



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 21.08.2017 р. N 1004

Київ

**Про перезатвердження проекту "Реставрація та реабілітація
будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови
Театрально-видовищного закладу культури "Київський
академічний театр оперети" на вул. Червоноармійській, 53/3 у
Печерському районі м. Києва" (коригування)**

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 грудня 2007 року N 1632 "Про реставрацію та реабілітацію будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" по вул. Червоноармійській, 53/3 у Печерському районі", враховуючи листи Державного підприємства "Спеціалізована державна експертна організація - Центральна служба Української державної будівельної експертизи" від 31 березня 2017 року NN 473, 474:

1. Перезатвердити проект "Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" на вул. Червоноармійській, 53/3 у Печерському районі м. Києва" (коригування), враховуючи позитивний висновок комплексної державної експертизи від 26 грудня 2011 року N 715/1-2010/ЦБ, експертний звіт щодо розгляду проектної документації від 28 грудня 2012 року N 00-0431-12/ЦБ та експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектної документації від 19 грудня 2016 року N 00-2242-16/КД Державного підприємства "Спеціалізована державна експертна організація - Центральна служба Української державної будівельної експертизи", з такими основними техніко-економічними показниками:

Показники	Одиниця виміру	Кількість		
		Всього	У т. ч. по чергах будівництва	
			1 черга	2 черга
Характер будівництва		реставрація та реконструкція		
Площа ділянки	га	0,3879		
Поверховість	поверх	2; 3; 4; 8	2; 3	4; 8
Площа фасадів, які підлягають реставраційним роботам	м ²	3830,00	3830,00	-
Опорядження цокольної частини існуючої будівлі	м ²	338,247	338,247	-
Заповнення віконних прорізів	м ²	548,04	548,04	-
Заповнення дверних прорізів	м ²	133,75	133,75	-
Площа покрівлі	м ²	2917,00	2917,00	-
Металеві огороження	м ²	78,53	78,53	-
Площа забудови, в тому числі:	м ²	5658,40	-	5658,40
реконструкція	м ²	2218,40	-	2218,40
нове будівництво	м ²	3440,00	-	3440,00
Загальна площа, в тому числі:	м ²	13268,60	-	13268,60
реконструкція	м ²	5598,70	-	5598,70

нове будівництво	м ²	7669,90	-	7669,90
Корисна площа, в тому числі:	м ²	11577,30	-	11577,30
реконструкція	м ²	4562,10	-	4562,10
нове будівництво	м ²	7015,20	-	7015,20
Розрахункова площа, в тому числі:	м ²	9429,80	-	9429,80
реконструкція	м ²	3604,70	-	3604,70
нове будівництво	м ²	5825,10	-	5825,10
Будівельний об'єм, в тому числі:	м ³	81695,00	-	81695,00
реконструкція	м ³	39900,00	-	39900,00
нове будівництво	м ³	41795,00	-	41795,00
Місткість закладу	місце	943	793	150
Кількість машино-місць	машино-місце	15	-	15
Питома потужність опалення	Вт/м ²	36,00	54,60	23,80
Питоме річне теплоспоживання	ГДж/м ²	0,198	0,30	0,13
Річні потреби води	тис. м ³	9349,475	3116,000	6233,475
Річні потреби електроенергії	МВт·год.	1,80	1,20	0,60
Річні потреби теплової енергії	ГДж	2301,00	1377,00	92,40
Тривалість будівництва	місяць	39,0	15,0	24,0
Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 01.11.2016, у т. ч.:	тис. грн	432399,157	80609,051	351790,106
будівельні роботи		270686,964	54189,194	216497,770
устаткування, меблі та інвентар		72664,865	6870,427	65794,438
інші витрати		89047328	19549,430	69497,898
Із загальної кошторисної вартості будівництва станом на 01.11.2016 виконано, у т. ч.:	тис. грн	50164,696	47890,450	2274,246
будівельні роботи		32948,755	32948,755	-
устаткування, меблі та інвентар		1938,027	1938,027	-
інші витрати		15277,914	13003,668	2274,246

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ), передбачених зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, здійснює замовник будівництва на підставі обґрунтованих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати пропозиції щодо внесення змін до Комплексної міської цільової програми "Столична культура 2016 - 2018", затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 квітня 2016 року N 323/323.

4. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

від 04 липня 2012 року N 1136 "Про затвердження проекту "Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" на вул. Червоноармійській, 53/3 в Печерському районі м. Києва";

від 14 травня 2013 року N 692 "Про перезатвердження проекту "Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови Театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр оперети" на вул. Червоноармійській, 53/3 у Печерському районі м. Києва".

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

КИЄВ^VЛАСТЬ