



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

31.05.18 № 043-07/КО-8159-1247

на № _____ від _____

(для інформування інших)

КИЇВ **В** ЛАСТІ
Київська міська державна
адміністрація

У Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) за дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко, в межах наданих повноважень, розглянуто ваше колективне звернення, стосовно правомірності будівництва за адресою: вул. Болсунівська, буд. 8а у Печерському районі м. Києва.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) територія зображена на графічних матеріалах, які додані до звернення, відповідно до даних міського земельного кадастру розташована в межах наступних земельних ділянок:

- ділянка площею 0,0730 га (обліковий код 82:096:0023) обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю «КАРТ ЛІМІТЕД» (код ЄДРПОУ 38545974). Рішення Київської міської ради про передачу (надання) у власність (користування) цієї земельної ділянки не приймалось. Інформація щодо державної реєстрації права власності (користування) на цю земельну ділянку в міському земельному кадастрі відсутня;

- ділянки площею 0,0322 га (кадастровий номер 8000000000:82:096:0022) на підставі рішення Київської міської ради від 19.08.1999 № 6/492 була

передана закритому акціонерному товариству «Укргідроспецбудпроект» (код ЄДРПОУ 05415533) в оренду на 49 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і господарських будівель (договір оренди земельної ділянки від 03.07.2001 № 82-6-00023, термін дії договору до 03.07.2050).

Згідно з електронною базою даних Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва за вищезазначеною адресою та відповідно до наданої схеми місця розташування земельної ділянки не надавались.

За результатами розгляду повідомляємо, що Департамент не видавав та не реєстрував документів, що дають право на виконання підготовчих і будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів за вказаною вище адресою.

На теперішній час Департаментом розпочато проведення позапланової перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за вищезазначеною адресою.

Після проведення позапланової перевірки у відповідності до Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 та у разі виявлення правопорушень законодавства у сфері містобудівної діяльності, Департаментом буде вжито заходів державного архітектурно-будівельного контролю у відповідності до вимог законодавства.

Перший заступник директора

О. М. Попович