

13:02

08/231-4300/HP
18.12.2018



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

№ _____

**Про деякі питання використання майна,
яке належить до комунальної власності
територіальної громади м. Києва
та перебуває у володінні та користуванні
приватного акціонерного товариства «Київспецтранс»**

ПРОЕКТ

28.02.2019

B-7

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про відходи», враховуючи рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2016 року № 301/1305 «Про вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області», від 27 жовтня 2018 року № 1522/5586 від 27 вересня 2018 року «Про додаткові заходи, спрямовані на вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, та його закриття», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 лютого 2014 року №193 «Про затвердження Схеми санітарного очищення м.Києва», з метою реалізації заходів, пов'язаних з експлуатацією та закриттям полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію Угоди на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва, укладеної між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та приватним акціонерним товариством «Київспецтранс», від 31 травня 2012 року (далі - Угода), до 31 грудня 2021 року.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Укласти з приватним акціонерним товариством «Київспецтранс» додаткову угоду до Угоди, на виконання пункту 1 цього рішення згідно з додатком.

2.2. Спільно з приватним акціонерним товариством «Київспецтранс» здійснити організаційно-правові дії, необхідні для реалізації підпункту 2.1 пункту 2 цього рішення.

3. Взяти до відома, що додаткову угоду, зазначену у підпункті 2.1 пункту 2 цього рішення, від імені виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підписує Київський міський голова.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

В. Кличко

III. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної СТОРОНИ, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Угоди.

IV. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання СТОРОНАМИ, скріплення печатками СТОРІН.

Місцезнаходження, реквізити та підписи сторін

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)

Київський міський голова В. В. Кличко

Приватне акціонерне товариство «Київспецтранс»

Голова правління

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні приватного акціонерного товариства «Київспецтранс»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Відповідно до рішення Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 717/2786 «Про передачу майна комунальної власності територіальної громади м. Києва у володіння та користування відкритому акціонерному товариству «Київспецтранс» з підприємством було укладено Угоду а володіння та користування майном комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою поліпшення у місті Києві робіт по знешкодженню твердо-побутових, харчових, великогабаритних будівельних відходів, експлуатації зливних та пересувних станцій і звалищ. Термін, на який Київською міською радою передавалось у володіння і користування майно комунальної власності територіальної громади м. Києва підприємству, завершився у 2016 році.

Разом з тим, Київською міською радою приймаються рішення щодо вжиття заходів з метою вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, якими ПрАТ «Київспецтранс» надаються доручення їх виконання та уникнення потенційної загрози виникнення надзвичайної ситуації техногенного характеру (відповідно до Класифікатора надзвичайних ситуацій ДК 019:2010, затвердженого наказом Державного комітету України з питань технічного регулювання та споживчої політики від 11 жовтня 2010 року N 457, відноситься до категорії «Надзвичайна ситуація техногенного характеру» код 10211 «Надзвичайна ситуація унаслідок пожежі, вибуху у споруді, на комунікації або технологічному устаткуванні промислового об'єкта», яка може набути регіонального рівня (відповідно до підпункту 3 пункту 5 Порядку класифікації надзвичайних ситуацій за їх рівнями, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 березня 2004 року № 368). Такими рішеннями, зокрема, є рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2016 року № 301/1305 «Про вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області», від 14 грудня 2017 року № 697/3704 «Про деякі питання щодо поводження з побутовими відходами на території міста Києва», від 27 вересня 2018 року № 1522/5586 «Про додаткові заходи, спрямовані на вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці

Обухівського району Київської області, та його закриття» тощо. Крім того, відповідно до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ПрАТ «Київсецтранс» визначено замовником низки робіт, передбачених зазначеними вище рішеннями по полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області.

З метою ефективного виконання доручених підприємству завдань та заходів, враховуючи надзвичайну соціальну та екологічну складову кола проблемних питань, пов'язаних з експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, пропонується проект рішення «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні приватного акціонерного товариства «Київспецтранс», яким продовжується дія Угоди на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва, укладеної між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та приватним акціонерним товариством «Київспецтранс», від 31 травня 2012 року, до 31 грудня 2021 року, адже саме 2021 рік встановлено у рішенні Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1522/5586 «Про додаткові заходи, спрямовані на вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, та його закриття», як кінцевий термін реалізації заходів на цьому об'єкті.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Метою проекту рішення є упорядкування відносин щодо майна комунальної власності територіальної громади м. Києва та експлуатації полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області.

3. Правові аспекти

Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про відходи», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2016 року № 301/1305 «Про вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області», від 27 жовтня 2018 року № 1522/5586 від 27 вересня 2018 року «Про додаткові заходи, спрямовані на вирішення проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, та його закриття».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує виділення коштів із бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Регіональний аспект

Положення проекту рішення не впливають на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить вирішити питання, пов'язані з експлуатацією та закриттям полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області.

Голова постійної комісії Київради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу


В. Бондаренко

УГОДА на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва

м. Київ

№ 14

« 31. » 05. 2012 року

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), у подальшому - **УПОВНОВАЖЕНИЙ**, в особі голови Київської міської державної адміністрації Попова Олександра Павловича, який діє на підставі рішення Київської міської ради від 27.11.2009 №717/2786 (із змінами, внесеними рішенням Київради від 28.12.2010 №514/5326) з однієї сторони, та

«Публічне акціонерне товариство «Київспецтранс», у подальшому - **КОРИСТУВАЧ**, в особі Голови правління Новікова Арсенія Вікторовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони,

далі разом іменуються - **СТОРОНИ**,

на підставі рішення Київської міської ради від 27.11.2009 №717/2786 «Про передачу майна комунальної власності територіальної громади м. Києва у володіння та користування Відкритому акціонерному товариству «Київспецтранс» (із змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 514/5326), керуючись частиною 1 статті 6 Цивільного кодексу України, враховуючи необхідність поліпшення у місті Києві робіт по вивезенню твердо-побутових, харчових, великогабаритних будівельних відходів, експлуатації зливних та пересувних станцій і звалищ, уклали цю Угоду про наступне:

1. ПРЕДМЕТ УГОДИ

1.1. За цією угодою **УПОВНОВАЖЕНИЙ** передає, а **КОРИСТУВАЧ** приймає, відповідно до умов цієї Угоди, у володіння та користування майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатками до цієї Угоди, а також майном, що у подальшому буде передаватися у володіння та користування **КОРИСТУВАЧУ** згідно з рішеннями Київської міської ради та розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у разі делегування виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідних повноважень (далі - **МАЙНО**), з обмеженням правомочності розпорядження **МАЙНОМ**.

