



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

«08» лютого 2022 р.

№ 08/279/09/141-352

**Т.В.О. Голови Дарницької
районної в м. Києві державної
адміністрації
Калашнику М. В.
02068, м. Київ, вул. Кошиця, 11**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Миколо Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, в чергове звернулись мешканці Дарницького району м. Києва, зі скаргою на небезпечний аварійний стан нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: провул. Ігоря Качуровського, 11-а (Літ А).

Хочу Вам нагадати, що на протязі останніх років прибудинкова територія за вказаною адресою захаращена сміттям, сам будинок знаходиться в жахливому технічному стані, фасад пошкоджено, а також періодично невідомі особи руйнують та демонтують конструктивні елементи (в тому числі несучі), що може призвести до падіння споруди. Більше того, внаслідок перебування в ньому осіб без постійного місця проживання час від часу трапляються пожежі. Так, тільки в минулому році будівля горіла 3 рази.

На моє попереднє останнє звернення до Голови КМДА Кличку В.В. мене було повідомлено, що відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) від 06.06.2017 №244 двоповерховий нежилий будинок № 11-а загальною площею 766,1 кв. м у пров. Ігоря Качуровського закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» та зараховано на його баланс згідно з актом обстеження від 03.11.2017 № б/н.

Внаслідок незаконної господарської діяльності попередніх власників нерухомого майна на момент зарахування його на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація» 03.11.2017 року цей будинок та прибудинкова територія вже перебували в незадовільному санітарно-технічному стані (акт обстеження будівельної лабораторії КП «Київжитлоспецексплуатація» від 14.08.2017 № 195/66).

А також зазначено, що наразі розглядається питання зміни балансоутримувача будинку.

Одночасно зазначу, що неподалік від зазначеної будівлі на вул. Тростянецька, 60, у Парку Партизанської Слави знаходиться спортивний комплекс, який складається з об'єктів: стадіон з легкоатлетичними доріжками та трибунами, 9 спортивних майданчиків, в т.ч. тенісні корти, хокейний майданчик, що закріплені за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс». На яких в даний час триває II черга капітального ремонту.

Але на території вказаного комплексу нажаль не передбачено розміщення роздягалень для спортсменів, адміністрації чи спортивних критих залів тощо. А отже, для створення сприятливих умов для занять спортом і ефективного використання комунального майна, вважаю за доцільне передати нежитлову будівлю, що знаходиться за адресою: провул. Ігоря Качуровського, 11-а (Літ А) з балансу КП «Київспецжитлоексплуатація» на баланс Департаменту молоді та спорту КМДА, для використання її в якості приміщень для занять спортом з роздягальнями, адмінкорпусом тощо.

Враховуючи вищевикладене та керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас:

- забезпечити всебічний, повний і об'єктивний розгляд зазначеного питання по суті згідно із компетенцією;

- з метою вирішення питання щодо зміни балансоутримувача зазначеної будівлі, прийняти необхідні організаційно-правові міри для створення та проведення засідання робочої групи з залученням представників Департаменту молоді та спорту КМДА, Департаменту комунальної власності КМДА, Дарницької РДА, мене як депутата Київської міської рад та інших відповідальних структур;

- відповідь надати у визначені Законом строки на адресу моєї громадської приймальні: 02099, м. Київ, вул. Волго-Донська, 72, т. 332-60-53.

З повагою

Депутат Київської міської ради

(підписано ЄЦП)

Сулига Ю.А.

КИЇВВЛАСТЬ