



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"28" серпня 201 9 р.

№ 08/279/08/042/428

Міністерство культури України
01601, м. Київ, вул. І. Франка, 19

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

У мене на розгляді перебуває звернення громадян стосовно сприяння у проведенні перевірки дотримання вимог чинного законодавства України під час виконання будівельних робіт на вул. Михайлівська, буд. 10 та буд. 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Як мені стало відомо Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва замовнику будівництва – Інституту хімії поверхні ім. О.О. Чуйка НАН України видала дозвіл на виконання будівельних робіт з будівництва адміністративного будинку на вул. Михайлівська, 10 від 03.09.2012 № КВ 11412155207. До зазначеного дозволу внесено зміни на підставі зареєстрованих повідомлень про зміну даних в дозволі на будівельні роботи: № КВ124171322406, № КВ 122181090161.

Також, замовнику будівництва публічному акціонерному товариству «Нерухомість столиці» зареєстровано повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи «На виконання будівельних робіт з будівництва нового будинку з відтворенням фасаду у первісних архітектурних формах та надбудовою аттикового і мансардного поверхів під офісні приміщення на вул. Михайлівська, 12 у Шевченківському районі м. Києва» № ІУ 120171302287, № ІУ 120171152415.

Згідно з отриманою мною інформацією, Міністерство культури України (далі – Мінкультури) листом від 30.07.2012 № 22-2110/41 за підписом директора Департаменту культурної спадщини та культурних цінностей Вінграновського А.М. погоджено історико - містобудівне обґрунтування об'єкту «Будівництво адміністративного будинку» по вул. Михайлівській, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Листом Мінкультури від 09.08.2012 № 22-2272/41 за підписом директора Департаменту культурної спадщини та культурних цінностей Вінграновського

А.М. погоджено проектну документацію будівництва адміністративного будинку на вул. Михайлівська, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Листом від 28.07.2017 № 563/10/61-17 Мінкультури надало дозвіл № 22-028/17з від 28.07.2017 на проведення земляних робіт з метою виконання вимог КП «СУППР», викладених в листі від 12.06.2017 № 324-08/438 щодо термінових протизсувних заходів для запобігання виникненню аварійних руйнувань через зсувні явища по вул. Михайлівська, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Листом від 07.02.2018 № 105/10/61-18 Мінкультури надало дозвіл № 22-011/18з від 07.02.2018 на проведення земляних робіт з метою термінових протизсувних заходів для запобігання виникненню аварійних руйнувань через зсувні явища по вул. Михайлівська, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Також стало відомо, що Державною службою з охорони культурної спадщини листом від 22.11.2004 за № 22-1864/35 погоджено ВАТ «Нерухомість столиці» проект будівництва нового будинку по вул. Михайлівській, 12 у Шевченківському районі м. Києва з відтворенням фасаду у первісних архітектурних формах та надбудовою аттикового і мансардного поверхів під офісні приміщення.

Листом від 03.10.2017 № 685/10/61-17 Мінкультури надало дозвіл № 22-035/17з від 03.10.2017 на проведення земляних робіт з метою виконання вимог КП «СУППР», викладених в листі від 28.10.2004 № 8/1-1507 щодо укріплення підпірними спорудами укосів при влаштуванні виїмок, насипів та перепадах відміток рельєфу по вул. Михайлівській, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

За інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок на вул. Михайлівська, 10 та 12 не надавались.

Наразі за вказаними адресами ведеться абсолютно нове будівництво, історичний фасад будинків знищено, зведено вже більше 8 поверхів, що суперечить вимогам законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил, та у сфері охорони культурної спадщини, оскільки будинки №10 та №12 по вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва знаходяться в історичному ареалі м. Києва, поруч з ними знаходяться пам'ятки архітектури, історії місцевого значення, зокрема це будинки №№ 12А, 12Б та 14А по вул. Михайлівській, які можуть бути пошкоджені або зруйновані внаслідок протиправних дій забудовників.

Враховуючи викладене, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу невідкладно вжити заходів щодо перевірки дотримання забудовниками - Інститутом хімії поверхні ім. О.О. Чуйка НАН України та ПАТ «Нерухомість столиці» вимог історико - містобудівного обґрунтування та відповідність будівництва погодженим

Мінкультури проектам на будівництво на вул. Михайлівська, буд. 10 та буд. 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnua@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88, з посиланням на вихідний номер та дату.

Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошніченко





ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"28" серпня 2019 р.

№ 08/279/08/042/430

Директору Департаменту з питань державного
архітектурно-будівельного контролю м. Києва

Кузьменку В.В.

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

У мене на розгляді перебуває звернення громадян стосовно сприяння у проведенні перевірки дотримання вимог чинного законодавства України під час виконання будівельних робіт на вул. Михайлівська, буд. 10 та буд. 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Як мені стало відомо Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва замовнику будівництва – Інституту хімії поверхні ім. О.О. Чуйка НАН України видала дозвіл на виконання будівельних робіт з будівництва адміністративного будинку на вул. Михайлівська, 10 від 03.09.2012 № КВ 11412155207. До зазначеного дозволу внесено зміни на підставі зареєстрованих повідомлень про зміну даних в дозволі на будівельні роботи: № КВ124171322406, № КВ 122181090161.

Також, замовнику будівництва публічному акціонерному товариству «Нерухомість столиці» зареєстровано повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи «На виконання будівельних робіт з будівництва нового будинку з відтворенням фасаду у первісних архітектурних формах та надбудовою аттикового і мансардного поверхів під офісні приміщення на вул. Михайлівська, 12 у Шевченківському районі м. Києва» № ІУ 120171302287, № ІУ 120171152415.

За інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок на вул. Михайлівська, 10 та 12 не надавались.

Наразі за вказаними адресами ведеться абсолютно нове будівництво, історичний фасад будинків знищено, зведено вже більше 8 поверхів, що суперечить вимогам законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил, та у сфері охорони культурної

спадщини, оскільки будинки №10 та №12 по вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва знаходяться в історичному ареалі м. Києва, поруч з ними знаходяться пам'ятки архітектури, історії місцевого значення, зокрема це будинки №№ 12А, 12Б та 14А по вул. Михайлівській, які можуть бути пошкоджені або зруйновані внаслідок протиправних дій забудовників.

Згідно з листом від 30.07.2018 № 073-7173 Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві вже розпочато позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил за вказаними адресами. Однак до цього часу інформація про результати перевірки мені не надходила.

Враховуючи викладене, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу:

1. Повідомити про результати перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання будівельних робіт на вул. Михайлівська, буд. 10 та буд. 12 у Шевченківському районі м. Києва.
2. Надати копії дозволу на виконання будівельних робіт з будівництва адміністративного будинку на вул. Михайлівська, 10 від 03.09.2012 № КВ 11412155207 та повідомлень про зміну даних в дозволі на будівельні роботи: № КВ124171322406, № КВ 122181090161; копії повідомлень про зміну даних в дозволі на будівельні роботи «На виконання будівельних робіт з будівництва нового будинку з відтворенням фасаду у первісних архітектурних формах та надбудовою аттикового і мансардного поверхів під офісні приміщення на вул. Михайлівська, 12 у Шевченківському районі м. Києва» № ІУ 120171302287, № ІУ 120171152415.
3. Надати копії приписів щодо усунення порушень законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання будівельних робіт на вул. Михайлівська, буд. 10 та буд. 12 у Шевченківському районі м. Києва, виданих забудовникам.
4. У разі наявності підстав негайно вжити заходів щодо зупинення будівельних робіт за вказаними адресами та скасування дозволів на виконання будівельних робіт.
5. Повідомити про інші вжиті Департаментом заходи щодо припинення порушення законності з боку забудовників - Інституту хімії поверхні ім. О.О. Чуйка НАН України та ПАТ «Нерухомість столиці».
6. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88, з посиланням на вихідний номер та дату.

Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошниченко



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

" 28 " серпня 201 9 р.

№ 08/279/08/042/427

Департамент охорони культурної спадщини
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
04070, м. Київ, вул. Спаська, 12

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

У мене на розгляді перебуває звернення громадян стосовно сприяння у проведенні перевірки дотримання вимог чинного законодавства України під час виконання будівельних робіт на вул. Михайлівська, буд. 10 та буд. 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Як мені стало відомо Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва замовнику будівництва – Інституту хімії поверхні ім. О.О. Чуйка НАН України видала дозвіл на виконання будівельних робіт з будівництва адміністративного будинку на вул. Михайлівська, 10 від 03.09.2012 № КВ 11412155207. До зазначеного дозволу внесено зміни на підставі зареєстрованих повідомлень про зміну даних в дозволі на будівельні роботи: № КВ124171322406, № КВ 122181090161.