1.2 **МАЙНО**, що є предметом цієї Угоди, обліковується на балансі **КОРИСТУВАЧА**.

1.3. Перелік **МАЙНА** може бути змінено або доповнено протягом строку дії цієї Угоди за взаємною згодою **СТОРИН**.

1.4. **КОРИСТУВАЧУ** забороняється здійснювати відчуження та будь-яким чином розпоряджатись **МАЙНОМ** без попередньої згоди Київської міської ради (далі - **ВЛАСНИК**), крім випадків, передбачених п.2.2.3 цієї Угоди.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ КОРИСТУВАЧА

2.1. **КОРИСТУВАЧ** зобов'язаний:

2.1.1. Забезпечити протягом 2012 року проведення переоцінки вартості **МАЙНА**, відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 «Основні засоби», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 №92 та надати матеріали Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), з метою внесення змін до вартості **МАЙНА**, яке за цією Угодою буде передано **КОРИСТУВАЧУ**.

2.1.2. Використовувати **МАЙНО** відповідно до його призначення і умов цієї Угоди та відповідно до державних та загальноміських програм соціально-економічного розвитку міста Києва.

2.1.3. Здійснювати, за згодою **ВЛАСНИКА**, ефективні дії щодо експлуатації, відновлення, збереження, поліпшення **МАЙНА**. Доход, отриманий від експлуатації **МАЙНА**, направляється **КОРИСТУВАЧЕМ** на утримання та відновлення **МАЙНА** та на покриття витрат, пов'язаних з

2.1.4. Забезпечувати надійність функціонування системи вивезення та знешкодження відходів.

2.1.5. Нести повну відповідальність за збереження, експлуатацію, реконструкцію та ремонт **МАЙНА**.

2.1.6. У разі якщо шкода заподіяна **МАЙНУ**, з вини **КОРИСТУВАЧА** здійснювати **УПОВНОВАЖЕНОМУ** відшкодування збитків за рахунок власних коштів.

2.1.7. Забезпечувати виконання діючих норм і правил експлуатації **МАЙНА**.

2.1.8. При здійсненні функцій по володінню та користуванню **МАЙНОМ** керуватися усіма нормативними актами, що регулюють питання використання об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Києва.

2.1.9. Здійснювати ефективні дії щодо експлуатації, відновлення за збереження **МАЙНА**, здійснювати реконструкцію та капітальний ремонт **МАЙНА** в терміни, визначені нормативними та технічними умовами і стандартами. Розмір грошових коштів, необхідних для здійснення вищезазначених дій, що виділяються з міського та державних бюджетів, визначається спільно з **УПОВНОВАЖЕНИМ** відповідно до розрахунків на кожний наступний календарний рік.

2.1.10. **КОРИСТУВАЧ** не несе цивільно-правової та адміністративної відповідальності за погіршення **МАЙНА**, якщо це сталося внаслідок його нормального зношення, згідно вимог законодавства України. Природний знос (погіршення) **МАЙНА** не може розглядатися як прояв невиконання **КОРИСТУВАЧЕМ** умов цієї Угоди.

2.1.11. Здійснювати амортизаційні відрахування та у разі їх наявності використовувати на відновлення, реконструкцію та поліпшення **МАЙНА**, переданого згідно з додатками до цієї УГОДИ. Майно набуте за рахунок отриманих амортизаційних відрахувань є комунальною власністю територіальної громади м. Києва.

2.1.12. Вести відокремлений аналітичний бухгалтерський облік **МАЙНА**, його амортизацію, поліпшення та щоквартально до 30 числа місяця, наступного за звітним, подавати **УПОВНОВАЖЕНОМУ** звіт про склад **МАЙНА** за типовими формами бухгалтерського звіту.

2.1.13. Надавати звітність по проведених поліпшенням **МАЙНА**, один раз на півроку, по формах наданих **УПОВНОВАЖЕНОМУ**.

2.1.14. За користування **МАЙНОМ** за цією Угодою **КОРИСТУВАЧ** зобов'язується здійснювати на користь територіальної громади міста Києва щороку платіж, в розмірі, який дорівнює 10 відсоткам від чистого прибутку **КОРИСТУВАЧА**, отриманого ним за попередній бюджетний рік, але не менше ніж 200000,00 грн. (двісті тисяч гривень 00 коп.) за рік. Цей платіж **КОРИСТУВАЧ** сплачує протягом поточного року рівними частинами щокварталу.

2.1.15. У разі припинення дії цієї Угоди повернути **МАЙНО** в робочому стані з урахуванням його нормативного зношення та відтворення, якщо інше не передбачено цією Угодою.

2.2. **КОРИСТУВАЧ** має право:

2.2.1. Використовувати **МАЙНО** для ведення господарської діяльності, забезпечення вивезення твердих, побутових, рідких, харчових та інших відходів з території м. Києва.

2.2.2. Укладати цивільно-правові правочини щодо **МАЙНА**, виключно за письмовою згодою **ВЛАСНИКА** або уповноваженого ним органу.

2.2.3. Списувати з балансу морально застарілі, відпрацьовані та непридатні для подальшого використання основні фонди, згідно з Порядком списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391. Малоцінні необоротні активи, які входять до складу **МАЙНА**, списуються **КОРИСТУВАЧЕМ** самостійно.

2.2.4. Набувати право власності на виготовлену продукцію, результати послуг та доходи, отримані ним від використання **МАЙНА** за цією Угодою.

