв 41	Чушкова О. О.	
кв. 6	Гредач В. І.	
кв 64	Ванкуршова Н. В.	
кв. 44	Колесник В. В.	
кв. 74	Костюк С. В.	
кв. 19	Азаренко Т. О.	
кв 62	Мартенко Т. М.	
кв 21	Кирюнов С. П.	

кв. 8 Митрополит Д. Е.

Е. Митрополит

КИЕВЛАСТЬ