



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

04.10.2018

Зар.

Про затвердження Порядку
ревіталізації дошкільних навчальних
закладів і закладів позашкільної
освіти комунальної власності
територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», статті 329 Цивільного кодексу України, Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про освіту», статей 18, 19 та 20 Закону України «Про дошкільну освіту», Закону України «Про позашкільну освіту», Закону України «Про охорону дитинства», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації)», з метою належної реалізації прав киян на дошкільну та позашкільну освіту, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними державними адміністраціями у м. Києві, Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом земельних ресурсів

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у тримісячний строк з дати прийняття цього рішення провести повну інвентаризацію та створити перелік всіх нежилых приміщень чи будівель, у яких, в установленому порядку було створено та підлягають розміщенню дошкільні навчальні заклади і заклади позашкільної освіти (далі – Перелік проінвентаризованих приміщень), які були передані в оренду чи інше право користування і які не використовуються для освітніх потреб, а також земельних ділянок таких колишніх дошкільних навчальних закладів, який має включати:

- інформацію щодо площі приміщення чи будівлі кожного об'єкту визначеного у пункті 2 цього рішення;

- інформацію щодо площі та меж земельних ділянок кожного об'єкту визначеного у пункті 2 цього рішення, та користувачів зазначених земельних ділянок;

- інформацію щодо кількості груп та загальної кількості місць кожного окремого колишнього дошкільного навчального закладу чи закладу позашкільної освіти визначених у пункті 2 цього рішення, що була передбачена під час функціонування таких закладів;

- інформацію щодо осіб, які використовують вказані приміщення чи будівлі та підстав їх використання.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності і постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради



Ю. Вахель

В. Сторожук

С. Гусовський

В. Васильчук

А. Странніков

Погоджено:

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова

Секретар

Повторно підтримано


Л. Антоненко

С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

/ Секретар

з зауваженнями
протокол № 15/66 від
11.01.2018



Г. Старостенко

Н. Шульга
В. Сидоренко

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

Секретар

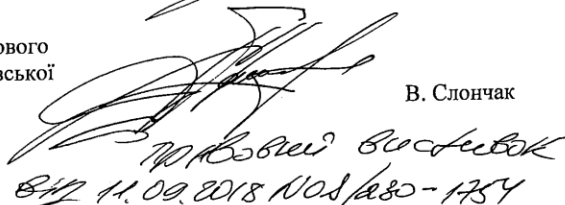
з рекомендаціями виконання
у протокол від 05.06.2018

А. Странніков

Г. Ясинський

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак


В. Слончак
ВНЗ 11.09.2018 № 02/230-1754

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Порядок ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва

1. Відновлення функціонування дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва в приміщеннях чи будівлях, включених до Переліку об'єктів, на які поширюється Порядок ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, проводиться після звільнення вказаних приміщень чи будівель орендодавцями або користувачами з урахуванням положень цього Порядку.

2. Перелік об'єктів, на які поширюється Порядок ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, і необхідність відновлення функціонування яких має пріоритетне значення (далі – Перелік об'єктів ревіталізації), формується Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у місячний строк після створення Переліку проінвентаризованих приміщень з об'єктів, включених до цього Переліку, за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту і постійною комісією Київської міської ради з питань власності. Перелік об'єктів ревіталізації підлягає затвердженню розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

Перелік об'єктів ревіталізації оновлюється, шляхом включення до нього нових об'єктів з Переліку проінвентаризованих приміщень, щорічно до 1 лютого. Нові об'єкти включаються до Переліку об'єктів ревіталізації за процедурою, регламентованою цим Порядком.

3. Приміщення включаються до Переліку об'єктів ревіталізації за наступних умов:

- в таких приміщеннях чи будівлях раніше, на дату проголошення Акту Незалежності України, в установленому законодавством порядку було створено та підлягали розміщенню дошкільні навчальні заклади чи заклади позашкільної освіти;

- приміщення чи будівля належить до майна територіальної громади міста Києва та перебуває в оренді чи користуванні у суб'єктів господарювання, установ або організацій;

- приміщення чи будівля використовується орендарями або користувачами не за цільовим призначенням, зокрема, щодо використання його як закладу дошкільної освіти чи закладу позашкільної освіти;

- використання орендарями та користувачами вказаного приміщення чи будівлі не спрямоване на реалізацію прав киян на дошкільну та позашкільну освіту.

4. Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), інші орендодавці та балансоутримувачі комунального майна з моменту затвердження Переліку об'єктів ревіталізації зобов'язані забезпечити:

- не продовження існуючих договорів оренди приміщень чи будівель включених до Переліку об'єктів ревіталізації, навіть за наявності у орендарів переважного права, та не укладення нових договорів оренди щодо вказаних приміщень чи будівель, шляхом виключення таких приміщень чи будівель з переліку вільних;

- у розумні строки забезпечити передачу в оренду чи інше право користування орендарям або користувачам приміщень чи будівель, що включені до Переліку об'єктів ревіталізації альтернативних об'єктів, що знаходяться в переліку вільних приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, взамін звільнених.

5. Сформований та затверджений Перелік об'єктів ревіталізації направляється балансоутримувачам, які в шестимісячний строк з моменту його отримання зобов'язані забезпечити розробку проектно-кошторисної документації з метою визначення переліку робіт, необхідних для відновлення функціонування об'єктів та вартості зазначених робіт у національній валюті України, сформувати проектно-кошторисну документацію та направити її до Київської міської ради.

6. Проектно-кошторисна документація сформована відповідно до пункту 5 цього Порядку розглядається постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності і у разі затвердження направляється відповідним головним розпорядникам бюджетних коштів. Вказані постійні комісії Київської міської ради мають розглянути проектно-кошторисну документацію та погодити її або вмотивовано відмовити у погодженні та направити її балансоутримувачам на доопрацювання.