2.2.5. Протягом дії цієї Угоди та/або припинення дії цієї Угоди **КОРИСТУВАЧ** має переважно право викупити **МАЙНО**, якщо **ВЛАСНИК** прийме рішення про відчуження **МАЙНА**, переданого **КОРИСТУВАЧУ** відповідно до п.1.1 цієї Угоди, яке може бути відчужено відповідно до законодавства України, за ціною, визначеною на підставі незалежної

МАЙНА на конкурсних засадах. **ВЛАСНИК** зобов'язаний заздалегідь ставити до відома **ІСТУВАЧА** про прийняття рішення про відчуження **МАЙНА**.

2.2.6. Право власності на поліпшення, набуті за рахунок власних або залучених коштів **КОРИСТУВАЧА**, якщо вони зроблені за згодою **ВЛАСНИКА**, належать **КОРИСТУВАЧУ**. Якщо в результаті поліпшення **МАЙНА** створено нове **МАЙНО**, **КОРИСТУВАЧ** стає співвласником такого майна. Частина **КОРИСТУВАЧА** у праві власності на таке майно відповідає вартості його витрат на поліпшення **МАЙНА**. Будь-які поліпшення **МАЙНА**, або зарахування **МАЙНА** на баланс може бути здійснено **КОРИСТУВАЧЕМ**.

2.2.7. Залишити у своїй власності проведені ним поліпшення **МАЙНА**, які здійснені за рахунок його обігових коштів, якщо ці поліпшення можуть бути відокремлені від **МАЙНА** без заповідання йому шкоди.

2.2.7. Відповідно до умов цієї Угоди, за згодою **ВЛАСНИКА**, приймати рішення з питань щодо **МАЙНА**, які виникають в ході його експлуатації, у тому числі відновлення, ремонтного обслуговування **МАЙНА**.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ УПОВНОВАЖЕНОГО

3.1. УПОВНОВАЖЕНИЙ зобов'язаний:

3.1.1. Не передавати у володіння чи користування третім особам та не відчужувати **МАЙНО** третім особам у володіння та користування протягом строку дії цієї Угоди.

3.1.2. Створювати необхідні умови для реалізації цієї Угоди. Сприяти у вирішенні питання щодо визначення джерел фінансування робіт по добудові об'єктів незавершеного будівництва, що передані **КОРИСТУВАЧУ**, відповідно до загальноміських програм соціально-економічного та культурного розвитку, або інших програм, у тому числі з використанням коштів бюджету розвитку міста.

3.2. УПОВНОВАЖЕНИЙ має право:

3.2.1. Отримувати від **КОРИСТУВАЧА** звітність, включаючи фінансову, про стан і ефективність використання **МАЙНА** (п.п. 2.1.12 та 2.1.13 цієї Угоди).

3.2.2. Вимагати від **КОРИСТУВАЧА** використання **МАЙНА** тільки за його цільовим призначенням та на умовах цієї Угоди.

3.2.3. Здійснювати контроль за станом використання **МАЙНА** та вимагати від **КОРИСТУВАЧА** вжиття заходів щодо підвищення ефективності використання **МАЙНА**.

3.2.4. Здійснювати контроль за ефективністю використання **МАЙНА**, що надається **КОРИСТУВАЧЕМ** у користування, оренду та інше третім особам відповідно до п.2.2.2. цієї Угоди.

3.2.5. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цієї Угоди або його розірвання у випадку погіршення стану майну, його неналежного використання, або невиконання вимог цієї Угоди.

4. СТРОК ДІЇ ТА УМОВИ РОЗІРВАННЯ УГОДИ

4.1. Ця Угода вважається укладеною та набирає чинності з дня її підписання повноважними представниками обох **СТОРИН** та скріплення її печатками і діє до 01.11.2016.

4.2. **КОРИСТУВАЧ** має переважне право на продовження строку дії Угоди.

Не пізніше ніж за один місяць до закінчення строку дії Угоди **КОРИСТУВАЧ** може запропонувати **ВЛАСНИКУ** укласти угоду на новий строк на таких самих умовах.

У разі неприйняття **ВЛАСНИКОМ** рішення щодо продовження строку дії Угоди, **КОРИСТУВАЧ** повинен повернути **МАЙНО УПОВНОВАЖЕНОМУ** у робочому стані, з урахуванням його нормального зношення та відтворення, якщо інше не передбачено цієї Угодою.

4.3. Одностороння відмова від виконання умов Угоди не допускається. Розірвання Угоди здійснюється лише за згодою **СТОРИН**, шляхом підписання двосторонньої угоди про дострокове припинення дії даної Угоди, крім випадків, передбачених пунктом 4.5. цієї Угоди.

4.4. Зміни до Угоди можуть бути внесені тільки за взаємною згодою **СТОРИН** в письмовій формі шляхом підписання додаткових угод.

Сторона договору, яка вважає за необхідне змінити або розірвати договір, повинна

ати пропозиції про це другій стороні за договором.

Сторона договору, яка одержала пропозицію про зміну чи розірвання договору, у шестиденний строк після одержання пропозиції повідомляє другу сторону про результати її розгляду.

У разі якщо сторони не досягли згоди щодо зміни (розірвання) договору або у разі неодержання відповіді у встановлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона має право передати спір на вирішення суду.

4.5. Якщо судовим рішенням договір змінено або розірвано, договір вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності даним рішенням, якщо іншого строку набрання чинності не встановлено за рішенням суду.

4.6. Дострокове припинення дії Угоди в односторонньому порядку не допускається.

4.7. **СТОРОНИ** не мають права передавати свої зобов'язання за цією Угодою третім особам без письмової згоди іншої сторони, окрім випадку правонаступництва.

4.8. Ця Угода вважається розірваною з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цієї Угоди, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цій Угоді або у законодавстві України.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРИН

5.1. У випадку невиконання та/або неналежного виконання своїх зобов'язань кожна із **СТОРИН** несе майнову відповідальність у формі та розмірах, що передбачені цією Угодою та законодавством України.

У випадку порушення **КОРИСТУВАЧЕМ** положень підпункту 2.1.14 Угоди, **КОРИСТУВАЧ** сплачує на користь **УПОВНОВАЖЕНОГО** пеню у розмірі 0,1% від суми простроченого платежу за кожен день прострочення.

