



**ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО
РИБНОГО ГОСПОДАРСТВА
УКРАЇНИ
(ДЕРЖРИБАГЕНТСТВО)**

вул. Січових Стрільців, 45 а, м. Київ, 04053

тел/факс: (044) 272 20 32

E-mail: darg@darg.gov.ua

сайт: darg.gov.ua

код згідно з ЄДРПОУ 37472282

**STATE AGENCY
OF FISHERIES
OF UKRAINE
(DERZHRYBAGENTSTVO)**

45a, Sichovykh Striltsiv str., Kyiv, 04053, Ukraine

tel/fax: (+380) (44) 272 20 32

E-mail: darg@darg.gov.ua

WEB: www.darg.gov.ua

№ 1-11.1-3/141-21 від 15.01 20 21р

Секретаріат
Кабінету Міністрів України

Про передачу нежитлових
приміщень у державну власність

Державне агентство рибного господарства України на виконання доручення Секретаріату Кабінету Міністрів України від 14.12.2020 № 41601/0/2-20 щодо передачі до державної власності нежитлових будівель, розташованих у м. Києві за адресами: вул. Січових Стрільців (Артема), 45, літера А та вул. Гоголівська, 41, літера А (далі – нежитлові будівлі), в яких розташований центральний апарат Держрибагентства, повідомляє.

Співвиконавцями цього доручення, зокрема Міністерством юстиції України (копія листа від 17.12.2020 № 56817/18695-4-20/8.1.1 додається), Фондом державного майна України (копія листа від 30.12.2020 № 10-24-26790 додається), Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (копія листа від 11.01.2021 № 3213-06/1011-03 додається) у межах компетенції описується процедура передачі об'єктів з комунальної у державну власність, проте ця інформація не дозволяє вирішити проблему подальшого безперешкодного використання Держрибагентством нежитлових будівель.

Міністерство фінансів України повідомило, що питання з розміщенням Держрибагентства мають вирішуватися за рахунок і в межах видатків, затверджених у Державному бюджеті на його утримання (копія листа від 04.01.2021 № 08010-05/240-5/37 додається).

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України підтримало позицію Держрибагентства щодо передачі зазначених приміщень з комунальної власності територіальної громади м. Києва у державну власність з віднесенням їх до сфери управління Держрибагентства (копія листа від 29.12.2020 № 25/3-20/12692-20 додається).

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) звернув увагу на позицію Департаменту комунальної власності

м. Києва та КП «Київжитлоспецекексплуатація» щодо необхідності термінового укладення договорів оренди з метою отримання орендної плати (копія листа від 30.12.2020 № 015-422 додається).

Водночас Головне управління контррозвідального захисту інтересів держави у сфері економічної безпеки Служби безпеки України листом від 19.11.2020 зазначило, що сума оренди, указаної в проекті договору оренди нежитлової будівлі, розташованої в м. Києві за адресою: вул. Січових Стрільців (Артема), 45, літера А (1 159 452 грн на рік (96 621,48 грн у місяць)) є необґрунтованою та такою, що суперечить положенням Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (копія листа від 19.11.2020 № 8/4/1-7189 додається).

З метою обговорення можливості передачі нежитлових будівель до державної власності, Держрибагенством 16.12.2020 проведено спільну нараду у форматі ZOOM конференції за участю представників Міндовкілля, Київської міської ради та КП «Київжитлоспецекексплуатація», за результатами якої, зокрема було вирішено Держрибагентству звернутися до Київської міської ради з питанням щодо зменшення орендної ставки на нежитлові будівлі.

Водночас листом від 30.12.2020 Держрибагентство звернулося до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з проханням розглянути можливість встановлення на 2021 рік індивідуального розміру орендної ставки на нежитлові будівлі, що дозволить на певний час не допустити дестабілізації функціонування Держрибагентства (копія листа від 30.12.2020 № 1-11.1-7/7838-20 додається).

Ураховуючи викладене, просимо в межах повноважень сприяти у вирішенні питання стосовно передачі до державної власності нежитлових будівель, розташованих у м. Києві за адресами: вул. Січових Стрільців, 45, літера А та вул. Гоголівська, 41, літера А на умовах, що не суперечать чинному законодавству.

Додаток: на 15 арк. в 1 прим.

Голова



Ганна ШИШМАН