



УКРАЇНА  
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
**ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -  
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА**

вул. Хрещатик, 32 А, м. Київ, 01044 тел. (044) 202 77 72  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51, E-mail: [dabk@kievcity.gov.ua](mailto:dabk@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 40224921

09.11.2020 № 073-8906  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Директорові КБУ «Контактний центр міста  
Києва»

Л. Жуковій

У Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах повноважень, розглянуто Ваше звернення до КБУ «Контактний центр міста Києва» від 07.10.2020 № 0-846866/1 щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на вул. Болсунівській, 8 у Печерському районі. За результатами розгляду повідомляємо.

Департамент не видавав, не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих/будівельних робіт за цією адресою.

За наявною у Департаменті інформацією, замовник будівництва, ОК «Орсей Київ», через електронний кабінет забудовника подав повідомлення про початок виконання підготовчих робіт «Реконструкція складської будівлі (нежитлового будинку) з пристосуванням під житловий будинок на вул. Болсуновській (С. Струтинського), 8 у Печерському районі м. Києва» від 19.02.2020 № КВ 011200500767, яке було зареєстровано автоматично за допомогою програмних засобів ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів.

Крім того, Департамент наказом від 21.05.2020 № 123 скасував право на початок виконання підготовчих робіт, набуте на підставі поданого



повідомлення про початок виконання підготовчих робіт від 19.02.2020 № KB 011200500767.

Процедуру здійснення заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками, сертифікованими відповідальними виконавцями робіт, підприємствами, що надають технічні умови щодо інженерного забезпечення об'єкта будівництва, та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт визначає Порядок здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553.

Пунктом 3 постанови Кабінету Міністрів України «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду» від 13.03.2020 № 219 зупинено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» до початку виконання функцій та повноважень Державної інспекції містобудування.

Зважаючи на викладене, на сьогодні у Департаменту відсутні правові підстави для здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю.

В. о. директора Департаменту

Оксана ПОПОВИЧ