7. В разі погодження вказаними у пункті 6 постійними комісіями Київської міської ради проектно-кошторисної документації відповідні головні розпорядники бюджетних коштів у тримісячний строк формують бюджетний запит, який направляють до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для

вирішення питання щодо виділення коштів на проведення ревіталізації відповідних об'єктів.

8. Об'єкти, які пройшли процедуру ревіталізації, встановлену цим Порядком, в подальшому мають використовуватися лише за функціональним і цільовим призначенням. Відчуження зазначених об'єктів у приватну власність забороняється.

Київський міський голова

В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження Порядку ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Можливість отримання та доступність дошкільної навчальної і позашкільної освіти в місті Києві, як столиці європейської країни, має визначне значення на шляху до розвитку України, адже основа майбутньої особистості формується у ранньому віці. Навчання дитини є безперервним процесом, який починається вже при народженні дитини, тому кожен його етап, зокрема і дошкільна та позашкільна освіта, має важливі наслідки для життя людини і суспільства.

Наразі в Києві нараховується низка непрацюючих комунальних дошкільних навчальних закладів та закладів позашкільної освіти. В свою чергу, це негативно впливає на різнобічний розвиток дітей, оскільки, не всі вони можуть отримати необхідний рівень освіти.

Зважаючи на існування соціальної напруги серед жителів столиці, яка виникає через недостатню кількість місць у дошкільних навчальних закладах і закладах позашкільної освіти та значні проміжки часу необхідні для повернення в порядку реституції вищевказаних закладів, доцільно ставити питання щодо відновлення діяльності вказаних об'єктів, приміщення яких наразі використовуються не за цільовим призначенням.

Відповідно до статті 18 Закону України «Про дошкільну навчальну освіту» основними завданнями органів управління системою дошкільної освіти є створення умов для здобуття дітьми, у тому числі з особливими освітніми потребами, дошкільної освіти. Тобто, питання ревіталізації дошкільних навчальних закладів має бути першочерговим завданням таких органів.

Прийняття Порядку ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва дозволить розробити та використовувати ефективний механізм відновлення функціонування вказаних об'єктів та задовольнити гостру потребу у забезпеченні дітей мешканців міста Києва у місцях в комунальних дошкільних навчальних закладах та збільшення кількості комунальних закладів позашкільної освіти.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття вказаного рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва шляхом затвердження дієвого механізму для можливості відновлення функціонування комунальних закладів дошкільної та позашкільної освіти в нежилых приміщеннях чи будівлях комунальної власності територіальної громади міста Києва, які були передані в оренду чи інше право користування і які наразі використовуються не за цільовим призначенням, а також земельних ділянок колишніх нефункціонуючих комунальних дошкільних навчальних закладів.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, якими передбачено:

1. Затвердження Порядку ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Доручення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними державними адміністраціями у м. Києві, Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у тримісячний строк з дати прийняття цього рішення провести повну інвентаризацію та створити перелік всіх нежилых приміщень чи будівель, у яких, в установленому порядку було створено та підлягають розміщенню дошкільні навчальні заклади і заклади позашкільної освіти (далі – Перелік проінвентаризованих приміщень), які були передані в оренду чи інше право користування і які не використовуються для освітніх потреб, а також земельних ділянок таких колишніх дошкільних навчальних закладів, який має включати:

- інформацію щодо площі приміщення чи будівлі кожного об'єкту визначеного у пункті 2 цього рішення;
- інформацію щодо площі та меж земельних ділянок кожного об'єкту визначеного у пункті 2 цього рішення, та користувачів зазначених земельних ділянок;
- інформацію щодо кількості груп та загальної кількості місць кожного окремого колишнього дошкільного навчального закладу чи закладу позашкільної освіти визначених у пункті 2 цього рішення, що була передбачена під час функціонування таких закладів;
- інформацію щодо осіб, які використовують вказані приміщення чи будівлі та підстав їх використання.

3. Офіційне оприлюднення рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності і постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Вказана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про столицю України – місто-герой Київ», Цивільним кодексом України, Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про освіту», Законом України «Про дошкільну освіту», Законом України «Про позашкільну освіту», Законом України «Про охорону дитинства», постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішенням Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про

делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації)».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення, а саме, реалізація заходів з ревіталізації дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва потребує асигнувань з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Реалізація вказаного рішення в кінцевому результаті забезпечить збільшення місць у дошкільних закладах освіти, розширення мережі дошкільних навчальних закладів і закладів позашкільної освіти, шляхом відновлення їх функціонування та, фактично, ніяким чином не відобразиться на діяльності теперішніх орендарів чи користувачів вказаних приміщень, оскільки останнім будуть запропоновані альтернативні приміщення взамін зайнятих ними наразі, що забезпечить безперервність виконання їх функціональних обов'язків.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради Вахель Ю.В., Сторожук В.П., Гусовський С.М., Васильчук В.В., Странніков А.М.

Співповідачі на пленарному засіданні – депутати Київської міської ради Вахель Ю.В. та Сторожук В.П.

Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



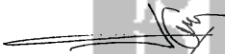
Вахель Ю.В.

Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді



Сторожук В.П.

Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



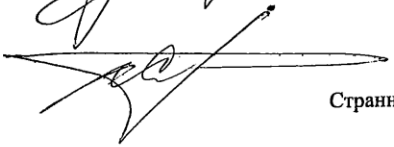
Гусовський С.М.

Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



Васильчук В.В.

Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді



Странніков А.М.

КИЇВ ВЛАСТЬ