

Категорія справи № 755/11534/16-к: У порядку процесуального законодавства; В порядку КПК України.

Надіслано судом: 17.07.2018. Зареєстровано: 18.07.2018. Оприлюднено: 20.07.2018.



Справа №:755/11534/16-к

1кс/755/3576/18

УХВАЛА

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

"12" липня 2018 р. слідчий суддя Дніпровського районного суду м. Києва Левко В.Б., секретар судових засідань Степаненко І.Б., за участю слідчого Гончарука А.П., розглянувши клопотання слідчого Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві Балюка О.Л. про тимчасовий доступ до речей і документів у кримінальному провадженні внесеному до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 42016101040000123 від 12 липня 2016 року за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 197-1 КК України,

В С Т А Н О В И В:

слідчий Дніпровського УП ГУНП в м. Києві Балюк О.Л., за погодженням з прокурором Київської місцевої прокуратури №4 Руснаком Д.О., звернувся до суду з клопотанням про надання дозволу на тимчасовий доступ до документів, які перебувають у володінні Департаменту земельних ресурсів КМДА, що розташований за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32а.

Мотивуючи клопотання, слідчий посилається на те, що згідно інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) земельні ділянки з кадастровими номерами: 8000000000:66:016:0011 та 8000000000:66:016:0018, розташованих за адресою: м. Київ, просп. Генерала Ватутіна, 2т, використовуються з порушенням ст. 125, 126 ЗК України.

02 травня 2018 року Головним управлінням держгеокадастру у Київській області проведено перевірку дотримання вимог земельного законодавства при використанні вказаних земельних ділянок.

Згідно акту перевірки встановлено, що на земельній ділянці по просп. Генерала Ватутіна (кадастровий номер 8000000000:66:016:0011) у Дніпровському р-ні, м. Києва на площі орієнтовно 17,4 га розміщено торгівельний центр «Sky Mall» з дворівневим паркінгом та рекреаційна зона сімейного відпочинку «Sky Family Park».

Відповідно до інформації державного реєстру речових прав на нерухоме майно, публічне акціонерне товариство Акціонерний банк «Південний» є власником нерухомого майна на просп. Генерала Ватутіна, 2т, загальною площею 38 404,5 кв.м - дворівневий паркінг (від 03 вересня 2014 року № 6882024) та торгівельно-розважального центру, загальною площею 66 810,1 кв.м (від 17 липня 2016 року № 15447245).

Згідно відомостей державного земельного кадастру, земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:66:016:0011 площею 17,3699 га знаходиться у комунальній власності.

Рішенням Київської міської ради від 27 грудня 2001 року № 178/1612 вищевказана земельна ділянка передана в оренду ЗАТ «Дніпровська пристань» для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-культурного та побутового призначення терміном на 25 років.

Крім того, рішенням Київської міської ради від 20 липня 2002 року земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:66:016:0018 площею 3,2344 га передана в оренду ЗАТ «Дніпровська пристань» терміном на 6 років, цільове призначення - для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-культурного та побутового призначення.

На підставі рішення Господарського суду м. Києва від 27 серпня 2014 року у справі №910/2648/14 договір оренди від 10 липня 2002 року №66-6-00055 скасовано та зобов'язано ПАТ «Дніпровська пристань» повернути Київській міській раді земельну ділянку площею 179100 кв.м (кадастровий номер 8000000000:66:016:0011).

За вказаним фактом було розпочато кримінальне провадження №42016101040000123 від 12 липня 2016 року за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 197-1 КК України, про що внесено відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

Відповідно до ч. 2 ст. 163 КПК України судові засідання проводиться без виклику представника Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації, у володінні яких знаходяться речі і документи, з наведених слідчим підстав.

Вивчивши клопотання, додані до нього документи, витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань щодо кримінального провадження, вислухавши слідчого Гончарука А.П., який підтримав клопотання, слідчий суддя дійшов такого висновку.