Також, замовнику будівництва публічному акціонерному товариству «Нерухомість столиці» зареєстровано повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи «На виконання будівельних робіт з будівництва нового будинку з відтворенням фасаду у первісних архітектурних формах та надбудовою аттикового і мансардного поверхів під офісні приміщення на вул. Михайлівська, 12 у Шевченківському районі м. Києва» № ІУ 120171302287, № ІУ 120171152415.

Згідно з отриманою мною інформацією, Міністерство культури України (далі – Мінкультури) листом від 30.07.2012 № 22-2110/41 за підписом директора Департаменту культурної спадщини та культурних цінностей Вінграновського А.М. погоджено історико - містобудівне обґрунтування об'єкту «Будівництво адміністративного будинку» по вул. Михайлівській, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Листом Мінкультури від 09.08.2012 № 22-2272/41 за підписом директора Департаменту культурної спадщини та культурних цінностей Вінграновського

А.М. погоджено проектну документацію будівництва адміністративного будинку на вул. Михайлівська, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Листом від 28.07.2017 № 563/10/61-17 Мінкультури надало дозвіл № 22-028/17з від 28.07.2017 на проведення земляних робіт з метою виконання вимог КП «СУППР», викладених в листі від 12.06.2017 № 324-08/438 щодо термінових протизсувних заходів для запобігання виникненню аварійних руйнувань через зсувні явища по вул. Михайлівська, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Листом від 07.02.2018 № 105/10/61-18 Мінкультури надало дозвіл № 22-011/18з від 07.02.2018 на проведення земляних робіт з метою термінових протизсувних заходів для запобігання виникненню аварійних руйнувань через зсувні явища по вул. Михайлівська, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

Також стало відомо, що Державною службою з охорони культурної спадщини листом від 22.11.2004 за № 22-1864/35 погоджено ВАТ «Нерухомість столиці» проект будівництва нового будинку по вул. Михайлівській, 12 у Шевченківському районі м. Києва з відтворенням фасаду у первісних архітектурних формах та надбудовою аттикового і мансардного поверхів під офісні приміщення.

Листом від 03.10.2017 № 685/10/61-17 Мінкультури надало дозвіл № 22-035/17з від 03.10.2017 на проведення земляних робіт з метою виконання вимог КП «СУППР», викладених в листі від 28.10.2004 № 8/1-1507 щодо укріплення підпірними спорудами укосів при влаштуванні виїмок, насипів та перепадах відміток рельєфу по вул. Михайлівській, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

За інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок на вул. Михайлівська, 10 та 12 не надавались.

Наразі за вказаними адресами ведеться абсолютно нове будівництво, історичний фасад будинків знищено, зведено вже більше 8 поверхів, що суперечить вимогам законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил, та у сфері охорони культурної спадщини, оскільки будинки №10 та №12 по вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва знаходяться в історичному ареалі м. Києва, поруч з ними знаходяться пам'ятки архітектури, історії місцевого значення, зокрема це будинки №№ 12А, 12Б та 14А по вул. Михайлівській, які можуть буди пошкоджені або зруйновані внаслідок протиправних дій забудовників.

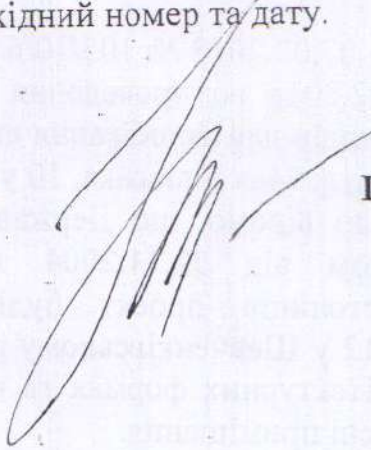
Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві вже розпочато позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил за вказаними адресами.

Враховуючи викладене, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу невідкладно провести перевірку

щодо впливу будівництва на вул. Михайлівська, 10 та 12 у Шевченківському районі м. Києва на розташовані поруч з ними пам'ятки архітектури, історії місцевого значення (будинки №№ 12А, 12Б та 14А по вул. Михайлівській).

Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnuya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88, з посиланням на вихідний номер та дату.

Депутат Київської міської ради



Ігор Мірошніченко