



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

„02 „ липня 201⁹ р.

№ 08/279/8/167-2915

Кандидатам у депутати
Верховної Ради по
мажоритарному округу № 216:

Боднар Б.Є.

Гарницькому П.П.

Дубію І.В.

Журавльовій Н.В.

Забуранній Л.В.

Зеленському О.П.

Івановій Г.П.

Ковальчуку М.М.

Левіну В.І.

Малому В.А.

Мельнику Д.Г.

Павлику В.А.

Паладію С.В.

Перехресту А.В.

Поліщуку О.В.

Проскуриній М.Г.

Рекуну А.І.

Свищуку Д.О.

Супруненко О.І.

Тесленку П.П.

Юсову А.В.

КИЄВ **V** ЛАСТЬ

ВІДКРИТИЙ ЛИСТ-ЗВЕРНЕННЯ

Шановна Богдано Євгеніївно!

Шановний Павле Петровичу!

Шановний Ігоре Валерійовичу!

Шановна Наталіс Валеріївно!

Шановна Лесю Валентинівно!

Шановний Олександрє Петровичу!

Шановна Галино Петрівно!

Шановний Михайле Миколайовичу!

Шановний Володимирє Іллічу!

Шановний Владиславе Анатолійовичу!

Шановний Дмитре Григоровичу!

Шановний Віталію Андрійовичу!

Шановний Сергію Володимировичу!

Шановний Андрію Володимировичу!

Шановний Олексію Володимировичу!

Шановна Марино Григорівно!

Шановний Андрію Івановичу!

Шановний Даниле Олександровичу!

Шановний Олександрє Івановичу!

Шановний Павле Петровичу!

Шановний Андрію Володимировичу!

Як депутат Київської міської ради, я постійно маю справу із проблемами, більшість з яких стосуються питань житлово-комунального господарства та благоустрою житлового фонду. На жаль, протягом своєї каденції у мене не було можливості співпрацювати із діючим депутатом Верховної Ради на користь громади, і вважаю, що за його підтримки мені вдалося б зробити набагато більше корисного для киян.

Від себе хочу побажати усім успіху і сподіваюсь, що кандидат, який переможе, буде гідним представником влади.

Але вже зараз хочу звернути увагу усіх кандидатів у депутати Верховної Ради на проблеми, які мають вагоме значення для мешканців частини Дніпровського району, яка входить у межі мажоритарного округу № 216, а саме – житлових будинків по вул. Вифлеємській, 10, 12, 14, 14-А, 16, 18/2 та вул. Тампере, 11, 13-А, 15, 17/2. Це наступні проблеми:

1. Була спроба компанією «Українська спеціальна науково-реставраційна проектно-будівельно-виробнича корпорація «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» забудувати зелену зону між будинками по вул. Тампере, 15, та вул. Вифлеємська, 16. У зв'язку із цим, за моїм поданням, рішенням Київської міської ради було надано статус скверу земельній ділянці по вул. Вифлеємській, 16, Тампере, 15 у Дніпровському районі міста Києва (Рішення № 560/1564 від 12.12.2016 р). На підставі цього, у 2017 році із бюджету міста Києва було виділено необхідні кошти, а також проведено тендер на виконання робіт з метою упорядкування вищезазначеної земельної ділянки. Переможцем тендеру і, відповідно, виконавцем робіт стала непорядна підрядна організація, яка не виконала ремонтні роботи у відведений термін. До кінця I кварталу 2019 року виконання робіт по упорядкуванню знаходилося на початковій стадії. Наразі ремонтні роботи у зазначеному сквері тривають.

Також повідомляємо про те, що наразі триває процедура відведення даної земельної ділянки на КО «Київзеленбуд», і для її завершення необхідне відповідне рішення Київської міської ради, яке остаточно поставить крапку у будь-яких спробах забудувати вищезазначену територію.

2. Значна кількість мешканців мікрорайону кожного дня ходять пішки до станції метро Лівобережна і, відповідно, у зворотному напрямку, скорочуючи свій шлях через залізничні колії, що пролягають між вулицями Вифлеємською та Євгена Сверстюка. Таким чином, для власної зручності мешканців прилеглих будинків утворився умовний перехід через залізничні колії.

Наголошую, що зазначений перехід є вкрай небезпечним, оскільки мають місце часті випадки травмування людей. На такому штучно створеному пішохідному переході відсутні плити під колії міського електропоїзда. Найбільших складнощів при переході через згадані колії зазнають мами з візочками, особи похилого віку, мешканці із безмоторним транспортом, адже навколо колій розсипано багато каміння, наявність якого унеможливорює прискорений рух. Також, особливо небезпечною дана ситуація є в зимовий період, коли колії покриті льодовою кіркою і тому слизькі.

У будь-якому випадку умовний пішохідний перехід як функціонував, так і буде функціонувати, адже є зручним для мешканців прилеглих будинків. Усі попередні спроби його перекриття зазнали невдач. Тому, з метою вирішення цієї проблеми було б доцільно облаштувати тимчасовий технічний перехід через залізничні колії.