5.2. **СТОРОНИ** погодилися, що у випадку виникнення обставин непереборної сили, які не залежить від волі **СТОРИН**, а саме: війни, воєнних дій, блокади, ембарго, міжнародних санкцій, які унеможливають виконання **СТОРОНАМИ** своїх зобов'язань за цією Угодою, **СТОРОНИ** звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин. У випадку, коли дія зазначених обставин триває більше як 90 днів, кожна із **СТОРИН** має право на дострокове припинення Угоди і не несе відповідальності за таке припинення за умови, що вона повідомить про це іншу **СТОРОНУ** не пізніше як за 15 днів до припинення.

5.3. **СТОРОНА**, яка втратила можливість виконати зобов'язання внаслідок дії непереборної сили, зобов'язана протягом 3 днів письмово повідомити іншу **СТОРОНУ** про виникнення, вид і можливу тривалість події, які перешкоджають належному виконанню зобов'язань за цим договором.

6. ЗАСТЕРЕЖЕННЯ ПРО КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. **СТОРОНИ** домовилися, що текст цієї Угоди, усі в сукупності і будь-які окремо матеріали і інформація, що стосуються цієї Угоди є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої **СТОРОНИ**, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Угоди або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках передбачених чинним законодавством, що регулює зобов'язання **СТОРИН** Угоди.

6.2. Усі спори щодо укладання, внесення змін, виконання, тлумачення, припинення Угоди **СТОРОНИ** вирішують шляхом проведення двосторонніх переговорів. При недосягненні згоди спір передається на розгляд Господарського суду м. Києва.

7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Ця Угода укладена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із **СТОРИН**.

7.2. **КОРИСТУВАЧ** за цією Угодою здійснює поліпшення **МАЙНА**, в тому числі його

друкування, добудову, дообладнання, технічне переобладнання, модернізація, за рахунок яких коштів, у встановленому порядку, за згодою **ВЛАСНИКА МАЙНА**, або **ОВНОВАЖЕНОГО**, з визначенням джерел фінансування робіт.

7.3. **МАЙНО** не може бути предметом застави, на нього не може бути звернення стягнення за претензіями кредиторів, крім випадків, передбачених законодавством України.

7.3. Якщо **КОРИСТУВАЧ** за рахунок належних йому коштів здійснив поліпшення **МАЙНА** за згодою **ВЛАСНИКА**, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди **МАЙНУ, ВЛАСНИК**, у випадку припинення дії Угоди, зобов'язаний компенсувати **КОРИСТУВАЧУ** вартість понесених витрат на здійснення таких поліпшень у розмірі витрат, яких зазнав **КОРИСТУВАЧ**, крім вартості поліпшень, здійснених за рахунок коштів, вивільнених внаслідок надання пільги по оплаті за землю. Така компенсація **КОРИСТУВАЧУ** надається грошовими коштами, за рішенням **ВЛАСНИКА**.

7.4. Для досягнення цілей за цією Угодою **СТОРОНИ** додатково зобов'язуються обмінюватися інформацією, яка стосується взаємних інтересів, проводити спільні консультації та здійснювати інші заходи щодо реалізації Угоди.

7.5. Додаткові угоди та додатки до цієї Угоди є її невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

8. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

УПОВНОВАЖЕНИЙ	КОРИСТУВАЧ
Київська міська державна адміністрація	ПАТ «Київспецтранс»
Код ЄДРПОУ 228833141	Код ЄДРПОУ 02772037
01044 м.Київ, вул. Хрещатик, 36	04208 м.Київ, проспект Правди, 85
п/р 35416001001642 В УДК у м.Києві, МФО 820019	п/р 2600800990502 в КБ «Хрещатик», МФО 300670
Голова Київської міської державної адміністрації	Голова правління
	
	А. В. Новіков

Погоджено:

Постійна комісія Київради з питань власності (протокол від 06.09.2011 р. № 92)

Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (протокол від 17.10.2011 р. № 17)

Додаток №1 до Угоди на володіння та користування майном територіальної громади м.Києва від " 31. 05. 2012р.

Перелік майна комунальної власності територіальної громади м.Києва, яке передається у володіння та користування ПАТ "Київспецтранс"

