



КИЇВСКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про створення тимчасової контрольної комісії з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва

Відповідно до пункту 2 частини першої статті 26, статті 48 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 6 частини першої статті 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статті 12 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва (далі – Тимчасова контрольна комісія).

2. Обрати персональний склад Тимчасової контрольної комісії:

голова Тимчасової контрольної комісії - Мірошніченко Ігор Михайлович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»;

члени Тимчасової контрольної комісії:

– Бондарчук Олег Володимирович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»;

– Сиротюк Юрій Миколайович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»;

– Поживанов Олександр Михайлович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»;

– Мондриївський Валентин Миколайович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність»;

– Калініченко Дмитро Юрійович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Єдність».

3. Основними завданнями Тимчасової контрольної комісії визначити:

– проведення комплексного обстеження пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва;

– перевірку наявності охоронних договорів щодо пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, та дотримання умов цих договорів;

– перевірку дотримання власниками пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, або уповноваженими ними органами(особами) вимог протипожежної, санітарної, екологічної безпеки, виконання режиму використання пам'яток та пов'язаних з ними будівель, територій, культурних цінностей;

– перевірку наявності у власників пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, або уповноважених ними органів(осіб) дозволів на проведення робіт на вищевказаних пам'ятках місцевого значення, їхніх територіях та в зонах охорони;

– визначення переліку невідкладних заходів щодо охорони пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, джерел їх фінансування, етапів виконання.

4. Для виконання покладених на Тимчасову контрольну комісію завдань вона має право у десятиденний термін отримувати від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів та комунальних підприємств територіальної громади міста Києва необхідні документи, а також заслуховувати необхідну інформацію.

5. Визначити строк діяльності Тимчасової контрольної комісії – шість місяців з дня офіційного оприлюднення цього рішення.

6. Попередній звіт Тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше трьох місяців з дня офіційного оприлюднення цього рішення.

7. Правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи Тимчасової контрольної комісії покласти на секретаріат Київської міської ради.

8. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

І. Мірошніченко

Ю. Сиротюк

О. Бондарчук

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань регламенту та депутатської етики

Голова

О. Макаров

Секретар

І. Опадчий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення тимчасової контрольної комісії з питань
перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних
будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19
у Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва» підготовлений на прохання мешканців історичного центру Києва щодо захисту об'єктів культурної спадщини, які навмисне доводяться до аварійного стану з метою зведення на їх місці багатоповерхових житлових будинків чи торговельно-розважальних центрів.

За інформацією Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) будинок за адресою: вул. Щекавицька/Межигірська, 19/33 наказом Міністерства культури України від 06.12.2016 № 1162 занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний номер 970-Кв, розташований у центральному історичному ареалі міста Києва (рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804), в межах археологічної та архітектурної охоронних зон (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979), на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпро» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 2600189).

Житловий будинок по вул. Волоській, 5/14 у Подільському районі м. Києва відповідно до наказу Міністерства культури України від 15.09.2010 № 706/0/16-10 є пам'яткою архітектури та містобудування місцевого значення.

В червні 2017 року Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва провів перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на розі вул. Щекавицької та вул. Межигірської (вул. Щекавицька, 19/33) у Подільському районі м. Києва, за результатами якої складено акт, протокол про правопорушення у сфері містобудівної діяльності та видав ТОВ «БУТІНВЕСТ» обов'язків до виконання припис про зупинення підготовчих та будівельних робіт від 01.06.2017 та припис про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил від 01.06.2017.

7-го та 8-го грудня 2017 року в історичних будинках на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва виникла пожежа.

Отже, є очевидним, що власниками або користувачами історичні будівлі-пам'ятки архітектури на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 системно доводяться до аварійного стану та знищуються з метою подальшої забудови цих земельних ділянок багатоповерховими житловими або офісними комплексами.

