



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 16 грудня 2014 року N 701/701

**Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок на вул.
Канальній, 1 та вул. Канальній, 2 у Дарницькому районі м. Києва
від 01.09.2008 N 63-6-00502, укладеного між Київською міською
радою та товариством з обмеженою відповідальністю "УКР-ТОП-
СЕРВІС"**

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", статті 30 Закону України "Про оренду землі" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю "УКР-ТОП-СЕРВІС" від 03.11.2014 N 01109-0001523 82-014, Київська міська рада **вирішила**:

1. Замінити вид використання земельних ділянок площами 4,8720 га та 3,0955 га (кадастрові номери 8000000000:90:143:0011 та 8000000000:90:143:0031) на вул. Канальній, 1 та вул. Канальній, 2 у Дарницькому районі м. Києва, право користування на які посвідчено договором оренди земельної ділянки від 01.09.2008 N 63-6-0502, та дозволити товариству з обмеженою відповідальністю "УКР-ТОП-СЕРВІС" використовувати їх для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлових, торгово-розважальних, складських та адміністративно-офісних будівель з паркінгом.

2. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок на вул. Канальній, 1 та вул. Канальній, 2 у Дарницькому районі м. Києва від 01.09.2008 N 63-6-00502, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "УКР-ТОП-СЕРВІС" для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових будівель (справа N А-21328), а саме:

- слова "для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових будівель" замінити словами "для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлових, торгово-розважальних, складських та адміністративно-офісних будівель з паркінгом";

- цифри та слова "10 (десять) років" замінити цифрами та словами "25 (двадцять п'ять) років".

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 01.09.2008 N 63-6-00502, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

4. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю "УКР-ТОП-СЕРВІС" у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 01.09.2008 N 63-6-00502.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