№ 14

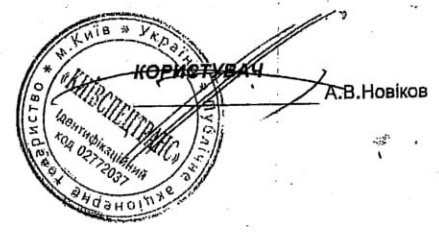
	Найменування	Дата введ.	Інв. номер	Поч. вартість	Примітки
1	1-ша свердловина 22м полігону В.Дмитровичі(120067)	01.09.90	120067	3 608,06	
2	2-га свердловина полігону В.Дмитровичі(120069)	01.09.90	120069	2 458,32	
3	3-тя свердловина 53м полігону В.Дмитровичі(120070)	01.09.90	120070	8 687,17	
4	3-тя свердловина 15м полігону В.Дмитровичі(120071)	01.09.90	120071	2 458,32	
5	4-та свердловина 15м полігону В.Дмитровичі(120073)	01.09.90	120073	2 458,32	
6	4-та свердловина 58м полігону В.Дмитровичі(120072)	01.09.90	120072	9 508,84	
7	5-та свердловина 16м полігону В.Дмитровичі(120075)	01.09.90	120075	2 622,89	
8	5-та свердловина 65м полігону В.Дмитровичі(120074)	01.09.90	120074	10 654,08	
9	6-та свердловина 19м полігону В.Дмитровичі(120066)	01.09.90	120066	3 114,26	
10	6-та свердловина 37м полігону В.Дмитровичі(120065)	01.09.90	120065	6 084,36	
11	Авт.комун.вакуум.КО-503В-13,№.АА2823/А(110228)	24.10.08	110228	364 166,66	
12	Авт.комун.вакуум.КО-503В-13,№.АА2866/А(110227)	24.10.08	110227	364 166,67	
13	Автобус"Богдан" А-092, АА9548НР(110198)	11.09.08	110198	210 833,33	
14	Автогрейдер МГ 320В №46116 АА (110191)	08.08.08	110191	611 238,33	
15	Автозаправний блок-пункт(120106)	01.01.93	120106	8 207,00	
16	Автозаправний блок-пункт(120107)	01.01.93	120107	8 207,00	
17	Автомобіль комун.МДК-432932-00№АА3916НТ (110203)	25.09.08	110203	213 333,33	
18	Автомобіль-самоскид КРА3-6510 (210783)	04.12.02	210783	86 069,01	
19	Автомобіль-самоскид КРА3-6510 (210758)	01.07.02	210758	85 857,33	
20	Автомобіль ГАЗ-330232-41,№АА 2868 ІА(110229)	06.11.08	110229	76 954,17	
21	Автомобіль-кран КС-55713-1К,№ АА 0882 ІС(110270)	05.03.09	110270	900 000,00	
22	Автомобіль УРАЛ-583106,№АА9822 НР(110200)	01.11.08	110200	470 638,89	
23	Автомобіль УРАЛ-583106,№АА9824 НР(110202)	01.11.08	110202	470 638,89	
24	Автомобіль УРАЛ-583106,№АА9825 НР(110201)	01.11.08	110201	470 638,89	
25	Автомобіль УРАЛ-65515,№АА 9823 РН(110199)	01.11.08	110199	496 416,66	
26	Автовантажувач 5т(310310)	01.10.89	310310	6 280,56	
27	Бульдозер SD32,№Т 5616 КІ(110262)	21.01.09	110262	1 470 000,00	
28	Бульдозер SD32,№Т5617 КІ(110263)	21.01.09	110263	1 470 000,00	
29	Бульдозер SD7, Т 5615КІ(110265)	21.01.09	110265	858 531,87	
30	Бульдозер SD7, № Т5614 КІ(110264)	21.01.09	110264	858 531,87	
31	Бульдозер МК-24/Т-170 (310810)	01.09.96	310810	76 668,65	
32	Т-170 (310272)	01.01.89	310272	27 047,37	
33	Т-170 (310275)	01.01.89	310275	24 797,37	
34	Т-330 (310358)	01.01.91	310358	87 001,09	

37	Ванна для мийки коліс в/м(310748)	07.10.94	310748	342,24	
38	Водонапірна башта сист.Рошківського(120030)	01.01.88	120030	21542,88	
39	Повітряна лінія 10ка(130018)	01.01.88	130018	13 432,38	
40	Дамба"Пирогово" полігону Пирогово(120010)	01.08.79	120010	1 485 891,20	
41	Двигун насосний агрегату NCBZX-2P-125-250RC(311391)	28.02.07	311391	64 915,00	
42	Дозуюча камера(120031)	01.01.88	120031	13 208,46	
43	Будинок КСО(110034)	01.01.88	110034	6 802,65	
44	Будинок-дальня(110038)	01.01.87	110038	2 478,18	
45	Екскаватор JYL210E (110218)	01.09.08	110218	767 369,17	
46	Екскаватор JYL230E (110219)	01.09.08	110219	714 012,50	
47	Екскаватор EO 3322 V(310328)	01.01.90	310328	21 417,07	
48	Екскаватор EO-4321 B(310268)	01.01.89	310268	82 138,30	
49	Євроконтейнери місткістю 1,1 м куб. 240 шт.	28.11.01		279 166,67	
50	Євроконтейнери місткістю 1,1 м куб. 647 шт.	30.03.01		984 832,73	
51	Контейнер Екопласт-Укр. 1.1м3 - 640 шт.	01.01.08		1 641 024,40	
52	Життєзбірник (120038)	01.01.88	120038	37 233,95	
53	Огорожа металева (120005)	01.01.72	120005	5 014,54	
54	Будівля утильову(110012)	01.01.71	110012	5 585,33	
55	Асепізаційний автомобіль КО-505А на шасі КАМАЗ 63215 №240-59КА	07.05.04		199 800,00	
56	Асепізаційний автомобіль КО-505А на шасі КАМАЗ 63215 №240-64КА	07.05.04		199 800,00	
57	Асепізаційний автомобіль КО-505А на шасі КАМАЗ 63215 №240-65КА	07.05.04		199 800,00	
58	Щепоподібнювач Patu DC 100 HF	11.02.2004 17.02.2004		116 160,00	
59	Сміттевоз КО-432-01 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 437041 № АА 8162 ЕН (110105)	01.09.07	110105	236 000,00	
60	Сміттевоз КО-432-01 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 437041 № АА 8428 ЕН (110102)	01.09.07	110102	236 000,00	
61	Сміттевоз КО-432-01 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-437041 № АА 5083 НЕ (110171)	01.09.07	110171	236 000,00	
62	Сміттевоз КО-432-01 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-437041 №АА 8164 ЕН (110169)	01.09.07	110169	236 000,00	
63	Сміттевоз КО-432-01 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-437041 №АА 8165 ЕН (110170)	01.09.07	110170	236 000,00	
64	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702, № АА 8661 ЕН (110099)	01.09.2007	110099	360 000,00	
65	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА 3352 ТС (110093)	01.09.2007	110093	360 000,00	
66	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА 3354 ТС (110101)	01.09.2007	110101	360 000,00	
67	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702, № АА 3471 ТС (110094)	01.09.2007	110094	360 000,00	
68	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ- 533702 № АА 8766 ЕН (110103)	01.09.2007	110103	360 000,00	