З метою збереження та використання об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, захисту традиційного характеру середовища в інтересах нинішнього і майбутніх поколінь пропонується створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є створення тимчасової контрольної комісії з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва (далі – Тимчасова контрольна комісія);

- обрання персонального складу Тимчасової контрольної комісії:

- голова Тимчасової контрольної комісії - Мірошніченко Ігор Михайлович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»;

- члени Тимчасової контрольної комісії:

- Бондарчук Олег Володимирович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»;

- Сиротюк Юрій Миколайович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»;

- Поживанов Олександр Михайлович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»;

- Мондриївський Валентин Миколайович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність»;

- Калініченко Дмитро Юрійович, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Єдність»;

- визначення основних завдань Тимчасової контрольної комісії:

- проведення комплексного обстеження пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва;

- перевірку наявності охоронних договорів щодо пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, та дотримання умов цих договорів;

- перевірку дотримання власниками пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, або уповноваженими ними органами (особами) вимог протипожежної, санітарної, екологічної безпеки, виконання

режиму використання пам'яток та пов'язаних з ними будівель, територій, культурних цінностей;

- перевірку наявності у власників пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, або уповноважених ними органів (осіб) дозволів на проведення робіт на вищевказаних пам'ятках місцевого значення, їхніх територіях та в зонах охорони;

- визначення переліку невідкладних заходів щодо охорони пам'яток архітектури місцевого значення, розташованих на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва, джерел їх фінансування, етапів виконання;

- для виконання покладених на Тимчасову контрольну комісію завдань вона має право у десятиденний термін отримувати від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів та комунальних підприємств територіальної громади міста Києва необхідні документи, а також заслуховувати необхідну інформацію;

- визначення строку діяльності Тимчасової контрольної комісії – шість місяців з дня офіційного оприлюднення цього рішення;

- попередній звіт Тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше трьох місяців з дня офіційного оприлюднення цього рішення;

- правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи Тимчасової контрольної комісії покласти на секретаріат Київської міської ради;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована пунктом 2 частини першої статті 26, статтею 48 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 6 частини першої статті 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статтею 12 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення сприятиме збереженню та використанню об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, захисту традиційного характеру середовища в інтересах нинішнього і майбутніх поколінь.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошніченко Ігор Михайлович, Сиротюк Юрій Миколайович та Бондарчук Олег Володимирович.

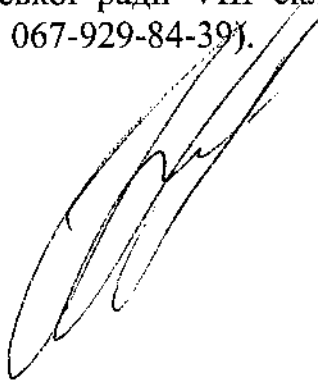
8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошніченко Ігор Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради VIII скликання Мірошніченка І. М. Маєвська Дар'я Василівна (тел. 067-929-84-39).

Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошніченко



Депутатська фракція «Єдність» у Київській міській раді

«11» січня 2018 р.

№ 08/251-127

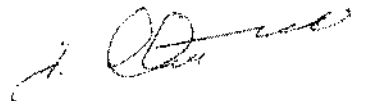
Депутату Київської міської ради

Мірошниченку І. М.

Шановний Ігорю Михайловичу !

На Ваш лист від 28.12.2017 р. № 08/279/08/042/354 депутатська фракція «Єдність» у Київській міській раді пропонує до складу Тимчасової контрольної комісії з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва кандидатуру Калініченка Дмитра Юрійовича.

З повагою
Голова фракції



О. Омельченко

ПРИЙМАЄТЬСЯ
2018.01.11

І. М. МІРОШНИЧЕНКО

2018.01.11



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПУТАТСЬКА ФРАКЦІЯ

«ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «БАТЬКІВЩИНА»



01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-72-37

15 січня 2018 року
№ 08/250 - 02

Депутату Київської міської ради
Мірошніченку І.М.

Шановний Ігоре Михайловичу!

На Ваш лист від 28.12.2017 року № 08/279/08/042/354 щодо підготовки проекту рішення "Про створення тимчасової контрольної комісії з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межитірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва", від депутатської фракції "ВО "Батьківщина" надаємо кандидатуру депутата Поживанова О.М. до складу згаданої тимчасової контрольної комісії.

З повагою

Голова фракції "ВО "Батьківщина"

В. Бондаренко

ПРИЙМАЄТЬСЯ

КИЇВСЬКА

МІСЬКА РАДА

15 січня 2018 року 57

З повагою,
 заступник голови депутатської
 фракції «Солідарність»

10. 12-11-68



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА**

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

11.01.18 № 043-338

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Мірошниченку І. М.