У зв'язку із цим я направив депутатське звернення на адресу регіональної філії з інфраструктури Регіональної філії «ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ» із проханням призначити мені особисту зустріч з метою обговорення питання щодо можливості облаштування тимчасового технічного переходу через колії міського електропоїзда, які пролягають між вулицями Вифлеємською та Євгена Сверстюка у Дніпровському районі міста Києва. Внаслідок цього, 8 травня 2019 року відбулося комісійне обстеження зазначеного умовного пішохідного переходу через залізничні колії стосовно можливості його законного облаштування, на якому були присутні представники від регіональної філії з інфраструктури Регіональної філії «ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ», я, як депутат Київради, та мешканці прилеглих будинків. Також, 20 червня 2019 року відбулася зустріч із керівництвом регіональної філії. У результаті зустрічі стало відомо, що вартість такого переходу становить приблизно 1 млн 500 тис грн, але є складнощі із розробкою проектної документації на його влаштування, адже неподалік колій розташований гаражний кооператив та автомийка. Мною було направлено депутатське звернення до Департаменту земельних ресурсів з метою отримання інформації стосовно статусу земельних ділянок, прибічних з обох сторін до прокладених залізничних колій між вул. Євгена Сверстюка та вул. Вифлеємською у Дніпровському районі м. Києва, а також земельної ділянки, на якій розташовані гаражні споруди, та щодо їх наявних землекористувачів. Наразі чекаємо на відповідь.

3. У 2015 році, на розі будинку, розташованого по вул. Вифлеємській, 18/2, функціонувала автомобільна газозаправна станція. Її робота викликала у мешканців прилеглих будинків певні побоювання, оскільки існувала імовірність вибуху АГЗС, що могло призвести до непоправних наслідків. Також, функціонування АГЗС створювало реальний дискомфорт для мешканців, оскільки вночі відбувалася доставка газу на АГЗС великогабаритним транспортом. Такі перевезення створювали багато шуму та заважали нормальній життєдіяльності тих, хто проживає поруч. У зв'язку із цим я направляв депутатські звернення, у відповідях на які було зазначено, що функціонування таких АГЗС є незаконним. З метою вирішення даної проблеми я увійшов до складу тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтоскровищ (терміналів) на території міста Києва.

Після проведеної мною роботи АГЗС було демонтовано. Та вже у червні-липні 2017 року вона знову була встановлена, через що мешканці повторно звертались із проханням допомогти у даній ситуації. Також, разом із громадою ми намагались познайомитися із керівництвом та власниками автомобільної газозаправної станції. І нарешті у серпні 2017 року АГЗС остаточно припинила свою діяльність. Але, на мою думку, було б доцільно

вирішити дану проблему на законодавчому рівні, аби припинити та не допустити у подальшому незаконне розміщення автомобільних газозаправних та міні-заправних станцій без відповідних дозвільних документів і унеможливити таким чином нанесення шкоди мешканцям прилеглих будинків.

4. Біля будинку по вул. Вифлеємській, 18/2 була розташована мала архітектурна форма, у якій здійснювали несанкціонований продаж алкогольних напоїв. У 2018 році мені вдалося добитися її демонтажу, але лише через те, що така «розливайка» була розміщена у МАФі. Проте, у Дніпровському районі є багато закладів, які здійснюють несанкціонований продаж алкогольних напоїв у нежитлових приміщеннях будинків. Такі заклади працюють у форматі кафетерію, і проблема полягає у тому, що юридично вони мають необхідні дозволи на продаж алкогольних напоїв, але фактично це є «розливайкою», від діяльності якої страждають клієнти та мешканці прилеглих будинків. Із їх слів, власники «розливайок» перебувають у змові із працівниками правоохоронних органів, і я довіряю цій інформації. Але разом із громадою нам не вдається побороти таке беззаконня. Аналогічною є ситуація і з виробництвом та збутом наркотичних засобів та психотропних речовин. Тому варто звернути увагу і на цю проблему, щоб зупинити напрацьовану роками схему незаконного збагачення та негативного впливу на суспільство, законодавчо запровадити особливий контроль за діяльністю правоохоронних органів, а також розробити систему заходів боротьби із безконтактним збутом наркотичних засобів та психотропних речовин.

5. Звичайно, вищенаведені проблеми є гостро назрілими, але основною проблемою залишається застарілий стан житлового фонду м. Києва і зокрема – Дніпровського району. Багато будинків потребують негайного капітального ремонту, але, у першу чергу, через те, що строк їх експлуатації вже давно минув. У зв'язку із цим необхідно саме законодавчим чином вирішити питання розселення мешканців аварійних будинків та таких, строк експлуатації яких вже вичерпаний, а також питання правильної реновації (реконструкції) застарілого житла м. Києва або його знесення із подальшим будівництвом нового житлового фонду та обов'язковим забезпеченням власників квартир старих будинків новими помешканнями.

6. Щороку я сприяю виділенню бюджетних коштів на здійснення капітальних ремонтів ДНЗ № 361 «Софія» (вальдорфська) (вул. Тампере, 17-А) та Технічного ліцею м. Києва (вул. Тампере, 9), які знаходяться у межах мажоритарного округу № 216. Але вважаю за доцільне вирішити на законодавчому рівні питання реновації дошкільних та загальноосвітніх закладів освіти протягом 5-10 років шляхом реконструкції наявних закладів та побудови тих, яких бракує, а вже потім щорічно підтримувати їх у належному стані, оскільки щорічні виділення бюджетних коштів на виконання там

ремонтних робіт не досягають темпів зношення цих навчальних закладів. Тобто, міська влада щороку доносить до людей інформацію, що кошти виділяються, але не констатує реальну ситуацію, що таких темпів насправді не вистачає, і тому освітній фонд все рівно занепадає.

Буду вдячний за допомогу у вирішення вищеописаних проблем. Для зручності надаю контактну інформацію для зворотного зв'язку:

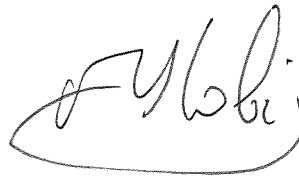
Поштова адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Адреса громадської приймальні: 02094, м. Київ, вул. Пожарського, 8-А

Телефони: (044) 381-84-31; (044) 353-12-44.

З повагою,

Депутат Київської міської ради



О. О. НОВІКОВ

КИЄВВЛАСТЬ