70	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА 5980 ТС (110084)	01.09.2007	110084	360 000,00	
71	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА 5981ТC (110085)	01.09.2007	110085	360 000,00	
72	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА 8628 ТC (110086)	01.09.2007	110086	360 000,00	
73	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА3381ЕЕ(110087)	01.09.2007	110087	360 000,00	
74	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 № АА 8223 ЕЕ (110089)	01.09.2007	110089	360 000,00	
75	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 №АА 9208 ЕЕ (110092)	01.09.2007	110092	360 000,00	
76	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 №АА3360 ЕЕ (110088)	01.09.2007	110088	360 000,00	
77	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 №АА8230 ЕЕ (110090)	01.09.2007	110090	360 000,00	
78	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ - 533702 №АА8231ЕЕ (110091)	01.09.2007	110091	360 000,00	
79	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 № АА 8260 ЕН (110098)	01.09.2007	110098	360 000,00	
80	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 № АА 8281 ЕН (110095)	01.09.2007	110095	360 000,00	
81	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 № АА 8427 ЕН (110096)	01.09.2007	110096	360 000,00	
82	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 № АА 8557 ЕН (110100)	01.09.2007	110100	360 000,00	
83	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 № АА 8662 ЕН (110104)	01.09.2007	110104	360 000,00	
84	Сміттевоз КО-437-50 з заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 № АА 8559 ЕН (150000)	01.09.2007	150000	360 000,00	
85	Сміттевоз КО-425 заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 №АА18-83 НК (150002)	01.09.2007	150002	340 000,00	
86	Сміттевоз КО-425 заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 №АА18-86НК (150003)	01.09.2007	150003	340 000,00	
87	Сміттевоз КО-425 заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 №АА18-89НК (150001)	01.09.2007	150001	340 000,00	
88	Сміттевоз КО-425 заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 №АА 18-96 НК (150004)	01.09.2007	150004	340 000,00	
89	Сміттевоз КО-425 заднім завантаженням контейнерів на шасі автомобіля МАЗ-533702 №АА 50-46 НЕ (110160)	01.09.2007	110160	340 000,00	
90	Комплектор(ущільнювач д/сміття)	01.10.2004		636 774,91	
91	К-т обратносмот.мембран кільцями	01.10.2004		1 477 755,82	
92	Контейнер КУБО 6/в(341114)	15.05.97	341114	1 035,00	
93	Контейнер КУБО 6/в(341115)	15.05.97	341115	1 155,00	
94	КРА3-85053 У7А42	21.11.2008		362 500,00	
95	Техніко-економічне обґрунтування проекту реконструкції лінії переробки фільтрату полігону ТПВ №5	31.12.2008		219 900,00	
96	Науково-методичне супроводження впровадження роздільного збирання ТПВ і ресурсноцінних компонентів у м.Київ	31.12.2008		65 000,00	

Система моніторингу впливу полігонів №1 та №5 на навколишнє природне середовище	31.12.2008		180 000,00
Дослідження і розробка норм накопичення твердих побутових відходів на об'єктах їх утворення м. Києва	31.12.2008		100 000,00
Техніко-економічне обґрунтування будів. устан. по перероб. буд. відходів полігона №8	31.12.2008		215 000,00
100 МАЗ 5337 КО-435-01смїттевоз(210820)	03.12.03	210820	200 254,18
101 МАЗ 5337 КУБО 137№24074КА(210824)	01.10.04	210824	70 352,66
102 МАЗ 5337-02 КО-435-01МКЗ 35(210825)	01.12.04	210825	208 281,98
103 МАЗ 533702"Медіум"(210809)	22.07.03	210809	292 895,83
104 Мобільна туалетна кабіна(310897)	27.09.99	310897	5 686,40
105 Мобільна туалетна кабіна(310898)	27.09.99	310898	5 686,40
106 Мобільна туалетна кабіна(310899)	27.09.99	310899	5 686,40
107 Мобільна туалетна кабіна(310900)	27.09.99	310900	5 686,40
108 Мобільна туалетна кабіна(310901)	27.09.99	310901	5 686,40
109 Мобільна туалетна кабіна(310902)	27.09.99	310902	5 686,40
110 Мобільна туалетна кабіна(310903)	27.09.99	310903	5 686,40
111 Мобільна туалетна кабіна(310904)	27.09.99	310904	5 686,40
112 Мобільна туалетна кабіна(310905)	27.09.99	310905	5 686,40
113 Мобільна туалетна кабіна(310906)	27.09.99	310906	5 686,40
114 Зовнішнє освітлення(130020)	01.01.88	130020	42 247,43
115 Зовнішні мережі водопроводу(130018)	01.01.88	130018	17 814,80
116 Зовнішні мережі і виробничий корпус(130021)	01.01.88	130021	47 104,46
117 Зовнішні мережі каналізаційних труб(130019)	01.01.88	130019	1 472,30
118 Насос водокільцевий(310802)	26.01.88	310802	2 000,00
119 Насосна станція(120027)	01.01.88	120027	45 887,00
120 Навіс для сіна літера А-07114			78 955,00
121 Навіс для сіна літера А-07103			14 704,00
Об'єкт"Карти складування будівельних відходів на полігоні вул.Червонопрапорна"(120135)	10.10.95	120135	590 811,55
123 Кільцева дорога полігону №5(с.В.Дмитровичі)(120146)	31.03.98	120146	35 809,06
124 Окремо будована свердловина(120026)	01.01.88	120026	56 117,30
125 Очисні споруди стічних вод полігону твердих побутових відходів №5 "Pall Rochem"	29.12.00	120162	16 082 138,58
126 Майданчик артсвердловини(120024)	01.01.88	120024	19 315,91
127 Майданчик складування полігону .В.Дмитровичі(120047)	01.04.88	120047	18 049 379,59
128 Майданчик госп.двору(120029)	01.01.88	120029	24 811,10
129 Подрібнювач ІРН-160*280(310884)	27.05.99	310884	3 335,00
130 Під'їзна дорога полігону"Пирогово"(120012)	01.08.82	120012	1 212 367,10
131 Причіп ОЗПТ 85-72 №00685 КС(210418)	01.01.90	210418	5 089,83
132 Причіп ОЗПТ 85-72 №00686 КС(210419)	01.01.90	210419	5 089,83
133 Причіп-тягач ЧМЗАП-83-99 №00691КС(210495)	01.01.91	210495	36 088,32
134 Причіп-тягач ЧМЗАП-5202 №00683КС(210299)	01.01.88	210299	5 843,53