Відповідно до ч. 1 ст. 160 КПК України сторони кримінального провадження мають право звернутися до слідчого судді під час досудового розслідування чи суду під час судового провадження із клопотанням про тимчасовий доступ до речей і документів, за винятком зазначених у ст. 161 цього Кодексу. Слідчий має право звернутися із зазначеним клопотанням за погодженням з прокурором.

Для досягнення повноти, всебічності та неупередженості розслідування вищезазначеного факту, зокрема для отримання відомостей, що є необхідними для з'ясування всіх обставин справи у даному провадженні є потреба у наданні тимчасового доступу до документів.

Враховуючи наявність достатніх підстав вважати, що зазначені речі і документи знаходяться у Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації, а також те, що такі документи мають суттєве значення для встановлення важливих обставин у кримінальному провадженні, з урахуванням можливості використати як доказ відомості, що містяться у них і відсутність можливості іншими способами довести обставини, які передбачається довести за допомогою зазначених речей і документів, слідчий суддя приходить до висновку про обґрунтованість клопотання та необхідність його задоволення.

На підставі викладеного та керуючись ст.ст. 131-132, 159-166, 309, 310, 395 КПК України, слідчий суддя

п о с т а н о в и в:

клопотання слідчого Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві Балюка О.Л. - задовольнити.

Надати у розпорядження (забезпечити) слідчого Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві Балюка Олександра Леонідовича, слідчого Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві Гончарука Антона Петровича, слідчого Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві Вовка Віталія Валентиновича, слідчого Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві Перепеченко Дарині Євгенівні, прокурору Київської місцевої прокуратури № 4 Руснаку Дмитру Олеговичу право тимчасового доступу до речей і документів, які перебувають у володінні **Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації, що розташований за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32а** та є кадастровими справами земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:66:016:0011 та 8000000000:66:016:0018, а саме: оригіналів усіх рішень та матеріалів до них міськради та їх виконавчих органів про передачу щодо земельних ділянок з кадастровими

номерами 8000000000:66:016:0011 та 8000000000:66:016:0018, всі рішення КМР, а також відповідні договори оренди, додаткові угоди та додатки до них акти прийому-передачі (матеріали на підставі яких прийняті усі відповідні рішення - проекти рішень, рішення, висновки, погодження, протоколи, листи, зауваження профільних комітетів, управлінь, департаментів, органів державної влади та місцевого самоврядування, проекти землеустрою, заяви, клопотання відповідних осіб та додані до них документи, мирові угоди, рішення суддів тощо), з можливістю їх подальшого вилучення.

Строк дії ухвали, не може перевищувати одного місяця з дня її постановлення.

Роз'яснити, особі, яка зазначена в ухвалі слідчого судді про тимчасовий доступ до речей і документів, як володільць речей або документів, що тимчасовий доступ до речей і документів полягає у наданні стороні кримінального провадження особою, у володінні якої знаходяться такі речі і документи, можливості ознайомитися з ними, зробити їх копії, з використанням копіювальної техніки, електронних засобів володільця (за його згодою) або копіювальної техніки, електронних засобів особи, яка пред'являє ухвалу про тимчасовий доступ до речей і документів та, у разі прийняття відповідного рішення слідчим суддею, вилучити їх (здійснити їх виїмку).

Особа, яка зазначена в даній ухвалі слідчого судді, як володільць речей або документів, зобов'язана надати тимчасовий доступ до зазначених речей і документів вказаній особі за умови пред'явлення копії цього судового рішення.

Особа, яка пред'являє ухвалу про тимчасовий доступ до речей і документів, зобов'язана залишити володільцю речей і документів опис речей і документів, які були вилучені на виконання ухвали слідчого судді, або ж на вимогу останнього залишено копію вилучених документів.

У разі невиконання ухвали про тимчасовий доступ до речей і документів слідчий суддя, суд за клопотанням сторони кримінального провадження, якій надано право на доступ до речей і документів на підставі ухвали, має право постановити ухвалу про дозвіл на проведення обшуку згідно з положеннями КПК України з метою відшукування та вилучення зазначених речей і документів.

Ухвала оскарженню не підлягає, однак заперечення проти неї можуть бути подані під час підготовчого провадження в суді.

Слідчий суддя:

В.Б. Левко