просп. П. Григоренка, 39-Б, оф. 88,
м. Київ, 02140

gromprymalna@gmail.com

Департамент Державної архітектурно-
будівельної інспекції у місті Києві
бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ

Шановний Ігорю Михайловичу!

Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) в межах повноважень розглянуто Ваше депутатське звернення від 22.12.2017 № 08/279/08/042/353 щодо перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за адресами: вул. Межигірська, 33/19, вул. Волоська, 5/14, Подільський район, місто Київ.

За результатами розгляду повідомляємо, що Департамент станом на час відповіді не видавав та не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих і будівельних робіт та не приймав в експлуатацію об'єктів будівництва за вказаними вище адресами.

На підставі звернення гр. Медового В.Ю. (вх. Департаменту від 03.05.2017 № 073/М-552) Департамент провів перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на розі вул. Щекавицької та вул. Межигірської (вул. Щекавицька, 19/33) у Подільському районі м. Києва.

За результатами перевірки складено відповідний акт, протокол про правопорушення у сфері містобудівної діяльності та видано ТОВ «БУТІНВЕСТ» обов'язковий до виконання припис про зупинення підготовчих та будівельних робіт від 01.06.2017 та припис про усунення

порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил від 01.06.2017.

Замовника будівництва - ТОВ «БУТІНВЕСТ» за допущені правопорушення притягнуто до передбаченої законодавством відповідальності.

За інформацією в листі Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 10.05.2017 № 060-3346), будинок за адресою: вул. Щевавицька/Межигірська, 19/33, наказом Міністерства культури України від 06.12.2016 № 1162 занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний № 970-Кв, розташований у центральному історичному ареалі міста Києва (рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804), в межах археологічної та архітектурної охоронних зон (розпорядження Київської міської держадміністрації від 17.05.2002 № 979), на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпро» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 2600189).

Житловий будинок на вул. Волоській, 5/14 у Подільському районі м. Києва відповідно до наказу Міністерства культури України від 15.09.2010 № 706/0/16-10 є пам'яткою архітектури та містобудування місцевого значення.

Стосовно проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності зазначаємо, що Законом України «Про державний бюджет України на 2018 рік» внесено зміни до Закону України «Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та визначено, що з 01.01.2018 позапланові заходи державного контролю можуть бути здійснені лише з підстав, визначених ст. 3 Закону.

У зв'язку із зміною законодавства відповідно до ч. 5 ст. 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» пам'ятки культурної спадщини, визначені відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» належать до об'єктів із значними наслідками (ССЗ).

Відповідно до ст. 7 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» державний архітектурно-будівельний контроль щодо всіх об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (ССЗ) здійснює Державна архітектурно-будівельна інспекція України.

Враховуючи вищенаведене, Ваше депутатське звернення від 22.12.2017 № 08/279/08/042/353 надсилаємо до Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві для розгляду в межах повноважень стосовно об'єктів будівництва за адресами: вул. Межигірська, 33/19, вул. Волоська, 5/14, Подільський район, місто Київ.

Додатки:

- депутатське звернення депутата Київської міської ради Мірошниченка І.М. від 22.12.2017 № 08/279/08/042/353 на 3 арк. в 1 прим. другому адресату;

- копії матеріалів перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на розі вул. Щекавицької та вул. Межигірської (вул. Щекавицька, 19/33) у Подільському районі м. Києва на 10 арк. в 1 прим. другому адресату.

З повагою

В.о. директора



В. Кузьменко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Макарову О. А.
Слончаку В. В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.03.2018
№08/231-745/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л. В.
Юнаковій С. М.
Поворознику М. Ю. – до відома

В. ПРОКОПІВ

“02” березня 2018 року
№ 08/231 – 745/ПР



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

08/231-745/MP
02.03.2018

"2" березня 2018 р.

№ 08/279/08/042-112

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Додатки:

1. Проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки обставин, які призвели до пошкодження та знищення історичних будинків на вулиці Волоській, 5/14 та вулиці Межигірській, 33/19 у Подільському районі м. Києва». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (4 арк.)
3. Матеріали до проекту рішення. (6 арк.)
4. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошніченко

Виконавець:
Маєвська Дар'я Василівна
Тел. 067-929-84-39