виробничо-побутовий корпус(110041)	01.01.88	110041	134 898,72
137 Рама вагового пристрою(340011)	01.06.88	340011	2 935,38
138 Резервуар металевий 75м3(120014)	01.01.85	120014	3 211,28
139 Реконструкція діючого полігону твердих побутових відходів у с.В.Дмитровичі(120164)	13.12.01	120164	8 954 289,84
140 Рубильники ЯРП-11-10К(310765)	22.11.94	310765	50,86
141 Сарай дерев'яний (110015)	01.01.74	110015	4089,68
142 Скрепер (310240)	01.01.88	310240	17179,12
143 Скрепер (310238)	01.01.88	310238	16530,50
144 Зливна станція вул.М.-Сибіряка(110013)	01.01.72	110013	86 919,62
145 Смїттевоз "Мерседес-Бенц №14916КА(210723)	28.10.01	210723	521 084,02
146 Станок 3к 634(310298)	01.05.89	310298	620,77
147 Станція перекачки полігону "Пирогово"(120068)	01.09.90	120068	667 122,03
148 Станція перекачу. стоків від полігону в с.В.Дмитровичі(120158)	29.12.99	120158	1 589 460,10
149 Тепломережа (130017)	01.01.88	130017	2 557,26
150 К-700 А.(310203)	01.01.87	310203	20 466,80
151 Трактор ХТЗ-17221-09, №47942 АА(110266)	26.01.09	110266	308 375,00
152 Туалет на 4 очки(120023)	01.01.88	120023	8 654,85
153 Установка для обслуговування мобільних туалетів(310907)	27.09.99	310907	68 136,00
154 Ущільнювач БОМАГ ВС 772 RB-2, №Т5378КІ(110225)	01.10.08	110225	3 812 583,33
155 Ущільнювач БОМАГ ВС 772 RB-2, №5379КІ(110226)	01.10.08	110226	3 812 583,33
156 Ущільнювач смїття БОМАГ(390005)	16.07.01	390005	1 316 767,64
157 Фронтальний навантажувач СГ935Н, №47941 АА(110267)	26.01.09	110267	338 204,17
158 Фронтальний навантажувач СГ935Н №46115 АА (110192)	08.08.08	110192	338 203,33
			89 467 777,22

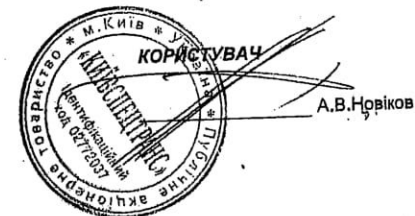


Додаток №2 до Угоди на володіння та користування майном територіальної громади м. Києва від "31.05.2012" № 14

ПЕРЕЛІК МАЙНА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ м. КИЄВА, ЯКЕ ПЕРЕДАЄТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПАТ "Київспецтранс"

№ з/п	Назва об'єкта	Інв. №	Дата введ. в експлуат.	Первісна вартість	Місцезорташування	Прим.
1	Автогрейдер N 03035 КС (310204)	310204	01.01.1987	16 417,86	с. Підгірці Обухівського р-ну	
2	ЗИЛ 130 КО-435 N17582 КА (210792)	210792	31.03.2003	39 402,35	м. Київ, проспект Правди, 85	
3	ЗИЛ 130 КО-435 №17584 КА (210793)	210793	31.03.2003	39 402,35	м. Київ, проспект Правди, 85	
4	ЗИЛ 130 КО-435 N 17586 КА (210789)	210789	31.03.2003	39 402,35	м. Київ, проспект Правди, 85	
5	ЗИЛ 130 КО-435 N 17587 КА (210790)	210790	31.03.2003	39 402,35	м. Київ, вул. Вербова, 6	
6	ЗИЛ 130 КО-435 N 20144 КА (210796)	210796	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
7	ЗИЛ 130 КО-435 N 20146 КА (210797)	210797	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
8	ЗИЛ 130 КО-435 N 20148 КА (210798)	210798	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
9	ЗИЛ 130 КО-435 N 21554 КА (210815)	210815	19.09.2003	39 378,35	м. Київ, вул. Вербова, 6	
10	ЗИЛ 130 КО-435 N 21558 КА (210819)	210819	27.10.2003	39 413,48	м. Київ, проспект Правди, 85	
11	ЗИЛ 130 КО-435 N АА 2813 АН (210794)	210794	31.01.2003	39 402,34	м. Київ, проспект Правди, 85	
12	ЗИЛ 131 ПММ пересувна механічна майстерня N 14949 КА (210746)	210746	29.04.2002	60 595,24	с. Підгірці Обухівського р-ну	
13	ЗИЛ 130 КО-435 N 08178 КА (210807)	210807	14.07.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
14	ЗИЛ 130 КО-435 N 03857 КА (210806)	210806	14.07.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
15	ЗИЛ 130 КО-435 N 17581 КА (210787)	210787	31.03.2003	39 402,34	м. Київ, проспект Правди, 85	
16	ЗИЛ 130 КО-435 N 17588 КА (210791)	210791	31.03.2003	39 402,34	м. Київ, проспект Правди, 85	
17	ЗИЛ 130 КО-435 N 20141 КА (210801)	210801	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
18	ЗИЛ 130 КО-435 N 20142 КА (210799)	210799	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
19	ЗИЛ 130 КО-435 N 20143 КА (210800)	210800	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
20	ЗИЛ 130 КО-435 N 20145 КА (210802)	210802	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
21	ЗИЛ 130 КО-435 N 20147 КА (210803)	210803	19.06.2003	39 420,85	м. Київ, проспект Правди, 85	
22	ЗИЛ 130 КО-435 N 21565 КА (210818)	210818	27.10.2003	39 413,48	м. Київ, проспект Правди, 85	
23	ЗИЛ 130 КО-435 N 175-79 КА (210785)	210785	31.03.2003	39 402,35	м. Київ, проспект Правди, 85	
24	ЗИЛ 130 КО-435 N 175-80 КА (210786)	210786	31.03.2003	39 402,35	м. Київ, проспект Правди, 85	

25	ЗИЛ 130 КО-435 N 175-83 КА (210788)	210788	31.03.2003	39 402,34	м. Київ, проспект Правди, 85	
26	ЗИЛ 130 КО-435 N 215-57 КА (210816)	210816	19.09.2003	39 378,35	м. Київ, проспект Правди, 85	
27	ЗИЛ 130 КО-435 N 215-56 КА (210817)	210817	19.09.2003	39 378,35	м. Київ, проспект Правди, 85	
28	Трактор МТЗ-82.1 №04443 КС (311054)	311054	18.06.2001	40 011,38	с. Підгірці Обухівського району	
29	А/м Мерседес-Бенц 1722 №133-76 КА (210712)	210712	12.02.2001	18 561,56	м. Київ, проспект Правди, 85	
30	А/м Штайер-19S24 сміттевоз №127-96 КА (210713)	210713	12.02.2001	25 636,56	м. Київ, проспект Правди, 85	
31	А/м Штайер-19S24 сміттевоз №127-98 КА (210714)	210714	12.02.2001	18 561,56	м. Київ, проспект Правди, 85	
32	А/м Штайер-10S24 №133-75 КА (210716)	210716	12.02.2001	25 636,56	м. Київ, проспект Правди, 85	
33	Автобус ПАЗ 672 №14902 КА (210720)	210720	28.09.2001	2 612,56	м. Київ, проспект Правди, 85	
34	Сміттевоз "Медіум Лайт" №185-56КВ (спеціальне обладнання сміттевоза заднього завантаження)		01.10.2004	280 000,00	с. Підгірці Обухівського району	
35	Сміттевоз "Медіум Лайт" №06847КА (спеціальне обладнання сміттевоза заднього завантаження)	210809	01.10.2004	280 000,00	с. Підгірці Обухівського району	
36	Сміттевоз "Медіум Лайт" №АА38-56АВ (спеціальне обладнання сміттевоза заднього завантаження)		01.10.2004	280 000,00	с. Підгірці Обухівського району	
37	Сміттевоз "Медіум Лайт" №АА38-58АВ (спеціальне обладнання сміттевоза заднього завантаження)		01.10.2004	280 000,00	с. Підгірці Обухівського району	
38	Сміттевоз "Медіум Лайт" №294-0БКА (спеціальне обладнання сміттевоза заднього завантаження)		01.10.2004	280 000,00	с. Підгірці Обухівського району	
				Всього		4 465 020,65





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

Об. од. 2015 № 89/230-174

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної
власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та
користуванні приватного акціонерного товариства «Київспецтранс»

В управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано поданий проект рішення та повідомляємо наступне.

Відповідно до преамбули проекту рішення правовими підставами його
прийняття зазначено Закон України «Про відходи», рішення Київської міської
ради від 27.10.2016 № 301/1305 «Про вирішення проблемних питань, пов'язаних
із експлуатацією полігону твердих побутових відходів № 5 у с. Підгірці
Обухівського району Київської області», рішення Київської міської ради від
27.09.2018 № 1522/5586 «Про додаткові заходи, спрямовані на вирішення
проблемних питань, пов'язаних із експлуатацією полігону твердих побутових
відходів № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області, та його
закриття», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) від 10.02.2014 № 193 «Про затвердження Схеми
санітарного очищення м. Києва».

Однак, вищевказані нормативно – правові акти не регулюють питання
використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної
громади міста Києва.

Отже, посилання на них у преамбулі проекту рішення є безпідставним.

Зазначеним проектом рішення передбачено продовжити дію Угоди на
володіння та користування майном територіальної громади міста Києва,
укладеної між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською
державною адміністрацією) та приватним акціонерним товариством
«Київспецтранс», від 31 травня 2012 року, до 31 грудня 2021 року шляхом
укладання додаткової угоди до Угоди.

Рішенням Київської міської ради від 28.12.2010 № 514/5326 приватному
акціонерному товариству «Київспецтранс» (далі – ПрАТ «Київспецтранс») було
передано у володіння та користування майно територіальної громади міста Києва
терміном на 5 років.

На підставі зазначеного рішення Київської міської ради була укладена
відповідна Угода на володіння та користування майном територіальної громади
міста Києва № 14 від 31.05.2012 (далі – Угода) та встановлено строк її дії до
01.11.2016

Відповідно до статті 631 Цивільного кодексу України строком договору є
час, протягом якого сторони можуть здійснити свої права і виконати свої
обов'язки відповідно до договору.

Згідно з частиною четвертою статті 284 Господарського кодексу України
строк договору оренди визначається за погодженням сторін.

Частиною другою статті 291 Господарського кодексу України
передбачено, що договір оренди припиняється у разі закінчення строку, на який
його було укладено.

Підпунктом 4.2. Угоди передбачено переважне право користувача на
продовження строку дії Угоди не пізніше ніж за один місяць до закінчення
строку дії Угоди запропонувавши власнику укласти угоду на новий строк на
таких самих умовах.

У разі неприйняття власником рішення щодо продовження строку дії
Угоди, користувач повинен повернути майно у робочому стані, з урахуванням
його нормального зношення та відтворення, якщо інше не передбачено цією
Угодою.

Згідно з матеріалами доданими до проекту рішення ПрАТ
«Київспецтранс» листами від 26.09.2016 № 765/01, від 29.09.2016 № 783/01 та
від 29.09.2016 № 782/01 зверталось до Київської міської ради та виконавчого
органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з
відповідною пропозицією.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна
адміністрація) листом від 24.10.2016 № 001-2984 поінформував голову правління
ПрАТ «Київспецтранс» про припинення Угоди та відсутності підстав для
укладення додаткової угоди до Угоди.

Оскільки, власником в особі Київської міської ради, також, не було
прийнято окремого рішення щодо продовження строку дії Угоди термін її дії
завершився 01.11.2016.

Отже, у зв'язку припинення договірних правовідносин між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та ПрАТ «Київспецтранс» 01.11.2016 продовження дії Угоди шляхом укладання додаткової угоди до Угоди не вбачається можливим та таким, що не відповідає вимогам чинного законодавства.

Враховуючи зазначене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління



Г. Гаршина

КИЇВВЛАСТЬ